



UZNESENIA
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce NOVOT
konaného dňa 26. júna 2019

Uznesenie č. 91/2019
Obecné zastupiteľstvo obce Novot

Schvaľuje:

Program rokovania OZ bez zmien a doplnkov

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 92/2019
Obecné zastupiteľstvo obce Novot

Schvaľuje:

Kúpu pozemkov pod výstavbu miestnej komunikácie v obci Novot vytvorených geometrickým plánom č. 140/2019, vyhotoveným Brandys, s.r.o., so sídlom ul. Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 Námestovo, IČO: 36431281, dňa 21.05.2019, a to:

- parc. č. CKN 4933/13 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 71 m²
- parc. č. CKN 5101/198 – orná pôda o výmere 88 m²

v katastr. území Novot vo vlastníctve v 1/1 v celosti od vlastníka: Miroslav Mikolajčík, rod. Mikolajčík, nar. [REDACTED], bytom 029 55 Novot 170, do výlučného vlastníctva kupujúceho: Obec Novot, 029 55 Novot č. 285 za kúpnu cenu vo výške 2,-Eur/1m², t.j. za celkovú kúpnu cenu 318,-Eur.

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 10

Za: 10

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 93/2019
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Schvaľuje:

Kúpu pozemku pod výstavbu miestnej komunikácie v obci Novot' vytvoreného geometrickým plánom č. 81/2012, vyhotoveným Brandys, s.r.o., so sídlom ul. Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 Námestovo, IČO: 36431281, dňa 08.10.2012, a to:

– parc. č. CKN 3812/69 – trvalé trávne porasty o výmere 729 m² v katastr. území Novot' vo vlastníctve v 1/1 v celosti

od vlastníka: Justína Bystričanová, rod. Subjaková, nar. [REDACTED], bytom 029 55 Novot' 87
do výlučného vlastníctva kupujúceho: Obec Novot', 029 55 Novot' č. 285 za kúpnu cenu vo výške 2,-Eur/1m², t.j. za celkovú kúpnu cenu 1458,-Eur.

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 10

Za: 10

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 94/2019
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Schvaľuje:

Kúpu pozemkov pod výstavbu miestnej komunikácie v obci Novot' vytvorených geometrickým plánom č. 81/2012, vyhotoveným Brandys, s.r.o., so sídlom ul. Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 Námestovo, IČO: 36431281, dňa 08.10.2012, a to:

– parc. č. CKN 3812/87 – trvalé trávne porasty o výmere 475 m² v katastrálnom území Novot', vo vlastníctve v 1/1 v celosti,

– parc. č. EKN 5640/101 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 0,9 m², zapísaného na LV č. 7036 v katastrálnom území obce Novot', vo vlastníctve podielu 1/15,

od vlastníka: Agneša Smarkoňová, rod. Fafaľáková, nar. [REDACTED]8, bytom 029 55 Novot' 317
do výlučného vlastníctva kupujúceho: Obec Novot', 029 55 Novot' č. 285 za kúpnu cenu vo výške 2,-Eur/1m², t.j. za celkovú kúpnu cenu 951,80-Eur.

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 10

Za: 10

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 95/2019
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Berie na vedomie:

1. Informáciu o plnení uznesení z predchádzajúceho OZ
2. Správu Komisie sociálnych vecí a školstva
3. Správu Komisie životného prostredia, verejného poriadku, kultúry a športu
4. Správu Komisie pre financie, rozpočet a výstavbu
5. Správu Komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 96/2019
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Berie na vedomie:

2. Zmenu rozpočtu Obce Novot' k 26.06.2019

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 10

Za: 10

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 97/2019
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Schvaľuje:

2. Zmenu rozpočtu Obce Novot' k 26.06.2019

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 10

Za: 10

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 98/2019
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Berie na vedomie:

Stanovisko hlavnej kontrolórky k Záverečnému účtu Obce Novot' za rok 2018

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 10

Za: 10

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 99/2019
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Berie na vedomie:

Správu nezávislého audítora k účtovnej závierke za rok 2018

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 10

Za: 10

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 100/2019
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Schvaľuje:

- a) Záverečný účet Obce Novot' za rok 2018 podľa predloženého návrhu
- b) Celoročné hospodárenie obce Novot' za rok 2018 bez výhrad
- c) Použitie prebytku rozpočtového hospodárenia obce Novot' za rok 2018 vo výške 21.727,72 EUR a upraveného zostatku finančných operácií vo výške 259.127,55 EUR na tvorbu rezervného fondu.

