

ZÁPISNICA

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Novoti konaného dňa 21. septembra 2018

Prítomní: Mgr. František Poleta – starosta obce
Ing. Dušan Jendrašík – prednosta obecného úradu
Ing. Mária Kozáková – hlavná kontrolórka obce

Prítomní poslanci: Štefan Bulák, Jozef Florek, Ing. Milan Jakubjak, Ing. Jozef Kondela, Jozef Kovalčík, Stanislav Mikolajčík, MVDr. Ján Orčík, Ing. Peter Súkeník, Zuzana Šusteková, Štefan Judiak a PhDr. Mária Kondelová (*poslanec Štefan Bulák hlasoval od bodu č. 3*)

Ďalší prítomní: Mgr. Ľuboš Paták, Bc. Andrea Uradníková, Jozefína Jendrašíková, Mgr. Mária Fafaláková, Iveta Durčáková, Marta Nodžáková, Kristína Zavod'ančíková.

K bodu 1:

Zasadnutie obecného zastupiteľstva (ďalej len „OZ“) otvoril starosta obce Mgr. František Poleta (ďalej len „starosta“), ktorý privítal všetkých prítomných. Konštatoval, že zasadnutie je zvolané v súlade so zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a keďže je prítomná nadpolovičná väčšina všetkých poslancov, OZ je uznášaniaschopné. Starosta predniesol návrh programu rokovania obecného zastupiteľstva podľa pozvánky.

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie
3. Informácia o plnení uznesení
4. Zmena rozpočtu obce Novot' k 21.09.2018
5. Hospodárenie Obce Novot' za I. polrok 2018
6. Hospodárenie Obce Novot' – prevádzky za I. polrok 2018
7. Hospodárenie ZŠ s MŠ za I. polrok 2018
8. Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti ZŠ s MŠ za školský rok 2017/2018
9. Zoznam osôb oprávnených na poskytnutie finančného príspevku pre poberateľov dôchodku vo veku 70 rokov na základe VZN č. 1/2017 o poskytovaní finančného príspevku pri narodení dieťaťa, o poskytovaní finančného príspevku študentom, talentovaným deťom, dôchodcom a o poskytovaní finančného príspevku na stravovanie fyzickej osoby
10. Návrh VZN č. 2/2018 o určení spôsobu bezúročného splácania ceny bytu
11. Žiadosť o pridelenie väčšieho bytu – Marianna Dedinská, bytom Novot' 157
12. Žiadosť o pridelenie bytu – Tomáš Todorov, bytom Novot' 1053
13. Žiadosť o pridelenie bytu – Dominika Makuchová, bytom Novot' 68
14. Rôzne
15. Interpelácie poslancov
16. Záver

O programe dal starosta hlasovať (prít.: 10, za: 10, proti: 0, zdržal sa: 0). Program rokovania bol prítomnými poslancami jednomyselne schválený.

K bodu 2

Starosta určil za zapisovateľku pracovníčku obecného úradu Bc. Andreu Uradníkovú.

Za overovateľov zápisnice: Ing. Milana Jakubjaka a Ing. Petra Súkeníka.

Do návrhovej komisie navrhol: PhDr. Máriu Kondelovú, Zuzanu Šustekovú a Stanislava Mikolajčíka.

Navrhnutí členovia boli prítomnými poslancami jednomyselne schválení (prít.: 10, za: 10, proti: 0, zdržal sa: 0).

K bodu 3

Informáciu o plnení uznesení predložil prednosta obecného úradu Ing. Dušan Jendrašík (ďalej len „prednosta“).

Uznesenie č. 302/2018 zo dňa 28. júna 2018 – Rokovať s p. Evou Camberovou a p. Miroslavom Camberom ohľadom presťahovania sa do 3-izbového bytu č. 4 v bytovom dome č. 298 – prednosta s nájomníkmi opakovane rokoval. Na poslednom jednaní obaja nájomníci podpísali prehlásenie, že s presťahovaním nesúhlasia a cca do jedného roka plánujú stavať vlastný rodinný dom.

