



## ZÁPISNICA ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE NOVOŤ, KONANÉHO DŇA 13. septembra 2024

---

**Prítomní:** Ing. Dušan Jendrašík. – starosta obce, Peter Buľák – prednosta obce, Andrea Javorová – hlavná kontrolórka obce

**Prítomní poslanci:** Tomáš Blahút, Jozef Florek (odchod 17:45 hod.), PhDr. Mária Kondelová (príchod 15:13 hod.), Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčík, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Emília Sekerášová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková

**Neprítomní poslanci:**

**Prítomní zamestnanci OcÚ:** Beáta Bulvasová, Elena Dibdiaková. Mgr. Katarína Ondreková

**Hostia:** Mgr. Ľuboš Paták

### **K bodu 1:**

#### **Otvorenie**

Zasadnutie obecného zastupiteľstva obce Novoté (ďalej len „OZ“) otvoril starosta obce Ing. Dušan Jendrašík (ďalej len „Starosta“), ktorý privítal všetkých prítomných. Konštatoval, že zasadnutie je zvolané v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, podľa pozvánky z 06.09.2024 a na zasadnutí je prítomná nadpolovičná väčšina všetkých poslancov – OZ je teda uznášaniaschopné. Ďalej predniesol návrh programu:

#### **Program rokovania:**

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, návrhovej a mandátovej komisie
3. Správa o kontrole plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva obce Novoté
4. Správa o výchovno – vzdelávacej činnosti ZŠ s MŠ Novoté za školský rok 2023/2024
5. Správy z kontrol
6. Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením ID 04
7. Hospodárenie ZŠ s MŠ Novoté za 1. polrok 2024
8. Hospodárenie Obce Novoté za 1. polrok 2024
9. Hospodárenie Technických služieb Obce Novoté za 1. polrok 2024
10. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Novoté č. 5/2024 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu obce
11. Návrh Dodatku č. 3 k VZN č. 1/2017 o poskytovaní finančného príspevku pri narodení dieťaťa, o poskytovaní finančného príspevku študentom, talentovaným deťom, dôchodcom a o poskytovaní finančného príspevku na stravovanie fyzickej osoby
12. Všeobecne záväzné nariadenie č. 6/2024 – Prevádzkový poriadok pohrebísk
13. Žiadosť o prenájom bytu
14. Prenájom majetku obce
15. Výkup pozemkov pod miestne komunikácie
16. Rôzne
17. Interpelácie poslancov
18. Záver

## **K bodu 2**

### **Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Starosta poveril za zapisovateľku: Bc. Elenu Dibdiakovú

Za overovateľov zápisnice určil: Mgr. Miladu Zavod'ančíkovú a Mgr. art. Alžbetu Serdelovú

Za návrhovú komisiu určil: Emíliu Sekerášovú a Ing. Jozefa Kucht'áka

Za mandátovú komisiu určil: Stanislava Mikolajčika a Mgr. Evu Kormaňákovú

## **K bodu 3**

### **Správa o kontrole plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva obce Novot'**

Predniesla hlavná kontrolórka obce Andrea Javorová:

Vykonala som priebežnú kontrolu plnenia uznesení obecného zastupiteľstva konaného 21. júna 2024. Výsledkom je správa o výsledku kontroly č. 10/2024. Podľa §12 ods. 10 zákona 369/1990 nariadenia a uznesenia obecného zastupiteľstva podpisuje starosta najneskôr do 10 dní od ich schválenia obecným zastupiteľstvom. Ani jedno z prijatých uznesení nebolo pozastavené. Uznesenia, ktoré si vyžadujú dlhšie časové obdobie na plnenie sú v štádiu riešenia. Uznesenia, ktoré sa dali naplniť sú naplnené.

**Uznesenie:** OZ v Novoti **berie na vedomie:** Správu o kontrole plnenia uznesení obecného zastupiteľstva obce Novot'

**Hlasovanie:** Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **11**

Za uznesenie hlasovali: **11** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčik, Emília Sekerášová, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **0**

## **K bodu 4**

### **Správa o výchovno - vzdelávacej činnosti ZŠ s MŠ Novot' za školský rok 2023/2024**

Predniesol riaditeľ ZŠ s MŠ Novot' Mgr. Ľuboš Paták: počet žiakov školy - 490 (239 chlapcov, 251 dievčat); 26 tried, 6 žiakov plnilo povinnú školskú dochádzku v zahraničí. Počet detí zapísaných do 1. ročníka pre školský rok 2024/2025: 66 žiakov - 3 triedy, z toho 2 žiaci budú plniť povinnú školskú dochádzku v zahraničí. Čo sa týka prospachu žiakov tak prospeli všetci žiaci. Jeden žiak bol vzdelávaný individuálne v domácom prostredí zo zdravotných dôvodov.

Dochádzka do školy: vymeškaných hodín - ospravedlnených 40 195 - celý školský rok, čo je priemer na žiaka 83,05 hodín. Žiaci tretieho a štvrtého ročníka absolvovali základný a zdokonaľovací plavecký výcvik v Dolnom Kubíne, žiaci ôsmeho ročníka absolvovali lyžiarsky a snoubordingový výcvik v Krušetnici. Žiaci sa zúčastňovali na rôznych besiedkach, výstavách, súťažiach, olympiádach a vystúpeniach v CSS Studienke v Novoti a rôzne iné. Na vyučovanie sa využívalo 34 učební z toho 5 menších, 26 kmeňových tried, laboratórium chémie, jazykové

laboratórium (AJ), Audio-video, učebňa hudobnej výchovy, nemeckého jazyka, špeciálna učebňa na fyziku, 2 počítačové učebne, školská knižnica, ďalej telocvičňa, školské dielne, ihriská v areáli školy. Školský klub mal k dispozícii 2 miestnosti s vybavením TV, videa, počítače, hry, pomôcky. Na výučbu i na rôzne iné aktivity sa využíva školská knižnica, ktorú postupne dopĺňame o nové knihy a to aj vďaka projektom. Pre športové aktivity žiakov i pre verejnosť slúžia 4 vonkajšie ihriská a atletická dráha. Sú využívané v rámci vyučovania, v popoludňajších hodinách, i cez víkendy a prázdniny pre verejnosť. Zrekonštruovala sa poškodená časť podlahy v telocvični a tiež z dôvodu výstavby novej školskej budovy sa premiestnila obecná knižnica do iných priestorov, kde bola predtým trieda. Ďalej sa zrekonštruovala podlaha v miestnosti pre škrabku zemiakov v školskej jedálni, ktorá sa nahradila dlažbou.

