Prevody nehnuteľného majetku obce Novoť

Zverejnenie údajov v zmysle §5 ods. 6 Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám

---

1. Predmet prevodu: Zámena pozemkov: – pozemok vo vlastníctve Obce Novoť, 02955 Novoť č. 285 - parcela E-KN č. 5198/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 m 2 v podiele 1/1 zapísaný na LV 5261, za spoluvlastnícky podiel 1/432 k celku v pozemku parcelu E-KN 6673/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m2 zapísaný na LV č. 7490 vlastníctve : Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina.

Nadobúdateľ: Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina.

Právny titul: Zámenná zmluva

Dátum uzatvorenia: 23.10.2024

Právne účinky vkladu: 27.03.2025

---

2. Predmet prevodu: – pozemok vo vlastníctve Obce Novoť, 02955 Novoť č. 285 - parcela C-KN č. 3520/4, druh pozemku: trvalý trávny porast o výmere 17m2, ktorá vznikla odčlenením od pozemku C-KN parcela č. 3520/1, trvalý trávny porast o výmere 182 m2, zapísaný na LV č. 1465 v podiele 1/1 k celku.

Nadobúdateľ: Štefan Mikolajčík rod. Mikolajčík, Novoť 668 , 029 55 Novoť, v podiele 1/1 k celku

Právny titul: Kúpna zmluva

Dátum uzatvorenia: 10.07.2025

Právne účinky vkladu: 12.09.2025

---

3. Predmet prevodu: – pozemok CKN - parc. č. 6671/3, **druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 306 m^2 vo výlučnom vlastníctve Obec Novoť (v podiele 1/1 k celku)**, 029 55 Novoť č. 285, SR, IČO: 00314692, evidovaný na LV č. 1465, v k. ú. Novoť, do podielového spoluvlastníctva nadobúdateľov – vlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytovom dome so súpisným číslom 147, a to nasledovne:

1. k bytu č. 1 na prvom poschodí bytového domu v podiele 8334/50666 k celku pre výlučného vlastníka Kovalčík Martin, rod. Kovalčík, Ing., trvale bytom Novoť, č. 171, 029 55 Novoť, SR, 50,34 m^2,

2. k bytu č. 2 na prvom poschodí bytového domu v podiele 5326/50666 k celku pre bezpodielových spoluvlastníkov Franek Jozef, rod. Franek, a Mária Franková, rod. Smolárová, obaja trvale bytom Novoť, č. 784, 029 55 Novoť, SR, 32,17 m^2,

3. k bytu č. 3 na prvom poschodí bytového domu v podiele 8368/50666 k celku pre výlučného vlastníka Buľáková Iveta, rod. Buľáková, trvale bytom Novoť, č. 147, 029 55 Novoť, SR, 50,54 m^2,

4. k bytu č. 4 na druhom poschodí bytového domu v podiele 8310/50666 k celku pre bezpodielových spoluvlastníkov Hilbricht Milan, rod. Hilbricht a Vlasta Hilbrichtová, rod. Brisudová, obaja trvale bytom Novoť s.č. 147, 029 55 Novoť, SR, 50,19 m^2,

5. k bytu č. 5 na druhom poschodí bytového domu v podiele 5463/50666 k celku pre bezpodielových spoluvlastníkov Kyrcz Vladimír, rod. Kyrcz a Alena Kyrczová, rod. Majchráková, obaja trvale bytom Novoť s.č. 147, 029 55 Novoť, SR, 32,99 m^2,

6. k bytu č. 6 na druhom poschodí bytového domu v podiele 8353/50666 k celku pre bezpodielových spoluvlastníkov Zeman Peter, rod. Zeman a Daniela Zemanová, rod. Hvolková, obaja trvale bytom s.č. 147, Novoť, SR, 50,45 m^2,

7. k nebytovému priestoru č. 1 na prízemí bytového domu v podiele 1648/50666 k celku pre výlučného vlastníka Kovalčík Martin, rod. Kovalčík, Ing., trvale bytom Novoť, č. 171, 029 55 Novoť, SR, 9,95 m^2,

8. k nebytovému priestoru č. 2 na prízemí bytového domu v podiele 1648/50666 k celku pre bezpodielových spoluvlastníkov Hilbricht Milan, rod. Hilbricht a Vlasta Hilbrichtová, rod. Brisudová, obaja trvale bytom Novoť s.č. 147, 029 55 Novoť, SR, 9,95 m^2,

9. k nebytovému priestoru č. 3 na prízemí bytového domu v podiele 1608/50666 k celku pre bezpodielových spoluvlastníkov Zeman Peter, rod. Zeman a Daniela Zemanová, rod. Hvolková, obaja trvale bytom s.č. 147, Novoť, SR, 9,71 m^2,

10. k nebytovému priestoru č. 4 na prízemí bytového domu v podiele 1608/50666 pre výlučného vlastníka Buľáková Iveta, rod. Buľáková, trvale bytom Novoť, č. 147, 029 55 Novoť, SR, 9,71 m^2,

Právny titul: Kúpna zmluva

Dátum uzatvorenia: 11.07.2025

Právne účinky vkladu: 12.09.2025

---

4. Predmet prevodu: – pozemok vo vlastníctve Obce Novoť, 02955 Novoť č. 285 - parcela C-KN č. 5485/133, druh pozemku: Ostatná plocha o výmere 18m2.

Nadobúdateľ: Jantolák Štefan a Viera Jantoláková r. Buľáková, Mgr., Novoť, č. 321, SR, BSM

Právny titul: Kúpna zmluva

Dátum uzatvorenia: 07.08.2025

Právne účinky vkladu: 13.10.2025

---

5. Predmet prevodu: – pozemok vo vlastníctve Obce Novoť, 02955 Novoť č. 285 - parcela C-KN č. 8159/20, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 45m2.

Nadobúdateľ: Škombár Jozef r. Škombár, 029 55, Novoť, č. 473, SR,v 1/1 k celku.

Právny titul: Kúpna zmluva

Dátum uzatvorenia: 27.11.2025

Právne účinky vkladu: 02.01.2026

Vypracoval : Peter Buľák

Prednosta OcÚ