



**UZNESENIA ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
OBCE NOVOŤ ZO DŇA 11. marca 2022**

---

**Uznesenie č. 709/2022**

Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

**Schvaľuje:**

Program rokovania OZ

**Hlasovanie:** Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **9** (neprítomnosť p. Kondelu a p. Kondelovej)

Za: **9**

Proti: **0**

Zdržali sa: **0**

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.  
starosta obce

---

**Uznesenie č. 710/2022**

Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

**Berie na vedomie:**

Správu z kontroly plnení uznesení za rok 2021

**Hlasovanie:** Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **11**

Za: **11**

Proti: **0**

Zdržali sa: **0**

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.  
starosta obce

---

**Uznesenie č. 711/2022**

Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

**Berie na vedomie:**

1. Správu Komisie pre financie, rozpočet a výstavbu
2. Správu Komisie sociálnych vecí a školstva
3. Správu Komisie životného prostredia, verejného poriadku, kultúry a športu
4. Správu Komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov

**Hlasovanie:** Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **11**

Za: **11**

Proti: **0**

Zdržali sa: **0**

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.  
starosta obce

---

**Uznesenie č. 712/2022**  
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

**Berie na vedomie:**

Zmenu rozpočtu obce Novot' k 10.3.2022

**Hlasovanie:** Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **11**

Za: **11**

Proti: **0**

Zdržali sa: **0**

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.  
starosta obce

---

**Uznesenie č. 713/2022**  
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

**Schvaľuje:**

Zmenu rozpočtu obce Novot' k 10.03.2022 sozmenou:

**- zníženie prevodu prostriedkov z príjmových finančných operácií z rezervného fondu o 10 966 Eur, ktoré sa týkajú príslušenstva pre BOBCAT a budú platené z vlastných prostriedkov**

**Hlasovanie:** Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **11**

Za: **11**

Proti: **0**

Zdržali sa: **0**

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.  
starosta obce

---

**Uznesenie č. 714/2022**  
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

**Schvaľuje:**

Zmenu rozpočtu obce Novot' k 10.03.2022 so zmenou:

**- zníženie kapitálových výdavkov na výstavbu nových chodníkov pri štátnej ceste III/2270 o čiastku 10 966 Eur**

**Hlasovanie:** Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **11**

Za: **10**

Proti: **1 (Kovalčík)**

Zdržali sa: **0**

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.  
starosta obce

---

**Uznesenie č. 715/2022**  
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

**Schvaľuje:**

Zmenu rozpočtu obce Novot' k 10.03.2022 so zmenou:

**- zvýšenie kapitálových výdavkovv zmene rozpočtu most Chudiak - Jarok o čiastku 75 000 Eur**

**Hlasovanie:** Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **11**

Za: **11**

Proti: **0**

Zdržali sa: **0**

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.  
starosta obce

---

**Uznesenie č. 716/2022**  
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

**Schvaľuje:**

Zmenu rozpočtu obce Novot' k 10.03.2022 so zmenou:

**- zníženie bežných výdavkov na položke 635 údržba budov – chata o čiastku 5000Eur**

**Hlasovanie:** Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **11**

Za: **11**

Proti: **0**

Zdržali sa: **0**

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.  
starosta obce

---

**Uznesenie č. 717/2022**  
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

**Schvaľuje:**

Zmenu rozpočtu obce Novot' k 10.03.2022 so zmenou:

**-zníženie bežných výdavkov na položke 635 údržba ciest a chodníkov o čiastku o čiastku 70 000Eur**

**Hlasovanie:** Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 11

Za: 7 (Šusteková, Kondelová, Sekerášová, Vojtkuliaková, Judiak, Mikolajčík D., Kondela)

Proti: 1 (Florek)

Zdržali sa: 3 (Mikolajčík S., Makúch, Kovalčík)

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.  
starosta obce

---

### Uznesenie č. 718/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

#### Neschvaľuje:

- Zmenu kapitálových výdavkov v zmene rozpočtu obce Novot' k 10.3.2022 a to:
- Zníženie kapitálových výdavkov na položke rekonštrukcia chalúpka sedlo o čiastku 14 030,- Eur

**Hlasovanie:** Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 11

Za: 4 (Šusteková, Mikolajčík D., Kondelová, Mikolajčík S.)

