



ZÁPISNICA ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE NOVOŤ, KONANÉHO DŇA 31. marca 2023

Prítomní: Ing. Dušan Jendrašík. – starosta obce, Peter Buľák – prednosta obce, Andrea Javorová – hlavná kontrolórka obce

Prítomní poslanci: Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kuchťák, Stanislav Mikolajčík, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková

Neprítomní poslanci: Emília Sekerášová

Prítomní zamestnanci OcÚ: Bc. Elena Dibdiaková, Beáta Bulvasová, Jozefína Jendrašíková, Kristína Zavod'ančíková

Hostia:

K bodu 1:

Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva obce Novoté (ďalej len „OZ“) otvoril starosta obce Ing. Dušan Jendrašík (ďalej len „Starosta“), ktorý privítal všetkých prítomných. Konštatoval, že zasadnutie je zvolané v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, podľa pozvánky z 24.01.2023 a na zasadnutí je prítomná nadpolovičná väčšina všetkých poslancov – OZ je teda uznášaniaschopné. Starosta oficiálne oznámil, že prednostom obce sa na základe výberového konania stal Peter Buľák. Ďalej predniesol návrh programu:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, návrhovej a mandátovej komisie
3. Správa o kontrole plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva obce Novoté
4. Správy z komisií
5. Správy z kontrol
6. Zmena rozpočtu Obce Novoté ku 30.03.2023
7. Dodatok č. 2 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 3/2022 o určení výšky finančných príspevkov zákonného zástupcu dieťaťa/žiaka na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelávanie v školských zariadeniach a nákladov spojených so stravovaním v zariadení školského stravovania v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Novoté
8. Verejná obchodná súťaž – Administratívna budova s. č. 913
9. Žiadosti o odpredaj pozemkov
10. Žiadosť o zámenu pozemkov
11. Prevod vlastníctva majetku obce
12. Výkup pozemkov pod miestne komunikácie
13. Žiadosti o pridelenie nájomného bytu
14. Zmena štatutára Technických služieb obce Novoté
15. Žiadosti o jednorazový finančný príspevok
16. Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja 2023 – 2030
17. Spolufinancovanie projektu z Fondu na podporu umenia v programe 5.1.4 - Akvizícia knižníc s názvom projektu „Knihy sú nemí učiteľia“

18. Požiarny poriadok obce Novot'
19. Rôzne
20. Interpelácie poslancov
21. Záver

K bodu 2

Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta poveril za zapisovateľku Bc. Elenu Dibdiakovú.

Za overovateľov zápisnice určil p. Mgr. Miladu Zavod'ančíkovú a Ing. Jozefa Kucht'áka

Za návrhovú komisiu učil: Tomáša Blahúta a Stanislava Mikolajčíka

Za mandátovú komisiu učil: Mgr. art. Alžbetu Serdelovú a Mgr. Evu Kormaňákovú.

K bodu 3

Správa o kontrole plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva obce Novot'

Kontrolórka obce Andrea Javorová predniesla správu o priebežnej kontrole plnenia uznesení OZ konaného 27.1.2023. Ani jedno z prijatých uznesení nebolo pozastavené, uznesenia, ktoré si vyžadujú dlhšie časové obdobie na plnenie sú v štádiu riešenia. Sú to uznesenia, ktoré sa týkajú výkupu pozemkov. Uznesenia, ktoré sa dali naplniť sú naplnené. Boli to jednorazové príspevky, ktoré boli vyplatené, drobné pozemkové úpravy v lokalite Nogovka sú v štádiu riešenia, bol schválený rokovací poriadok, ktorý je schválený a podpísaný a taktiež VZN č. 1/2023 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v školskom roku 2023/2024 v ZŠ. Zápis detí do prvého ročníka je 05.04.2023. Kontrolou neboli zistené nedostatky.

Uznesenie: OZ v Novoti **berie na vedomie** Správu o kontrole plnenia uznesení obecného zastupiteľstva obce Novot'

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **10**

Za uznesenie hlasovali: **10** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčík, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **1** (Emília Sekerášová)

K bodu 4

Správy z komisií

Komisia pre financie, rozpočet a výstavbu – predseda komisie Zuzana Šusteková

Od posledného obecného zastupiteľstva sme mali jedno pracovné stretnutie a to 29.03.2023, kde sme riešili návrh na zmenu rozpočtu obce. Prešli sme si jednotlivé položky a komisia navrhuje poslancom návrh na zmenu rozpočtu schváliť. Toto bude samostatným bodom zasadnutia dnešného OZ. Ďalej sme pripravovali podmienky na obchodnú verejnú súťaž, na prenájom administratívnej budovy súpisné číslo 913. To bude taktiež samostatným bodom rokovania.

Komisia sociálnych vecí a školstva – predseda komisie PhDr. Mária Kondelová

Komisia sa venovala prideľovaniu bytov a dvom žiadostiam o jednorazový finančný príspevok. Všetky žiadosti sú predmetom dnešného zasadnutia, vyjadrím sa k nim v samostatných bodoch.

Komisia životného prostredia, verejného poriadku, kultúry a športu – predseda komisie Stanislav Mikolajčík

Naša komisia zasadala jedenkrát, zaoberali sme sa viac - menej pozemkami ich zámenou a odpredajom. Všetky žiadosti sú samostatným bodom programu, vyjadríme sa k nim bližšie priamo v bodoch. V rámci diskusie sme preberali iniciatívu TJ a rozsah hodín telesnej výchovy.

Komisia na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov – predseda komisie Zuzana Šusteková

Komisia zasadala jedenkrát. Zasadnutie komisie bolo za účelom overenia splnenia povinnosti podľa ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení ústavného zákona č. 545/2005 Z. z. Verejný funkcionár v zmysle čl. 7 Ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. v znení n. p. p. je povinný predložiť „**Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov verejného funkcionára**“ do 30 dní odo dňa, keď sa ujal výkonu verejnej funkcie a počas jej výkonu vždy do 31. marca podať písomné oznámenie za predchádzajúci kalendárny rok. Komisia obdržala zalepenú obálku označenú „neotvárať“, adresát Komisia na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcie verejných funkcionárov od Ing. Dušana Jendrašika. Komisia overila splnenie povinnosti a konštatuje, že nemá žiadne výhrady k predloženým dokladom.

Uznesenie: OZ v Novoti **berie na vedomie:**

1. Správu Komisie pre financie, rozpočet a výstavbu
2. Správu Komisie sociálnych vecí a školstva
3. Správu Komisie životného prostredia, verejného poriadku, kultúry a športu
4. Správu Komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **10**

Za uznesenie hlasovali: **10** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kuchťák, Stanislav Mikolajčík, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **1** (Emília Sekerášová)

K bodu 5

Správy z kontrol

Kontrolórka obce predložila správu z kontrol v súlade s plánom kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Novot' na I. polrok:

Kontrola pokladničných operácií za II. polrok 2022

Kontrolu som vykonávala v súlade s predpismi a zákonmi: Zákon č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, internými predpismi, ktoré má obec vypracované a pokladničnou knihou za obdobie júl – december 2022. Príjem hotovosti do pokladne bol najmä z výberu správnych poplatkov a za prenájom sály.

Výdaj hotovosti z pokladne bol hlavne na reprezentačné náklady na kultúrne podujatia, zákonné sociálne náklady pre zamestnancov, poštové služby a vysporiadanie miestnych komunikácií. Povinnosťou zamestnanca je viesť evidenciu o pohybe peňažných prostriedkov v samostatnej pokladničnej knihe, vyhotovovať pokladničné doklady, pravidelne odvádzať tržbu do peňažného ústavu, dodržiavať pokladničný limit. Kontrolou som zistila, že bol prekročený limit v pokladni. Bolo to spôsobené, keď sa vysporiadavali miestne komunikácie a pri voľbách, keď sa vyplácali odmeny a hotovosti pri voľbách členov komisií. V novembri bol vypracovaný nový interný predpis, ktorým sa limit v pokladni navýšil a odvtedy limit nie je prekročený. K dnešnému dňu nie je potrebné prijať opatrenia na odstránenie nedostatkov zistených pri kontrole.

