

ZÁPISNICA

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Novoti konaného dňa 26. júna 2019

Prítomní: Mgr. Radoslav Kozák, PhD. – starosta obce
Ing. Mária Kozáková – hlavná kontrolórka obce

Prítomní poslanci: Jozef Florek (*hlasoval od bodu č. 4*), Andrea Javorová, Štefan Judiak, Ing. Jozef Kondela, PhDr. Mária Kondelová, Jozef Kovalčík, Stanislav Mikolajčík, Emília Sekerášová, Zuzana Šusteková, MUDr. Mária Vojtkuliaková

Neprítomný poslanec: Ing. Dávid Makúch

Ďalší prítomní: Mgr. Ľuboš Paták, Ladislav Murín, Serafín Kondela, Dana Vojtkuliaková, Bc. Andrea Uradníková, Andrea Kovalčíková, Jozefína Jendrašíková, Mgr. Mária Fafaľáková, Iveta Durčáková, Marta Nodžáková.

K bodu 1:

Zasadnutie obecného zastupiteľstva (ďalej len „OZ“) otvoril starosta obce Mgr. Radoslav Kozák, PhD. (ďalej len „starosta“), ktorý privítal všetkých prítomných. Konštatoval, že zasadnutie je zvolané v súlade so zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a keďže je prítomná nadpolovičná väčšina všetkých poslancov, OZ je uznášaniaschopné. Starosta predniesol návrh programu rokovania obecného zastupiteľstva podľa pozvánky.

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie
3. Informácia o plnení uznesení
4. Správa komisií zriadených OZ
5. Zmena rozpočtu obce k 26.06.2019
6. Stanovisko hlavnej kontrolórky k Záverečnému účtu Obce Novot' za rok 2018
7. Záverečný účet Obce Novot' za rok 2018
8. Návrh VZN č. 2/2019 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy a žiaka školských zariadení so sídlom na území obce Novot' a o poskytnutí dotácie na záujmové vzdelávanie detí
9. Návrh VZN č. 3/2019 o úhradách za krátkodobý prenájom hnutel'ného a nehnuteľného majetku Obce Novot'
10. Návrh VZN č. 4/2019 o určení výšky finančných príspevkov zákonného zástupcu dieťaťa/žiaka na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelávanie v školských zariadeniach a nákladov spojených so stravovaním v zariadení školského stravovania v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Novot'
11. Zámer prenajať nehnuteľný majetok obce Novot' z dôvodu hodného osobitného zreteľa
12. Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce – Radoslav Kubo, bytom Terchová
13. Žiadosť o odkúpenie pozemkov pod rodinným domom – Vojtkuliaková Dana, bytom Novot' 260
14. Prejednanie nájomnej zmluvy – Štefan Nodžák, Novot' 485
15. Žiadosť o finančný príspevok – Marta Šusteková, bytom Novot' 335
16. Žiadosť o presun potoka – Justína Zavod'anová, bytom Novot' 468
17. Návrh na spolufinancovanie projektu „Bezbariérový vstup do budovy OcÚ Novot'“
18. Návrh na spolufinancovanie projektu „Šport nás spája“
19. Správa z finančnej kontroly Obce Novot'-prevádzky
20. Rôzne
21. Interpelácie poslancov
22. Záver

O programe dal starosta hlasovať (prít.: 9, za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0). Program rokovania bol prítomnými poslancami jednoducho schválený.

K bodu 2

Starosta určil za zapisovateľku pracovníčku obecného úradu Bc. Andreu Uradníkovú.

Za overovateľov zápisnice určil: MUDr. Máriu Vojtkuliakovú a Andreu Javorovú.

Do návrhovej komisie navrhol: Jozefa Kovalčíka, Emíliu Sekerášovú a PhDr. Máriu Kondelovú.

Navrhnutí členovia boli prítomnými poslancami schválení (prít.: 9, za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0).

K bodu 3

Informácia o plnení uznesení

Starosta informoval, že na zasadnutí OZ v januári bolo prijaté ukladacie uznesenie: aktualizovať zoznam miestnych komunikácií, ktoré obec plánuje opravovať, príp. vybudovať, pričom termín plnenia bol do 31.5.2019. Tento zoznam pošle poslancom prednosta OcÚ e-mailom po návrate z dovolenky.

K bodu 4

Správa komisií zriadených OZ

Starosta vyzval predsedov komisií, aby predniesli svoje správy.

Mikolajčík – Komisia sociálnych vecí a školstva prejednávala na svojom zasadnutí 2 doručené žiadosti. Žiadosť o väčší byt Alžbety Makuchovej vzali na vedomie, keďže žiadosť bola späťvzatá. Žiadateľka sa s rodinou odsťahovala z bytu v bytovom dome č. 157. Komisia navrhuje prideliť byt podľa poradovníka v zozname čakateľov o byt. Žiadosť Marty Šustekovej o finančnú podporu pre syna navrhujú schváliť. Komisia bola tiež na neohlásenej návšteve u pani J. Rypákovvej. Situácia v rodine sa zlepšila. Ponúkli p. Rypákovvej možnosť dovozu obedov pre deti, najmä cez prázdniny. Túto možnosť p. Rypáková rázne odmietla, pretože podľa jej vyjadrenia situáciu zvláda a jedlo pre deti pripravuje.

Starosta – poznamenal, že o pomeroch v tejto rodine je informovaný. Aktívni pracovníci chodia pravidelne p. Rypákovvej vypomáhať.

Členka komisie Mgr. Fafaláková – informovala poslancov o prieskume, ktorý komisia vykonala ohľadom obedov pre občanov. Jediný dodávateľ, ktorý zabezpečuje aj rozvoz obedov po obci je p. Dibdiak zo Zákamenného. Cena za 1 obed s dovozom by bola 3,90 €, pre dôchodcov by to bolo 3,20 € so zľavou.

Kovalčík – komisia umožnila občanom túto službu využiť. Je na nich, či budú tieto obedy odoberať. Urobilo sa pre to maximum.

Poslanci vzali na vedomie správu Komisie sociálnych vecí a školstva.

Šusteková – Komisia na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov na svojom zasadnutí overila splnenie povinnosti Mgr. Františka Poletu a Mgr. Radoslava Kozáka, PhD. podľa ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení ústavného zákona č. 545/2005 Z. z. a konštatovala, že všetky doklady boli odovzdané v zákonnej lehote a komisia nemá žiadne výhrady k predloženým dokladom.

Poslanci vzali na vedomie správu Komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov.

Šusteková – Komisia pre financie, rozpočet a výstavbu zasadala dvakrát. Na prvom zasadnutí rokovali spolu s Komisiou sociálnych vecí a školstva ohľadom dotácií na stravu. Zaslali záväzné prihlášky rodičom žiakov, aby vyjadrili záujem, resp. nezáujem o obed pre žiaka. Z prieskumu vyplynulo, že oproti súčasnému stavu by bolo navýšenie o 80 stravníkov. Na druhom zasadnutí sa komisia zaoberala návrhmi VZN, Záverečným účtom obce za rok 2018, aktuálnosťou územného plánu obce. Zároveň navrhuje vypovedať nájomnú zmluvu na pozemok s nájomcom Štefanom Nodžákom. Komisia prezerala tiež vyúčtovanie dotácie TJ Novot' za rok 2018. Zistila množstvo nedostatkov, preto pre ďalší rok pri žiadosti o dotáciu pre TJ Novot' odporúča zvážiť výšku a opodstatnenie dotácie.

Poslanci vzali na vedomie správu Komisie pre financie, rozpočet a výstavby.

K bodu 5

Zmena rozpočtu obce k 26.06.2019

Ekonomka *Jozefína Jendrašíková* vysvetlila zmeny v rozpočte po jednotlivých položkách, a to v rámci príjmovej a výdavkovej časti. Poslanci v rámci tohto bodu diskutovali o spolupráci s TJ Novot' a ich bezplatnom užívaní priestorov sociálnej budovy futbalového ihriska nielen na športové účely.

Starosta – v rámci tohto bodu informoval poslancov o aktuálnych investíciách v obci a problémoch s cestami, ktoré súvisia s vlastníckymi vzťahmi. Zároveň uviedol, že jeho zámerom je tiež spevniť cestu grúňom, kde do budúcnosti plánuje vybudovať cyklotrasu. Poukázal na potrebu aktualizácie územného plánu, ktorý je z roku 2011, ale začal sa vypracovávať už v roku 2006. Stavebníci chcú stavať na pozemkoch, ktoré sa v súčasnom územnom pláne nachádzajú mimo intravilánu obce. Starosta tiež informoval poslancov o ukončení rekonštrukcie bytu, v ktorom naposledy bývala zubná lekárka v bytovom dome č. 298. Neustále sa snaží o to, aby v obci začal ordinovať ešte jeden zubný lekár.

Poslanci mali rôzne doplnujúce otázky ohľadom zakúpenia vybavenia do kuchyne v KD, vibračnej dosky, brúsky na parkety, stavebného dozoru na prístavbu KD (Šusteková, Javorová, Kovalčík), na ktoré starosta podrobne odpovedal. Zároveň sa poslanci zaujímali o dodávku kompostérov do domácností. Starosta uviedol, že kompostéry sú už dodané a sú na sklade. Rozdávať po domácnostiach sa môžu až po kontrole zo Slovenskej agentúry životného prostredia (ďalej len „SAŽP“). Projekty financované z EÚ má na starosti pracovníčka OcÚ Uradníková, ktorá neustále všetko dokumentuje a komunikuje so SAŽP. Každý schválený projekt je pre obec veľký prínos, aj keď samotná práca na projekte je časovo náročná a zložitá. Pracovníci OcÚ budú kompostéry rozvážať po obci, pričom občania dostanú ku kompostéru aj návod na obsluhu kompostéra a brožúrku ako správne kompostovať. Zároveň musia podpísať preberací protokol, na základe ktorého musia po dobu piatich rokov umožniť kontrolným orgánom kontrolu zvereného majetku.

Zmena rozpočtu bola prítomnými poslancami schválená a tvorí **prílohu č. 1** zápisnice.

K bodu 6

Stanovisko hlavnej kontrolórky k Záverečnému účtu Obce Novot' za rok 2018

Predniesla kontrolórka *Ing. Kozáková*. Informovala, že návrh Záverečného účtu obce Novot' bol zverejnený na úradnej tabuli aj na webovej stránke obce. Konštatovala, že predložený návrh záverečného účtu obce Novot' spĺňa zákonné podmienky a jeho zostavenie je metodicky správne. V stanovisku analyzovala významné ekonomické ukazovatele hospodárenia obce a osvedčila správnosť výsledku rozpočtového hospodárenia obce za rok 2018, uvedeného v návrhu záverečného účtu. Tiež uviedla, že obec si splnila povinnosť dať si overiť účtovnú závierku audítorom. Na záver navrhla Obecnému zastupiteľstvu uzatvoriť prerokovanie návrhu Záverečného účtu s výrokom „celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad“.

Poslanci zobrali na vedomie Stanovisko hlavnej kontrolórky k Záverečnému účtu Obce Novot' za rok 2018, ktoré tvorí **prílohu č. 2** tejto zápisnice a Správu nezávislého audítora k účtovnej závierke za rok 2018, ktorá je **prílohou č. 3** zápisnice.

K bodu 7

Záverečný účet Obce Novot' za rok 2018

Predniesla ekonomka obce *p. Jendrašíková*, ktorá spoločne s hlavnou kontrolórkou *Ing. Kozákovou* odpovedala na doplnujúce otázky poslancov (Judiak, PhDr. Kondelová, Florek, Šusteková).

Florek – do budúcnosti nemôžeme z obecného rozpočtu doplácať tak veľa na odpady. Je potrebné zvýšiť poplatok za komunálny odpad. Tiež sa opýtal, aké boli vysoké výdavky za komunálny odpad za rok 2018.

Pracovníčka OcÚ Uradníková – výdavky boli cca 68000 €

Kovalčík – touto témou sa budeme musieť do budúcnosti zaoberať, keďže sa cena za skládkovanie odpadu neustále zvyšuje. Zorganizovala sa akcia na vyčistenie obce, kde sa vyzbieralo obrovské množstvo odpadu.

Starosta – tento rok platí obec za 1 tonu uskladneného odpadu 10 €. Ak bude za rok 2019 percento vytriedenia odpadu rovnaké ako minulý rok, obec bude platiť 22 €/t, čo je rapídne navýšenie. Tým pádom sa bude musieť ešte viac zvýšiť paušálny poplatok za komunálny odpad, a to sa nebude občanom páčiť. Preto ich neustále vyzýva na dôslednejšie triedenie odpadu.

Šusteková – pripomenula, že na Komisii pre financie, rozpočet a výstavbu sa tiež zaoberali asfaltovaním ciest. Do budúca je potrebné premyslieť, ktoré cesty sa budú asfaltovať. Upozornila na faktúru, ktorú predložila p. Dibdiaková Elena na obec, kde žiada preplatiť náklady na cestu.

Starosta – žiada, aby si túto vec vyriešila komisia, nech rozhodne, či sa p. Dibdiakovej prispeje a koľko.

Kontrolórka Ing. Kozáková – keď sa začína stavebné konanie, stavebník s obcou by si mali ujasniť akým spôsobom sa ide cesta vysporiadať a vybudovať. Ak pozemok pod cestou prejde do vlastníctva obce, potom obec môže investovať do svojho majetku. Je potrebné dohodnúť sa so stavebníkom, za akých okolností a podmienok.

Ing. Kondela – počul, že ľudia sú nespokojní so stavebným úradom. Nie sú takí promptní, ako by mali byť.

Pracovníčka OcÚ Fafaláková – stavebný úrad má v tomto roku vyše 600 podaní. Je to príliš veľké množstvo na taký malý počet pracovníkov.

Starosta – do budúca plánuje, aby sa stavebníkom poskytoval príspevok 500 € pri kolaudácii domu a zápise stavby do katastra, k tomu by dostali aj kompostér. Chce ľudí motivovať, keďže v obci pribúdajú čierne stavby. Jednalo by sa o cca 13 novostavieb ročne, ktorým by bol tento príspevok poskytnutý.

Záverečný účet Obce Novot' za rok 2018 bol prítomnými poslancami schválený a tvorí **prílohu č. 4** tejto zápisnice.

K bodu 8

Návrh VZN č. 2/2019 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy a žiaka školských zariadení so sídlom na území obce Novot' a o poskytnutí dotácie na záujmové vzdelávanie detí bol prítomnými poslancami schválený a tvorí **prílohu č. 5** zápisnice.

K bodu 9

Návrh VZN č. 3/2019 o úhradách za krátkodobý prenájom hnutel'ného a nehnuteľného majetku Obce Novot'

Toto VZN stanovuje výšku úhrady (nájomného) za krátkodobý prenájom priestorov a inventára Kultúrneho domu a priestorov spoločenskej miestnosti v Sociálnej budove futbalového ihriska.

Poslanci mali rôzne pozmeňujúce návrhy, a to:

- §1 ods.2 – trvanie nájmu nesmie prekročiť 7 dní v kalendárnom mesiaci
- § 2 – vypustiť prenájom sály KD na tanečné zábavy
- na základe podanej námietky Mgr. Veroniky Pidičákovej doplniť výšku platby za krátkodobý prenájom sály pri usporiadaní predajných a reklamných akcií bez kuchyne a inventára, a to 200 €/udalosť
- ku každému prenájmu doplniť poplatok za pranie a žehlenie obrusov: 1 €/ks

Starosta – v súčasnosti majú organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti obce sálu KD zadarmo. Žiada zakomponovať do VZN, aby mali aj zamestnanci OcÚ sálu zadarmo a platili si len energie. S týmto návrhom poslanci súhlasili.

Kontrolórka Ing. Kozáková – v § 2 ods.7 a § 3 ods. 7 je starostovi daná kompetencia, v zmysle ktorej môže úhradu za krátkodobý prenájom znížiť alebo úplne odpustiť.

VZN č. 3/2019 bolo prítomnými poslancami schválené a tvorí **prílohu č. 6** zápisnice.

K bodu 10

Návrh VZN č. 4/2019 o určení výšky finančných príspevkov zákonného zástupcu dieťaťa/žiaka na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelávanie v školských zariadeniach a nákladov spojených so stravovaním v zariadení školského stravovania v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Novot'

Predniesla kontrolórka *Ing. Kozáková*. V rozprave k VZN boli poslancami podané pozmeňujúce návrhy – režijné náklady stanovené paušálne na mesiac vypustiť a nahradiť režijnými nákladmi určenými v pomernej výške na 1 jedlo, režijné náklady na 1 jedlo (obed) v MŠ bude platiť zákonný zástupca len za dieťa, ktoré má jeden rok pred plnením povinnej školskej dochádzky, režijné náklady sa budú uhrádzať podľa počtu odobratých jedál, termín na odhlásenie dieťaťa/žiaka z poskytovania stravy sa posunul najneskôr do 14.00 hod. predchádzajúceho dňa.

Po rozsiahlej diskusii a schválení pozmeňujúcich návrhov poslanci VZN č. 4/2019 schválili a tvoria **prílohu č. 7** zápisnice.

K bodu 11

Zámer prenajať nehnuteľný majetok obce Novot' z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Predniesla kontrolórka *Ing. Kozáková*. Žilinský samosprávny kraj požiadal o predĺženie nájomnej zmluvy na pozemok KN-C 16/5, na ktorom je postavená hlavná budova CSS Studienka a pozemok KN-C 16/7, na ktorom je umiestnená čistička odpadových vôd. Zároveň žiada o doplnenie nájomnej zmluvy o pozemok určený parcelou KN-C 16/4. Tento pozemok je súčasťou areálu CSS Studienka. Na časti pozemku je vybudovaná prístupová trasa k hlavnej budove, ktorá je vyhradená ako núdzová úniková cesta. Ostatná časť pozemku je spevnená plocha, určená ako technický priestor a zároveň prízjazdová plocha na zásobovanie.

Kovalčík – cena nájmu 1 €/ročne sa mu zdá veľmi málo. Navrhol 100 €/ročne.

Poslanci súhlasili s prenájomom na dobu 10 rokov za 100 €/ročne za predpokladu, že sociálne služby v zariadení budú poskytované v zriaďovateľskej pôsobnosti Žilinského samosprávneho kraja, pričom návrh zmluvy dá vypracovať starosta obce.

Poslanci po diskusii schválili prenájom nehnuteľného majetku obce Novot' z dôvodu hodného osobitného zreteľa – pozemky zapísané na LV č. 1465 v katastrálnom území Novot', vlastník Obec Novot', 029 55, Novot' č. 285, podiel 1/1 určené parcelami:

KN-C 16/5 o výmere 950 m² zastavaná plocha a nádvorie,

KN-C 16/7 o výmere 51 m² zastavaná plocha a nádvorie,

KNC 16/4 o výmere 2178 m² zastavaná plocha a nádvorie,

budúcemu nájomcovi – Žilinský samosprávny raj, Komenského č. 48, Žilina, za cenu 100,00 EUR/rok, na dobu určitú 10 rokov.

Zámer tvorí **prílohu č. 8** tejto zápisnice.

K bodu 12

Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce – Radoslav Kubo, bytom Terchová

Starosta – informoval poslancov, že obec má v Oraviciach pozemok o výmere 249 m², na ktorom sa v minulosti nachádzala chata. Pán Kubo žiada o odkúpenie tohto pozemku, pričom ho plánuje využiť na rekreačné účely.

Poslanci žiadosť o odkúpenie pozemku neschválili.

K bodu 13

Žiadosť o odkúpenie pozemkov pod rodinným domom – Vojtkuliaková Dana, bytom Novot' 260

Starosta – na zasadnutí OZ privítal p. Vojtkuliakovú Danu, ktorá žiada o odkúpenie pozemkov vo vlastníctve obce, na ktorých má postavený rodinný dom a býva v ňom s deťmi už 15 rokov. V minulosti bola dohodnutá výmena za pozemok, ktorý sa nachádza v centre obce.

Poslanci po diskusii navrhli iniciovať rokovanie za účasti p. Agneši Veselovskej, Jozefíny Vojtkuliakovej a bývalého starostu Mgr. Františka Poletu na objasnenie situácie, vysvetlenie súvislostí a predchádzajúcich dohôd ohľadom výmeny pozemkov, na ktorých je postavený rodinný dom p. Vojtkuliakovej Dany, bytom Novot' č. 260.

K bodu 14

Prejednanie nájomnej zmluvy – Štefan Nodžák, Novot' 485

Šusteková – Komisia pre financie, rozpočet a výstavbu odporúča túto zmluvu vypovedať ku koncu mesiaca.

Florek – s uvedeným návrhom súhlasí. Nerozumie prečo p. Nodžák platil za prenájom pozemku, keď v obci veľa ľudí využíva pozemky vo vlastníctve obce úplne zadarmo. Treba to zjednotiť. Ak majú platiť, tak všetci.

Poslanci schválili vypovedanie nájomnej zmluvy p. Štefana Nodžáka ku dňu 30.06.2019 s ročnou výpovednou lehotou, s možnosťou naďalej pozemok užívať bez platenia nájomného.

K bodu 15

Žiadosť o finančný príspevok – Marta Šusteková, bytom Novot' 335

Starosta – p. Šusteková žiada o finančný príspevok pre syna Adama z dôvodu jeho účasti na majstrovstvách Európy v šachu, ktoré sa budú konať v Bratislave. Na základe VZN č. 1/2017 mu môže byť poskytnutý jednorazový príspevok maximálne 100 €.

Mikolajčík - Komisia sociálnych vecí a školstva túto žiadosť prejednávala. Navrhujú schváliť finančný príspevok 100 € na základe VZN 1/2017 a TJ Novot' nech poskytne príspevok 400 €, keďže je to športová reprezentácia.

Kovalčík – on sám hrával šach, vie o čo sa jedná. V obci sme mali kedysi dvoch šikovných odborníkov v šachu. Adam Šustek sa zúčastní majstrovstiev Európy, čo je obdivuhodné. Prosí, aby sa to Adamovi uhradilo v plnej výške. Nie je to návrh, ale prosba.

Ekonomka Jendrašíková – audítorka ju upozornila na to, že príspevok sa mu nemôže poskytnúť na základe VZN, keďže nie je zapísaný v registri športovcov.

Kontrolórka Ing. Kozáková – je to úhrada nákladov za účasť na športovom podujatí. Faktúra je vystavená na obec, tieto výdavky je možné uhradiť z rozpočtu obce.

Poslanci schválili úhradu nákladov vo výške 500,00 EUR z rozpočtu obce Novot' – na základe žiadosti o finančnú podporu Marty Šustekovej pre syna Adama Šusteka z dôvodu jeho účasti na Majstrovstvách Európy v šachu.

K bodu 16

Žiadosť o presun potoka – Justína Zavod'anová, bytom Novot' 468

Poslanci vzali žiadosť na vedomie a odporučili starostovi obce vykonať prieskum na mieste za účelom vyriešenia situácie.

K bodu 17

Návrh na spolufinancovanie projektu „Bezbariérový vstup do budovy OcÚ Novot'“

Starosta – informoval poslancov o podaní žiadosti o dotáciu. Obec musí vybudovať bezbariérový vstup do budovy, keďže bez toho nie je možné skolaudovať prístavbu KD. Žiadali sme dotáciu vo výške 3900 €, schválili nám 1000 €, aj za to smeďační.

Poslanci schválili spolufinancovanie projektu „Bezbariérový vstup do budovy OcÚ Novot'“ v sume 900,00 EUR v rámci predloženia žiadosti o dotáciu z programu Dotácie pre regióny z rozpočtu ŽSK v rámci výzvy č. 3/2019 Verejný priestor a verejná infraštruktúra.

K bodu 18

Návrh na spolufinancovanie projektu „Šport nás spája“

Poslanci schválili spolufinancovanie projektu „Šport nás spája“ v sume 200,00 EUR v rámci predloženia žiadosti o dotáciu z rozpočtu ŽSK na vykonávanie opatrení sociálnoprávnej ochrany a sociálnej kurately.

K bodu 19

Správa z finančnej kontroly Obce Novot'-prevádzky

Predniesla kontrolórka *Ing. Kozáková*. Predmetom finančnej kontroly bola kontrola dodržiavania všeobecne záväzných predpisov a interných predpisov pri hospodárení s finančnými prostriedkami a nakladaní s majetkom v príspevkovej organizácii zriadenej obcou. Obširne poslancom vysvetlila všetky kontrolné zistenia, pričom ku každému v správe napísala odporúčanie alebo opatrenie na odstránenie zistených nedostatkov.

Poslanci vzali správu z FK na vedomie a tvorí **prílohu č. 9** zápisnice. Tiež sa dohodli, že do konca roka starosta predloží návrh fungovania príspevkovej organizácie do budúcnosti.

V rámci tohto bodu *p. Marta Nodžáková* požiadala o uvoľnenie z funkcie štatutára príspevkovej organizácie Obce Novot'-prevádzky ku dňu 30.06.2019. Poslanci uvedené vzali na vedomie, pričom dočasným vedením príspevkovej organizácie bude poverený prednosta OcÚ Bc. Michal Godiš. *Starosta* - poďakoval p. Nodžákovú za všetky roky práce ako štatutára. Veľa vecí musí človek ustáť, keď pracuje na obecnej úrade. Preto sa do tejto práce veľa ľudí nehrnie. Zároveň ju poprosil, aby naďalej pracovala ako účtovníčka.

Kontrolórka Ing. Kozáková – poznamenala, že p. Nodžáková bola do funkcie štatutára menovaná menovacím dekrétom. Aj keď už nebude štatutár príspevkovej organizácie, pracovný pomer v organizácii bude naďalej trvať, a to na základe platnej pracovnej zmluvy na pozícii účtovníčka.

K bodu 20

Rôzne

a) PhDr. Kondelová – informovala poslancov o žiadosti Ing. Martina Durčáka o predĺženie nájomnej zmluvy, ktorú podal dňa 25.6.2019.

Pracovníčka OcÚ Mgr. Fafaláková – uviedla, že Ing. Durčák sa na zasadnutí komisie koncom r. 2018 vyjadril, že nájomný byt uvoľní najneskôr do 31.3.2019. Poslanci na OZ im následne predĺžili nájomnú zmluvu do 30.6.2019, čím im dali dostatočný časový priestor. Následne v máji im bolo zaslané upovedomenie o ukončení nájmu, na ktoré nereagovali.

Poslanci po diskusii schválili Ing. Martinovi Durčákovi predĺženie nájomnej zmluvy do 31.08.2019 – byt č. 5 v bytovom dome č. 298.

b) Žiadosť Serafína Kondelu – pán Kondela sa osobne zúčastnil rokovania OZ. Požiadal o odpredaj pozemkov pod rodinným domom a v okolí, kde sa nachádza plot. Podrobne popísal poslancom situáciu. Poslanci následne schválili predbežný zámer predaja pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pričom je potrebné, aby si pán Kondela podal písomnú žiadosť, kde budú vypísané všetky parcely, o ktoré sa jedná.

c) Vystúpenie Ladislava Murína – odprezentoval svoj zámer vybudovania oddychovej zóny v časti obce Novotská hoľa. Podľa neho má hoľa veľký potenciál, aby sa stala rekreačným miestom pre rodiny s deťmi. Chcel by vybudovať niečo podobné ako je v Zákamennom. Sám sa venuje drevovýrobe, vo vlastnej réžii by vybudoval detské ihrisko pre deti, ohniská, altánky. Tiež by v budúcnosti zriadil lesný bar, ktorý v škandinávskych krajinách turistov veľmi láka. Na Slovensku niečo také zatiaľ neexistuje. Tiež uviedol, že 95 % jeho zákazníkov je z južného Slovenska, preto sťahuje svoju firmu práve tam. Ak nebude mať aktivitu v obci, bude naďalej pokračovať vo svojej práci, ale na inom mieste. Prestahuje sa tam aj s rodinou. Ak by sa poslanci rozhodli do tohto projektu ísť, pôsobil by ako správca, tým pádom by bol zamestnancom obce. Poslanci vzali na vedomie zámer p. Murína. Do 3 mesiacov mu dajú stanovisko, ako sa rozhodli.

d) Vzdanie sa funkcie hlavného kontrolóra Obce Novof

Ing. Kozáková - predložila obecnému zastupiteľstvu oznámenie, že sa vzdáva výkonu funkcie hlavného kontrolóra obce Novof ku dňu 31.07.2019

Starosta – ocenil toto rozhodnutie, ktoré by malo vylúčiť určité pochybnosti, prípadne konflikt záujmu. Poďakoval jej za prácu, ktorú za tie roky urobila a zároveň poznamenal, že keď bude potrebovať poradiť, vie, že sa môže na ňu kedykoľvek obrátiť.