Proti: 5 (Kovalčík, Makúch, Judiak, Kondela, Florek)

Zdržali sa: 2 (Sekerášová, Vojtkuliaková)

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.  
starosta obce

---

### Uznesenie č. 719//2022

Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

#### Sa uznáva:

Na VZN č. 1/2022 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v školskom roku 2022/2023 v ZŠ

**Hlasovanie:** Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 11

Za: 11

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.  
starosta obce

---

**Uznesenie č. 720/2022**  
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

**Sa uznáša:**

Na Dodatku č. 1 k VZN č. 2/2021 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy a žiaka školských zariadení so sídlom v územnej pôsobnosti obce Novot' a o poskytnutí finančných prostriedkov na záujmové vzdelávanie detí

**Hlasovanie:** Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **11**

Za: **11**

Proti: **0**

Zdržali sa: **0**

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.  
starosta obce

---

**Uznesenie č. 721/2022**  
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

**Berie na vedomie:**

Správu o kontrolnej činnosti za rok 2021

**Hlasovanie:** Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **11**

Za: **11**

Proti: **0**

Zdržali sa: **0**

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.  
starosta obce

---

**Uznesenie č. 722/2022**  
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

**Ruší:**

**Uznesenie č. 505/2021 zo dňa 10.3.2021, v znení:**

**Predbežný súhlas a spôsob** prevodu zámeny majetku formou osobitného zreteľa, a to nasledovne:

**-Obec Novot'**, 029 55 Novot' 285, SR, IČO: 00314692, zamení pozemok - novovzniknutú parcelu C-KN č. 5643/4 - trvalý trávny porast o výmere 140 m<sup>2</sup> za pozemky vo vlastníctve **p. Justíny Bulvasovej, rod. Juríčkovej**, 029 52 Hruštín 196, SR, a to : novovytvorené parc. C-KN č. 5640/4 - zastavaná plocha o výmere 13 m<sup>2</sup> a parc. C-KN č. 5640/5 o výmere 57 m<sup>2</sup> - zastavaná plocha na základe Geometrického plánu č. 176/2016 vytvoreného – vyhotoviteľom Brandys, s. r. o.

**Zámena sa na základe súhlasu záujemcov o schválenie prevodu bude realizovať bezodplatne a zároveň sa dohodli, že si nebudú navzájom vyrovnávať rozdiely v cene zamieňaných nehnuteľností, pričom všetky poplatky súvisiace s prevodom bude hradiť Obec Novot'. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je zabezpečenie prístupu ku prístavbe kultúrneho domu.**

**Hlasovanie:** Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 11

Za: 11

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.  
starosta obce

---

### Uznesenie č. 723/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

#### Ruší:

**Uznesenie č. 535/2021 zo dňa 14.5.2021, v znení:**

**Prevod** vlastníctva nehnuteľného majetku formou zámennej zmluvy ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 a to nasledovne:

**Obec Novot'**, 029 55 Novot' 285, SR, IČO: 00314692, zamení pozemok - novovzniknutú parcelu C-KN č. 5643/4 - trvalý trávny porast o výmere 140 m<sup>2</sup> za pozemky vo vlastníctve **p. Justíny Bulvasovej, rod. Juríčkovej**, 029 52 Hruštín 196, SR, a to : novovytvorené parc. C-KN č. 5640/4 - zastavaná plocha o výmere 13 m<sup>2</sup> a parc. C-KN č. 5640/5 o výmere 57 m<sup>2</sup> - zastavaná plocha na základe Geometrického plánu č. 176/2016 vytvoreného – vyhotoviteľom Brandys, s. r. o.

Zámena sa na základe súhlasu záujemcov o schválenie prevodu bude realizovať bezodplatne a zároveň sa dohodli, že si nebudú navzájom vyrovnávať rozdiely v cene zamieňaných nehnuteľností, pričom všetky poplatky súvisiace s prevodom bude hradiť Obec Novot'.

**Dôvodom hodným osobitného zreteľa je zabezpečenie prístupu ku prístavbe kultúrneho domu.**

**Hlasovanie:** Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 11

Za: 11

Proti: 0

Zdržali sa:0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.  
starosta obce

---

### Uznesenie č. 724/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

#### Schvaľuje:

**Prevod majetku Obce Novot'**, 029 55 Novot' č. 285, SR, IČO: 00314692, ako prípad hodný osobitného zreteľa - zámena pozemku – **novovzniknutá parcela C-KN č. 5643/5** o výmere 70 m<sup>2</sup> za pozemky vo vlastníctve **Justíny Bulvasovej, rod. Juríčkovej**, 029 52 Hruštín č. 196, SR, a to: novovytvorená **parc. C-KN č. 5640/6** o výmere 29 m<sup>2</sup> na základe Geometrického plánu č. 434/2021 zo dňa 16.12.2021, vyhotovené spoločnosťou Brandys s.r.o., Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 Námestovo.