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 10

Za: 10

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 101/2019
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Sa uznáva:

na Všeobecne záväznom nariadení č. 2/2019 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy a žiaka školských zariadení so sídlom na území obce Novot' a o poskytnutí dotácie na záujmové vzdelávanie detí

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 10

Za: 10

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 102/2019
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Sa uznáva:

na Všeobecne záväznom nariadení č. 3/2019 o úhradách za krátkodobý prenájom hnutel'ného a nehnuteľného majetku Obce Novot'

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 10

Za: 10

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 103/2019
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Sa uznáva:

na Všeobecne záväznom nariadení č. 4/2019 o určení výšky finančných príspevkov zákonného zástupcu dieťaťa/žiaka na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelávanie v školských zariadeniach a nákladov spojených so stravovaním v zariadení školského stravovania v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Novot'

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 10

Za: 10

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 104/2019
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Schvaľuje:

Nájom nehnuteľného majetku obce Novot' podľa ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Predmet nájmu

Pozemky zapísané na liste vlastníctva č. 1465, v katastrálnom území Novot' pre vlastníka Obec Novot', 02955, Novot' č. 285, podiel 1/1 určené parcelami:

- a) **KN-C 16/5 o výmere 950 m² zastavaná plocha a nádvorie**
- b) **KN-C 16/7 o výmere 51 m² zastavaná plocha a nádvorie**
- c) **KN-C 16/4 o výmere 2178 m² zastavaná plocha a nádvorie**

Nájomca

Žilinský samosprávny kraj, Komenského č. 48, Žilina

Cena nájmu

ročné nájomné vo výške **100,00 EUR** za predmet nájmu

Doba nájmu

doba určitá 10 rokov

Ďalšie podmienky nájmu

Platnosť nájomnej zmluvy a dohodnutá doba nájmu je výlučne viazaná na účel nájmu, ktorým je poskytovanie sociálnych služieb v CSS STUDIENKA, 029 55 Novot' č. 976, v zriaďovateľskej pôsobnosti Žilinského samosprávneho kraja. V prípade zmeny účelu využívania budovy, platnosť nájomnej zmluvy skončí ku dňu zmeny, pred uplynutím dohodnutej doby nájmu.

Dôvod hodný osobitného zreteľa

Na pozemku určenom parcelou KN-C 16/5 je postavená hlavná budova CSS STUDIENKA, Novot' č. 976 a na pozemku určenom parcelou KN-C 16/7 je umiestnená stavba čistička odpadových vôd, ktorá je prevádzkovou súčasťou CSS STUDIENKA, Novot' č. 976. Na uvedené parcely má Žilinský samosprávny kraj ako nájomca, ktorý je zriaďovateľom Centra sociálnych služieb STUDIENKA, Novot' č. 976, uzatvorenú nájomnú zmluvu č. 16/9-204/09 zo dňa: 30.06.2009 s Obcou Novot', ako prenajímateľom. Platnosť nájomnej zmluvy končí ku dňu 31.07.2019. Žilinský samosprávny kraj listom č. 03922/2019/OVOIaNm-2 zo dňa: 01.04.2019 požiadal o predĺženie nájomnej zmluvy na pozemky určené parcelami KN-C 16/7 a KN-C 16/7.

Zároveň Žilinský samosprávny kraj požiadal o doplnenie nájomnej zmluvy o pozemok určený parcelou KN-C 16/4. Tento pozemok je súčasťou areálu CSS STUDIENKA, ktoré ho aj výhradne využíva na účely spojené s poskytovaním sociálnych služieb. Na časti pozemku je vybudovaná prístupová trasa k hlavnej budove, ktorá je vyhradená ako núdzová úniková cesta. Ostatná časť pozemku je spevnená plocha, určená ako technický priestor a zároveň príjazdová plocha pre zásobovanie. Pozemok je nevyhnutný pre zabezpečenie prevádzky hlavnej budovy a celkový chod zariadenia sociálnych služieb.

