

## Z M L U V A   O   B U D Ú C E J   Z M L U V E

Uzatvorená v zmysle občianskeho zákonníka medzi:

1. Máriou Nodžákovou rod. Nodžákovou, nar. [ ] , r.č. [ ] , bytom Novot č. 485,
2. Marekom Nodžákom rod. Nodžák, nar. [ ] , r.č. [ ] , bytom Novot č. 485,
3. Katarínou Klimčíkovou rod. Nodžákovou, nar. [ ] , r.č. [ ] , bytom Novot č.485,
4. Dávidom Poletom rod. Poleta, nar. [ ] , r.č. [ ] , bytom Novot č. 495,
5. Martinom Poletom rod. Poleta, nar. [ ] , r.č. [ ] , bytom Novot č. 495,

ako budúcimi predávajúcimi /ďalej už len ako budúci predávajúci /

a

Obcou Novot, IČO 314 692,029 56 Novot č. 285, zastúpenou Mgr. Františkom Poletom, starostom obce,

ako budúcim kupujúcim /ďalej už len ako budúci kupujúci /  
takto:

### I.

#### Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je záväzok budúcich predávajúcich uzatvoriť s budúcim kupujúcim kúpnu zmluvu na odpredaj pozemku zobrazeného ako C-KN parcela číslo 3944/5 - ttp - 614 m<sup>2</sup>, ktorý podľa LV č. 5172 obce Novot, k.ú. Novot budúcim predávajúcim v celosti patrí, a to najneskôr do 60 dní od schválenia obecným zastupiteľstvom obce Novot.

Odkúpený pozemok bude budúci kupujúci využívať výlučne na rozšírenie miestnej komunikácie.

### II.

#### Cena predmetu zmluvy

Zmluvné strany sa dohodli na cene 2 €/m<sup>2</sup>, pričom všetky poplatky súvisiace s prevodom bude hradiť budúci kupujúci.

**III.**  
Spoločné ustanovenia

1. Zmluvné vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy sa budú riadiť ustanoveniami Občianskeho zákonníka, predovšetkým paragrafu 50a zákona.
2. Zmeny tejto zmluvy je možné vykonať len na základe písomného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluvné strany prehlasujeme, že sme sa so zmluvou dôkladne oboznámili a rozumieme jej, že táto zmluva sa zhoduje so súhlasnými, slobodnými a vážnymi prejavmi našej skutočnej vôle, že sme zmluvu neuzavreli v tiesni ani v omyle, a že sme sa dohodli úplne tak, aby nedošlo medzi nami k rozporom.

V Novoti dňa 31. 7. 2018

Budúci predávajúci:



Budúci

Ing. Jozef Kondela  
zástupca starostu obec  
poverený zastupovaním