### **Diskusia:**

V rámci diskusie Ing. Jozef Kucht'ák a PhDr. Mária Kondelová navrhli, že ak by bol záujem aby sa otvorila ďalšia trieda školského klubu v priestoroch materskej školy.

Mgr. Eva Kormaňáková sa informovala ohľadom personálneho zabezpečenia, či sa podarilo zabezpečiť asistentov. Riaditeľ uviedol, že asistentov sa podarilo zabezpečiť, ale problém je so zabezpečením školského psychológa, ktorého škola aktívne hľadá. Mgr. Eva Kormaňáková navrhla aby sa viac využívali peniaze z projektov a aby sa zverejnili voľné pracovné miesta.

**Uznesenie:** OZ v Novoti **berie na vedomie:** Správu o výchovno – vzdelávacej činnosti ZŠ s MŠ Novot' za školský rok 2023/2024

**Hlasovanie:** Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **11**

Za uznesenie hlasovali: **11** (Eva Birešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčík, Emília Sekerášová, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **0**

## **K bodu 5**

### **Správy z kontrol**

Bod Správy z kontrol predniesla hlavná kontrolórka obce Novot' Andrea Javorová, ktorá v súlade s plánom kontrolnej činnosti vykonala tieto dve kontroly:

- **Kontrolu dodržiavania a uplatňovania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných noriem obce v oblasti použitia účelových dotácií z rozpočtu obce u vybraných osôb, ktorým boli dotácie poskytnuté**

V roku 2023 obec Novot' poskytla dotácie občianskemu združeniu Čaje, kde peňažné prostriedky z dotácie boli použité podľa žiadosti a to na akcie: Národný týždeň manželstva, Deň rodiny, Rodinný batôžkový ples, Dedinský denný tábor, Aktualizácia kníh v knižnej búde, Víkendovka mládežníckeho zboru, Účasť na festivale Lumen v Trnave, Mládežnícky ples, Animátorský teambuilding a pravidelné stretnutia detí. Ďalším žiadateľom bola Telovýchovná jednota Novot'. Účelom bola športová činnosť oddielov Telovýchovnej jednoty: Futbalový oddiel, Volejbalový oddiel, Stolnotenisový oddiel, Hokejový klub, podľa VZN č. 1/2018 oblasť: podpora a rozvoj

všeobecne prospešných služieb: Vzdelávanie, výchova a rozvoj telesnej kultúry a športu.

Peňažné prostriedky z dotácie boli použité podľa žiadosti na športovú činnosť oddielov Telovýchovnej jednoty . Pri dotáciách bola pred uzatvorením zmluvy vykonaná základná finančná kontrola /Zákon č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov §7 ods.1/.

Procesy, ktoré predchádzajú uzatvoreniu zmluvy/posúdenie žiadosti o pridelenie dotácie, pridelenie dotácii a pod./ boli overené základnou finančnou kontrolou. Pri zúčtovaní dotácie po podpise zmluvy pri predložení vyúčtovania dokladov a zúčtovania dotácie bola vykonaná administratívna kontrola . Zákonom č. 177/2018 o niektorých opatreniach na znižovanie administratívnej záťaže využívaním informačných systémov verejnej správy je obec povinná a oprávnená získavať a používať údaje evidované v informačných systémoch verejnej správy a vyhotovovať si z nich výpisy.

Kontrolou boli zistené nasledovné nedostatky:

Podľa VZN č. 1/2018 §10 Postup pri poskytovaní dotácie ods.3. Zodpovedný zamestnanec po podpísaní zmluvy oboma zmluvnými stranami zabezpečí prevod finančných prostriedkov na účet prijímateľa dotácie. Spôsob platby - finančná dotácia bude poskytnutá bezhotovostným prevodom z účtu obce na účet príjemcu na základe tejto zmluvy jednorazovo alebo v splátkach na základe predložených dokladov. Dotácia bola poskytnutá v splátkach bez predložených dokladov, čím došlo k nesúladu Všeobecne záväzného nariadenia a Zmluvy o poskytnutí dotácie pri obidvoch žiadateľoch. Vyúčtovania dokladov boli predložené v dvoch obdobiach. Podľa VZN č. 1/2018 §11 Vyúčtovanie dotácie je, že prijímateľ dotácie je povinný predložiť vyúčtovanie poskytnutej dotácie v termíne stanovenom v zmluve, najneskôr však do 15. decembra príslušného kalendárneho mesiaca. Podľa zmluvy príjemca je povinný bezodkladne predložiť doklady a finančné vyrovnanie o účelovom čerpaní poskytnutej dotácie najneskôr však do 31.12.2023, za ktoré zodpovedá štatutárny orgán príjemcu dotácie. Vyúčtovanie dotácie boli predložené k 30.06.2023 a k 31.12.2023, čím došlo k nesúladu Všeobecne záväzného nariadenia a Zmluvy o poskytnutí dotácie pri obidvoch žiadateľoch. Kontrolou som odporúčala vypracovanie nového Všeobecne záväzného nariadenia a zrušenie Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2018 zo dňa 22.02.2018

- **Kontrolu čerpania dovoleniek**

Cieľom kontroly bolo dodržiavanie Interného predpisu č. 2/2021 o dovolenke zamestnancov obce Novot' a dodržiavanie rozpočtu orgánu verejnej správy. Zamestnanci obce Novot' majú základnú výmeru dovolenky päť týždňov a následne po dovŕšení veku najmenej 33 rokov, prípadne majú vek menej ako 33 rokov a starajú sa o dieťa, majú dovolenku vo výmere šesť týždňov. Cieľom inštitútu dovolenky je zabezpečenie regenerácie pracovnej sily. Z tohto hľadiska Zákonník práce stanovil minimálnu výmeru dovolenky za kalendárny rok a upravil pravidlá jej čerpania. Je vhodné a tiež potrebné, aby sa dovolenka za kalendárny vyčerpala v kalendárnom roku, v ktorom na ňu vznikol nárok ,vtedy najviac slúži účelu, na ktorý sa priznáva. Zákonník práce ustanovuje, že čerpanie dovolenky určuje zamestnávateľ po prerokovaní so zamestnancom podľa plánu dovoleniek určeného s predchádzajúcim súhlasom zástupcov zamestnancov tak, aby si zamestnanec mohol dovolenku vyčerpať spravidla vcelku a do konca kalendárneho roka.

