



**UZNESENIA ZO ZASADNUTIA OBEČNÉHO ZASTUPITEĽSTVA
OBCE NOVOŤ, KONANÉHO DŇA 14. MÁJA 2021**

Uznesenie č. 525/2021
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Schvaľuje:

Program rokovania podľa pozvánky bez zmien a doplnkov

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 526/2021
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Schvaľuje:

Návrhovú komisiu **do konca volebného obdobia:** Zuzanu Šustekovú, PhDr. Máriu Kondelovú
a Emíliu Sekerášovú

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 527/2021
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Berie na vedomie:

Informácie o plnení uznesení z minulého rokovania OZ

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 528/2021
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Berie na vedomie:

1. Správu Komisie pre financie, rozpočet a výstavbu
2. Správu Komisie sociálnych vecí a školstva
3. Správu Komisie životného prostredia, verejného poriadku, kultúry a športu
4. Správu Komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 529/2021
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Berie na vedomie:

Kontrolu plnenia uznesení OZ za rok 2020 v rámci kontroly na I. polrok 2021

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 530/2021
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Berie na vedomie:

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Novot' a s majetkom štátu, ktorý obec užíva, a **poveruje** Komisii pre financie, rozpočet a výstavbu, aby zapracovala pripomienky poslancov

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 531/2021
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Berie na vedomie:

Zmenu rozpočtu obce Novot' k 14.05.2021

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 532/2021
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Schvaľuje:

Zmenu rozpočtu obce Novot' k 14.05.2021

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 8

Proti: 1 (PhDr. Kondelová)

Zdržali sa: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 533/2021
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Sa uznáva na:

VZN č. 2/2021 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy a žiaka školských zariadení so sídlom v územnej pôsobnosti obce Novot' a o poskytnutí finančných prostriedkov na záujmové vzdelávanie detí

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 534/2021
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Schvaľuje:

Prevod vlastníctva nehnuteľného majetku na základe kúpnej zmluvy ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991, a to nasledovne:

Obec Novot', 029 55 Novot', 285 prevedie vlastnícke právo pozemku v katastrálnom území Novot', parcela E-KN č. 3852/7 o výmere 42 m² – trvalý trávny porast, zapísaná na LV č. 5261 na kupujúcich **Vojtaššák Štefan r. Vojtaššák a Ľubomíra Vojtaššáková r. Zavod'ančíková**, Novot', č. 739, PSČ 029 55, SR, v podiele 1/1.

Kúpna cena je stanovená v zmysle VZN č. 03/2020: 10,- Eur/ 1m².

Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení je skutočnosť, že pozemok bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou (pozemkom a rodinným domom) vo vlastníctve žiadateľov, ktorý majú záujem o pripojenie, scelenie a udržiavanie uvedeného pozemku, pričom predmet prevodu je aj v súčasnosti udržiavaný na náklady žiadateľov. Predajom pozemku vznikne majetkovoprávne usporiadaný celok vo vlastníctve kupujúcich. Obec pozemok nevyužíva, jeho využitie na výstavbu alebo iný účel nie je reálny.

Náklady spojené s kúpou znášajú kupujúci

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 535/2021
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Schvaľuje:

Prevod vlastníctva nehnuteľného majetku formou zámennej zmluvy ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 a to nasledovne:

Obec Novot', 029 55 Novot' 285, SR, IČO: 00314692, zamení pozemok - novovzniknutú parcelu C-KN č. 5643/4 - trvalý trávny porast o výmere 140 m² za pozemky vo vlastníctve **p. Justíny Bulvasovej, rod. Juríčkovej**, 029 52 Hruštín 196, SR, a to : novovytvorené parc. C-KN č. 5640/4 - zastavaná plocha o výmere 13 m² a parc. C-KN č. 5640/5 o výmere 57 m² - zastavaná plocha na základe Geometrického plánu č. 176/2016 vytvoreného – vyhotoviteľom Brandys, s. r. o.

Zámena sa na základe súhlasu záujemcov o schválenie prevodu bude realizovať bezodplatne a zároveň sa dohodli, že si nebudú navzájom vyrovnávať rozdiely v cene zamieňaných nehnuteľností, pričom všetky poplatky súvisiace s prevodom bude hradit' Obec Novot'.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je zabezpečenie prístupu ku prístavbe kultúrneho domu.