Uznesenie č. 303/2018 zo dňa 28. júna 2018 – Vyzvať dlžníkov pohľadávok za miestne dane a komunálny odpad na dohodnutie spôsobu a termínu úhrady evidovaných pohľadávok – poslanci osobne rokovali s jednotlivými dlžníkmi, pričom každému z nich navrhli alternatívu na zaplatenie dlhu, vrátane možnosti splátkového kalendára. Napriek opakovaným výzvam na zaplatenie pohľadávok doručených dlžníkom, ako aj snahám o dohodu zo strany obce, neboli predmetné pohľadávky doteraz uhradené. Po vyčerpaní dostupných možností sa poslanci na zasadnutí OZ dohodli, že ak dlžníci v termíne do 31.10.2018 neuhradia svoje pohľadávky, budú tieto postúpené na exekučné konanie.

Uznesenie č. 304/2018 zo dňa 28. júna 2018 – Pripraviť návrh na upustenie od vymáhania pohľadávky po nebohej Jane A. – pracovníčka OcÚ *Iveta Durčáková* uviedla, že po konzultácii s vydavateľstvom Poradca podnikateľa postúpila pohľadávku do dedičského konania po nebohej Jane A., pretože podľa ich názoru obec, resp. obecné zastupiteľstvo nemá kompetenciu z daňového poriadku na odpustenie daňového nedoplatku na miestnych daniach. Dedičské konanie po nebohej Jane A. ešte nie je ukončené, preto nemožno postupovať ani podľa ustanovenia §84 ods. 1 daňového poriadku, podľa ktorého daňový nedoplatok zanikne dňom nadobudnutia právoplatnosti uznesenia súdu o tom, že dedičstvo pripadlo štátu, ak daňovník zomrel.

Uznesenie č. 305/2018 zo dňa 28. júna 2018 – Pozvať rodinných príslušníkov Jany R. na jednanie ohľadom riešenia starostlivosti o maloleté deti – jednanie prebehlo v čase keď bola Jana R. hospitalizovaná. V súčasnej dobe obec zamestnala jednu pracovníčku, ktorá menovanej vypomáha s deťmi aj s domácnosťou.

Uznesenie č. 306/2018 zo dňa 28. júna 2018 – Poslať sťažnosť na OVS a. s. a Správu ciest ŽSK ohľadom vyvierajúcej vody zo zeme na viacerých miestach na hlavnej ceste – prednosta uviedol, že po dvoch rokoch a písomných sťažnostiach konečne poruchy odstránili. Ešte sa vyskytlo ďalšie miesto, kde vyviera voda. Obec bude posielat ďalšiu sťažnosť.

Uznesenie č. 307/2018 zo dňa 28. júna 2018 – Umiestniť zábradlie zo spodnej časti Domu smútku a nádeje – prednosta informoval, že zábradlie je osadené.

K bodu 4

Zmena rozpočtu obce Novot' k 21.09.2018

Starosta uviedol, že zmena rozpočtu bola poslancom doručená. Ekonómka *Jozefína Jendrašiková* vysvetlila zmeny v rozpočte po jednotlivých položkách, a to v rámci príjmovej a výdavkovej časti.

Prednosta – informoval poslancov o schválenom projekte „Predchádzanie vzniku odpadu kompostovaním“. Cez vestník VO bolo zrealizované verejné obstarávanie, ktoré sa bude posielat na ex ante kontrolu na Ministerstvo životného prostredia SR. Kompostéry budú obyvateľom obce dodané zadarmo.

Poslanec Florek – chcel vedieť akú údržbu verejného osvetlenia obec urobila a koľko stála rekonštrukcia verejného osvetlenia popri hlavnej ceste. Zároveň poznamenal, že cena za rekonštrukciu sa mu javí veľmi vysoká.

Prednosta – tento rok sa rekonštruovalo verejné osvetlenie v bočných uliciach od kasárne až po kaplnku pri *Cecilii B.* za cca 78000 eur. Minulý rok sa zrealizovala kompletná rekonštrukcia verejného osvetlenia popri hlavnej ceste v sume cca 170000 eur. Rekonštrukcia zahŕňa demontáž starých svietidiel, montáž nových svietidiel, výmenu vedenia a montáž nových podperných bodov, a v rámci hlavnej cesty to bola aj rekonštrukcia rozhlasu.

Poslanec Kovalčík – sa opýtal z akého dôvodu sa navýšili náklady na údržbu verejného osvetlenia o 8000 eur a komu boli vyplácané odmeny z projektu Ochrana a rozvoj prírodného a kultúrneho dedičstva.