Správa o kontrole plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva obce Novot'

V kontrolovanom období r. 2022 sa konalo 9 zasadnutí. Uznesenia, ktoré nie sú splnené sa týkajú vysporiadania miestnych komunikácií – chodníky, kde je potrebné vypracovať geometrický plán, je to v štádiu riešenia.

Uznesenie č. 755/2022

Spolufinancovanie projektu „Rozšírenie areálu zberného dvoru Novot'“ - žiadosť o poskytnutie príspevku je podaná.

Uznesenie č. 756/2022, 757/2022

OZ schvaľovalo spolufinancovanie projektu „Rozprávkové dni s Pinocchiom“ – žiadosť bola podaná, ale bola neúspešná.

Uznesenie č. 758-760/2022

Obchodná verejná súťaž Zmrzlinový stánok – súťaž nebola úspešná, nakoľko sa neprihlásil žiaden záujemca.

Uznesenie č. 818/2022, Uznesenie č. 825/2022

Uznesenia týkajúce sa kanalizácii si vyžadujú dlhšiu časovú dobu. Obecný úrad vedie poradovník žiadateľov o vybudovanie kanalizačných prípojk.

Uznesenie č. 794/2022

Žiadosť pani Emílie Kyrzovej na vytvorenie priechodu pre chodcov pri ceste k zmrzlinovému stánku je v procese riešenia. Bol podaný projekt a po schválení dopravným inšpektorátom sa bude realizovať.

Uznesenie č. 840/2022

Kúpa pozemkov pri agrodružstve je nezrealizovaná, nakoľko jeden účastník si uplatnil predkupné právo.

Uznesenie č. 845/2022

V tomto prípade sa chystá zámena pozemkov a miestna komunikácia sa rozšíri formou Zámennej zmluvy s Rastislavom Mnoheľom.

Uznesenie č. 57/2022

Žiadosť o ošetrovanie stromu Evy Bیرهšovej je už vyriešená.

Starosta – mali sme dave takéto žiadosti ohľadom výrubu. Po obhliadkach so štátnou ochranou prírody nám bolo doporučené ich vypíliť. Po spílení stromov sme prišli na to, že stromy boli na 75% zhnité. Náhradná výsadba bude dodržaná tak ako to bolo určené štátnou ochranou prírody. Kontrolou neboli zistené porušenia.

Uznesenie: OZ v Novoti berie na vedomie:

- Správu o kontrole pokladničných operácií za 2. polrok 2022
- Správu o kontrole plnenia uznesení za rok 2022

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 10

Za uznesenie hlasovali: **10** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčík, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **1** (Emília Sekerášová)

K bodu 6

Zmena rozpočtu Obce Novot' ku 30.03.2023

Predniesla účtovníčka Jozefína Jendrašíková. Vysvetlila poslancom príjmovú a výdavkovú časť po položkách. Starosta obce vysvetlil bližšie zmeny v rozpočte.

Starosta – kapitálové výdavky – nákup snehovej radlice na bobcat, máme ju na sklade. Čo sa týka architektonickej štúdie zdravotného strediska aj tento rok budú vychádzať výzvy na zdravotné strediská. Akonáhle výzva vyjde, sú dva mesiace na podanie žiadosti. Po odkomunikovaní z riaditeľkou odboru zdravotníctva z VÚC som sa do tejto záležitosti pustil, s tým, že v momentálnom stave máme objednanú architektonickú štúdiu, s ktorou budem kontaktovať VÚC. Budem ju konzultovať s Vami a s lekármi, aby sme sa spoločne zhodli na tom aké by zdravotné stredisko malo u nás byť. Mali sme pracovný výjazd vo Veľkých Lipňanoch okres Nitra, kde majú takéto podobné ObZS postavené. Oni to začali stavať v roku 2018, ceny odvtedy išli o 100% hore. Architektonická štúdia je taký prvý krok k tomu aby sme vedeli o čom sa s VÚC baviť a o čo môžeme žiadať.

Čo sa týka architektonickej štúdie výstavby areálu základnej školy, od STU máme poslané všetky podklady, ktoré boli na škole a na štúdiu spravené. Predpokladaná hodnota zákazky na projektovú dokumentáciu prístavby budovy školy sa momentálne pohybuje na úrovni 50 000 Eur. Tento rok sa chcem naplno venovať žiadosti o prístavbu školy, o čo sa snažím aj za pomoci niektorých z Vás.

Stavebné úpravy - čakáreň obvodný lekár a WC detská lekárka – dal som vypracovať rozpočet na rekonštrukciu, koľko nás budú stáť jednotlivé miestnosti. V prvom mesiaci júl by sme chceli prerobiť podlahu, stropy, steny a zamurovať „nepoužívané“ dvere u obvodného lekára a sociálne zariadenia u detskej lekárky.

Uznesenie: OZ v Novoti **berie na vedomie** Zmenu rozpočtu Obce Novot' ku 30.03.2023

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **10**

Za uznesenie hlasovali: **10** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčík, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **1** (Emília Sekerášová)

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Zmenu rozpočtu Obce Novot' ku 30.03.2023

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **10**

Za uznesenie hlasovali: **10** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčík, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **1** (Emília Sekerášová)

K bodu 7

Dodatok č. 2 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 3/2022 o určení výšky finančných príspevkov zákonného zástupcu dieťaťa/žiaka na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelávanie v školských zariadeniach a nákladov spojených so stravovaním v zariadení školského stravovania v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Novot'

Kontrolórka – nakoľko od 01.05.2023 sú na základe novely zákona o hmotnej núdzi späť „obedy zadarmo“, bolo potrebné dodatkom upraviť VZN č. 3/2022, do ktorého sme doplnili výšku dotácie, ktorá bude od 01.05.2023 poskytovaná. Bude sa to týkať detí posledného ročníka MŠ a prvého a druhého stupňa ZŠ. Takisto bol upravený zákon 595/2003 Zákon o dani z príjmov, na základe ktorého sa môže poskytovať aj daňový bonus. Dostali sme jednu pripomienku aby sme do tohto dodatku doplnili : *1,4 každý deň, v ktorom sa dieťa zúčastnilo výchovno - vzdelávacej činnosti v poslednom ročníku v MŠ*, toto sme doplnili. Postup ohľadom žiadostí bude riešiť škola svojim predpisom, žiadosť si musí podať rodič.

Zuzana Šusteková – vedúca jedálne hovorila, že po schválení dodatku dá na školskú stránku aj do aplikácie oznam, že kto má záujem nech sa nahlási do určitého dátumu.

