



**UZNESENIA**  
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce NOVOT  
konaného dňa 7. augusta 2019

---

**Uznesenie č. 119/2019**  
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

**Schvaľuje:**

Program rokovania OZ bez zmien a doplnkov

**Hlasovanie:** Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

*Mgr. Radoslav Kozák, PhD.*  
*starosta obce*

---

**Uznesenie č. 120/2019**  
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

**Berie na vedomie:**

1. Informáciu o plnení uznesení z predchádzajúceho OZ
2. Správu komisie pre financie, rozpočet a výstavbu

**Hlasovanie:** Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

*Mgr. Radoslav Kozák, PhD.*  
*starosta obce*

---

**Uznesenie č. 121/2019**  
Obecné zastupiteľstvo obec Novot'

**Vyhlasuje:**

v zmysle § 18a zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov  
**voľbu hlavného kontrolóra obce Novot' na deň 25. septembra 2019**

**Určuje:**

- 1) Rozsah výkonu funkcie hlavného kontrolóra obce Novot' - **pracovný úväzok 21,33 % ustanoveného týždenného pracovného času (t. j. 8 hodín týždenne).**
- 2) Deň nástupu do práce **01. októbra 2019**, funkčné obdobie hlavného kontrolóra je **6 rokov.**
- 3) Plat hlavného kontrolóra je stanovený v zmysle § 18c ods. 1 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

**Stanovuje:**

v zmysle § 18a ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 3 ods. 1 zákona č. 552/2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme:

1. **kvalifikačné predpoklady uchádzača:** ukončené minimálne úplné stredné vzdelanie

## **2. podmienky na výkon funkcie hlavného kontrolóra:**

- 2.1. spôsobilosť na právne úkony v plnom rozsahu
- 2.2. bezúhonnosť

## **3. náležitosti prihlášky a termín jej doručenia nasledovne:**

- 3.1. v prihláške uchádzač uvedie svoje osobné údaje: meno, priezvisko, titul, dátum narodenia, bydlisko, kontaktné údaje (e-mail, telefón)
- 3.2. štruktúrovaný profesijný životopis
- 3.3. originál, alebo úradne overený doklad o najvyššom dosiahnutom vzdelaní
- 3.4. informáciu o tom, či ku dňu podania prihlášky kandidát podniká alebo vykonáva inú zárobkovú činnosť alebo je členom riadiacich, kontrolných alebo dozorných orgánov právnických osôb, ktoré vykonávajú podnikateľskú činnosť
- 3.5. súhlas so zverejnením a spracovaním osobných údajov podľa § 5 písm. a) a v zmysle § 14 zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov na účely vykonania voľby hlavného kontrolóra na zasadnutí obecného zastupiteľstva obce Novot' s vlastnoručným podpisom
- 3.6. výpis z registra trestov nie starší ako tri mesiace alebo údaje potrebné na vyžiadanie výpisu z registra trestov podľa § 10 ods. 4 písm. a) zákona č. 330/2007 Z. z. o registri trestov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- 3.7. prihlášku je potrebné doručiť v zalepenej obálke najneskôr do 17.septembra 2019 do 13.00 hod. na adresu Obec Novot', Obecný úrad, Novot' č. 285, 029 55 v zalepenej obálke označenej „**Voľba hlavného kontrolóra - Neotvárat'**“

## **4. podrobnosti o spôsobe a vykonaní voľby hlavného kontrolóra**

- 4.1. Voľba hlavného kontrolóra sa uskutoční tajným hlasovaním na riadnom zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Novoti.
- 4.2. Každý kandidát, ktorý splní kvalifikačné predpoklady a ďalšie stanovené podmienky bude pozvaný na riadne zasadnutie OZ v Novoti a bude mať možnosť na osobnú prezentáciu pred obecným zastupiteľstvom. Prezentácia uchádzačov sa uskutoční pred voľbou hlavného kontrolóra v abecednom poradí, časový rozsah vystúpenia každého uchádzača je stanovený v dĺžke maximálne 5 - minút.
- 4.3. Voľbu riadi Volebná komisia, predseda volebnej komisie vyhotoví zápisnicu o priebehu voľby a jej výsledku a výsledok voľby oznámi Obecnému zastupiteľstvu obce Novot'.
- 4.4. Volebná komisia vydá hlasovací lístok a obálku, ktoré budú opatrené pečiatkou obce Novot', všetkým poslancom Obecného zastupiteľstva v Novoti. Na hlasovacom lístku budú uvedení v abecednom poradí všetci kandidáti, ktorí splnili kvalifikačné predpoklady a ďalšie podmienky stanovené príslušnými právnymi predpismi na funkciu hlavného kontrolóra s uvedením poradového čísla, priezviska, mena a akademického titulu. Poslanec môže udeliť svoj hlas len jednému z kandidátov zakrúžkovaním poradového čísla kandidáta. Hlasovací lístok so zakrúžkovaným poradovým číslom kandidáta vloží do obálky a odovzdá volebnej komisii.
- 4.5. Na zvolenie hlavného kontrolóra je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov.
- 4.6. Ak ani jeden z kandidátov nezískal nadpolovičnú väčšinu hlasov všetkých poslancov,

Obecné zastupiteľstvo obce Novot' ešte na tej istej schôdzi vykoná druhé kolo volieb, do ktorého postúpia dvaja kandidáti, ktorí získali v prvom kole volieb najväčší počet platných hlasov. V prípade rovnosti hlasov, do druhého kola volieb postupujú všetci kandidáti s najvyšším počtom platných hlasov.