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 536/2021
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Schvaľuje:

Prenájom majetku Obce Novot', 029 55 Novot' č. 285 a to nebytové priestory Sociálnej budovy futbalového ihriska Novot' súpisné číslo 734 – spodná časť postavená na parcelách č. 3640/24, 3429/5, 3736/7, 8191/5, 3812/89 v k. ú. Novot', ktorej výmera je 121,3 m² vo výške 100,- Eur/ročne, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 nájomcovi **Telovýchovná jednota NOVOŤ**, 029 55 Novot' 153, IČO: 14222850.

Predmetom prenájmu sú nebytové priestory Sociálnej budovy futbalového ihriska súpisné číslo 734 – spodná časť - v časti obce Podkopec, postavená na parcelách č. 3640/24, 3429/5, 3736/7, 8191/5, 3812/89 v k. ú. Novot', spolu o výmere 121,3 m².

Podmienky prenájmu: rešpektovanie reštauračných služieb, ktoré sú v prenájme vo vrchnej časti

Nájomná zmluva sa uzatvára na obdobie: od 01.06.2021 na dobu neurčitú, s prehodnocovaním k 31.12 kalendárneho roka.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení je skutočnosť, že Telovýchovná jednota NOVOŤ nebytové priestory v súčasnosti udržiava a od vzniku Telovýchovnej jednoty NOVOŤ v roku 1991 sa aktívne venuje mladým športovcom obce Novot'

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 8

Proti: 0

Zdržali sa: 1 (Stanislav Mikolajčík)

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 537/2021
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Berie na vedomie:

Odvolanie na miestne komunikácie: -Jarok (časť Kuhejda po Grúň)

-Zimnicova – časť za Jednotou

a žiadosť o vysporiadanie prístupovej cesty k RD č. 795 od pána Ladislava Kojdiaka, bytom Novot' 763 a **poveruje** Komisiu životného prostredia, verejného poriadku, kultúry a športu, aby prešetrila celú situáciu

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 538/2021
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Berie na vedomie:

Žiadosť o prihladenie na osobitný zreteľ pri vyvlastňovaní pozemkov pod miestnou komunikáciou "**Podkopec prvá časť (od križovatky po vodojem)**" od žiadateľa **pani Emília Smarkoňová**, bytom Novot' 398 a **poveruje** Komisiu pre financie, rozpočet a výstavbu, aby situáciu prešetrila

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 539/2021
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Berie na vedomie:

Námietku p. **Justíny Hladekovej**, voči návrhu uznesenie OZ č. 506/2021 ohľadom rozšírenia miestnej komunikácie na parc.č. 5053/1 a 5053/2 v k.ú. Novot' a **poveruje** Komisiu životného prostredia, verejného poriadku, kultúry a športu, aby prešetrila celú situáciu

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 540/2021
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Schvaľuje:

Kúpu pozemkov pod budovanie miestnych komunikácií v lokalite „Podešťanská - cirkevné pozemky“ a to:

- parcela C-KN č. 1812/2, druh pozemku ostatná plocha o výmere 304 m²,
- parcela C-KN č. 1812/3, druh pozemku ostatná plocha o výmere 220 m²,
- parcela C-KN č. 1818/60, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 972 m²,
- parcela C-KN č. 1818/61, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 1064 m²,
- parcela C-KN č. 1818/86, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 1199 m²,
- parcela C-KN č. 1818/87, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 775 m²,
- parcela C-KN č. 1818/88, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 604 m²,
- parcela C-KN č. 1824/43, druh pozemku orná pôda o výmere 1134 m²,
- parcela C-KN č. 1824/49, druh pozemku orná pôda o výmere 1119 m²,

za stanovenú kúpnu cenu vo výške 2,03€/m².

Od vlastníka: **Rímskokatolícka cirkev, farnosť Novot'**, 029 55 Novot' č. 1005,
do vlastníctva kupujúcej: **Obec Novot'**, IČO: 00314692, Novot' č. 285, PSČ: 029 55

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 541/2021
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Berie na vedomie:

Žiadosť o vrátenie pozemku, parcela C-KN č. 6638/4 o výmere 370 m² do osobného vlastníctva **od žiadateľa pána Milana Jakubjaka**, bytom Novot' 136 a **poveruje** Komisiu životného prostredia, verejného poriadku, kultúry a športu, aby situáciu prešetrila

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 542/2021
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Schvaľuje:

Dobudovanie kanalizačnej siete v časti obce Zimnicová pre **žiadateľa: Juraj Kubala**, bytom Novot' 412

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 543/2021
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Berie na vedomie:

Odvolanie sa na majetkovoprávne vysporiadanie vlastníckych vzťahov pod miestnymi komunikáciami od **žiadateľa pani Márie Gréčovej**, Limbová 19 – Podlavice, Banská Bystrica a **poveruje** Komisiu životného prostredia, verejného poriadku, kultúry a športu, aby prešetrila celú situáciu