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Doplnenie pripomienok k Dodatku č. 2 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 3/2022 o určení výšky finančných príspevkov zákonného zástupcu dieťaťa/žiaka na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelávanie v školských zariadeniach a nákladov spojených so stravovaním v zariadení školského stravovania v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Novot' v takomto znení:

Dopĺňa sa do čl.1 § 6 ods. 3a: "posledného ročníka"

a/ 1,40 eur /každý deň, v ktorom sa dieťa zúčastnilo posledného ročníka výchovno-vzdelávacej činnosti v materskej škole

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **10**

Za uznesenie hlasovali: **10** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčík, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Nepřítomný: **1** (Emília Sekerášová)

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Dodatok č. 2 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 3/2022 o určení výšky finančných príspevkov zákonného zástupcu dieťaťa/žiaka na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelávanie v školských zariadeniach a nákladov spojených so stravovaním v zariadení školského stravovania v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Novot'

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **10**

Za uznesenie hlasovali: **10** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčík, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Nepřítomný: **1** (Emília Sekerášová)

K bodu 8

Verejná obchodná súťaž – Administratívna budova s. č. 913

Starosta – po viacerých sedeniach aj s niektorými poslancami sme dospeli ku konečným podmienkam obchodnej verejnej súťaže. Bolo to konzultované aj na finančnej komisii, kde sme dotiahli ešte posledné pripomienky. Ide o priestor na spodnom podlaží, budova je užívania schopná. Z hľadiska súťaže je aj návrh zmluvy, kde záujemca dopíše len svoje údaje.

Zuzana Šusteková – predseda komisie pre financie, rozpočet a výstavbu - súťaž bude vyhlásená 05.04.2023 na webovej stránke obce, na úradnej tabuli obce a v regionálnej tlači. Kompletné podmienky sú zahrnuté v uznesení. Súčasťou OVS je aj zverejnená zmluva, aby si záujemca mohol naštudovať podmienky. Do zmluvy si záujemca doplní sám cenu, minimálna cena je 488eur/mesačne.

Stanislav Mikolajčík – doplnkové služby do budúca si záujemca určí sám?

Zuzana Šusteková – predseda komisie pre financie, rozpočet a výstavbu – do budúca si ich môže rozšíriť zmluvne, doplnková služba pôjde do zmluvy. V Zmluve je kaucia trojmesačného nájomného, k 31.12.2023 bude prehodnotenie nájomného. Stavebné rekonštrukcie musia byť odsúhlasené obcou, nie na základe vlastného rozhodnutia nájomcu. Všetko sme sa snažili zahrnúť do zmluvy.

Jozef Florek – vonku neprenajímame nič, žiadne priestory. Netreba sa báť, že tam niekto bude robiť servis.

Uznesenie: OZ v Novoti **vyhlasuje** Nehnutelnosť – Administratívna budova – súpisné č. 913 – západná časť o celkovej výmere 281,36 m² podlahovej plochy - postavená na parcele 2979/4 v k. ú. Novot', evidovanej na liste vlastníctva 1465 za prebytočný majetok a **schvaľuje** Spôsob prenájmu administratívnej budovy súpisné č. 913 formou obchodnej verejnej súťaže podľa § 9a ods. 1 a ods. 9 Zákona o majetku obcí č. 138/1991 v znení neskorších predpisov

Predmet prenájmu: Nehnutelnosť – Administratívna budova – súpisné č. 913 – západná časť o výmere o celkovej výmere 281,36 m² podlahovej plochy - postavená na parcele 2979/4 v k. ú. Novot', evidovanej na liste vlastníctva 1465 za prebytočný majetok

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **10**

Za uznesenie hlasovali: **10** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčík, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **1** (Emília Sekerášová)

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Podmienky obchodnej verejnej súťaže:

Súťaž sa začína dňom jej uverejnenia na úradnej tabuli obce Novot', dňa 05.04.2023, na internetovej stránke obce (www.novot.sk) a v regionálnej tlači, vyplnený priložený návrh zmluvy /ďalej len návrh zmluvy/ do súťaže predkladá záujemca v zalepenej obálke, kde uvedie meno, adresu záujemcu a označenie „OBCHODNÁ VEREJNÁ SÚŤAŽ – NEOTVÁRAŤ“

V obálke záujemca predloží:

- a) návrh zmluvy zverejnený v rámci obchodnej verejnej súťaže s návrhom ceny /minimálne 488eur mesačne/
- b) súhlas záujemcu so spracovaním osobných údajov na účely zabezpečenia úkonov spojených s obchodnou verejnou súťažou
- c) čestné vyhlásenie záujemcu – fyzickej alebo právnickej osoby o tom, že voči nemu nie je vedené exekučné ani konkurzné konanie alebo reštrukturalizačné konanie

- d) vyhlásenie záujemcu, že súhlasí so súťažnými podmienkami a súťažnými podkladmi
- e) telefonický a internetový kontakt na záujemcu
- f) podnikateľský zámer
- g) vyhlásenie záujemcu, že predmet prenájmu je výlučne na účel prevádzkovania a poskytovania reštauračných služieb s praxou v odbore minimálne 3 roky a doplnkových služieb

Návrh musí byť doručený do podateľne Obecného úradu Novot', 029 55 Novot' 285, najneskôr **do 21.04.2023 do 13:00 hod.** Návrh doručený po stanovenom termíne, alebo v ktorom nebude splnená niektorá zo stanovených podmienok súťaže, nebude do súťaže zaradený. Návrhy predložené do obchodnej verejnej súťaže vyhodnotí komisia schválená Obecným zastupiteľstvom Novot' a menovaná starostom obce.

Hodnotiacia komisia predloží víťaza obchodnej verejnej súťaže. Oznámenie o výsledku obchodnej verejnej súťaže bude zaslané všetkým záujemcom do 5 dní po vyhodnotení víťaza. Vyhlasovateľ si vyhradzuje:

- právo odmietnuť všetky predložené návrhy
- právo súťaž zrušiť alebo predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže
- v prípade formálnych nedostatkov návrhu záujemcu, ktoré nemia obsah, vyhlasovateľ môže vyzvať záujemcov na doplnenie

Zasadnutie hodnotiacej komisie sa uskutoční najneskôr v termíne do **26.04.2023** vrátane.

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **10**

Za uznesenie hlasovali: **10** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčik, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **1** (Emília Sekerášová)

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Hodnotiacu komisiu - **Komisia pre financie, rozpočet a výstavbu** – na posúdenie zákonných náležitostí podaných návrhov zmlúv, ktorá zároveň predloží víťaza obchodnej verejnej súťaže – prenájom Administratívnej budovy súpisné číslo 913 v Novoti

Predseda: Zuzana Šusteková

Členovia: Beáta Bulvasová, Jozef Florek, Ing. Jozef Kucht'ák, Iveta Plaskúrová, Ing. Jozef Kondela, Emília Sekerášová

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **10**

Za uznesenie hlasovali: **10** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčik, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **1** (Emília Sekerášová)

K bodu 9

Žiadosti o odpredaj pozemkov

Žiadosť o odpredaj pozemku prípadne dlhodobý prenájom Pavol Bartoš

Stanislav Mikolajčík – predseda komisie životného prostredia, verejného poriadku, kultúry a športu -komisia navrhuje zachovať súčasný stav a pozemok nepredávať ani dlhodobo neprenajímať. Starosta – žiadateľovi bola navrhnutá záměna pozemku, s ktorou nesúhlasil. Súhlasím s odporúčaním komisie.

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Žiadosť o odpredaj pozemku, prípadne dlhodobý prenájom žiadateľa: Pavol Bartoš, bytom Novot' č. 722, 029 55 Novot'

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **10**

Za uznesenie hlasovali: 0

Proti uzneseniu hlasovali: **10** (Eva Birešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčík, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **1** (Emília Sekerášová)

Uznesenie nebolo prijaté

Žiadosť o odkúpenie cesty Margita Kačičková, Viktória Bul'áková

Stanislav Mikolajčík – predseda komisie životného prostredia, verejného poriadku, kultúry a športu – jedná sa o parcelu, ktorá bola pôvodne plánovaná ako cesta, pozemok pre obec nemá význam. Komisia sa prikláňa k názoru, že pozemok treba odpredať.

Starosta – žiadosť bola v minulosti schválená, ale z dôvodu nedoriešených vlastníckych vzťahov nebola zmluva podpísaná.

Uznesenie: OZ v Novoti **vyhlasuje** Za prebytočný majetok - pozemok parc. C-KN č. **5724/3**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 194 m² evidovaný na liste vlastníctva č. 1465 a **schvaľuje Spôsob prevodu majetku Obce Novot'**, 029 55 Novot' č. 285, SR, IČO: 00314692, ako prípad hodný osobitného zreteľa – pozemok v katastrálnom území obce Novot' – **parcela C-KN č. 5724/3** o výmere 194 m², druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie.

Kupujúce:

- **Margita Kačičková rod. Bul'áková, Novot' č. 269, 029 55 Novot', v ½ účasti**
- **Viktória Bul'áková rod. Bul'áková, Novot' č. 269, 029 55 Novot', v ½ účasti**

Kúpna cena je stanovená v zmysle VZN č. 03/2020: **10,- Eur/m²**

Náklady spojené s kúpou znášajú kupujúce.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení je skutočnosť, že pozemok bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou -

pozemkom a rodinným domom, ktoré žiadateľky vlastní. Obec pozemok nevyužíva, jeho využitie na výstavbu, alebo iný účel nie je reálny.

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **10**

Za uznesenie hlasovali: : **10** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kuchťák, Stanislav Mikolajčík, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **1** (Emília Sekerášová)

K bodu 10

Žiadosť o zámenu pozemkov

Žiadosť Jozef Kondela, Mária Kondelová a Mgr. Margita Kondelová

Stanislav Mikolajčík – predseda komisie životného prostredia, verejného poriadku, kultúry a športu – Ide o zámenu pozemku oproti škole p. č. 5534/1, ktorí majú žiadatelia vo vlastníctve za pozemok p. č. 5507/3 vo vlastníctve obce. Komisia sa zhodla na tom, že nie je proti zámene, ale nie v takom pomere. Súhlasíme so zámenou pozemku v rovnakej výmere.

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Predbežný súhlas o zámenu pozemkov žiadateľov: Jozef Kondela, bytom Novot' 150, Mária Kondelová, bytom Novot' č. 139 a Mgr. Margita Kondelová, bytom Novot' č. 139, pod podmienkou zámeny pozemku v rovnakej výmere. Náklady spojené s vypracovaním geometrického plánu a zámennej zmluvy znášajú žiadatelia.

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **10**

Za uznesenie hlasovali: **10** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kuchťák, Stanislav Mikolajčík, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **1** (Emília Sekerášová)

Rastislav Mnoheľ

Stanislav Mikolajčík – predseda komisie životného prostredia, verejného poriadku, kultúry a športu – je to pre obec výhodné, cestu treba rozšíriť. Je dobré, že už došlo k dohode medzi obcou a p. Mnoheľom.

Starosta – po stretnutiach s geodetom aj s p. Mnoheľom sme sa dohodli, že obec sa na výmene bude podieľať 29m² a p. Rastislav Mnoheľ 25m². Je to z dôvodu umiestnenia elektrického stĺpa a existujúcej studne. Je to pre nás ako obec aj ostatných stavebníkov výhodné.

Uznesenie: OZ v Novoti **vyhlasuje** Za prebytočný majetok – pozemok parcela C-KN č. **5723/73**, trvalý trávny porast o výmere 29 m² evidovaný na liste vlastníctva č. 5261 a **schvaľuje Spôsob prevodu majetku Obce Novot'**, 029 55 Novot' č. 285, SR, IČO: 00314692, ako prípad hodný osobitného zreteľa - zámena pozemku – **novovytvorená parcela C-KN č. 5723/73** o výmere 29 m², druh pozemku – trvalý trávny porast, na základe Geometrického plánu č. 37/2023 vytvoreného – vyhotoviteľom Brandys, s. r. o. , Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 Námestovo

za pozemok vo vlastníctve **Rastislav Mnoheľ, rod. Mnoheľ**, bytom 029 55 Novot' č. 280, SR, a to: **novovytvorená parcela C-KN č. 5723/72** o výmere 25 m², druh pozemku – trvalý trávny porast, na základe Geometrického plánu č. 37/2023 vytvoreného – vyhotoviteľom Brandys, s. r. o., Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 Námestovo

Zamieňa sa na základe súhlasu záujemcov. Schválenie prevodu bude realizovať bezodplatne a zároveň sa dohodli, že si nebudú navzájom vyrovnávať rozdiely v cene zamieňaných nehnuteľností, pričom všetky poplatky súvisiace s prevodom bude hradiť Obec Novot'. Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení je vysporiadanie miestnej komunikácie pri rodinnom dome.

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **10**

Za uznesenie hlasovali: **10** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčik, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **1** (Emília Sekerášová)

K bodu 11

Prevod vlastníctva majetku obce

Ján Bernat'ák

Starosta – túto zámenu ste schvaľovali na obecnom zastupiteľstve 27.01.2023, dnes je predmetom schválenia samotný prevod.

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje Prevod majetku Obce Novot'**, 029 55 Novot' č. 285, SR, IČO: 00314692, ako prípad hodný osobitného zreteľa - zámena pozemku – **parcela C-KN č. 6366/7** o výmere 343 m², druh pozemku – trvalý trávny porast, za pozemok vo vlastníctve **Ján Bernat'ák, rod. Bernat'ák**, bytom 029 55 Novot' č. 31, SR, a to: **novovytvorená parcela C-KN č. 6366/14** o výmere 129 m², druh pozemku – orná pôda, na základe Geometrického plánu č. 427/2022 vytvoreného – vyhotoviteľom Brandys, s. r. o., Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 Námestovo Zamieňa sa na základe súhlasu záujemcov. Finančné vyrovnanie za 214m², ktoré Ján Bernat'ák r. Bernat'ák, bytom Novot' č. 31, zaplatí obci Novot' je stanovené v zmysle **VZN č. 03/2020: 10,- Eur/1m²**.

Všetky poplatky súvisiace so zámenou uhradí **Ján Bernat'ák, rod. Bernat'ák** bytom 029 55 Novot' č. 31, SR . Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení je vysporiadanie miestnej komunikácie pri rodinnom dome.

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **10**

Za uznesenie hlasovali: **10** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčik, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**
Zdržali sa hlasovania: **0**
Neprítomný: **1** (Emília Sekerášová)

K bodu 12

Výkup pozemkov pod miestne komunikácie

Starosta: parcely EKN – 6752/3, 6752/2 a 6847/101 sa nachádzajú pod existujúcimi miestnymi komunikáciami, tak ako ostatné ulice ich chceme vysporiadať vyvlastnením. Je to odkonzultované aj s právničkou Lindou Terkaničovou, ktorá nám rieši toto vysporiadanie ciest. Sú to existujúce parcely, nie je potrebné vypracovať geometrický plán.

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Majetkovoprávne vysporiadanie **pod miestnou komunikáciou Hostinec u Gity smer Granatier**, E- KN parcela č. 6752/3, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 248 m², E- KN parcela č. 6752/2, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 60 m².

Cena podľa znaleckého posudku: **2,03 Eur/m²**

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **10**

Za uznesenie hlasovali: **10** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčik, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **1** (Emília Sekerášová)

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Majetkovoprávne vysporiadanie **pod miestnou komunikáciou Karol Subiak**, E- KN parcela č. 6847/101, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 113 m².

Cena podľa znaleckého posudku: **2,03 Eur/m²**

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **10**

Za uznesenie hlasovali: **10** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčik, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **1** (Emília Sekerášová)

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Majetkovoprávne vysporiadanie **pod miestnou komunikáciou Zimnicová – Šustek 1** na základe **Geometrického plánu č. 46/2023 zo dňa 09.02.2023**, vyhotoveného spoločnosťou Brandys, s. r. o. , Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 Námestovo, úradne overený dňa 06.03.2023.

Cena podľa znaleckého posudku: **2,03 Eur/m²**

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **10**

Za uznesenie hlasovali: **10** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčik, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **1** (Emília Sekerášová)

MK Pavol Bolek

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Kúpu pozemku pod výstavbu a rozšírenie miestnej komunikácie v obci Novot', ktorý je vedený ako parcela registra „E“, zapísaný na LV č. 5356, a to:

- **parcela CKN č. 120/15 druh pozemku - orná pôda o výmere 18 m² , ktorý vznikol odčlenením ako diel 8 z pozemku E - KN parcela č. 120/1 - orná pôda o výmere 570m² , na základe Geometrického plánu č. 411/2022 zo dňa 06.12.2022, vyhotoveného spoločnosťou Brandys, s. r. o. , Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 Námestovo, úradne overený dňa 29.12.2022**

od predávajúcich:

- **Monika Očkajáková, rod. Serdeľová** trvale bytom Pod Príslopom 160/5 , 029 52 Hruštín, podľa LV č. 5356 bytom Zákamenné č. 703, 029 56 Zákamenné
- **Mária Kozaňáková, rod. Serdeľová** trvale bytom Vyšný koniec 703/14 , 029 56 Zákamenné, podľa LV č. 5356 bytom Zákamenné č. 703, 029 56 Zákamenné
- **Mária Serdelová, rod. Serdelová** trvale bytom Novot' s. č. 1000, 029 55 Novot'

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **10**

Za uznesenie hlasovali: **10** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčík, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **1** (Emília Sekerášová)

Eubomír Serdel a manželka Helena Serdelová

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Kúpu pozemku pod výstavbu a rozšírenie miestnej komunikácie v obci Novot', ktorý je vedený ako parcela registra „C“, zapísaná na LV č. **9368**, a to:

- **parcela CKN č. 1818/216 druh pozemku - trvalý trávny porast o výmere 88 m²**

od predávajúcich:

- **Eubomír Serdel, rod. Serdel**, bytom Novot' č. 157, 029 55 Novot'
- **Ing. Helena Serdelová rod. Kovalčíková**, bytom Bystrický rad 2585/23, 960 01 Zvolen do vlastníctva kupujúcej:

Obec Novot', IČO: 00314692, Novot' č. 285, PSČ: 029 55 za kúpnu cenu vo výške 2,03-Eur/1m², t. j. za celkovú kúpnu cenu 178,64 EUR.

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **10**

Za uznesenie hlasovali: **10** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčík, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **1** (Emília Sekerášová)

Jozef Žatkuliak

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Kúpu pozemkov pod výstavbu a rozšírenie miestnej komunikácie v obci Novot', ktoré sú vedené ako parcely registra „C“, zapísané na LV č. 4349, a to:

- parcela č. 5485/85 druh pozemku – orná pôda o výmere 44 m²
- parcela č. 5485/87 druh pozemku – orná pôda o výmere 44 m²

od predávajúceho:

- **Jozef Žatkuliak, rod. Žatkuliak**, trvale bytom Novot' č. 262, 029 55 Novot'

do vlastníctva kupujúcej:

Obec Novot', IČO: 00314692, Novot' č. 285, PSČ: 029 55 za kúpnu cenu vo výške 2,03-Eur/1m², t. j. za celkovú kúpnu cenu 178,64 EUR.

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **10**

Za uznesenie hlasovali: **10** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčík, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **1** (Emília Sekerášová)

Marta Žatkuliaková

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Kúpu pozemku pod výstavbu a rozšírenie miestnej komunikácie v obci Novot', ktorý je vedený ako parcela registra „C“, zapísaná na LV č. 1480, a to:

- parcela C-KN č. 5485/89 druh pozemku orná pôda o výmere 43 m²

od predávajúceho:

- **Marta Žatkuliaková, rod. Kucht'áková**, trvale bytom Novot' č. 131, 029 55 Novot'

do vlastníctva kupujúcej:

Obec Novot', IČO: 00314692, Novot' č. 285, PSČ: 029 55 za kúpnu cenu vo výške 2,03-Eur/1m², t. j. za celkovú kúpnu cenu 87,29 EUR.

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **10**

Za uznesenie hlasovali: **10** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčík, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **1** (Emília Sekerášová)

parcela E- KN č. 5516/1

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Kúpu pozemku pod výstavbu a rozšírenie miestnej komunikácie v obci Novot', ktorý je vedený ako parcela registra „E“, zapísaná na LV č. 6842, a to:

- parcela E- KN č. 5516/1 druh pozemku - trvalý trávny porast o výmere 90 m²

od predávajúcich:

- **Angela Kucht'áková, rod. Kavalierová**, trvale bytom Novot' 131, 029 55 Novot' v 1/3
- **Mária Kormaňáková, rod. Kavalierová**, trvale bytom Novot' 501, 029 55 Novot' v 1/21
- **Štefan Kavalier, rod. Kavalier**, trvale bytom Novot' 138, 029 55 Novot' v 1/21
- **Marta Dibdiaková, rod. Kavalierová**, trvale bytom Novot' 76, 029 55 Novot' v 1/21
- **Helena Vojtkuliaková, rod. Kavalierová**, trvale bytom Novot' 224, 029 55 Novot' v 1/21
- **Milan Kavalier, rod. Kavalier**, trvale bytom Čermany 48, 956 08 Čermany v 1/21
- **Jana Čierniková, rod. Kavalierová**, trvale bytom Novot' 133, 029 55 Novot' v 1/21
- **Jana Čierniková, rod. Kavalierová**, trvale bytom Novot' 133, 029 55 Novot' v 1/21
- **Martina Žatkuliaková, rod. Žatkuliaková**, trvale bytom Sídliisko 164/46 č. b. 2, 027 44 Tvrdošín – Medvedzie v 1/3, podľa LV č. 6842 bytom Novot' 266, 029 55 Novot', Martina Vlčáková, rod. Žatkuliaková

do vlastníctva kupujúcej:

Obec Novot', IČO: 00314692, Novot' č. 285, PSČ: 029 55 za kúpnu cenu vo výške 2,03-Eur/1m².

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **10**

Za uznesenie hlasovali: **10** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčik, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Nepřitomný: **1** (Emília Sekerášová)

Rastislav Plaskúr a manželka Mária Plaskúrová

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Kúpu pozemkov pod výstavbu a rozšírenie miestnej komunikácie v obci Novot', ktoré sú vedené ako parcely registra „C“, zapísaná na LV č. **4805**, a to:

- novovytvorená parcela C-KN č. 6804/108 druh pozemku – trvalý trávny porast o výmere **121 m²**

- novovytvorená parcela C-KN č. 6804/109 druh pozemku – trvalý trávny porast o výmere **20 m²**

na základe **Geometrického plánu č. 169/2015 zo dňa 20.07.2015**, vyhotoveného spoločnosťou Brandys, s. r. o. , Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 Námestovo.

od predávajúcich:

- **Rastislav Plaskúr, rod. Plaskúr**, trvale bytom Novot' č. 176, 029 55 Novot', podľa LV č. 4805 bytom Novot' č. 233, 029 55 Novot'
- **Mária Plaskúrová, rod. Jakubjaková**, trvale bytom Novot' č. 176, 029 55 Novot', podľa LV č. 4805 bytom Novot' č. 136, 029 55 Novot'

do vlastníctva kupujúcej:

Obec Novot', IČO: 00314692, Novot' č. 285, PSČ: 029 55 za kúpnu cenu vo výške 2,03-Eur/1m², t. j. za celkovú kúpnu cenu 282,63 EUR.

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **10**

Za uznesenie hlasovali: **10** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčík, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **1** (Emília Sekerášová)

Marián Kyrzcz a manželka Monika Kyrzczová

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Kúpu pozemku pod výstavbu a rozšírenie miestnej komunikácie v obci Novot', ktorý je vedený ako parcela **registra „C“**, zapísaná na **LV č. 4348**, a to:

parcela C-KN č. 5485/83 druh pozemku – ostatná plocha o výmere 58 m²

od predávajúcich:

- **Marián Kyrzcz, rod. Kyrzcz**, trvale bytom Novot' č. 552, 029 55 Novot', podľa LV č. 4348 bytom Novot' č. 292, 029 55 Novot'
- **Monika Kyrzczová, rod. Laššáková**, trvale bytom Novot' č. 292, 029 55 Novot', podľa LV č. 4348 bytom Novot' č. 292, 029 55 Novot'

do vlastníctva kupujúcej:

Obec Novot', IČO: 00314692, Novot' č. 285, PSČ: 029 55 za kúpnu cenu vo výške 2,03-Eur/1m², t. j. za celkovú kúpnu cenu 117,74 EUR.

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **10**

Za uznesenie hlasovali: **10** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčík, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **1** (Emília Sekerášová)

EKN p. č. 5075, 5076/2, 5078/1, 5078/1

Uznesenie: OZ v Novoti **ruší Uznesenie č. 328/2020 zo dňa 19.06. 2020 v znení:**

Kúpu pozemkov pod výstavbu a rozšírenie miestnej komunikácie v obci Novot' a to:

Pozemky parcely registra „E“ evidované na liste vlastníctva 6942, a to: č. 5075 - o výmere 96 m² - trvalý trávny porast, č. 5076/2 - o výmere 10 m² - trvalý trávny porast, č. 5078/1 - o výmere 97 m² - trvalý trávny porast, č. 5078/2 - o výmere 29 m² - trvalý trávny porast, od vlastníkov:

- Zavod'an Stanislav, bytom Novot' č. 455, SR, nar. 18.10.1963
- Mastrák Milan, bytom Novot' č. 391, SR, nar. 01.04.1969
- Mastrák Vladimír, bytom Novot' č. 391, SR, nar. 04.02.1973
- Berešová Iveta, rod. Mastráková, bytom Novot' č. 388, SR, nar. 09.01.1988

do vlastníctva kupujúcej Obce Novot', 029 55 Novot' č. 285, SR.

Kúpna cena: 2,- Eur/m²

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **10**

Za uznesenie hlasovali: **10** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčik, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **1** (Emília Sekerášová)

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Kúpu pozemku pod výstavbu a rozšírenie miestnej komunikácie v obci Novot', ktorý je vedený ako parcela registra „E“, zapísaná na LV č. **6942**, a to:

- parcela E- KN č. **5075** druh pozemku - trvalý trávny porast o výmere **96 m²**

od predávajúcich:

- **Stanislav Zavod'an, rod. Zavod'an**, trvale bytom Novot' 455, 029 55 Novot' v 1/5
- **Milan Mastrák, rod. Mastrák**, trvale bytom Novot' 391, 029 55 Novot' v 4/15
- **Vladimír Mastrák, rod. Mastrák**, trvale bytom Novot' 391, 029 55 Novot' v 4/15
- **Iveta Berešová, rod. Mastráková**, trvale bytom Novot' 388, 029 55 Novot' v 4/15, podľa LV č. 6942 bytom Novot' č. 391, 029 55 Novot'

do vlastníctva kupujúcej:

Obec Novot', IČO: 00314692, Novot' č. 285, PSČ: 029 55 za kúpnu cenu vo výške 2,03-Eur/1m².

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **10**

Za uznesenie hlasovali: **10** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčik, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **1** (Emília Sekerášová)

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Kúpu pozemku pod výstavbu a rozšírenie miestnej komunikácie v obci Novot', ktorý je vedený ako parcela registra „E“, zapísaná na LV č. **8481**, a to:

- parcela E- KN č. **5076/2** druh pozemku - trvalý trávny porast o výmere **10 m²**

od predávajúcich:

- **Milan Mastrák, rod. Mastrák**, trvale bytom Novot' 391, 029 55 Novot' v 4/15
- **Vladimír Mastrák, rod. Mastrák**, trvale bytom Novot' 391, 029 55 Novot' v 7/15
- **Iveta Berešová, rod. Mastráková**, trvale bytom Novot' 388, 029 55 Novot' v 4/15, podľa LV č. 8481 bytom Novot' č. 391, 029 55 Novot'

do vlastníctva kupujúcej:

Obec Novot', IČO: 00314692, Novot' č. 285, PSČ: 029 55 za kúpnu cenu vo výške 2,03-Eur/1m².

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **10**

Za uznesenie hlasovali: **10** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčik, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Nepřítomný: 1 (Emília Sekerášová)

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Kúpu pozemku pod výstavbu a rozšírenie miestnej komunikácie v obci Novot', ktorý je vedený ako parcela registra „E“, zapísaná na LV č. 8480, a to:

- parcela E- KN č. 5078/1 druh pozemku - trvalý trávny porast o výmere 97 m²

od predávajúcich:

- **Milan Mastrák, rod. Mastrák**, trvale bytom Novot' 391, 029 55 Novot' v 7/15
- **Vladimír Mastrák, rod. Mastrák**, trvale bytom Novot' 391, 029 55 Novot' v 4/15
- **Iveta Berešová, rod. Mastráková**, trvale bytom Novot' 388, 029 55 Novot' v 4/15, podľa LV č. 8480 bytom Novot' č. 391, 029 55 Novot'

do vlastníctva kupujúcej:

Obec Novot', IČO: 00314692, Novot' č. 285, PSČ: 029 55 za kúpnu cenu vo výške 2,03-Eur/1m².

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 10

Za uznesenie hlasovali: 10 (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčik, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Nepřítomný: 1 (Emília Sekerášová)

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Kúpu pozemku pod výstavbu a rozšírenie miestnej komunikácie v obci Novot', ktorý je vedený ako parcela registra „E“, zapísaná na LV č. 8482, a to:

- parcela E- KN č. 5078/2 druh pozemku - trvalý trávny porast o výmere 29 m²

od predávajúcich:

- **Milan Mastrák, rod. Mastrák**, trvale bytom Novot' 391, 029 55 Novot' v 4/15
- **Vladimír Mastrák, rod. Mastrák**, trvale bytom Novot' 391, 029 55 Novot' v 4/15
- **Iveta Berešová, rod. Mastráková**, trvale bytom Novot' 388, 029 55 Novot' v 7/15, podľa LV č. 8482 bytom Novot' č. 391, 029 55 Novot'

do vlastníctva kupujúcej:

Obec Novot', IČO: 00314692, Novot' č. 285, PSČ: 029 55 za kúpnu cenu vo výške 2,03-Eur/1m².

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 10

Za uznesenie hlasovali: 10 (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčik, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Nepřítomný: 1 (Emília Sekerášová)

Anton Godiš

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Kúpu pozemku pod výstavbu a rozšírenie miestnej komunikácie v obci Novot', ktorý je vedený ako parcela registra „E“, zapísaná na LV č. 5905, a to:

- parcela E- KN č. 5700 druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 37 m²

od predávajúceho:

- **Anton Godiš, rod. Godiš**, trvale bytom Novot' 807, 029 55 Novot' v 1/1

do vlastníctva kupujúcej:

Obec Novot', IČO: 00314692, Novot' č. 285, PSČ: 029 55 za kúpnu cenu vo výške 2,03-Eur/1m².

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **10**

Za uznesenie hlasovali: **10** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kuchťák, Stanislav Mikolajčík, , Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **1** (Emília Sekerášová)

Oprava uznesenia z OZ konaného 27.01.2023

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Opravné uznesenie č. 123/2023, ktorým sa mení a dopĺňa Uznesenie č. 77/2023, bod 2., zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Novot' zo dňa 27.01.2023, ktoré po zmene a doplnení znie nasledovne:

Schvaľuje:

1. Kúpu pozemkov pod výstavbu a rozšírenie miestnej komunikácie v obci Novot', ktoré sú vedené ako parcely registra „E“, zapísané na LV č. 4401, podľa GP č. 168/2022, a to:
 - parcela CKN č. 3665/110 druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 26 m², ktorý vznikol odčlenením ako diel 9 z pozemku E - KN parcela č. 3628/1 trvalý trávny porast o výmere 511m²
 - parcela CKN č. 3665/109 druh pozemku orná pôda o výmere 22 m², ktorý vznikol odčlenením ako diel 1 z pozemku C - KN parcela č. 3665/31 orná pôda o výmere 317m²
 - parcela CKN č. 3665/108 druh pozemku ostatná plocha o výmere 6 m², ktorý vznikol odčlenením ako diel 2 z pozemku C - KN parcela č. 3665/32 ostatná plocha o výmere 66m²

od predávajúcich:

Peter Zavod'an, rod. Zavod'an a manželka **Mariana Zavod'anová rod. Prokopová**, obaja trvale bytom Novot' č. 453, 029 55 Novot'

do vlastníctva kupujúcej:

Obec Novot', IČO: 00314692, Novot' č. 285, PSČ: 029 55 za kúpnu cenu vo výške 2,03-Eur/1m²

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **10**

Za uznesenie hlasovali: **10** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kuchťák, Stanislav Mikolajčík, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **1** (Emília Sekerášová)

K bodu 13

Žiadosti o pridelenie nájomného bytu

Žiadosť Richard Bartoš

PhDr. Mária Kondelová – predseda komisie sociálnych vecí na školstva - komisia navrhuje schváliť trojizbový byt v školskej bytovke.

Starosta – stotožňujem sa s návrhom komisie.

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Žiadosť o pridelenie nájomného bytu pre žiadateľa: Richard Bartoš, bytom Novot' č. 265, 029 55 Novot', v bytovom dome č. 328/2. Nájomné je určené na dobu určitú do 31.12.2023

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **10**

Za uznesenie hlasovali: **10** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčik, , Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **1** (Emília Sekerášová)

Žiadosť Slavomíra Valášková

PhDr. Mária Kondelová – predseda komisie sociálnych vecí na školstva - túto žiadosť odporúča komisia neschváliť, obec nemôže vyhovieť všetkým žiadateľom, ktorí chcú bývať vo väčšom byte

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Žiadosť o pridelenie nájomného bytu pre žiadateľa: Slavomíra Valášková, bytom Novot' č. 157, 029 55 Novot'.

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **10**

Za uznesenie hlasovali: **0**

Proti uzneseniu hlasovali: **10** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčik, , Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková) Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **1** (Emília Sekerášová)

Uznesenie nebolo prijaté

Žiadosť IMCO POWER

PhDr. Mária Kondelová – predseda komisie sociálnych vecí na školstva - po diskusii sme sa zhodli na návrhu, že im môžeme dať do užívania byt, ktorý klasifikujeme ako krízový a v prípade potreby ho uvoľnía. V žiadosti uvádzali, že byt uvoľnía do 14 dní, komisia navrhuje byt uvoľniť do 24 hodín, nakoľko ide o krízový byt.

Starosta – je to odkonzultované aj po právnej stránke, je na firme IMCO POWER, či ponuku takéhoto nájomu prijímu

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Žiadosť o pridelenie nájomného bytu pre žiadateľa: IMCO POWER s. r. o. , Polianky 18/A, 841 01 Bratislava, v bytovom dome č. 157 – garsónka. Prenájom

je zo strany obce podmienený uvoľnením bytu do 24 hod a to v prípade potreby obce, čo bude určené v nájomnej zmluve. Nájomné je určené na dobu určitú do 31.12.2023

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **10**

Za uznesenie hlasovali: **10** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčik, , Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali:

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **1** (Emília Sekerášová)

Žiadosť Emília Smolárová

PhDr. Mária Kondelová – predseda komisie sociálnych vecí na školstva - v prípade tejto žiadosti sme mali rokovanie aj so žiadateľkou. Pani Smolárová súhlasila s prenájmom podkrovného bytu/garsónky 157/14. Zatiaľ by jej postačoval na prechodnú dobu, pokiaľ sa jej zdravotný stav nezhorší. Komisia odporúča schváliť žiadosť.

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Žiadosť o pridelenie nájomného bytu pre žiadateľa: Emília Smolárová, bytom Novot' č. 341, 029 55 Novot'. Nájomcovi bude pridelený byt v bytovom dome č. 157/14. Nájomné je určené na dobu určitú do 31.12.2023

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **10**

Za uznesenie hlasovali: **10** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčik, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **1** (Emília Sekerášová)

K bodu 14

Zmena štatutára Technických služieb obce Novot'

Starosta –tak ako som spomínal pri nástupe do funkcie starostu, stal som sa zároveň aj konateľom Technických služieb obce Novot'. Akonáhle budem mať zamestnaného prednostu, budem chcieť, aby sa konateľom stal on. Peter Bul'ák môže byť konateľ s účinnosťou od 01.04.2023. Pre priblíženie každú zmluvu, objednávku, faktúru či finančnú kontrolu podpisujem ja ako starosta.

Uznesenie: OZ v Novoti **berie na vedomie** Oznámenie Ing. Dušana Jendrašíka o vzdaní sa funkcie konateľa sociálneho podniku Technické služby obce Novot' s. r. o., ku dňu 31.03.2023.

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **10**

Za uznesenie hlasovali: **10** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčik, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **1** (Emília Sekerášová)

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Konateľa Technických služieb Obce Novot' s. r. o. – **Peter Bul'ák** od 01.04.2023

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **10**

Za uznesenie hlasovali: **10** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčik, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **1** (Emília Sekerášová)

K bodu 15

Žiadosti o jednorazový finančný príspevok

Žiadosť Helena Šusteková

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Poskytnutie jednorazového finančného príspevku, pre žiadateľa: Helena Šusteková, bytom Novot' 348, **vo výške 150,-** Eur z dôvodu nepriaznivého zdravotného stavu žiadateľa, v zmysle VZN č. 2/2017 o poskytovaní jednorazového finančného príspevku občanom obce Novot' v čase hmotnej núdze alebo náhlej núdze a o poskytovaní vianočného príspevku.

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **10**

Za uznesenie hlasovali: **10** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčik, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **1** (Emília Sekerášová)

Žiadosť Mária Todorovová

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Poskytnutie jednorazového finančného príspevku, pre žiadateľa: Mária Todorovová, bytom Novot' 1061, **vo výške 350,-** Eur z dôvodu nepriaznivej životnej situácie, v zmysle VZN č. 2/2017 o poskytovaní jednorazového finančného príspevku občanom obce Novot' v čase hmotnej núdze alebo náhlej núdze a o poskytovaní vianočného príspevku.

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **10**

Za uznesenie hlasovali: **10** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčik, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **1** (Emília Sekerášová)

K bodu 16

Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja 2023-2030

Starosta – tento dokument sme mali platný do konca roka 2022, preto je potrebné ho nanovo schváliť. Obec PHSR potrebuje, keď podáva žiadosti na mimorozpočtové zdroje, nakoľko vo väčšine prípadov je jednou z príloh aj uznesenie o schválení PHSR.

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Novot' na roky 2023 – 2030

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **10**

Za uznesenie hlasovali: **10** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčík, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **1** (Emília Sekerášová)

K bodu 17

Spolufinancovanie projektu z Fondu na podporu umenia v programe 5.1.4 - Akvizícia knižníc s názvom projektu „Knihy sú nemí učitelia“

Starosta – táto žiadosť je v rámci knižného fondu, ktorý by sme chceli rozšíriť

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Spolufinancovanie projektu z Fondu na podporu umenia v programe 5.1.4 - Akvizícia knižníc s názvom projektu „Knihy sú nemí učitelia“ pre Obecnú knižnicu Novot' vo výške 10,448 %. Žiadosťou zaslanou dňa 24.02.2023, pod číslom 120/2023 – 250 v celkovej požadovanej dotácii 3350 eur. Z toho spolufinancovanie obce v hodnote 350 € a žiadanej podpory na rok 2023 v hodnote 3000 eur.

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **10**

Za uznesenie hlasovali: **10** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčík, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **1** (Emília Sekerášová)

K bodu 18

Požiarneho poriadok obce Novot'

Starosta – po konzultácii so spoločnosťou, ktorá nám zabezpečuje BOZP, požiarne bezpečnosť a pracovnú zdravotnú službu sme nemali schválený požiarne poriadok. Je to dokument, ktorý je potrebný pri rôznych kontrolách, musí byť aktuálny, je tam potreba schválenia obecným zastupiteľstvom.

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Požiarne poriadok obce Novot'

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **10**

Za uznesenie hlasovali: **10** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčík, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **1** (Emília Sekerášová)

K bodu 19

Rôzne

Vzdanie sa členstva v komisii

Uznesenie: OZ v Novoti **berie na vedomie** Vzdanie sa členstva v Komisii sociálnych vecí a školstva - člena komisie: Mgr. Viery Kondelovej, bytom Novot' č. 906, 029 55 Novot'.

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **10**

Za uznesenie hlasovali: **10** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčik, , Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **1** (Emília Sekerášová)

Nový člen komisie

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Doplnenie člena v Komisii sociálnych vecí a školstva - člen komisie: Mgr. Elena Jakubjaková, bytom Novot' č. 561, 029 55 Novot', od 01.04.2023

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **10**

Za uznesenie hlasovali: **10** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčik, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **1** (Emília Sekerášová)

Územný plán obce

Starosta – územný plán obce schválený 09.12.2022 je nepostačujúci, je potrebné k nemu riešiť zmeny a doplnky. Na základe verejnej výzvy nám chodia žiadosti a pripomienky k územnému plánu. Všetky tieto žiadosti budeme s Ing. Kucht'ákom , s komisiou pre financie, rozpočet a výstavbu a so spracovateľkou územných plánov vyhodnocovať, čo je reálne a čo nie. Ak nebudú žiadne problémy do roka by mali byť tieto pripomienky zapracované. Aby sme mohli tieto pripomienky a doplnky spustiť je potrebné schváliť toto uznesenie k doplnkom.

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Obstaranie Zmien a doplnkov č. 1 k Územnému plánu obce Novot', ktorý bol schválený dňa 09.12.2022, uznesením č. 35/2022, v rozsahu ZaDč.1 ÚPN – O Novot'.

Požiadavky obce:

- prehodnotenie funkčných plôch súvisiacich s rozvojom obce
- doplniť a aktualizovať ÚPN – O Novot'

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **10**

Za uznesenie hlasovali: **10** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčik, , Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **1** (Emília Sekerášová)

Kompostáreň

Starosta – je možnosť do 17.04.2023 podať žiadosť na dobyvavenie kompostárne. S výberu čo nám umožňuje chceme žiadať valníkové vozidlo, väčšiu traktorovú kosačku, 100 ks kompostérov a väčší štiepkovač. Je tam 100% spolufinancovanie.

Projektové výzvy s Poľskom na rok 2023

Starosta - mal som stretnutie s VÚC ohľadom projektových výziev s Poľskom na rok 2023, zobral som ich do priestorov terajšej colnice. Navrhol som aby sme malú budovu, kde sídlili colníci vybudovali na miesto pre turistov. Mojim zámerom je aby sme budovu zrevitalizovali.

Hojdačka

Starosta – poslankyňa Zuzana Šusteková zabezpečila veľkú hojdačku v sume cca 2000 Eur v rámci projektu, projekt prešiel, veľmi pekne jej za toto ďakujeme. Umiestnime ju pravdepodobne na Modlovke

Zdravie pod kontrolou

Starosta - 14. 04 2023 bude u nás stretnutie s lekármi, zdravotníkmi a medikmi zamerané na prevenciu zdravia. Uskutoční sa vďaka spolupráci VÚC Žilina – odboru zdravotníctva a obce Novot', akcia bude to prebiehať v kultúrnom dvore.

Telesná výchova na škole

Mgr. Milada Zavod'ančíková – bol problém, že na stupni 1-4 sa málo cvičí. Chcela by som ozrejmiť tento problém. Je naozaj veľa detí. Na 2.stupni majú žiaci 2 vyučovacie hodiny v telocvični a 1.stupeň ma 1 hodinu v telocvični a druhú v triede, alebo vonku. Problémom sú chýbajúce priestory.

Vozík pre Dom smútku a nádeje

Zuzana Šusteková – chcela by som sa opýtať či sa riešil vozík na prevoz truhly pre Dom smútku a nádeje?

Starosta – už sme kontaktovali firmu, ktorá tieto vozíky vyrába, v najbližšej dobe vozík zaobstaráme.

Projektová dokumentácia chodníky a bytovky

Starosta – projektová dokumentácia chodníky - prvá situácia mi prišla včera mailom, v utorok mám stretnutie s projektantom ohľadom etapizácie (bude 9 etáp od škôlky po kasárne), po odsúhlasení sa vypracuje projektová dokumentácia a zašle sa na schválenie na VÚC -ku, ak to pôjde dobre tak v druhej polovici roka sa budú robiť.

Ing. Jozef Kuchťák – nedá sa kúsok chodníka spraviť smerom ku ihrisku na podkopcí?

Starosta – zatiaľ sme to tam neriešili, zameriavame sa na štátnu cestu

Čo sa týka projektovej dokumentácie na bytovky – pravidelne kontaktujem zhotoviteľa, dokumentácia mala byť hotová už minulý rok, projekt je už zaplatený, ale ešte nie je dokončený. Komunikácia so zhotoviteľom je komplikovaná, boli sme za ním aj osobne v Bratislave.

Kronika obce

Mgr. Milada Zavod'ančíková – Novot' mala kroniku a keď bola 300 – ročnica vtedy sa vraj kronika stratila. Potom kroniku začal písať bývalý riaditeľ ZŠ a jemu to vraj v Bratislave ukradli.
PhDr. Mária Kondelová - kronika obce nebola, bola kronika školy a kroniku školy zostavovateľ monografie nevrátil. Kronika školy je u zostavovateľa, možno sa niekedy nájde a vráti nám ju.

K bodu 20

Interpelácie poslancov

Poslanci v rámci bodu interpelácie nemali žiadne otázky.

K bodu 20

Záver

Nakoľko už neboli žiadne otázky, starosta poďakoval prítomným za účasť na rokovaní a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil o 20:15 hod.

V Novoti, 31. marca 2023

.....
Ing. Dušan Jendrašík
starosta obce Novot'

.....
Peter Buľák
prednosta obce Novot'

Overovatelia zápisnice:

.....
Ing. Jozef Kucht'ák

.....
Mgr. Milada Zavod'ančíková

Zapísala:

.....
Bc. Elena Dibdiaková