**4.7.** V druhom kole volieb je zvolený ten kandidát, ktorý získal najväčší počet platných hlasov.

**4.8.** Pri rovnosti hlasov v druhom kole sa rozhoduje žrebom. Žrebovanie vykoná predseda volebnej komisie, ktorý oznamuje zastupiteľstvu výsledok žrebovania.

### **Zriaďuje:**

Komisiu na posúdenie zákonných náležitostí podaných prihlášok, ktorá bude zároveň aj volebnou komisiou v zložení:

predseda: Zuzana Šusteková

člen 1 MUDr. Mária Vojtkuliaková

člen 2 PhDr. Mária Kondelová

**Komisia bude zasadať 17. septembra 2019 o 13.30 hod. Na svojom zasadnutí otvorí doručené obálky s prihláškami kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra, overí úplnosť požadovaných dokladov a posúdi splnenie zákonných náležitostí podaných prihlášok. O výsledkoch preverenia doručených písomných prihlášok a priebehu zasadnutia komisia vyhotoví zápisnicu, ktorú predloží obecnému zastupiteľstvu do 5 kalendárnych dní pred konaním voľby hlavného kontrolóra**

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

*Mgr. Radoslav Kozák, PhD.  
starosta obce*

---

### **Uznesenie č. 122/2019**

Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

### **Schvaľuje:**

Navýšenie finančných prostriedkov pre ZŠ s MŠ Novot' pre originálne kompetencie na nákup kuchynských robotov, v počte 2 ks v sume 6 930,00,- Eur

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

*Mgr. Radoslav Kozák, PhD.  
starosta obce*

---

### **Uznesenie č. 123/2019**

Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

### **Schvaľuje:**

Odkúpenie kuchynskej linky a sporáka od nájomcu Martina Makúcha v cene 709,80,- Eur. Predmetné veci ostávajú ako základné prevádzkové zariadenie v obecnom nájomnom 1-izbovom byte č. 14 v bytovom dome 157.

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0  
Zdržali sa hlasovania: 0

*Mgr. Radoslav Kozák, PhD.  
starosta obce*

---

**Uznesenie č. 124/2019**  
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

**Schvaľuje:**

Aktualizáciu územného plánu obce Novot'

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

*Mgr. Radoslav Kozák, PhD.  
starosta obce*

---

**Uznesenie č. 125/2019**  
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

**Schvaľuje:**

Kúpu pozemkov pod výstavbu miestnej komunikácie v obci Novot' (MK Zavod'anová a Subjak), a to:

- parc. číslo CKN 3943/102 – trvalý trávnatý porast vo výmere 181 m<sup>2</sup>,

- parc. číslo CKN 3864/13 – zastavaná plocha a nádvorie 171 m<sup>2</sup>,

- parc. číslo CKN 3864/12 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 139 m<sup>2</sup>, zapísaných v prospech vlastníkov na LV č. 7871, v katastrálnom území Novot', spoluvlastnícky podiel 1/1,

od vlastníkov: Ing. Juraj Brčák, rod. Brčák nar. [REDACTED] a Monika Brčáková, rod. Zavod'anová, nar. [REDACTED] bytom Novot' 468

do výlučného vlastníctva kupujúceho: **Obec Novot', Novot' č. 285, 029 55 Novot'**

za kúpnu cenu vo výške 2 EUR/1 m<sup>2</sup>, t. j. za celkovú kúpnu cenu 982 EUR.

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

*Mgr. Radoslav Kozák, PhD.  
starosta obce*

---

**Uznesenie č. 126/2019**  
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

**Berie na vedomie:**

Zámer rekonštrukcie ObZS

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

*Mgr. Radoslav Kozák, PhD.  
starosta obce*

---

**Uznesenie č. 127/2019**  
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

**Neschvaľuje:**

Žiadosť o zníženie nájmu pre Jaroslava Kavaliera, bytom Novot' 298

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 8

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 1

*Mgr. Radoslav Kozák, PhD.  
starosta obce*

---

### **Uznesenie č. 128/2019**

Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

#### **Schvaľuje:**

Pridelenie obecného nájomného bytu do nájmu a uzatvorenie nájomnej zmluvy:

#### **Predmet nájmu**

1 - izbový obecný nájomný byt č. 14 v bytovom dome č. 157

#### **Nájomca**

Iveta Šimurdová, bytom Oravské Veselé č. 591

#### **Cena nájmu**

Podľa platného Cenníka nájomného v nájomných bytoch

#### **Doba nájmu**

Na dobu určitú 1 rok

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

*Mgr. Radoslav Kozák, PhD.  
starosta obce*

---

### **Uznesenie č. 129/2019**

Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

#### **Schvaľuje:**

Doplnenie člena do Komisie životného prostredia, verejného poriadku, kultúry a športu:

Mgr. Ľudmila Makúchová, s účinnosťou od 1.9.2019

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

*Mgr. Radoslav Kozák, PhD.  
starosta obce*

---

### **Uznesenie č. 130/2019**

Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

#### **Schvaľuje:**

Kúpu pozemku pod výstavbu a rozšírenie miestnej komunikácie v obci Novot' (MK Jakubjak) vytvoreného geometrickým plánom č. 50/2019, a to:

**parc. C-KN č. 5500/24 orná pôda o výmere 43 m<sup>2</sup> v 1/1-úč., zapísaná v prospech vlastníkov na liste vlastníctva č. 8043 v katastrálnom území Novot', spoluvlastnícky podiel 1/1**

od vlastníkov: **Jozef Kyrcz, rod. Kyrcz, nar. [REDACTED] a Alžbeta Kyrcz, rod. Bulvasňaková, nar. [REDACTED]**, bytom Novot' 655,

do výlučného vlastníctva kupujúceho: **Obec Novot', Novot' č. 285, 029 55 Novot'**

za kúpnu cenu vo výške 2,- Eur/1m<sup>2</sup>, t. j. za celkovú kúpnu cenu 86,-Eur.

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

*Mgr. Radoslav Kozák, PhD.*  
*starosta obce*

---

### **Uznesenie č. 131/2019**

Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

#### **Schvaľuje:**

Predbežný súhlas na odpredaj bytu č. 4 v bytovom dome 328 pre Kamila Wursteru a Andreu Wursterovú Serdelovú, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pričom cena bude stanovená na základe znaleckého posudku. Náklady na vypracovanie znaleckého posudku znáša nadobúdateľ nehnuteľnosti.

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

*Mgr. Radoslav Kozák, PhD.*  
*starosta obce*

---

### **Uznesenie č. 132/2019**

Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

#### **Schvaľuje:**

Predbežný súhlas na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce priamym predajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa – pozemok vo vlastníctve obce Novot', 029 55 Novot' č. 285, k. ú. Novot', okres Námestovo, zapísaný na LV č. 1465, podiel 1/1, parcela registra C-KN 5973/11 o výmere 140 m<sup>2</sup> – zastavaná plocha a nádvorie v prospech Jašica Štefan, rod. Jašica, nar. [REDAKOVANÉ] bytom Novot' 255 a Mária Jašicová, rod. Jakubjaková, nar. [REDAKOVANÉ] do BSM

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

*Mgr. Radoslav Kozák, PhD.*  
*starosta obce*

---

### **Uznesenie č. 133/2019**

Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

#### **Schvaľuje:**

Predbežný súhlas na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce priamym predajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa – pozemok vo vlastníctve obce Novot', 029 55 Novot' č. 285, k. ú. Novot', okres Námestovo, zapísaný na LV č. 1465, podiel 1/1, parcela registra C-KN 5973/9 o výmere 126 m<sup>2</sup> – zastavaná plocha a nádvorie v prospech Vajdiak Štefan, rod. Vajdiak, nar. [REDAKOVANÉ] bytom Novot' 257 a Kamila Vajdiaková, rod. Kovalčíková, nar. [REDAKOVANÉ] do BSM

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

*Mgr. Radoslav Kozák, PhD.*

**Uznesenie č. 134/2019**  
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

**Schvaľuje:**

Predbežný súhlas na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce priamym predajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa – pozemok vo vlastníctve obce Novot', 029 55 Novot' č. 285, k. ú. Novot', okres Námestovo, zapísaný na LV č. 1465, podiel 1/1, parcela registra C-KN 5973/8 o výmere 134 m<sup>2</sup> – zastavaná plocha a nádvorie v prospech Marek Anton, rod. Marek, nar. [REDACTED], bytom Novot' 258 a Margita Mareková, rod. Bartošová, nar. [REDACTED] do BSM

**Hlasovanie:** Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

*Mgr. Radoslav Kozák, PhD.*  
*starosta obce*

---

**Uznesenie 135/2019**  
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

**Schvaľuje:**

Predbežný súhlas na prenájom nehnuteľného majetku obce Novot' z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Predmet nájmu: parc. číslo CKN 5645/11 a CKN 5698/2 vo výmere 201 m<sup>2</sup>

Nájomca: COOP Jednota Námestovo, ul. Hviezdoslavova 1/11, Námestovo 029 01

Cena nájmu: 999,00,- Eur/rok za celý predmet nájmu

Doba nájmu: na dobu určitú 10 rokov

**Hlasovanie:** Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

*Mgr. Radoslav Kozák, PhD.*  
*starosta obce*

---