Prednosta – keď sa to plánovalo, ešte sa nevedelo v koľkých uliciach sa bude rekonštruovať verejné osvetlenie a nebol žiadny rozpočet. Tiež informoval, že odmeny z projektu boli vyplácané trom zamestnancom OcÚ, ktorí prácu na projekte vykonávali po pracovnej dobe a cez víkendy. Uvedené finančné prostriedky budú obci preplatené v rámci PL-SK projektu, takže obec s týmito odmenami nemá žiadne náklady. Odmeny pracovníkom, ktorí daný projekt realizujú sú povinné a vyplývajú z projektu. V rámci všetkých projektov financovaných z fondov EÚ sú preplácané kancelárske potreby, mzdové výdavky, cestovné atď.

Poslanec Kovalčík – sa opýtal z akého dôvodu dostane starosta obce odstupné vo výške 5-násobku mesačného platu.

Ekonomka Jendrašiková – uviedla, že je to zo zákona. Po zániku mandátu z dôvodu skončenia funkčného obdobia má byť starostovi vyplatené odstupné z rozpočtu obce v sume 5-násobku jeho priemerného mesačného platu, ak bol vo funkcii tri po sebe nasledujúce funkčné obdobia. Ešte to nie je oficiálne schválené NR SR. V prípade, že uvedený návrh nebude schválený, starostovi bude vyplatený 3-násobok priemerného mesačného platu.

Zmena rozpočtu bola prítomnými poslancami schválená a tvorí **prílohu č. 1** tejto zápisnice.

K bodu 5

Hospodárenie Obce Novot' za I. polrok 2018

Predniesla ekonomka p. Jozefína Jendrašiková. Hospodárenie Obce Novot' za I. polrok 2018 bolo prítomnými poslancami schválené a tvorí **prílohu č. 2** tejto zápisnice.

K bodu 6

Hospodárenie Obce Novot' – prevádzky za I. polrok 2018

Predniesla vedúca prevádzky p. Marta Nodžáková. Hospodárenie Obce Novot' - prevádzky za I. polrok 2018 bolo prítomnými poslancami schválené a tvorí **prílohu č. 3** tejto zápisnice.

K bodu 7

Hospodárenie ZŠ s MŠ za I. polrok 2018

Predniesol riaditeľ ZŠ s MŠ Mgr. Ľuboš Paták s ekonomkou p. Jendrašikovou.

Prednosta – informoval poslancov o schválenom projekte „Zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov Základnej školy v Novoti“ v sume cca 76000 eur, z toho obci preplatia cca 72000 eur. Projekt pozostáva z materiálo-technického vybavenia chemickej, biologickej, polytechnickej, IKT učebne, učebne fyziky, školskej knižnice atď. Firma zo Žiliny už začína realizovať verejné obstarávanie. Je to veľmi náročné, keďže je rozpočet veľmi rozsiahly.

Hospodárenie ZŠ s MŠ za I. polrok 2018 bolo prítomnými poslancami schválené a tvorí **prílohu č. 4** tejto zápisnice.

K bodu 8

Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti ZŠ s MŠ za školský rok 2017/2018

Starosta uviedol, že správa bola schválená Radou školy. Správu predniesol riaditeľ ZŠ s MŠ Mgr. Paták.

Poslankyňa PhDr. Kondelová – apelovala na riaditeľa, aby škola vstúpila do projektov s protidrogovou tematikou. Jednou besedou a výchovným koncertom sa nič nevyrieši.

Mgr. Paták – mal by na to myslieť hlavne výchovný poradca. Na besedu pozýva ľudí, ktorí si tým peknom prešli. Keď žiakom začne protidrogovú tematiku prednášať učiteľ, nepočúvnu ho. Preto uprednostňuje besedu s ľuďmi, ktorí boli závislí na návykových látkach. Tiež upozornil na aktuálny problém, ktorý sa týka obedov zadarmo pre žiakov. Uviedol, že škola to nezvládne. V súčasnosti má škola 486 žiakov, z toho chodí cca 200 žiakov na obed. Keď budú mať všetci žiaci obedy zadarmo, nebudú sa mať kde stravovať. Jedáleň bude priestorovo nepostačujúca, bude potrebné zamestnať 2 kuchárky, doplniť inventár do kuchyne, nezvládne sa organizácia výdaja stravy. Keď niektorí žiaci nepôjdu na obed, strava zostane. Jedlo hodíme do odpadu a za jeho likvidáciu budeme platiť špecializovanej firme.

