**Ohlásenie drobnej stavby**

**Obec Novoť**

Obecný úrad, 029 55 Novoť č. 285

Vec: **Ohlásenie drobnej stavby** podľa § 57 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a

stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

1. **Stavebník** (meno, priezvisko a adresa alebo názov a sídlo)

.....................................................................................................................................................

1. **Údaje o drobnej stavbe, ktorá sa ohlasuje:**

**Účel** drobnej stavby: ............................................................................................................

**Rozsah** drobnej stavby: ........................................................................................................

**Miesto** drobnej stavby (adresa): ...........................................................................................

**parcelné číslo pozemku**: ............................... **katastrálne územie**: ................................

**druh pozemku** podľa katastra nehnuteľností: ....................................................................

1. **Názov hlavnej stavby, ku ktorej bude drobná stavba plniť doplnkovú funkciu:**

....................................................................................................................................................

1. **Stavba bude uskutočnená:**

**- svojpomocne\***

**- dodávateľsky\*** (názov a adresa zhotoviteľa stavby): ................................................... ......................................................................................................................................................................................................................................................................................

1. Pri uskutočňovaní drobnej stavby bude\*/nebude\* potrebné **použiť susedné nehnuteľnosti**

V Novoti, dňa ........................................

.................................................................

podpis stavebníka (stavebníkov)

**PRÍLOHY** podľa stavebného zákona a § 5 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona:

1. doklad, ktorým sa preukazuje **vlastnícke** alebo **iné právo k pozemku** (list vlastníctva, nájomná zmluva a pod. ) - originál
2. súhlas ostatných **spoluvlastníkov pozemku** (ak títo nie sú tiež stavebníkmi) pokiaľ spoluvlastnícky podiel stavebníka k pozemku (na ktorom sa navrhuje umiestniť drobná stavba ) je ½ alebo menší
3. dvojmo **jednoduchý situačný výkres**, ktorý obsahuje vyznačenie umiestnenia stavby na pozemku vrátane odstupov od hraníc so susednými pozemkami a od susedných stavieb a stavebné riešenie stavby (môže vypracovať osoba s príslušným odborným vzdelaním)
4. **jednoduchý technický opis stavby**
5. rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia **dotknutých orgánov štátnej správy**
6. stanovisko **orgánu štátnej pamiatkovej starostlivosti,** ak ide o drobnú stavbu, ktorá sa má umiestniť v pamiatkovo chránenom území (zákon č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov)
7. vyhlásenie **kvalifikovanej osoby**, že bude zabezpečovať vedenie uskutočňovania drobnej stavby svojpomocne; (t.j. osoby, ktorá má vysokoškolské vzdelanie stavebného smeru alebo architektonického smeru alebo odborné stredoškolské vzdelanie stavebného smeru a najmenej tri roky praxe v odbore), ak stavebník sám nespĺňa uvedené požiadavky
8. vyjadrenie **vlastníka susednej nehnuteľnosti**, ak sa pri uskutočňovaní stavby má použiť susedná nehnuteľnosť