Prevod sa bude realizovať bezodplatne. Zároveň sa účastníci dohodli, že si nebudú navzájom vyrovnávať rozdiely v cene zamieňaných nehnuteľností. Všetky poplatky súvisiace s prevodom uhradí Obec Novot'. Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení je zabezpečenie prístupu ku prístavbe kultúrneho domu.

**Hlasovanie:** Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **11**

Za: 11

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.  
starosta obce

---

### **Uznesenie č. 725/2022**

Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

#### **Vyhlasuje:**

Za prebytočný majetok - pozemok parc. C-KN č. 6638/4, zastavaná plocha o výmere 370 m<sup>2</sup>, evidovaný na liste vlastníctva č. 1465

#### **Schvaľuje:**

Spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce Novot' hodného osobitného zreteľa predajompozemku, a to nasledovne: **novovytvorená parcela registra C-KN 6638/8** – zastavaná plocha o výmere 128 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla odčlenením od **parcely registra C-KN 6638/4** – zastavaná plocha o výmere 370m<sup>2</sup>, do vlastníctva **kupujúceho Dibdiak Emil, rod. Dibdiak, Novot' č. 76, SR**. Táto novovytvorená parcela vznikla podľa GP. č. 13/20222 zo dňa 14.01.2022, vyhotoveného spoločnosťou Brandys, s.r.o., Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 Námestovo.

Predávajúci: **Obec Novot'**, IČO: 00314692, Novot' č. 285, PSČ: 029 55 Novot'

Kúpna cena stanovená v zmysle VZN č. 03/2020: **10,- Eur/m<sup>2</sup>**

Náklady spojené s kúpou znáša kupujúci.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení: Obec Novot' pozemok nevyužíva, jeho využitie na výstavbu alebo iný účel nie je reálne. Pozemok bezprostredne susedí s rodinným domom a pozemkom žiadateľa.

**Hlasovanie:** Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **11**

Za: 11

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.  
starosta obce

---

### **Uznesenie č. 726/2022**

Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

#### **Vyhlasuje:**

Za prebytočný majetok - pozemok parc. C-KN č. 6638/4, zastavaná plocha o výmere 370 m<sup>2</sup>, evidovaný na liste vlastníctva č. 1465

#### **Schvaľuje:**

Spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce Novot' hodného osobitného zreteľa predajompozemku, a to nasledovne: **parcela registra C-KN 6638/4** – zastavaná plocha o

výmere 242 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla podľa GP č. 13/2022 zo dňa 14.1.2022, vyhotoveného spoločnosťou Brandys, s.r.o., Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 Námestovo, do vlastníctva kupujúceho Jakubjak Milan, rod. Jakubjak, Novot' č. 136, SR

Predávajúci: **Obec Novot'**, IČO: 00314692, Novot' č. 285, PSČ: 029 55 Novot'

Kúpna cena stanovená v zmysle VZN č. 03/2020: **2,03,- Eur/m<sup>2</sup>**

Náklady spojené s kúpou znáša kupujúci.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení: Obec Novot' pozemok nevyužíva, jeho využitie na výstavbu alebo iný účel nie je reálne. Pozemok bezprostredne susedí s pozemkom žiadateľa.

**Hlasovanie:** Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **11**

Za: **11**

Proti: **0**

Zdržali sa: **0**

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.  
starosta obce

---

### **Uznesenie č. 727/2022**

Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

#### **Vyhlasuje:**

Za prebytočný majetok - pozemok parc. C-KN č. 5723/63, zastavaná plocha o výmere 120 m<sup>2</sup>, evidovaný na liste vlastníctva č. 1465

#### **Schvaľuje:**

Spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce Novot' hodného osobitného zreteľa predajom pozemku, a to nasledovne: **parcela registra C-KN 5723/63 – zastavaná plocha o výmere 120 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla podľa GP č. 37048201- 41/2022 zo dňa 07.3.2022, vyhotoveného spoločnosťou Ing. Jaroslav Genšor, geodetická kancelária, Štefániková 1063/94, 029 01 Námestovo , do vlastníctva kupujúceho Ing. Dušan Poleta rod. Poleta, Novot' č. 515, SR**

Predávajúci: **Obec Novot'**, IČO: 00314692, Novot' č. 285, PSČ: 029 55 Novot'

Kúpna cena stanovená v zmysle VZN č. 03/2020: **10,- Eur/m<sup>2</sup>**

Náklady spojené s kúpou znáša kupujúci.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení: Obec Novot' pozemok nevyužíva, jeho využitie na výstavbu alebo iný účel nie je reálne. Pozemok bezprostredne susedí s pozemkom žiadateľa.