**Uznesenie:** OZ v Novoti **berie na vedomie:** Kontrolu dodržiavania a uplatňovania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných noriem obce v oblasti použitia účelových dotácií z rozpočtu obce u vybraných osôb, ktorým boli dotácie poskytnuté a Kontrolu čerpania dovoľení

## **K Bodu 6**

### **Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením ID 04**

Predniesla hlavná účtovníčka obce Novot' Beáta Bulvasová. Vysvetlila poslancom príjmovú a výdavkovú časť po položkách. Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením ID 04 tvorí prílohu č. 1 tejto zápisnice.

**Uznesenie:** OZ v Novoti **berie na vedomie:** Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením ID 04

**Hlasovanie:** Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **11**

Za uznesenie hlasovali: **11** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčik, Emília Sekerášová, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **0**

**Uznesenie:** OZ v Novoti **schvaľuje:** Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením ID 04

**Hlasovanie:** Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **11**

Za uznesenie hlasovali: **11** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčik, Emília Sekerášová, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **0**

## **K bodu 7**

### **Hospodárenie ZŠ s MŠ Novot' za 1. polrok 2024**

Hospodárenie predniesol riaditeľ základnej školy Mgr. Ľuboš Paták:

Výdaje školy sú obvyklé, neinvestovali sme do žiadnych veľkých opráv ani nábytkov. Bude sa prerábať budova starej školy, kde dvere a skrinky budeme musieť financovať my. Škola neplánuje žiadne väčšie investície.

**Uznesenie:** OZ v Novoti **schvaľuje** Hospodárenie ZŠ s MŠ Novot' za 1. polrok 2024

**Hlasovanie:** Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **11**

Za uznesenie hlasovali: **11** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčik, Emília Sekerášová, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **0**

## **K bodu 8**

### **Hospodárenie Obce Novot' za 1. polrok 2024**

#### **Predniesla hlavná ekonómka obce Novot' Beáta Bulvasová:**

Plán plnenia príjmov a výdavkov obce k 30.06.2024 poskytuje prehľad o hospodárení obce a jej rozpočtovej organizácie. Zahrňuje bežný, kapitálový rozpočet a finančné operácie.

Bežné príjmy obce dosiahli výšku 2 109 584,52 €, príjmy základnej školy (ZŠ) predstavovali 72 505,5 €. Spolu tak bežné príjmy obce a jej rozpočtovej organizácie činili 2 182 090,02 €. Tieto príjmy pozostávajú z viacerých zložiek, ako sú daňové príjmy, poplatky, dotácie a iné bežné príjmy, ktoré zabezpečujú plynulé fungovanie obce a jej služieb.

Bežné výdavky obce k rovnakému dátumu predstavovali 749 044,07 €, výdavky ZŠ boli vyššie, konkrétne 1 019 689,25 €. Celkové bežné výdavky obce a RO dosiahli hodnotu 1 768 733,32 €. Tieto výdavky zahŕňajú náklady na prevádzku, údržbu a ďalšie bežné výdavky.

Obci sa podarilo vygenerovať prebytok v bežnom rozpočte, ktorý k 30.06.2024 dosiahol 413 356,7 €.

Kapitálové príjmy obce k prvému polroku dosiahli 712 822,92 €. Tieto príjmy sú vo väčšej miere prijatá dotácia, určená na investičný projekt obce.

Kapitálové výdavky na strane obce dosahujú hodnotu 124 562,11 €, zatiaľ čo výdavky ZŠ na kapitálové projekty boli 3 916,44 €. Celkové kapitálové výdavky teda činili 128 478,55 €.

Vzhľadom na tieto príjmy a výdavky vznikol prebytok kapitálového rozpočtu vo výške 584 344,37 €. Pri súčte bežného a kapitálového rozpočtu obec dosiahla celkový prebytok vo výške 997 701,07 €. V oblasti finančných operácií zaznamenala obec príjmové finančné operácie vo výške 115 081,79 €, príjmy ZŠ boli 16 120,59 €. Na strane výdavkov boli výdavkové finančné operácie obce vo výške 1,15 €. Celkový hospodársky výsledok s finančnými operáciami predstavuje 1 128 902,3 €,

Plán plnenia príjmov a výdavkov k 30.06.2024 vykazuje stabilné finančné hospodárenie obce, s prebytkami v bežnom aj kapitálovom rozpočte, čo poukazuje na zodpovedné plánovanie a realizáciu rozpočtu.

**Uznesenie:** OZ v Novoti **schvaľuje** Hospodárenie Obce Novot' za 1. polrok 2024

**Hlasovanie:** Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **11**

Za uznesenie hlasovali: **11** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčík, Emília Sekerášová, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **0**

## **K bodu 9**

### **Hospodárenie Technických služieb Obce Novot' za 1. polrok 2024**

#### **Predniesla účtovníčka Technických služieb Mgr. Katarína Ondreková :**

Technické služby v obce Novot' v prvom polroku 2024 vykonávali činnosti, ktoré sú uvedené v správe o hospodárení.

Počet zamestnancov v uvedenom období bol 17, na 7 zamestnancov UPSVaR na základe žiadosti prispieval vyrovnávací príspevok vo výške 75 % z celkovej ceny práce ,na 3 vo výške 60% a na jednu zamestnankyňu 50 %.

Hospodársky výsledok registrovaný sociálny podnik k 30.06.2024 vykázal stratu vo výške - **53.903,37 €**. Strata vznikla dôsledku realizovania chodníka, nakoľko v zmluve je uvedená fakturácia po vykonaní určitej časti . Sociálny podnik vystavil čiastkovú faktúru v júli za 2/3 vykonanej práce a hospodársky výsledok bol zmenený na **zisk vo výške 35.909,39 €**.

V prvom polroku 2023 Technické služby obce Novot' v zmysle zákona č. 112/2018 Z. z. podľa § 5, ods. 1 písm. b , reinvestovali zisk z predchádzajúceho roka na dosahovanie merateľného pozitívneho sociálneho vplyvu zakúpením dlhodobého hmotného majetku. Sociálny podnik zakúpil traktorovú kosačku Cup Cadet a podmienka reinvestície zisku za rok 2023 bola splnená.

Registrovaný sociálny podnik sa neustále vyvíja a spoločne hľadáme ďalšie možnosti, ktoré pomôžu vybudovať stabilný podnik, ktorý zabezpečí prácu znevýhodnených občanom našej obce. Technické služby obce Novot' naďalej budú realizovať práce pre obec Novot' podľa uzavretej rámcovej zmluvy.

**Uznesenie:** OZ v Novoti **schvaľuje** Hospodárenie Technických služieb Obce Novot' za 1. polrok 2024

**Hlasovanie:** Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **11**

Za uznesenie hlasovali: **11** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kuchťák, Stanislav Mikolajčík, Emília Sekerášová, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **0**

## **K bodu 10**

### **Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Novot' č. 5/2024 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu obce**

Po vzájomnej komunikácii sa poslanci dohodli na doplnení zverejneného návrh VZN č.5/2024

**Uznesenie:** OZ v Novoti **schvaľuje:**

Pripomienky k Všeobecne záväznému nariadeniu obce Novot' č. 5/2024 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu obce v nasledovnom rozsahu:

§6 ods. 3 sa pôvodne ruší a nahrádza sa novým:

Zastupiteľstvo môže v odôvodnených prípadoch udeliť výnimku a schváliť dotáciu pre žiadateľa, ktorý požiadal o dotáciu mimo určeného termínu podľa §6 ods. 1 tohto VZN.

§8 ods. 2 časť b sa pôvodný text nahrádza novým textom:

fyzickej osobe podnikateľovi v sume do 500,-Eur vrátane

§12 ods. 5 písm. a sa pôvodný text nahrádza novým textom:

dokumentáciu, ktorou prijímateľ preukázateľným spôsobom doloží (napr. fotografie, text v tlači, materiáloch a pod.), že podujatie, aktivita, akcia, úloha alebo projekt boli financované alebo spolufinancované z rozpočtu obce

§12 ods. 8 sa pôvodný text nahrádza novým textom:

Vyúčtovanie dotácie poskytnutej obcou na výdavky realizované od 15. 12. príslušného rozpočtového roka do 31. 12. príslušného rozpočtového roka je prijímateľ dotácie povinný predložiť najneskôr do 15. 01. nasledujúceho rozpočtového roka.

§14 ods. 1 sa pôvodný text nahrádza novým textom:

Predkladané doklady podľa § 12 ods. 5 písm. b) tohto VZN musia byť originály alebo overené kópie. Obec uzná aj kópie týchto dokladov, ak žiadateľ v deň predloženia žiadosti alebo vyúčtovania predloží originály a kópie dokladov zamestnancovi obce, ktorý overí svojím podpisom a dátumom zhodnosť kópií s originálom.

**Hlasovanie:** Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **10**

Za uznesenie hlasovali: **10** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kuchťák, Stanislav Mikolajčík, Emília Sekerášová, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **1** (Jozef Florek)

**Uznesenie:** OZ v Novoti **schvaľuje:** Všeobecne záväzné nariadenie obce Novot' č. 5/2024 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu obce

**Hlasovanie:** Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **10**

Za uznesenie hlasovali: **10** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kuchťák, Stanislav Mikolajčík, Emília Sekerášová, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **1** (Jozef Florek)



## **K bodu 11**

**Návrh Dodatku č. 3 k VZN č. 1/2017 o poskytovaní finančného príspevku pri narodení dieťaťa, o poskytovaní finančného príspevku študentom, talentovaným deťom, dôchodcom a o poskytovaní finančného príspevku na stravovanie fyzickej osoby**

Kontrolórka – pripravený dodatok je potrebné doplniť o ďalšie pripomienky komisie.

**Uznesenie:** OZ v Novoti **schvaľuje:** Dodatok č. 3 k VZN č. 1/2017 o poskytovaní finančného príspevku pri narodení dieťaťa, o poskytovaní finančného príspevku študentom, talentovaným deťom, dôchodcom a o poskytovaní finančného príspevku na stravovanie fyzickej osoby.

**Hlasovanie:** Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **10**

Za uznesenie hlasovali: **0**

Proti uzneseniu hlasovali: **10** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kuchták, Stanislav Mikolajčík, Emília Sekerášová, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **1** (Jozef Florek)

## **Uznesenie nebolo prijaté**

## **K bodu 12**

**Všeobecne záväzné nariadenie č. 6/2024 – Prevádzkový poriadok pohrebísk**

Po vzájomnej komunikácii sa poslanci dohodli na doplnení zverejneného návrh VZN č.6/2024

**Uznesenie:** OZ v Novoti **schvaľuje** Pripomienky k Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia č. 6/2024 - Prevádzkový poriadok pohrebísk:

### **Článok 2 sa mení v tomto znení:**

(1) Pohrebiská obce Novot' (ďalej len „pohrebiská“) spravuje:  
Obec Novot', IČO: 00 314 692, so sídlom 029 55 Novot' 285.

Súčasťou hlavného cintorína je Dom smútku a nádeje (ďalej len „dom smútku“).

(2) Pohrebiská na území obce Novot' sú v katastrálnom území obce Novot':  
Pohrebisko pri kostole – „starý cintorín“

Pohrebisko pri Dome smútku a nádeje – „hlavný cintorín“

"ďalej len pohrebiská"

### **Článok 3 sa mení v tomto znení:**

i) informačné služby,

j) ruší sa.

**Hlasovanie:** Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **10**

Za uznesenie hlasovali: **9** ( Tomáš Blahút, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčik, Emília Sekerášová, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **1** (Eva Bírešová)

Neprítomný: **1** (Jozef Florek)

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Všeobecne záväzné nariadenie č. 6/2024 - Prevádzkový poriadok pohrebísk

**Hlasovanie:** Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **10**

Za uznesenie hlasovali: **10** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčik, Emília Sekerášová, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **1** (Jozef Florek)

## **K bodu 13**

### **Žiadosť o prenájom bytu**

PhDr. Máriu Kondelová - predseda komisie sociálnych vecí a školstva

Stanovisko komisie: všetky byty sú momentálne obsadené, žiadosť ostáva v evidencii žiadateľov o byt.