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 10

Za: 7

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 3

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 105/2019
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Nechvaľuje:

Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce Novot' žiadateľ'a: – Radoslav Kubo, bytom Terchová

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 10

Za: 10

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 106/2019
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Ukladá:

Iniciovať rokovanie za účasti p. Agneši Veselovskej, Jozefíny Vojtkuliakovej a bývalého starostu Mgr. Františka Poletu na objasnenie situácie, vysvetlenie súvislostí a predchádzajúcich dohôd ohľadom výmeny pozemkov, na ktorých je postavený rodinný dom p. Vojtkuliakovej Dany bytom Novot' č. 260.

Termín: rok 2019

Zodpovedný: prednosta OcÚ

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 10

Za: 10

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 107/2019
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Schvaľuje:

Vypovedanie nájomnej zmluvy o dočasnom užívaní pozemku zo dňa: 12.04.2000 nájomcovi p. Štefan Nodžák, bytom Novot' 485, v zmysle článku IV. ods. 2 predmetnej zmluvy.

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 10

Za: 8

Proti: 1

Zdržali sa hlasovania: 1

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 108/2019
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Schvaľuje:

Úhradu nákladov vo výške 500,00 EUR z rozpočtu obce Novot' za účasť na Majstrovstvách Európy v šachu pre občana - Adam Šustek, bytom Novot' 335

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 10

Za: 10

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 109/2019
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Berie na vedomie:

Žiadosť o presun potoka, ktorú podala žiadateľka – Justína Zavod'anová, bytom Novot' 468.

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 10

Za: 10

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 110/2019
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Odporúča:

Starostovi obce Mgr. Radoslavovi Kozákovi, PhD. vykonať miestne zisťovanie za účelom vybavenia žiadosti o presun potoka – Justína Zavod'anová, bytom Novot' 468

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 10

Za: 10

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 111/2019
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Schvaľuje:

Spolufinancovanie projektu „Bezbariérový vstup do budovy OcÚ Novot'“ v sume 900,00 EUR v rámci predloženia žiadosti o dotáciu z programu Dotácie pre regióny z rozpočtu ŽSK v rámci výzvy č. 3/2019 Verejný priestor a verejná infraštruktúra

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 10

Za: 10

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 112/2019
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Schvaľuje:

Spolufinancovanie projektu „Šport nás spája“ v sume 200,00 EUR v rámci predloženia žiadosti o dotáciu z rozpočtu ŽSK na vykonávanie opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 10

Za: 10

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 113/2019
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Berie na vedomie:

Správu hlavnej kontrolórky o výsledkoch finančnej kontroly vykonanej v príspevkovej organizácii Obec Novot'-prevádzka

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 10

Za: 10

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 114/2019
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Berie na vedomie:

Oznámenie p. Marty Nodžákovej o vzdaní sa funkcie štatutára príspevkovej organizácie Obec Novot'-prevádzka ku dňu 30.06.2019

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 10

Za: 10

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 115/2019
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Schvaľuje:

Predbežný zámer na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce priamym predajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa – Kondela Serafín, bytom Novot' 256, pozemok CKN parc. č. 5973/10 o výmere 124 m² – zastavaná plocha a nádvorie

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 10

Za: 10

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 116/2019
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Berie na vedomie:

Vystúpenie p. Ladislava Murína ohľadom zámeru vybudovania oddychovej zóny v časti obce Novot'ská hoľa

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 10

Za: 10

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 117/2019
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Schvaľuje:

Predĺženie nájomnej zmluvy do 31.08.2019 – byt č. 5 v bytovom dome č. 298 – nájomca
Ing. Martin Durčák

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 10

Za: 6

Proti: 1

Zdržali sa hlasovania: 3

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 118/2019
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Berie na vedomie:

Oznámenie Ing. Márie Kozákovej o vzdaní sa funkcie hlavného kontrolóra Obce Novot' ku dňu
31.07.2019

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 10

Za: 8

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 2

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce
