



**UZNESENIA ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA
KONANÉHO DŇA 19. JÚNA 2020**

Uznesenie č. 299/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Schvaľuje:

Program rokovania bez zmien a doplnkov

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 300/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Berie na vedomie:

Vystúpenie p. Telúchovej z dôvodu vysporiadania pozemkov pod jej rodinným domom

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 301/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Berie na vedomie:

1. Správu Komisie pre financie, rozpočet a výstavbu
2. Správu Komisie sociálnych vecí a školstva
3. Správu Komisie životného prostredia, verejného poriadku, kultúry a športu

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 302/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Schvaľuje:

Pridelenie obecného nájomného bytu pre žiadateľov: **Jakub Žatkuľák** a **Daniela Žatkuľáková**, na dobu určitú do 31.12.2020

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 8

Proti: 0

Zdržali sa: 1

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 303/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Berie na vedomie:

Zmenu rozpočtu Obce Novot'

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 304/2020
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Schvaľuje:

Zmenu rozpočtu Obce Novot'

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 305/2020
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Berie na vedomie:

Stanovisko hlavnej kontrolórky k Záverečnému účtu Obce Novot'

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 306/2020
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Schvaľuje:

Záverečný účet Obce Novot' za rok 2019 podľa predloženého návrhu

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 307/2020
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Schvaľuje:

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na 2. polrok 2020

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 308/2020
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Berie na vedomie:

Predložený výsledok obchodnej verejnej súťaže – Byt č. 157/24

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 309/2020
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Schvaľuje:

Vít'aza obchodnej verejnej súťaže ako kupujúcich – Ing. Dibdiak Štefan, trvale bytom: Vyšný koniec 677/68, 029 56 Zákamenné, nar. [REDACTED] a manž. Bc. Dibdiaková Marta, rod. Boleková, trvale bytom: Novot' č. 1020, 029 55 Novot', nar.: [REDACTED] Predmetom kúpy je byt č. 157/24, nachádzajúci sa v obci Novot', okres Námestovo, kraj Žilinský, postavený na parcele č. 6705/2, zapísaného na LV č. 2603, v k. ú. Novot', ktorého podlahová plocha bytu je 71,13 m²

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 310/2020
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Berie na vedomie:

Predložený výsledok obchodnej verejnej súťaže – Sociálna budova futbalového ihriska – vrchná časť

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 311/2020
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Schvaľuje:

Vítaza obchodnej verejnej súťaže ako nájomcu - Subiak Roman, trvale bytom Novot' č. 197 - nebytových priestorov Sociálnej budovy futbalového ihriska Novot' – vrchná časť postavená na parcelách č. 3640/24, 3429/5, 3736/7, 8191/5, 3812/89 v k. ú. Novot', ktorej výmera je 192,54 m² vo výške 100,- Eur + energie na rok 2020 s prehodnocovaním k 31.12. kalendárneho roka na dobu určitú: 5 rokov

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 312/2020
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Schvaľuje:

Predbežný súhlas vypracovania nájomnej zmluvy pre TJ Novot' – Sociálna budova futbalového ihriska obce Novot' – spodná časť

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 313/2020
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Schvaľuje:

Založenie – zakladateľskú listinu - integračného SP ako spoločnosti s ručením obmedzeným s obchodným menom: **Technické služby Obce Novot' s. r. o.**, sídlo: Novot' 285, 029 55 Novot', ktorej jediným spoločníkom je Obec Novot', Novot' 285, 029 55 Novot'

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 314/2020
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Schvaľuje:

Peňažný vklad obce ako jediného spoločníka do základného imania v sume 5 000,- Eur

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 315/2020
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Schvaľuje:

Konateľ a Technických služieb obce Novot' s. r. o.: **Mgr. Radoslav Kozák, PhD.**

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 316/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Schvaľuje:

Navýšenie výdavkovej časti rozpočtu o 5 000,- Eur, ktoré sa týkajú vkladu do základného imania integračného SP - Technické služby Obce Novot' s. r. o., sídlo: Novot' 285, 029 55 Novot' a zároveň znižuje príspevok Prevádzke Obecného úradu vo výdavkovej časti o 5 000,- Eur

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 317/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Schvaľuje:

Prevod vlastníctva hodný osobitného zreteľa na základe zámennej zmluvy a to nasledovne:

Vojtkuliaková Dana r. Grozaničová, nar. [REDACTED], trvale bytom Novot' č. 260, SR prevedie vlastnícke právo pozemkov na Obec Novot', 029 55 Novot' č. 285, SR: novovytvorená parcela C-KN: 5500/10 – 88 m² – orná pôda, ktorá vznikla oddelením z parcely E-KN 5505/1, novovytvorená parcela C-KN 5728/4 - 239 m² - trvalý trávny porast, ktorá vznikla oddelením z parcely C-KN 5728/2, novovytvorená parcela C-KN 5500/43 - 652 m² - orná pôda, ktorá vznikla oddelením z parcely E-KN 5502/2 a novovytvorená parcela C-KN 5500/33 – 21 m² – orná pôda, ktorá vznikla oddelením z parcely E-KN 5502/2. Novovytvorené parcely boli vytvorené Geometrickým plánom č. 185/2020 – vyhotoviteľom Brandys, s. r. o.

Obec Novot', 029 55 Novot' č. 285, SR, prevedie vlastnícke právo pozemkov na: Vojtkuliaková Dana r. Grozaničová, trvale bytom Novot' č. 260, SR: parcela C-KN 5723/26 – 173 m² - zastavaná plocha a nádvorie a parcela C-KN a 5723/25 – 827 m² - trvalý trávny porast. Zámena sa na základe súhlasu záujemcov o prevod bude realizovať bezodplatne.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení je skutočnosť, že Vojtkuliaková Dana r. Grozaničová, Novot' č. 260, má postavený rodinný dom na parcele 5723/26 a parcela 5723/25 tvorí pozemok okolo rodinného domu a aby sa zabezpečilo efektívne hospodárenie obce, Vojtkuliaková Dana r. Grozaničová, č. 260, 029 55 Novot', formou zámennej zmluvy zamení s Obcou Novot' tieto pozemky za pozemky, ktoré má v súčasnosti vo vlastníctve: 5500/10 – 88 m², 5500/43 - 652 m², 5500/33 - 21 m² a 5728/4 – 239 m².

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 318/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Schvaľuje:

Prevod vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa predajom na základe kúpnej zmluvy. Predmetom predaja je nehnuteľný majetok vo vlastníctve Obce Novot', 029 55 Novot' č. 285, SR - novovytvorená parcela C-KN 3429/9 o výmere 10 m² – vodná plocha, nachádzajúca sa v obci Novot', katastrálnom území obce Novot', ktorá vznikla oddelením od parcely č. 3429/3 v prospech Bartoš Ľubomír rod. Bartoš, nar. [REDACTED] a manž. Bartošová Ivana rod. Dibdiaková, bytom Novot' č. 341, SR nar. [REDACTED] do BSM v 1/2 účasti a Bartošová Emília rod. Prokopová, nar. [REDACTED] bytom Novot' č. 593, SR v 1/2 účasti. Cena je stanovená s prihliadnutím na osobitný zreteľ. Kúpna cena: 2,- Eur/m²

Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení je skutočnosť, že pozemok bezprostredne susedí s nehnuteľnosťami (pozemkami a rodinným domom) vo vlastníctve žiadateľov, ktorý majú záujem o pripojenie, scelenie a udržiavanie uvedeného pozemku, pričom predmet prevodu je aj v súčasnosti udržiavaný na náklady žiadateľov. Predajom pozemku vznikne majetkoprávne usporiadaný celok vo vlastníctve kupujúcich. Obec pozemok nevyužíva, jeho využitie na výstavbu, alebo iný účel nie je reálny.

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 319/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Schvaľuje:

Prevod vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa predajom na základe kúpnej zmluvy. Predmetom predaja je nehnuteľný majetok vo vlastníctve Obce Novot', 029 55 Novot' č. 285, SR - novovytvorená parcela C-KN 3429/8 o výmere 34 m² – vodná plocha, nachádzajúca sa v obci Novot', katastrálnom území obce Novot', ktorá vznikla oddelením od parcely č. 3429/3 v prospech Bartošová Emília rod. Prokopová, nar. [REDACTED] bytom Novot' č. 593, SR v 1/1 účasti. Cena je stanovená s prihliadnutím na osobitný zreteľ. Kúpna cena: 2,- Eur/ m²

Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení je skutočnosť, že pozemok bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou (pozemkom a rodinným domom) vo vlastníctve žiadateľa, ktorý má záujem o pripojenie, scelenie a udržiavanie uvedeného pozemku, pričom predmet prevodu je aj v súčasnosti udržiavaný na náklady žiadateľa. Predajom pozemku vznikne majetkoprávne usporiadaný celok vo vlastníctve kupujúceho. Obec pozemok nevyužíva, jeho využitie na výstavbu, alebo iný účel nie je reálny.