Poslanci požadujú predniesť na zasadnutí ZMOBO nesúhlas s vydávaním obedov v cene 1,20 EUR pre všetky školopovinné deti z dôvodu nedostatočných kapacít jedální, kuchýň a pracovnej sily v stravovacích zariadeniach ZŠ s MŠ Novot'. Poslanci Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti ZŠ s MŠ za školský rok 2017/2018 schválili a tvorí **prílohu č. 5** zápisnice.

K bodu 9

Zoznam osôb oprávnených na poskytnutie finančného príspevku pre poberateľov dôchodku vo veku 70 rokov na základe VZN č. 1/2017 o poskytovaní finančného príspevku pri narodení dieťaťa, o poskytovaní finančného príspevku študentom, talentovaným deťom, dôchodcom a o poskytovaní finančného príspevku na stravovanie fyzickej osoby

Starosta – uviedol, že zoznam bol poslancom doručený. Vo VZN je uvedené, že zoznam vypracuje obecný úrad a predloží ho na schválenie Obecnému zastupiteľstvu.

Pracovníčka OcÚ Mgr. Mária Fafaláková - informovala poslancov, že celkový počet dôchodcov sa zníži o 6 osôb z CSS Studienka, pretože nemajú dĺžku trvalého pobytu v obci 5 rokov. Na spoločné posedenie tak bude pozvaných 196 dôchodcov. Prítomní poslanci tento zoznam schválili a tvorí **prílohu č. 6** tejto zápisnice.

Poslankyňa PhDr. Kondelová – zároveň navrhla, aby sa poslanci mohli zúčastniť na spoločnom posedení dôchodcov, ktoré sa bude konať 10.10.2018 o 13-tej hodine v sále kultúrneho domu.

K bodu 10

Návrh VZN č. 2/2018 o určení spôsobu bezúročného splácania ceny bytu

VZN vypracovala kontrolórka Ing. Kozáková.

Poslankyňa Šusteková – žiada vo VZN upraviť čl. III, v ktorom je uvedené, že ak do termínu 31.12.2018 kupujúci neuhradí celkovú kúpnu cenu, môže si požiadať o predĺženie lehoty na zaplatenie bytu. S uvedeným nesúhlasí, keďže nepovažuje ceny bytov za také vysoké, že by ich neboli schopní kupujúci do uvedeného termínu zaplatiť. Prítomní poslanci súhlasili s predneseným pozmeňovacím návrhom.

Poslanci schválili VZN č. 2/2018 so zmenou a tvorí **prílohu č. 7** zápisnice.

K bodu 11

Žiadosť o pridelenie väčšieho bytu – Marianna Dedinská, bytom Novot' 157

Starosta – informoval poslancov, že o všetkých žiadostiach o pridelenie bytu rokovala Komisia školstva, mládeže, kultúry, športu a sociálnych vecí.

Poslankyňa Šusteková – komisia po prerokovaní odporúča prideliť žiadateľke väčší nájomný byt.

Poslanci po diskusii schválili pridelenie 3-izbového bytu č. 4 v bytovom dome č. 298 pre Mariannu Dedinskú.

Poslankyňa Šusteková – pripomenula, že v evidencii čakaťel'ov na obecný nájomný byt je Alžbeta Makuchová, ktorej OZ odporúčalo prideliť nájomný byt po rodine Camberovej. Nakoľko rodina Camberová odmietla opustiť dva 1-izbové byty a presťahovať sa do 3-izbového bytu, rodine Alžbety Makuchovej nebol pridelený 1-izbový byt. Komisia po prerokovaní preto odporúča prideliť žiadateľke nájomný 1-izbový byt, ktorý v súčasnosti obýva rodina Marianny Dedinskej. Poslanci po diskusii schválili pridelenie 1-izbového bytu č. 14 v bytovom dome č. 157 pre Alžbetu Makuchovú.

K bodu 12

Žiadosť o pridelenie bytu – Tomáš Todorov, bytom Novot' 1053

Poslankyňa Šusteková – komisia neodporúča prideliť žiadateľovi nájomný byt, z dôvodu, že žiadateľ je v súčasnosti slobodný, bezdetný a nie je v ťažkej sociálnej situácii. Poslanci žiadosť o pridelenie bytu neschválili.

K bodu 13

Žiadosť o pridelenie bytu – Dominika Makuchová, bytom Novot' 68

Poslankyňa Šusteková – komisia neodporúča prideliť žiadateľke nájomný byt z dôvodu, že obec už nemá žiadne voľné nájomné byty. Poslanci žiadosť o pridelenie bytu neschválili.