**Hlasovanie:** Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **11**

Za: **10**

Proti: **0**

Zdržali sa: **1 (Kovalčík)**

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.  
starosta obce

---



**Uznesenie č. 728/2022**  
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

**Berie na vedomie:**

Žiadosť o zámenu prípadne kúpu pozemkov p. Jána Bernat'áka a poveruje komisiu životného prostredia o posúdenie situácie

**Hlasovanie:** Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov:**11**

Za:**11**

Proti:**0**

Zdržali sa:**0**

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.  
starosta obce

---

**Uznesenie č. 729/2022**  
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

**Ruší:**

Uznesenie č. 678/2021 zo dňa 17.12.2021, z dôvodu späťvzatia žiadosti, v znení:

Žiadosť o pridelenie nájomného bytu žiadateľky: **Smolárová Emília, Novot'341**

Nájomcovi bude pridelený byt v byt. dome č. 157/14.

Nájomné je určené na dobu určitú do 31.12.2022

**Hlasovanie:** Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **11**

Za: **11**

Proti: **0**

Zdržali sa: **0**

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.  
starosta obce

---

**Uznesenie č. 730/2022**  
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

**Berie na vedomie:**

Žiadosť o pridelenie nájomného bytu na prízemí, žiadateľky: **Smolárová Emília, Novot' 341**  
Žiadosť zostáva v evidencii žiadateľov.

**Hlasovanie:** Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **11**

Za: **11**

Proti: **0**

Zdržali sa: **0**

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.  
starosta obce

---

**Uznesenie č. 731/2022**  
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

**Berie na vedomie:**

Žiadosť o pridelenie nájomného bytu žiadateľky: **Vrábľová Anna, Novot' 89**  
Žiadosť zostáva v evidencii žiadateľov.

**Hlasovanie:** Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **11**

Za: **11**

Proti: **0**

Zdržali sa: **0**

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.  
starosta obce

---

**Uznesenie č. 732/2022**  
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

**Schvaľuje:**

Žiadosť o poskytnutie jednorazového finančného príspevku, pre žiadateľa : **Ján Bajo, bytom Novot' 327, vo výške 350,- Eur** z dôvodu nepriaznivého zdravotného stavu otca, v zmysle VZN č. 2/2017 o poskytovaní jednorazového finančného príspevku občanom obce v čase hmotnej núdze alebo náhlej núdze a o poskytovaní vianočného príspevku.

**Hlasovanie:** Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **11**

Za: **11**

Proti: **0**

Zdržali sa: **0**

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.  
starosta obce

---

**Uznesenie č. 733/2022**  
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

**Schvaľuje:**

Žiadosť o poskytnutie jednorazového finančného príspevku žiadateľa **Kovalčíková Marta, Novot' č. 1037**, na základe VZN č. 2/2017 o poskytovaní jednorazového príspevku občanom obce Novot' v čase hmotnej núdze alebo náhlej núdze a o poskytovaní vianočného príspevku, vo výške 200,-Eur

**Hlasovanie:** Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **11**

Za: **11**

Proti: **0**

Zdržali sa: **0**

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.  
starosta obce

---

**Uznesenie č. 734/2022**  
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

**Berie na vedomie:**

Vystúpenie **Štefana Judiaka** – vyhodnotenie činnosti a stavu ochrany pred požiarmi a hlavné úlohy na rok 2022

**Hlasovanie:** Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **11**

Za: **11**

Proti: **0**

Zdržali sa: **0**

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.  
starosta obce

---

**Uznesenie č. 735/2022**  
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

**Schvaľuje:**

Žiadosť o prenájom nebytových priestorov za účelom archivácie zdravotnej dokumentácie, žiadateľ: **MUDr. Miloslav Pleva**

**Hlasovanie:** Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **11**

Za: **11**

Proti: **0**

Zdržali sa: **0**

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.  
starosta obce

---

**Uznesenie č. 736/2022**  
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

**Schvaľuje:**

Spolufinancovanie projektu „Šport nás spája“ v sume **200,-Eur** v rámci predloženia žiadosti o poskytnutie finančného príspevku podľa VZN č. 21/2010 z rozpočtu Žilinského samosprávneho kraja na vykonávanie opatrení sociálno - právnej ochrany detí a sociálnej kurately subjektu na území Žilinského samosprávneho kraja na základe výzvy Žilinského samosprávneho kraja

**Hlasovanie:** Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **11**

Za: **11**

Proti: **0**

Zdržali sa: **0**

Mgr. Radoslav Kozák, PhD.  
starosta obce

---