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 320/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Schvaľuje:

Prevod vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa predajom na základe kúpnej zmluvy. Predmetom predaja je nehnuteľný majetok vo vlastníctve Obce Novot', 029 55 Novot' č. 285, SR - novovytvorená parcela C-KN 3429/10 o výmere 49 m² – vodná plocha, nachádzajúca sa v obci Novot', katastrálnom území obce Novot', ktorá vznikla oddelením od parcely č. 3429/3 v prospech Šustek Pavol rod. Šustek, nar. [REDACTED] a Šusteková Zuzana r. Antušáková, bytom Novot' č. 575, SR nar. [REDACTED], do BSM v 1/1 účasti. Cena je stanovená s prihliadnutím na osobitný zreteľ. Kúpna cena: 2,- Eur/m².

Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení je skutočnosť, že pozemok bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou (pozemkom a rodinným domom) vo vlastníctve žiadateľov, ktorý majú záujem o pripojenie, scelenie a udržiavanie uvedeného pozemku, pričom predmet prevodu je aj v súčasnosti udržiavaný na náklady žiadateľov. Predajom pozemku vznikne majetkoprávne usporiadaný celok vo vlastníctve kupujúcich. Obec pozemok nevyužíva, jeho využitie na výstavbu, alebo iný účel nie je reálny

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 8

Proti: 0

Zdržali sa: 1

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 321/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Schvaľuje:

Spôsob zámeny pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 a to nasledovne:

Obec Novot', 029 55 Novot' č. 285, SR zamení pozemok – novovzniknutá parcela - C-KN č. 8185/7 - vodná plocha o výmere 87 m² za pozemok vo vlastníctve : p. Viktória Poletová, rod. Blahútová, Novot' č. 515, SR, nar. [REDACTED] - novovytvorenú parc. C-KN č. 1709/2 – trvalý trávny porast, o výmere 31 m² a novovytvorenú parc. C-KN č. 1710/2 - trvalý trávny porast, o výmere 64 m², na základe Geometrického plánu č. 368/2019 vytvoreného – vyhotoviteľom Brandys, s. r. o.

Obec Novot', 029 55 Novot' č. 285, SR zamení pozemok – novovytvorená parcela - C-KN č. 8185/9 - vodná plocha, o výmere 37 m² za pozemok vo vlastníctve: p. Helena Judiaková, rod. Smolárová, Novot' č. 819, SR, nar. [REDACTED] a Elena Brišová, rod. Buckulčíková, Ulica Poriečie 1234/223, 029 56 Zákamenné, SR, nar. [REDACTED] - novovytvorenú parc. C-KN č. 1690/2 trvalý trávny porast, o výmere 33 m² a novovytvorenú parc. C-KN č. 1689/3 - trvalý trávny porast, o výmere 61 m². Zámena sa na základe súhlasu záujemcov o schválenie prevodu bude realizovať bezodplatne.

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 322/2020
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Schvaľuje:

Vysporiadanie vlastníckych vzťahov na základe kúpnej zmluvy pod miestnu komunikáciu v časti Jarok na pozemkoch podľa GP č. 337/2019, vyhotoveného zo dňa 08.11.2019, spoločnosťou Brandys, s. r. o., Cyrila a Metoda 329/6, Námestovo a to parcely registra C-KN č: 6596/1 - o výmere 20 m² – orná pôda, 6596/2 - o výmere 76 m² -orná pôda, 6596/10 - o výmere 25 m² - trvalý trávny porast, 6596/11 - o výmere 27 m² - trvalý trávny porast, 6596/12 - o výmere 70 m² - trvalý trávny porast, 6597/16 - o výmere 162 m² - trvalý trávny porast, 6597/24 - o výmere 2 m² - trvalý trávny porast, 6597/25 - o výmere 8 m² - trvalý trávny porast, 6599/13 - o výmere 6 m² - orná pôda, 6599/14 - o výmere 18 m² - trvalý trávny porast, 6600/6 - o výmere 56 m² - trvalý trávny porast, 6600/7 - o výmere 7 m² - trvalý trávny porast, 6600/8 - o výmere 27 m² - trvalý trávny porast, 6600/9 - o výmere 19 m² - trvalý trávny porast, 6600/10 - o výmere 17 m² - trvalý trávny porast, 6601/4 - o výmere 436 m² – zastavaná plocha, 6602/21 - o výmere 12 m² – orná pôda, 6602/22 - o výmere 5 m² - trvalý trávny porast, 6603/6 - o výmere 37 m² – zastavaná plocha, 6607/13 - o výmere 5 m² – zastavaná plocha, 6607/19 - o výmere 190 m² – zastavaná plocha, 6607/20 - o výmere 8 m² – zastavaná plocha, 6607/21 - o výmere 60 m² – zastavaná plocha, 6607/22 - o výmere 10 m² - trvalý trávny porast, 6607/23 - o výmere 64 m² - trvalý trávny porast, 6608/6 - o výmere 9 m² - trvalý trávny porast, 6608/7 - o výmere 190 m² – zastavaná plocha, 6610/50 - o výmere 61 m² - trvalý trávny porast, 6610/51 - o výmere 15 m² - trvalý trávny porast, od vlastníkov:

- Michalíková Mária rod. Jakubjaková, bytom Radvanice v Osade č. 528, ČR
 - Holubčíková Angelina rod. Jakubjaková, bytom Or. Podzámok 115, SR, nar. [REDACTED]
 - Dendisová Božena, bytom Bílovecká 155/16, Ostrava Svinov, ČR, nar. [REDACTED]
 - Jakubjak Milan, bytom Novot' 136, SR, nar. [REDACTED]
 - Smolárová Janka, rod. Boleková, bytom Novot' 141, SR, nar. [REDACTED]
 - Durčák Vendelín, bytom Novot' 15, SR, nar. [REDACTED]
 - Jakubjak Anton, bytom Novot' 55, SR, nar. [REDACTED]
 - Jakubjak Stanislav, bytom Novot' 178, SR, nar. [REDACTED]
 - Durčák František, bytom Mútne č. 703, SR, nar. [REDACTED]
 - Durčák Florián, bytom Novot' 64, SR, nar. [REDACTED]
 - Jakubjak Rafael, bytom Ružomberok, Krčméryho 487/15, nar. [REDACTED]
 - Jakubjak Albín, bytom Zákamenné 1158, SR, nar. [REDACTED]
 - Brandysová Justína, rod. Jakubjaková, bytom Zátor 178, ČR, nar. [REDACTED]
 - Ján Ovšák, bytom Mútňanská Píla 731, Mútne, SR, nar. [REDACTED]
 - Ovšák Jozef, bytom Novot' 42, SR, nar. [REDACTED]
 - Durčák Jozef, bytom Novot' 15, SR, nar. [REDACTED]
 - Durčáková Danko, bytom Novot' 72, SR, nar. [REDACTED]
- Kúpna cena: 2,- Eur/m².

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 323/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Schvaľuje:

Vysporiadanie vlastníckych vzťahov na základe kúpnej zmluvy pod miestnu komunikáciu v časti Tisoňovka, MK - Brenkus na pozemkoch podľa GP č. 66/2019, zo dňa 15.03.2020 a GP č. 47/2020, zo dňa 10.02.2020, obidva vyhotovené Jozefom Brandysom, Brandys, s. r. o., ul. Cyrila a Metoda 329/6, Námestovo, a to parcely registra C-KN č: 2830/93 - o výmere 574 m² - trvalý trávny porast, 2830/107 - o výmere 13 m² - trvalý trávny porast, 2859/14 - o výmere 4 m² - zastavaná plocha, 2830/37 - o výmere 164 m² - zastavaná plocha, 2830/38 - o výmere 46 m² - orná pôda, 2830/45 - o výmere 96 m² - trvalý trávny porast, 2830/59 - o výmere 55 m² - orná pôda, 2830/105 - o výmere 99 m² - orná pôda, 2830/32 - o výmere 309 m² - orná pôda, 2830/34 - o výmere 63 m² - orná pôda, 2830/103 - o výmere 197 m² - orná pôda, 2830/104 - o výmere 21 m² - orná pôda, 2830/5 - o výmere 307 m² - orná pôda, 2830/87 - o výmere 140 m² - orná pôda, 2830/117 - o výmere 31 m² - orná pôda, 2830/85 - o výmere 27 m² - orná pôda, 2830/116 - o výmere 8 m² - orná pôda, 2830/83 - o výmere 167 m² - orná pôda, 2830/114 - o výmere 21 m² - orná pôda, 2830/115 - o výmere 21 m² - orná pôda, 2830/113 - o výmere 17 m² - orná pôda, 2830/121 - o výmere 255 m² - orná pôda, 2830/122 - o výmere 359 m² - orná pôda, 2830/123 - o výmere 26 m² - orná pôda, 2830/124 - o výmere 320 m² - orná pôda, 2830/97 - o výmere 79 m² - orná pôda, 2830/118 - o výmere 14 m² - orná pôda, 2830/119 - o výmere 20 m² - orná pôda, 2830/120 - o výmere 25 m² - orná pôda, 2830/125 - o výmere 125 m² - orná pôda, 2830/126 - o výmere 452 m² - orná pôda, 2830/127 - o výmere 636 m² - orná pôda, od vlastníkov:

- Anton Jakubjak, bytom Novot' 921, nar. [REDACTED]
- Anton Kuchťák, bytom Novot' 871, nar. [REDACTED]
- Jozefa Judiaková, bytom Novot' 889, nar. [REDACTED]
- Jozefína Glembová, rod. Boleková, bytom Na Sihoti 1156/7, DK, nar. [REDACTED]
- Emília Serdelová, rod. Dibdiaková, bytom Novot' 801, nar. [REDACTED]
- Anton Jakubjak, bytom Novot' 55, nar. [REDACTED]
- Ján Ovšák, bytom Novot' 772, nar. [REDACTED]
- Mária Hrbková rod. Boleková, bytom Okružná 2061/4, DK
- Helena Boboňová rod. Bartošová, bytom Mútne 652, nar. [REDACTED]
- Ing. Peter Palko, bytom Nad brehmi 3416/12, Dolný Kubín
- František Poleta a manž. Viktória, bytom Novot' 515, nar. [REDACTED]
- Henrich Brenkus a manž. Katarína, rod. Šprláková, bytom Novot' 918, nar. [REDACTED]
- Martin Škombár, bytom Novot' 473, nar. [REDACTED]
- Albín Mikolajčík, bytom Novot' 170, nar. [REDACTED]
- MUDr. Anton Mikolajčík, bytom Bystrička 470
- Štefan Mikolajčík, bytom Novot' 1003, nar. [REDACTED]
- Margita Kovalčíková, rod. Mikolajčíková, bytom Novot' 171, nar. [REDACTED]
- Mária Kavalierová, rod. Mikolajčíková, bytom Novot' 138, nar. [REDACTED]
- Stanislav Mikolajčík, bytom Novot' 411, nar. [REDACTED]
- Jozef Mikolajčík, bytom Novot' 1123
- Mária Durčáková, rod. Kuchtiaková, bytom Novot' 15, nar. [REDACTED]
- Jozef Kuchťák, bytom Novot' 859, nar. [REDACTED]

- Jozef Jakubjak, bytom Novot' 142, nar. [REDACTED]
- Helena Trabalková, rod. Mikolajčíková, bytom Vavrečka 104
- Margita Dibdiaková, rod. Kuchtiaková, bytom Novot' 708, nar. [REDACTED]
- Štefan Kuchťák, bytom Novot' 890, nar. [REDACTED]
- Ing. Jozef Kondela, bytom Novot' 288, nar. [REDACTED]
- Anton Marek, bytom Novot' 258, nar. [REDACTED]
- Jozefína Bulvasová, bytom Novot' 241, nar. [REDACTED]
- Ján Serdel a manž. Ľubomíra, bytom Novot' 1003, nar. [REDACTED]
- Štefan Kondela, bytom Novot' 660, nar. [REDACTED]

Kúpna cena: 2,- Eur/ m²

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 324/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Schvaľuje:

Kúpu pozemku pod výstavbu a rozšírenie miestnej komunikácie v obci Novot' na základe Geometrického plánu č. 149/2020 vyhotoveného spoločnosťou Brandys, s. r. o., Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 Námestovo a to: novovytvorená parcela C-KN č. 422/62 - o výmere 13 m², trvalý trávny porast, ktorá vznikla oddelením od parciel E-KN č. 417/1 a č. 352/20 od predávajúcich: Ing. Brňák Lukáš, nar. [REDACTED] a manž. Mgr. Mária rod. Srogončíková, nar. [REDACTED], bytom Veterná 156/3, Námestovo, SR do vlastníctva kupujúcej: Obec Novot', 029 55 Novot' č. 285, SR. Kúpna cena: 2,- Eur/m².