K bodu 14

Rôzne

a) Správa z kontroly zákaziek s nízkou hodnotou za roky 2015, 2016, 2017

Predniesla kontrolórka Ing. Kozáková. Na základe zistení z vykonanej kontroly boli uložené opatrenia a odporúčania na odstránenie nedostatkov. Navrhované odporúčania môže vedenie obce zväziť a zapracovať do svojich postupov, pri opatreniach boli uložené konkrétne úlohy a termíny na ich

plnenie. Taktiež odporúča obci vypracovať vnútorný predpis na obstarávanie zákaziek s nízkou hodnotou, v ktorom okrem iného budú stanovené finančné limity, od výšky ktorých sa budú uplatňovať záväzné postupy pri VO vrátane určenia predpokladanej hodnoty zákazky, prípadne špecifikované druhy zákaziek, ktoré budú obstarávané priamym zadaním. Správa z kontroly zákaziek tvorí **prílohu č. 8** zápisnice.

b) Žiadosť o finančný príspevok – ZŠ s MŠ Novot'

Starosta – v škole sa realizovala prestavba kuchyne a jedálne, zakúpila sa umývačka riadu, dvere, výdajné okná atď. Tiež sa robila nová elektroinštalácia. Polovicu nákladov platí ZŠ s MŠ a ďalšiu polovicu preplatí obec.

Poslanci schválili finančný príspevok ZŠ s MŠ Novot' z originálnych kompetencií vo výške 4347,85 eur z dôvodu opravy jedálne a kuchyne v ZŠ.

c) oprava prílohy k uzneseniu č. 298/2018 zo dňa 28.6.2018

Z dôvodu vzájomnej zámene pivníc medzi nájomníkmi Mgr. Ján Bendík a Mgr. Ján Bajo, nájomníkmi Mgr. Katarína Súkeníková a Lukáš Vlčáka, ich priradenia k bytom podľa stavu skutočného užívania, na základe ktorej sa zmenila celková podlahová plocha bytov, OZ schválilo opravu prílohy k uzneseniu č. 298/2018 zo dňa 28.6.2018 nasledovne:

Bytový dom č. 327

Byt číslo	Nájomca	Podlahová plocha SPOLU	Cena za 1 m ² znížená podľa ods. 1) v EUR	Cena bytu po znížení CELKOM v EUR	Povinná zrážka podľa ods. 4) vo výške 30 % v EUR	Cena bytu na úhradu nadobúdateľom v EUR
4	Mgr. Ján Bajo 029 55 Novot' č. 327	64,33	27,41	1.763,29	528,79	1.234,50
5	Mgr. Ján Bendík 029 55 Novot' č. 327	69,69	27,41	1.910,20	572,85	1.337,35

Bytový dom č. 328

Byt číslo	Nájomca	Podlahová plocha SPOLU	Cena za 1 m ² znížená podľa ods. 1) v EUR	Cena bytu po znížení CELKOM v EUR	Povinná zrážka podľa ods. 4) vo výške 30 % v EUR	Cena bytu na úhradu nadobúdateľom v EUR
5	Mgr. Katarína Súkeníková 029 55 Novot' č. 328	69,04	27,56	1.902,74	570,96	1.331,78

d) Odmena hlavnej kontrolórke obce Novot'

Poslanci schválili hlavnej kontrolórke odmenu vo výške 30 % mesačného platu s účinnosťou od septembra/2018. Mesačná odmena bude zaokrúhľená na celé EUR smerom nadol a bude vyplácaná mesačne vo výplatnom termíne, ako súčasť mesačného platu.

K bodu 16

Záver

Starosta rokovanie OZ oficiálne ukončil. Zároveň sa v príhovore rozlúčil a poďakoval poslancom za spoluprácu v tomto volebnom období. Krátky príhovor tiež predniesol zástupca starostu Ing. Jozef Kondela, v ktorom sa aj v mene poslancov poďakoval starostovi Mgr. Františkovi Poletovi za dlhoročnú prácu pre rozvoj obce Novot' a jej občanov. Poslancom a starostovi sa tiež prihovoril riaditeľ ZŠ s MŠ Mgr. Ľuboš Paták, ktorý sa poďakoval za spoluprácu a ústretovosť.

V Novoti 21. septembra 2018

.....
Ing. Dušan Jendrašik
prednosta OcÚ

.....
Mgr. František Poleta
starosta obce

Overovatelia: Ing. Milan Jakubjak

Ing. Peter Súkeník

Zapisovateľka: Bc. Andrea Uradníková