Poslanci vzdanie sa funkcie hlavnej kontrolórky Ing. Kozákovej vzali na vedomie.

e) Kúpa pozemkov pod výstavbu miestnej komunikácie – Miroslav Mikolajčík

parc. č. CKN 4933/13 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 71 m²

parc. č. CKN 5101/198 – orná pôda o výmere 88 m²

na základe GP č. 140/2019

za kúpnu cenu vo výške 2 €/1 m², t.j. za celkovú sumu 318 €

f) Kúpa pozemkov pod výstavbu miestnej komunikácie – Justína Bystričanová, rod. Subjaková

parc. č. CKN 3812/69 – trvalé trávne porasty o výmere 729 m²

na základe GP č. 81/2012

za kúpnu cenu vo výške 2 €/m², t.j. za celkovú sumu 1458 €

g) Kúpa pozemkov pod výstavbu miestnej komunikácie – Agneša Smarkoňová, rod. Fafaláková

parc. č. CKN 3812/87 – trvalé trávne porasty o výmere 475 m² – na základe GP č. 81/2012

parc. č. EKN 5640/101- zastavaná plocha a nádvorie o výmere 0,9 m², vedenej na LV č. 7036

za kúpnu cenu vo výške 2 €/1m², t.j. za celkovú sumu 951,80 €

K bodu 21

Interpelácie poslancov

Šusteková – v Kysuckom Lieskovci sa zúčastnila viacerých rokovaní ohľadom transformácie Biomasy,

spolu so starostom a prednostom. Podrobne poslancom popísala situáciu. Biomasa zanikne úplne a obec sa musí rozhodnúť ako ďalej. Navrhuje, aby obec zostala akcionárom Biopelu s tým, že kotolne prejdú do vlastníctva obce a Biopel sa stane nájomcom a prevádzkovateľom kotolne.

Starosta - vedenie obce je naklonené tomuto riešeniu. Všetko sa upresní na stretnutí 18.7.2019, kde sa dohodnú konkrétne podmienky.

Kovalčík – na hlavnej ceste pri Brandysoch stále vyteká voda na cestu zo zeme. *Starosta* – z VÚC opravili niektoré úseky v obci, len na novotskú cestu by bolo treba milión eur. Pri základnej škole sme plánovali vybudovať odstavňý pruh, ale do roku 2023 nemôžeme znížiť obrubník, lebo je vybudovaný z projektu.

Ing. Kondela – ľudia sa sťažujú, že keď idú stavať dom, musia si na vlastné náklady zakúpiť stĺpy a káble. *Starosta* – o tejto situácii vie. Nedá sa s tým nič robiť, elektrikári investujú iba v prípade, keď je na ulici viac domov.

Kovalčík – ľudia sa neustále sťažujú, že zubná lekárka odmieta prijať nových pacientov, najmä deti. Tento problém je potrebné riešiť. Tiež informoval poslancov o ukončení prác na reštaurovaní kamenného kríža na starom cintoríne. Celková cena za reštaurovanie je 3800 €.

Sekerášová – v mene Komisie životného prostredia, verejného poriadku, kultúry a športu pozvala všetkých poslancov na Novotský jarmok syrov.

Ing. Kondela – pochválil iniciatívu vyrúbať porast tují pred novou budovou ZŠ, čím sa budova zviditeľnila. Do budúca ich odporúča vyrúbať aj pred starou budovou ZŠ.

Mikolajčík – je potrebné opraviť odkvap v Dome smútku a tiež tam nie je vyriešené dostatočné vetranie.

Starosta – vie o tom, aj strechu Domu smútku je nutné namaľovať.

Šusteková – riaditeľ ZŠ s MŠ a vedenie prosí, aby sa knižnica presťahovala do iných priestorov.

Starosta – nedovolí, aby sa odtiaľ presťahovala, knižnica by mala byť čo najdostupnejšia deťom.

Sekerášová – pracovala v knižnici 2 roky. Podľa nej by bolo dobré obidve knižnice spojiť.

Pracovníčka OcÚ Uradníková – v rámci projektu „Zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov Základnej školy v Novoti“ nám bola poskytnutá dotácia vo výške cca 70000 € na vybavenie odborných učební v ZŠ a tiež na dovybavenie knižnice. Projekt bude 5 rokov monitorovaný a z toho dôvodu nebude možné obidve knižnice spojiť.

K bodu 22

Záver

Starosta poďakoval prítomným poslancom za aktívnu účasť a rokovanie OZ o 23:10 hod. ukončil.

V Novoti 26. júna 2019

.....
Mgr. Radoslav Kozák, PhD.

starosta obce

Overovatelia: MUDr. Mária Vojtkuliaková

Andrea Javorová

Zapisovateľka: Bc. Andrea Uradníková