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 325/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Schvaľuje:

Kúpu pozemku pod výstavbu a rozšírenie miestnej komunikácie v obci Novot' a to:
Parcela C-KN č. 422/55 - o výmere 32 m² trvalý trávny porast, od predávajúcich: Judiak Tomáš, nar. [REDACTED] a manž. Mgr. Judiaková Dana rod. Bystričanová, nar. [REDACTED], bytom Novot' č. 1001, SR do vlastníctva kupujúcej: Obec Novot', 029 55 Novot' č. 285, SR. Kúpna cena: 2,- Eur/m²

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 8

Proti: 0

Zdržali sa: 1

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 326/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Schvaľuje:

Kúpu pozemku pod výstavbu a rozšírenie miestnej komunikácie v obci Novot' a to:
Parcela C-KN č. 5101/226 - o výmere 48 m² orná pôda, od predávajúcich: Račák Jozef, nar. [REDACTED] a manž. Račákov Ewy rod. Kyrczovej, nar. [REDACTED], bytom Novot' č. 552, SR do vlastníctva kupujúcej Obce Novot', 029 55 Novot' 285, SR. Kúpna cena: 2,- Eur/ m²

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 327/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Schvaľuje:

Kúpu pozemkov pod výstavbu a rozšírenie miestnej komunikácie v obci Novot' na základe Geometrického plánu č. 105/2016 vyhotoveného spoločnosťou Brandys, s. r. o., Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 Námestovo a to: novovytvorená parcela C-KN č. 5101/158 - o výmere 71 m², orná pôda, ktorá vznikla oddelením od parcely E-KN č. 5034 a novovytvorená parcela C-KN č. 5101/159 - o výmere 2 m², orná pôda, ktorá vznikla oddelením od parcely E-KN č. 5033/5 od predávajúceho: Dibdiak Štefan, nar. [REDACTED], N. Teslu 4720/24, Piešťany SR, do vlastníctva kupujúcej: Obec Novot', 029 55 Novot' č. 285, SR. Kúpna cena: 2,- Eur/m²

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 328/2020
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Schvaľuje:

Kúpu pozemkov pod výstavbu a rozšírenie miestnej komunikácie v obci Novot' a to:
Pozemky parcely registra „E“ evidované na liste vlastníctva 6942, a to: č. 5075 - o výmere 96 m² - trvalý trávny porast, č. 5076/2 - o výmere 10 m² - trvalý trávny porast, č. 5078/1 - o výmere 97 m² - trvalý trávny porast, č. 5078/2 - o výmere 29 m² - trvalý trávny porast, od vlastníkov:

- Zavod'an Stanislav, bytom Novot' č. 455, SR, nar. [REDACTED]
- Mastrák Milan, bytom Novot' č. 391, SR, nar. [REDACTED]
- Mastrák Vladimír, bytom Novot' č. 391, SR, nar. [REDACTED]
- Berešová Iveta, rod. Mastráková, bytom Novot' č. 388, SR, nar. [REDACTED]

do vlastníctva kupujúcej Obce Novot', 029 55 Novot' č. 285, SR.

Kúpna cena: 2,- Eur/m²

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 329/2020
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Schvaľuje:

Kúpu pozemku pod výstavbu a rozšírenie miestnej komunikácie v obci Novot' a to:

Parcela registra C-KN č. 5101/56 - o výmere 72 m², trvalý trávny porast, od vlastníkov Sivčák Marián, nar. [REDACTED] a manž. Daniela rod. Buláková, nar. [REDACTED] bytom Novot' č. 423, SR v BSM v 1/2 účasti do vlastníctva kupujúcej Obce Novot', 029 55 Novot' č. 285, SR.

Kúpna cena: 2,- Eur/m²

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 330/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Schvaľuje:

Kúpu pozemku pod výstavbu a rozšírenie miestnej komunikácie v obci Novot' a to:
Parcela C-KN č. 32/3 - o výmere 48 m², trvalý trávny porast, od predávajúcich: Zavod'ančík
Matej r. Zavod'ančík, nar. [REDACTED] a Barbora Zavod'ančíková r. Judiaková, nar. [REDACTED]
Novot', č. 872, 029 55, SR do vlastníctva kupujúcej Obce Novot', 029 55 Novot' č. 285, SR.
Kúpna cena: 2,- Eur/m²

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 331/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Schvaľuje:

Kúpu pozemkov pod výstavbu a rozšírenie miestnej komunikácie v obci Novot' na základe
Geometrického plánu č. 153/2013 vyhotoveného spoločnosťou Brandys, s. r. o., Cyrila
a Metoda 329/6, 029 01 Námestovo a to novovytvorené parcely C-KN:

č. 5101/105 o výmere 38 m², orná pôda, ktorá vznikla oddelením od parcely E-KN č. 5100
č. 5101/106 o výmere 63 m², orná pôda, ktorá vznikla oddelením od parcely E-KN č. 5099/2
č. 5101/103 o výmere 89 m², orná pôda, ktorá vznikla oddelením od parcely E-KN č. 5109/3
č. 5101/102 o výmere 78 m², orná pôda, ktorá vznikla oddelením od parcely E-KN č. 5117/4
od predávajúcich:

Mikuláš Bul'ák, bytom Novot' č. 423, SR, nar. [REDACTED]

Alojz Bul'ák, bytom Novot' č. 424, SR, nar. [REDACTED]

Terézia Mikulová, rod. Boleková, bytom Zákamenné, Oravice 252/27, SR, nar. [REDACTED]

Jozefína Bulvasová, rod. Vlčáková, bytom Novot' č. 241, SR, nar. [REDACTED]

Františka Záhorová, rod. Chromul'áková, bytom Družstevná 103/36, Bziny, SR, nar. [REDACTED]

Jozef Chromul'ák, bytom Novot' č. 431, SR, nar. [REDACTED]

Felicián Chromul'ák, bytom Novot' č. 404, SR, nar. [REDACTED]

Ľubomír Chromul'ák, bytom Novot' č. 785, SR, nar. [REDACTED]

do vlastníctva kupujúcej: Obec Novot', 029 55 Novot' č. 285, SR. Za kúpnu cenu 2,- Eur/m²

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 332/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Schvaľuje:

Predĺženie nájomnej zmluvy v bytovom dome 298 - byt č. 2 pre žiadateľa: **Camber Miroslav**, do 31.12.2020

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 333/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Schvaľuje:

Predĺženie nájomnej zmluvy v bytovom dome 298 - byt č. 1 pre žiadateľa: **Camberová Eva**, do 31.12.2020

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 334/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Berie na vedomie:

Späťvzatie žiadosti o odpredaj časti obecného pozemku žiadateľa: **Mikolajčík Štefan**

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 8

Proti: 0

Zdržali sa: 1

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
Starosta obce

Uznesenie č. 335/2020
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Neschvaľuje:

Žiadosť o odkúpenie časti cesty vo vlastníctve obce Novot' žiadateľa: **Franek Jozef**

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 0

Proti: 8

Zdržali sa: 1

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 336/2020
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Schvaľuje:

Dohodu o zrušení a vyporiadaní podielového spoluvlastníctva k pozemkom – parcela KN-E - 3834/2 , trvalý trávny porast, o výmere 958 m² v podielovom spoluvlastníctve Obec Novot', 029 55 Novot' č. 285, SR v 1/3 účasti k celku a Bartoš Roman, nar. [REDACTED], bytom Novot' 606, 029 55, SR v 2/3 účasti k celku a parcela KN-E č. 3835 - trvalý trávny porast - o výmere 220 m² v podielovom spoluvlastníctve - Obec Novot', 029 55 Novot' č. 285 v 1/3 účasti a Bartoš Roman, nar. [REDACTED], bytom 029 55 Novot' č. 606, SR v 2/3 účasti k celku, v zmysle vytvoreného geometrického plánu č. 195/2020 nasledovne:

Obec Novot', 029 55 Novot' č. 285, SR sa stane výlučným vlastníkom v 1/1 účasti:

- novovzniknutá parcela - C-KN č. 3812/138, trvalý trávny porast, o výmere – 220 m²
- novovzniknutá parcela - C-KN č. 3812/139, trvalý trávny porast, o výmere – 174 m².

Bartoš Roman, nar. [REDACTED], bytom Novot' č. 606, 029 55, sa stane výlučným vlastníkom v 1/1 účasti:

- novovzniknutá parcela - C-KN č. 3812/67, trvalý trávny porast, o výmere – 744 m²
- novovzniknutá parcela - C-KN č. 3812/153, trvalý trávny porast, o výmere – 43 m².