Uznesenie: OZ v Novoti **berie na vedomie** Žiadosť o prenájom bytu žiadateľky: Daniela Kovalčíková, bytom Novot' č. 487,029 55 Novot'. Žiadosť ostáva v evidencii žiadateľov o byt.

**Hlasovanie:** Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **10**

Za uznesenie hlasovali: **10** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčik, Emília Sekerášová, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **1** (Jozef Florek)

## **K bodu 14**

### **Prenájom majetku obce**

**Starosta obce** – po dohode s riaditeľom ZŠ s MŠ v Novoti Mgr. Ľubošom Patákom, sme určili časy a výšky nájomného pre žiadateľa TJ Novot' ( stolný tenis) a pre žiadateľku Mgr. Luciu Sameliakovú, ktorá bude v priestoroch základnej školy vyučovať anglický jazyk.

**Uznesenie:** OZ v Novoti **schvaľuje:** Nájom nebytových priestorov, nachádzajúcich sa v nehnuteľnosti postavenej na pozemku parcelné číslo 5511, majetku obce Novot', v správe Základnej školy s Materskou školou v Novoti, v zmysle Zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí podľa §9aa ods.2c a ods. 3, Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Novot' a s majetkom štátu, ktorý obec užíva §7 ods. 17 - pozostávajúci z 1 učebne – triedy v celkovej výmere 40 m<sup>2</sup> na kurz anglického jazyka, príslušných sociálnych zariadení a spoločenských priestorov (chodby a schodisko), podľa predloženého rozvrhu hodín, nájomcovi: Mgr. Lucia Sameliaková, 029 62 Oravské Veselé 962, IČO: 54 025 206, v období od 16.09.2024 – 31.05.2024, cena je stanovená: 40,- EUR/mesačne.

**Hlasovanie:** Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **10**

Za uznesenie hlasovali: **9** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčík, Emília Sekerášová, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková,)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **1** (Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Neprítomný: **1** (Jozef Florek)

**Uznesenie:** OZ v Novoti **schvaľuje:** Nájom nebytových priestorov, nachádzajúcich sa v nehnuteľnosti postavenej na pozemku parcelné číslo 5511, majetku obce Novot', v správe Základnej školy s Materskou školou v Novoti, v zmysle Zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí podľa §9aa ods.2c a ods. 3, Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Novot' a s majetkom štátu, ktorý obec užíva §7 ods. 17 - Telocvične - nájomcovi TJ Novot' – stolný tenis, 029 55 Novot' v období od 16.09.-30.04.2025, cena je stanovená: 50,- EUR/mesačne.

Nájom je dohodnutý nasledovne: Utorok: 18:00-20:00, súťažné zápasy podľa rozlosovania jednotlivých súťaží/sobota, nedeľa/ v prípade prihlásenia do súťaží.

**Hlasovanie:** Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **10**

Za uznesenie hlasovali: **10** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčík, Emília Sekerášová, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **1** ( Jozef Florek )

## **K bodu 15**

### **Výkup pozemkov pod miestne komunikácie**

Starosta – všetky výkupy pozemkov boli odkonzultované s majiteľmi pozemkov, ktorí následne súhlasili s odpredajom.

*Eubomír Smarkoň*

**Uznesenie:** OZ v Novoti **ruší:** Uznesenie č. 366/2024 zo dňa 21.06. 2024 v znení:

**Uznesenie č. 366/2024**  
Obecné zastupiteľstvo obce Novot'

**Schvaľuje:**

Kúpu pozemku pod výstavbu a rozšírenie miestnej komunikácie v obci Novot', ktorý je vedený ako parcela registra „C“, zapísaná na LV č. 4897, a to:

- Parcela CKN č. 5221/6 druh pozemku – orná pôda o výmere 49m<sup>2</sup>

od predávajúceho:

- **Lubomír Smarkoň** rod. [REDACTED], nar. 2 [REDACTED], trvale bytom Novot' č. 405, 029 55 Novot', v podiele 1/1 k celku

do vlastníctva kupujúcej:

**Obec Novot'**, IČO: 00314692, Novot' č. 285, PSČ: 029 55 za kúpnu cenu vo výške 2,03-Eur/1m<sup>2</sup>, t. j. za celkovú kúpnu cenu 99,47 Eur.

**Hlasovanie:** Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **10**

Za uznesenie hlasovali: **9** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kuchťák, Stanislav Mikolajčík, Emília Sekerášová, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, , Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **1** (Zuzana Šusteková)

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **1** (Jozef Florek)

***Simona Papajíková***

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje:** Kúpu pozemku pod výstavbu a rozšírenie miestnej komunikácie v obci Novot', ktorý je vedený ako parcela registra „C“, zapísaná na LV č. 7350, a to:

- Parcela CKN č. 6587/30 druh pozemku – ostatná plocha o výmere 15m<sup>2</sup>

od predávajúcej:

- **Simona Papajíková** rod. [REDACTED], nar. [REDACTED], trvale bytom Novot' č. 43, 029 55 Novot', v podiele 1/1 k celku

do vlastníctva kupujúcej:

**Obec Novot'**, IČO: 00314692, Novot' č. 285, PSČ: 029 55 za kúpnu cenu vo výške 2,03-Eur/1m<sup>2</sup>, t. j. za celkovú kúpnu cenu 30,45 Eur.

**Hlasovanie:** Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **10**

Za uznesenie hlasovali: **10** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kuchťák, Stanislav Mikolajčík, Emília Sekerášová, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **1** (Jozef Florek)

*Stanislav Vlčák*

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje:** Kúpu pozemku pod výstavbu a rozšírenie miestnej komunikácie v obci Novot', ktorý je vedený ako parcela registra „C“, zapísaná na LV č. 5215, a to:

- Parcela CKN č. 5723/58 druh pozemku – trvalý trávny porast o výmere 27m<sup>2</sup>

od predávajúceho:

- Stanislav Vlčák rod. [REDACTED], nar. [REDACTED] trvale bytom Novot' č. 250, 029 55 Novot', v podiele 1/1 k celku

do vlastníctva kupujúcej:

**Obec Novot'**, IČO: 00314692, Novot' č. 285, PSČ: 029 55 za kúpnu cenu vo výške 2,03-Eur/1m<sup>2</sup>, t. j. za celkovú kúpnu cenu 54,81 Eur.

**Hlasovanie:** Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 10

Za uznesenie hlasovali: 10 (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kuchťák, Stanislav Mikolajčík, Emília Sekerášová, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Neprítomný: 1 (Jozef Florek)

*Miroslav Mikolajčík a manželka Alžbeta*

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje:** Kúpu pozemkov pod výstavbu a rozšírenie miestnej komunikácie v obci Novot', ktoré sú vedené ako parcely registra „C“, zapísaná na LV č. 4701 a LV č. 7836, a to:

- Parcela CKN č. 3812/57 druh pozemku – trvalý trávny porast o výmere 1060m<sup>2</sup>
- Parcela CKN č. 3812/58 druh pozemku – trvalý trávny porast o výmere 68m<sup>2</sup>

od predávajúcich:

- Miroslav Mikolajčík rod. [REDACTED], nar. 3 [REDACTED] a manželka Alžbeta Mikolajčíková rod. [REDACTED], nar. [REDACTED], obaja trvale bytom Novot' č. 1003, 029 55 Novot', v podiele 1/6 k celku

do vlastníctva kupujúcej:

**Obec Novot'**, IČO: 00314692, Novot' č. 285, PSČ: 029 55 za kúpnu cenu vo výške 2,03-Eur/1m<sup>2</sup>, t. j. za celkovú kúpnu cenu 381,44 Eur.

**Hlasovanie:** Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 10

Za uznesenie hlasovali: **10** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčík, Emília Sekerášová, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **1** (Jozef Florek)

***Bc. Mária Vlčáková a Anton Godiš***

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje:** Kúpu pozemku pod výstavbu a rozšírenie miestnej komunikácie v obci Novot', ktorý je vedený ako parcela registra „E“, zapísaná na LV č. 5719, a to:

- **Parcela EKN č. 889/7 druh pozemku – orná pôda o výmere 107m<sup>2</sup>**

od predávajúcich:

- **Bc. Mária Vlčáková rod. [REDACTED], nar. [REDACTED], trvale bytom Novot' č. 395, 029 55 Novot', v podiele 2/3 k celku a**
- **Anton Godiš rod. [REDACTED], nar. [REDACTED], trvale bytom Novot' č. 1032, 029 55 Novot', v podiele 1/3 k celku**

do vlastníctva kupujúcej:

**Obec Novot',** IČO: 00314692, Novot' č. 285, PSČ: 029 55 za kúpnu cenu vo výške 2,03-Eur/1m<sup>2</sup>, t. j. za celkovú kúpnu cenu 217,21 Eur.

**Hlasovanie:** Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **10**

Za uznesenie hlasovali: **10** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčík, Emília Sekerášová, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **1** (Jozef Florek)

***Ján Smarkoň a Marta Boboňová***

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje:** Kúpu pozemku pod výstavbu a rozšírenie športového areálu Základnej školy s Materskou školou v obci Novot', ktorý je vedený ako parcela registra „E“, zapísaná na LV č. 8529, a to:

- **Parcela EKN č. 5512/1 druh pozemku – ostatná plocha o výmere 124m<sup>2</sup>**

od predávajúcich:

- **Ján Smarkoň rod. [REDACTED], nar. [REDACTED], trvale bytom Novot' č. 398, 029 55 Novot', v podiele 1/2 k celku**
- **Marta Boboňová rod. [REDACTED], nar. [REDACTED], trvale bytom Novot' č. 339, 029 55 Novot', v podiele 1/2 k celku**

do vlastníctva kupujúcej:

**Obec Novot'**, IČO: 00314692, Novot' č. 285, PSČ: 029 55. Všeobecná hodnota pozemku, ktorý budú predmetom kúpnej zmluvy je podľa Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom obce určená na základe Odborného stanoviska vypracovaného znalcom Ing. Marián Pilka, SNP 1197/30, 026 01 Dolný Kubín, evidenčné číslo 912740 využitím porovnávej metódy ako všeobecná jednotková hodnota pozemku v sume 12,73 eur za m<sup>2</sup>, t. j. za celkovú kúpnu cenu 1578,52 Eur.

*Ján Smarkoň*

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje**: Kúpu pozemkov v obci Novot', ktoré sú vedené ako parcely registra „E“, zapísané na LV č. 6857, a to:

- Parcela EKN č. 5490/3 druh pozemku – ostatná plocha o výmere 102m<sup>2</sup>
- Parcela EKN č. 5492/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5m<sup>2</sup>

od predávajúceho:

- Ján Smarkoň rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], trvale bytom Novot' č. 398, 029 55 Novot', v podiele 1/1 k celku

do vlastníctva kupujúcej:

**Obec Novot'**, IČO: 00314692, Novot' č. 285, PSČ: 029 55. Všeobecná hodnota pozemkov, ktorá bude predmetom kúpnej zmluvy je podľa Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom obce určená na základe Odborného stanoviska vypracovaného znalcom Ing. Marián Pilka, SNP 1197/30, 026 01 Dolný Kubín, evidenčné číslo 912740 využitím porovnávej metódy ako všeobecná jednotková hodnota pozemku v sume 3,78 eur za m<sup>2</sup>, t. j. za celkovú kúpnu cenu 404,46 Eur.

**Hlasovanie:** Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 10

Za uznesenie hlasovali: 10 (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kuchťák, Stanislav Mikolajčík, Emília Sekerášová, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Neprítomný: 1 (Jozef Florek)

*Mária Zavod'anová a Mária Gešvandtnerová*

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje**: Kúpu pozemkov nachádzajúcich sa pod a v blízkosti vodnej nádrže v obci Novot', ktoré sú vedené ako parcely registra „E“, zapísaná na LV č. 5523, a to:

- Parcela EKN č. 625/2 druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 189m<sup>2</sup>
- Parcela EKN č. 626/1 druh pozemku – trvalý trávny porast o výmere 129m<sup>2</sup>

od predávajúcich:

- Mária Zavod'anová rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], trvale bytom Novot' č. 390, 029 55 Novot', v podiele 2/3 a 1/6 k celku

- **Mária Gešvandtnerová rod. [REDACTED], nar. [REDACTED], trvale bytom Mútňanská Píla 636, 029 63 Mútne, v podiele 1/6 k celku**

do vlastníctva kupujúcej:

**Obec Novot'**, IČO: 00314692, Novot' č. 285, PSČ: 029 55. Všeobecná hodnota pozemku, ktorá bude predmetom kúpnej zmluvy je podľa Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom obce určená na základe Odborného stanoviska vypracovaného znalcom Ing. Marián Pilka, SNP 1197/30, 026 01 Dolný Kubín, evidenčné číslo 912740 využitím porovnávacej metódy ako všeobecná jednotková hodnota pozemku v sume 3,78 eur za m<sup>2</sup>, t. j. za celkovú kúpnu cenu 1202,04 Eur.

**Hlasovanie:** Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **10**

Za uznesenie hlasovali: **10** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčík, Emília Sekerášová, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **1** (Jozef Florek)

***Mária Zavod'anová a spol.***

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje:** Kúpu pozemku nachádzajúceho sa v blízkosti vodnej nádrže v obci Novot', ktorý je vedený ako parcela registra „E“, zapísaná na LV č. 5340, a to:

- **Parcela EKN č. 625/1 druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 337m<sup>2</sup>**

od predávajúcich:

- **Mária Zavod'anová rod. [REDACTED], nar. [REDACTED], trvale bytom Novot' č. 390, 029 55 Novot', v podiele 1/5 k celku**
- **Anna Klimčíková rod. [REDACTED], nar. [REDACTED], trvale bytom ulica Jána Vojtaššáka 1054/46, 029 56 Zákamenné, v podiele 1/5 k celku**
- **Emília Striežencová rod. [REDACTED], nar. [REDACTED], trvale bytom Svätoplukova 1240/4, 957 01 Bánovce nad Bebravou, v podiele 1/5 k celku**
- **Patrick Paterek rod. [REDACTED], nar. [REDACTED], trvale bytom Ďurčiná č. 379, 015 01 Ďurčiná, v podiele 1/5 k celku**
- **Miroslav Paterek rod. [REDACTED], nar. [REDACTED], trvale bytom Ulica pri potoku č. 434/4, 029 56 Zákamenné, v podiele 1/5 k celku**

do vlastníctva kupujúcej:

**Obec Novot'**, IČO: 00314692, Novot' č. 285, PSČ: 029 55. Všeobecná hodnota pozemku, ktorá bude predmetom kúpnej zmluvy je podľa Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom obce určená na základe Odborného stanoviska vypracovaného znalcom Ing. Marián Pilka, SNP 1197/30, 026 01 Dolný Kubín, evidenčné číslo 912740 využitím porovnávacej metódy ako všeobecná jednotková hodnota pozemku v sume 3,78 eur za m<sup>2</sup>, t. j. za celkovú kúpnu cenu 1273,86 Eur.

**Hlasovanie:** Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **10**

Za uznesenie hlasovali: **10** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčík, Emília Sekerášová, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)



Proti uzneseniu hlasovali: **0**  
Zdržali sa hlasovania: **0**  
Neprítomný: **1** (Jozef Florek)

### ***MK 46, MK 47-1***

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje:** Majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov **pod miestnou komunikáciou MK46, MK 47-1** na základe **Geometrického plánu č. 247/2024 zo dňa 16.07.2024**, vyhotoveného spoločnosťou Brandys, s. r. o. , Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 Námestovo, úradne overený dňa 27.08.2024 pod č. 933/2024.

Cena podľa znaleckého posudku: **2,03 Eur/m<sup>2</sup>**

**Hlasovanie:** Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **10**

Za uznesenie hlasovali: **10** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčík, Emília Sekerášová, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **1** (Jozef Florek)

## **K bodu 16**

### **Rôzne**

#### ***Združené kanalizačné a vodovodné prípojky***

**Starosta** – časť prípojok (v počte 4) by sme chceli realizovať tento rok, ostatné budeme mať už predschválené na budúci rok.

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje:** Realizáciu združených kanalizačných prípojok MK 47-3, MK 49-1, MK 49-4, MK-68, MK 53-2, MK 62-2, MK 20-2, MK 14-2, MK-46, MK-1  
Realizáciu vodovodných prípojok na MK 14-3, MK 49-1, MK 49-4, MK-1

**Hlasovanie:** Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **10**

Za uznesenie hlasovali: **10** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčík, Emília Sekerášová, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **1** (Jozef Florek)

#### ***Asociácii Horských Sídiel Slovenska***

**Starosta** - Asociácia Horských Sídiel Slovenska je asociácia, ktorá sa v minulosti zaslúžila o to, že združila okolo 100 samospráv, ktoré majú nadmorskú výšku nad 600m/morom. Hlavnou výhodou členstva v asociácii je to, že samosprávy nad 600m/morom majú zvýšené podielové dane kvôli

sťaženým podmienkam /sneh, dážď.../.

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje:** Členstvo Obce Novot', Novot' č. 285, 029 55 Novot' v Asociácii Horských Sídiel Slovenska, Mestský úrad Vysoké Tatry, 062 01 Starý Smokovec, s členským poplatkom vo výške 251€/ročne.

**Hlasovanie:** Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **10**

Za uznesenie hlasovali: **10** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kuchťák, Stanislav Mikolajčík, Emília Sekerášová, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **1** (Jozef Florek)

### *Uzatvorenie zmluvy o postúpení investičných práv a povinností*

Starosta – uzatvorením tejto zmluvy budú kanalizačné rúry, spojky, prípojky, šachty, hydranty financované OVS. Prácu a obsypový materiál si riešime vo vlastnej réžii.

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje:** Uzatvorenie zmluvy o postúpení investičných práv a povinností uzatvorenú podľa ust. § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, medzi Oravskou vodárenskou spoločnosťou, a. s., so sídlom ul. Bysterecká 2180, 026 01 Dolný Kubín, IČO: 36 672 254 ako preberajúcim a Obcou Novot', so sídlom Novot' č. 285, 029 55 Novot', IČO: 00 314 692 ako postupujúcim, predmetom ktorej je bezodplatné postúpenie práv a povinností vyplývajúcich z vydaných stavebných povolení k stavbám a) „Novot' – kanalizačná prípojka, lokalita 2. (Javorová)“ b) „Novot' – lokalita 5, kanalizačná prípojka“, c) „Novot' – lokalita 6, vodovodná a kanalizačná prípojka“, d) „Novot' – vodovodná prípojka, lokalita 4 (Bieranka)“ a „Novot' – kanalizačná prípojka, lokalita 4 (Bieranka)“.

**Hlasovanie:** Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **10**

Za uznesenie hlasovali: **10** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kuchťák, Stanislav Mikolajčík, Emília Sekerášová, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **1** (Jozef Florek)

### *Doplnok č.2 k pasportu miestnych komunikácií*

Starosta – ide o rozšírenie pasportu miestnych komunikácií - ulíc, ktoré sú funkčné ako cesty, ale ešte neboli zaradené do pasportu.

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje:** Doplnok č.2 k pasportu miestnych komunikácií, ktorý bol schválený uznesením č. 654/2021 na rokovaní obecného zastupiteľstva, dňa 29.10.2021.

**Hlasovanie:** Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **10**

Za uznesenie hlasovali: **10** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kuchťák, Stanislav Mikolajčík, Emília Sekerášová, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**  
Zdržali sa hlasovania: **0**  
Neprítomný: **1** (Jozef Florek)

### ***Informácie starostu o prebiehajúcich prácach a aktivitách***

#### *Sklad v ZŠ*

*Starosta* – informoval, že za pomoci technických služieb upravili podlahu v miestnosti , ktorá sa využíva na čistenie zeleniny.

#### *Chodník pri MŠ*

*Starosta* – informoval, že bol dokončený chodník v okolí parkoviska materskej školy.

#### *Oddychový bod na colnici*

*Starosta* – informoval, že v priestoroch bývalej colnice boli dokončené priestory oddychového bodu, kde si občania môžu dobiť bicykel, mobil a oddýchnuť si .

#### *Renovácia národnej kultúrnej pamiatky*

*Starosta* – informoval, že sa bude renovovať národná kultúrna pamiatka. Socha bude prevezená do Trenčína na reštaurovanie. Lipa nachádzajúca sa v blízkosti sochy bude spílená, nakoľko je zvnútra dutá a následne sa okolie okolo piety upraví. Termín dokončenia pamiatky by mal byť v novembri.

#### *Oprava priestorov základnej školy*

*Starosta* – oboznámil, že na základe podanej žiadosti bolo schválených 40 000€ na havarijnú situáciu riešenia elektroinštalácie v priestoroch starej školy (šatne starej školy, chodba a vestibul). Práce budú prebiehať v mesiacoch október a november. Peniaze je potrebné vyčerpať do konca roka 2024, z toho dôvodu musíme začať s opravami, čo najskôr.

## **K bodu 17**

### **Interpelácie poslancov**

#### *Vypaľovanie trávy*

*Mgr. Eva Kormaňáková* – dala podnet aby sa dal oznam na stránku obce kvôli vypaľovanie trávy, aby sa táto vec začala riešiť. Uverejniť na obecný web informáciu, že na družstve je kompostáreň, kde je možné odviezť starú trávu.

### *Komplexné pozemkové úpravy*

*Zuzana Šusteková* – informovala, že na komisii načrtli tému komplexných pozemkových úprav – ľudovo nazývaná komasácia. Na komisii bol aj geodet Jozef Brandys, ktorý sa touto problematikou zaoberá. Pri zceľovaní poľnohospodárskej pôdy tiež vznikajú cesty – komunikácie, ktoré majú iné šírkové usporiadanie ako bežné MK, a to užšie - čiže príspevok plochy na komunikácie je zhruba polovičný oproti JPU určeným pre zastavanie (okolo 8%). JPU na poľnohospodárske účely hradia vlastníci pozemkov, rovnako ako pri JPU pre výstavbu. Výsledok týchto úprav je okrem zcelenia pozemkov aj vyriešenie prístupu ku každému pozemku vo forme poľnej cesty a zároveň možnosť zlúčenia rôznych plôch roztrúsených po katastri obce, v závislosti od plochy riešeného územia a následným zlepšením situácie a možnosti podnikania pre drobných/malých poľnohospodárov.

*Ing. Jozef Kuchťák* – navrhuje spropagovať tieto komplexné pozemkové úpravy a spraviť zisťovacie konanie, či by bol záujem o tieto úpravy.

*Stanislav Mikolajčík* – nemyslí si, že ľudia budú súhlasiť so sceľovaním poľnohospodárskej pôdy.

### *Zatrubnenie cesty okolo novej fary*

*PhDr. Mária Kondelová* - apelovala na zatrubnenie cesty okolo novej fary a hospodárskej budovy, nakoľko tento úsek je v zime nebezpečný pre chodcov.

Starosta – budeme sa snažiť do zimy to zatrubniť.

*Zuzana Šusteková* – doplnila, že v tomto úseku by bolo potrebné osadiť aj zábradlie.

### *Nájomné turistickej oddychovne*

*PhDr. Mária Kondelová* - navrhla znížiť cenu nájomného turistickej oddychovne – Chalúpky na Holi.

Starosta – uviedol, že to posunie na prehodnotenie finančnej komisii.

### *Prečíslovanie hrobových miest*

*Stanislav Mikolajčík* – navrhol zmeniť číslovanie hrobových miest na cintoríne.

*Prednosta* – informoval, že to nie je možné, pretože by bolo nutné prerobiť všetky nájomné zmluvy

*Starosta* – čísla sú viazané na nájomné zmluvy, je to komplikované prečíslovať. Momentálne sme dali vyrobiť tabule na ktorých budú sektory, čísla hrobov a mená. Tabule osadíme pri vchode na cintorín.

## **K bodu 18**

### **Záver**

Nakoľko už neboli žiadne otázky, starosta poďakoval prítomným za účasť na rokovaní a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil o 20:30 hod.

V Novoti, 13. septembra 2024

.....  
**Ing. Dušan Jendrašík**  
starosta obce Novot'

.....  
**Peter Buľák**  
prednosta obce Novot'

Overovatelia zápisnice:

.....  
**Mgr. Milada Zavod'ančíková**

.....  
**Mgr. art. Alžbetu Serdelovú**

Zapísala:

.....  
**Elena Dibdiaková**