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 544/2021
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Berie na vedomie:

Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku parc. C-KN č. 3812/94 od **žiadateľa pani Milady Triebelovej, rod. Trančovej**, bytom Novot' 569, a **poveruje** Komisii pre financie, rozpočet a výstavbu, aby situáciu prešetrila

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 545/2021
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Schvaľuje:

Vybudovanie kanalizácie pre žiadateľ'a: **pani Mgr. Lucia Kormanová**, rod. Buláková, bytom Novot' 23 a **pri rodinných domoch č. 16, č. 17, a č. 23**

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 546/2021
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Berie na vedomie:

Žiadosť o vybudovanie verejného vodovodu a kanalizácie **od žiadateľ'a Jozef Durčák**, bytom Novot' 15

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 547/2021
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Berie na vedomie:

Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku, parcela C-KN č. 5724/3 o výmere 194 m², ktorý mal slúžiť v minulosti ako prístupová cesta **žiadateľ'a pani Emílie Bulákovéj**, bytom Novot' 269 a **poveruje** Komisiu pre financie, rozpočet a výstavbu, aby situáciu prešetrila

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 548/2021
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Berie na vedomie:

Návrh na uzatvorenie dohody za účelom majetkovoprávneho vysporiadania týkajúci sa parciel 3604/3, 3614, 3650/1, 8159/12, 3652/1, **od žiadateľov Roman Bartoš a manž. Dana Bartošová**, bytom Novot' 606 a **poveruje** Komisiu pre financie, rozpočet a výstavbu, aby situáciu prešetrila

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 549/2021
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Schvaľuje:

Prenájom pozemku - parcela registra „C“ č. 7170/155, druh pozemku - Trvalý trávny porast o výmere 1204 m², z toho časť o výmere 100 m² určená na vybudovanie stavby „Kompostáreň“, od vlastníka: **Agrovex Novot' družstvo**, 029 55 Novot', IČO: 164003

Doba nájmu: doba určitá – od 01.06.2021 do 31.05.2041

Účel: vybudovanie stavby „**Kompostáreň**“

Cena: 100,- EUR/ročne

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 550/2021
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Berie na vedomie:

Žiadosť o pridelenie nájomného bytu, **žiadateľ'a: Kornélia Kovalčíková**, pričom žiadosť zostáva v evidencii uchádzačov o nájomný byt

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 551/2021
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Schvaľuje:

Odvolanie člena Komisie životného prostredia, verejného poriadku, kultúry a športu: **Mgr. Ľudmila Makúchová**, s účinnosťou od 01.06.2021, z dôvodu ukončenia pracovnej pozície Kultúrny referent

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 552/2021
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Schvaľuje:

Doplnenie člena do Komisie životného prostredia, verejného poriadku, kultúry a športu: **Kristína Zavodňančíková**, s účinnosťou od 01.06.2021

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 553/2021
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Schvaľuje:

Doplnenie člena do Komisie pre financie, rozpočet a výstavbu: **Ing. Jozef Kondela**,
s účinnosťou od 01.06.2021

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 554/2021
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Schvaľuje:

Mesačnú odmenu vo výške **30 %** z mesačného platu hlavného kontrolóra podľa odseku 1,
§ 18c, Zákon o obecnom zriadení, s platnosťou od 01.06.2021

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 555/2021
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Schvaľuje:

Príspevok na stravovanie pre **žiadateľa: Helenu Serdelovú**, bytom Novot' č. 200 s účinnosťou
od 15.05.2021, v zmysle VZN č. 1/2017 o poskytovaní finančného príspevku pri narodení
dieťaťa, o poskytovaní finančného príspevku študentom, talentovaným deťom, dôchodcom
a o poskytovaní finančného príspevku na stravovanie fyzickej osoby

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 556/2021
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Schvaľuje:

Spolufinancovanie projektu „**Zachovanie kultúrneho dedičstva v obci Novot'**“ v sume 600,00 EUR v rámci predloženia žiadosti o dotáciu z Výzvy Žilinského samosprávneho kraja č. 1/2021 – Regionálne dotácie

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 557/2021
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Berie na vedomie:

Žiadosť o opatrovateľskú službu **žiadateľ'a Serafína Dibdjaka**, bytom Novot' č. 692

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce

Uznesenie č. 558/2021
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

Schvaľuje

Výkup pozemkov pod miestnymi komunikáciami v 2. etape

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.
starosta obce