Účastníci dohody vyhlasujú, že podielové spoluvlastníctvo vyporiadajú bez nároku na finančné urovnanie t. j. bezodplatne.

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 337/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Schvaľuje:

Spôsob zámeny pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 a to nasledovne:

Obec Novot', 029 55 Novot' č. 285, SR zamení pozemok – novovzniknutá parcela - C-KN č. 5677/5 – ostatná plocha o výmere 685 m², za pozemok spoločnosti dk, s. r. o., so sídlom Novot' č. 902, 029 55 Novot', IČO: 47225548 - novovzniknutá parc. C-KN č. 5678/2 – trvalý trávnatý porast, o výmere 685 m².

Účastníci dohody vyhlasujú, že podielové spoluvlastníctvo vyporiadajú bez nároku na finančné urovanie t. j. bezodplatne.

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 338/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Schvaľuje:

Spôsob zámeny pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 a to nasledovne:

Obec Novot' zamení pozemok – novovytvorená parcela - C-KN č. 3812/149 – trvalý trávnatý porast, o výmere 1 300 m² za pozemok – novovytvorená parcela C-KN – č. 3812/95 - trvalý trávny porast, o výmere 360 m² od vlastníkov Trančová Jozefína r. Fafaláková, nar. [REDACTED], Novot' č. 569, 029 55, SR a Triebel'ová Milada r. Trančová, nar. [REDACTED], 029 55, Novot' č. 569, SR a novovytvorená parcela C-KN – č. 3812/94 - trvalý trávny porast, o výmere 940 m² od vlastníka Triebel'ová Milada r. Trančová, nar. [REDACTED] Novot' č. 569, 029 55, SR. Parcela C-KN č. 3812/95 - trvalý trávny porast, o výmere 360 m² vznikla zlúčením parcely KN-E č. 3852/8 a parcely KN-E č. 3852/9.

Účastníci dohody vyhlasujú, že podielové spoluvlastníctvo vyporiadajú bez nároku na finančné urovanie t. j. bezodplatne.

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 339/2020
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Schvaľuje:

Žiadosť o vybudovanie MK žiadateľov: **Ing. Kucht'ák Jozef, Kurák Michal, Smolárová Mária, Durčáková Iveta, Matei Barbora, Mikolajčíková Terézia, Durčák Ladislav a Kšenzulák Ľuboš**

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 340/2020
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Berie na vedomie:

Žiadosť o vysporiadanie MK žiadateľa: **Camberová Eva**

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 341/2020
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Berie na vedomie:

Návrh zmluvy o nájme nebytových priestorov – odpoveď – Slovenská pošta

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 8

Proti: 1

Zdržali sa: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 342/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Poveruje:

Prednostu OcÚ, aby situáciu so Slovenskou poštou prerokoval a predniesol návrh ceny nájmu od Slovenskej pošty

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 8

Proti: 1

Zdržali sa: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 343/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Berie na vedomie:

Návrh zmluvy o nájme nebytových priestorov – odpoveď – COOP Jednota Námestovo

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 8

Proti: 1

Zdržali sa: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 344/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Poveruje:

Starostu obce – Mgr. Radoslava Kozáka, PhD., aby situáciu s COOP Jednotou prerokoval

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 8

Proti: 1

Zdržali sa: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 345/2020
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Schvaľuje:

Odpis daňovej pohľadávky voči dlžníkovi: ENZO - VERONIKA - VES, a. s. v konkurze na daní z nehnuteľnosti za rok 2009 a 2010 z dôvodu ich nevymožiteľnosti v celkovej výške 19,02,- Eur

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 346/2020
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Schvaľuje:

Odpis nedaňovej pohľadávky voči dlžníkovi: N.CODE, spol. s r. o. z poplatkov za komunálne odpady a drobné stavebné odpady za roky: 2006, 2007, 2008 v celkovej výške 169,94,- Eur a to z dôvodu podľa § 2 ods. 1 písm. a) zákona č. 233/2019 Z. z. o ukončení niektorých exekučných konaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, pretože uplynula rozhodná doba

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 347/2020
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Berie na vedomie:

Možnosť majetkovo-právne vysporiadať MK v obci a vystúpenie pána Jozefa Brandysa

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce