



ZÁPISNICA ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE NOVOTÉ, KONANÉHO DŇA 1. marca 2024

Prítomní: Ing. Dušan Jendrašík. – starosta obce, Peter Buľák – prednosta obce, Andrea Javorová – hlavná kontrolórka obce

Prítomní poslanci: Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčík, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková

Neprítomní poslanci: Eva Birešová, Emília Sekerášová

Prítomní zamestnanci OcÚ: Beáta Bulvasová, Elena Dibdiaková

Hostia: Mgr. Ľuboš Paták, Roman Vojtkuliak

K bodu 1:

Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva obce Novoté (ďalej len „OZ“) otvoril starosta obce Ing. Dušan Jendrašík (ďalej len „Starosta“), ktorý privítal všetkých prítomných. Konštatoval, že zasadnutie je zvolané v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, podľa pozvánky z 23.02.2024 a na zasadnutí je prítomná nadpolovičná väčšina všetkých poslancov – OZ je teda uznášaniaschopné. Ďalej predniesol návrh programu:

Program rokovania:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, návrhovej a mandátovej komisie
3. Správa o kontrole plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva obce Novoté
4. Správy z komisií
5. Správy z kontrol
6. Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením ID 01
7. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2024 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v školskom roku 2024/2025 v ZŠ s MŠ Novoté
8. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2024 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia
9. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2023
10. Prevod vlastníctva majetku obce
11. Prenájom majetku obce
12. Výkup pozemkov pod miestne komunikácie
13. Žiadosti o odkúpenie a zmenu pozemkov
14. Žiadosti o pridelenie nájomných bytov
15. Vyhodnotenie činnosti a stavu ochrany pred požiarimi a hlavné úlohy na rok 2024
16. Spolufinancovanie projektu „Rozšírenie zberného dvora v obci Novoté“
17. Rôzne
18. Interpelácie poslancov
19. Záver

K bodu 2

Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta poveril za zapisovateľku: Elenú Dibdiakovú

Za overovateľov zápisnice určil: PhDr. Máriu Kondelovú a Stanislava Mikolajčika

Za návrhovú komisiu určil: Mgr. Miladu Zavod'ančíkovú a Tomáša Blahúta

Za mandátovú komisiu určil: Zuzanu Šustekovú a Ing. Jozefa Kucht'áka

K bodu 3

Správa o kontrole plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva obce Novot'

Predniesla hlavná kontrolórka obce Andrea Javorová:

Výkonala som priebežnú kontrolu plnenia uznesení z obecného zastupiteľstva (ďalej len OZ) konaného 15.12.2023. Konštatujem, že zákonná podmienka pri uzneseniach bola dodržaná, čo sa týka súhlasu alebo schvaľovania jednotlivých uznesení. Uznesenia, ktoré sa dali naplniť sú naplnené, uznesenia, ktoré si vyžadujú dlhšiu časovú postupnosť, sú v riešení. Kontrolou neboli zistené nedostatky. K bodom programu: Spolufinancovanie projektov: „Modernizácia Domu smútku a nádeje v obci Novot'“ a „Oddychový bod v obci Novot'“ poprosím pána starostu o vyjadrenie.

Starosta: *čo sa týka projektu Modernizácie Domu smútku a nádeje riešime ho cez Miestnu akčnú skupinu Biela Orava. Projekt je v procese podania. Predpokladaný náklad je 41 000 eur, jedná sa o výmenu okien, dverí, vonkajších obkladov, náter zvonka – fasády, a čiastočne maľby zvnútra. Realizácia by mala byť niekedy na jar.*

Starosta: *čo sa týka projektu Oddychový bod v obci Novot' – je to projekt s Poľskom – Ujsoly. Je to projekt na rekonštrukciu jednej z častí budovy bývalej colnice na prechode s Poľskom. Bude tam možnosť oddýchnuť si, ľahnúť si, bude tam nabíjačka na elektrobicykel, mapy, možnosť opraviť bicykel atď. Vonku sa bude nachádzať ohnisko. Budeme musieť počkať na rozhodnutie z VÚC - ky, je to na kontrole. Realizácia nastane až po schválení projektu. Je tu spolufinancovanie 20%.*

Uznesenie: OZ v Novoti **berie na vedomie** Správu o kontrole plnenia uznesení obecného zastupiteľstva obce Novot'

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **9**

Za uznesenie hlasovali: **9** (Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčik, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Nepřítomní: **2** (Eva Birešová, Emília Sekerášová)

K bodu 4

Správy z komisií

Komisia pre financie, rozpočet a výstavbu – predseda komisie Zuzana Šusteková

Od posledného obecného zastupiteľstva sme mali jednu komisiu a to 28.02.2024. Riešili sme v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom obce názmy: medzi ZŠ s MŠ Novot' 315 a SZUŠ Novot' 315,

medzi ZŠ s MŠ Novot' 315 a TJ Novot', medzi ZŠ s MŠ a SZUŠ Námestovo a medzi Obec Novot' a OVS a. s.

- uvedené zmluvy o nájmoch budú prehodnocované spolu s inými zmluvami o nájme k 31.12.2024. Komisia navrhuje pri prehodnocovaní v 12/2024 navýšiť nájomné min. o mieru inflácie.

Ďalej sme riešili: Žiadosť o prenájom pozemkov spoločnosti SPS s. r. o. o službu Balíkovo, Návrh VZN č. 2/2024 o poplatkoch za znečistenie ovzdušia, Návrh na zmenu rozpočtu obce a Žiadosť o zámenu časti pozemkov k žiadostiam a k návrhu VZN sa vyjadríme v daných bodoch počas rokovania.

Komisia životného prostredia, verejného poriadku, kultúry a športu – predseda komisie Stanislav Mikolajčík

Komisia zasadala jedenkrát od posledného OZ. Preberali sme žiadosti o odkúpenie a zámenu pozemkov, nájomné zmluvy a venovali sme sa príprave podujatia Osláv 333. výročia založenia obce a aktivitu v rámci Dňa Zeme. Podrobne sa vyjadrím postupne podľa bodov rokovania.

Komisia sociálnych vecí a školstva – predseda komisie PhDr. Mária Kondelová

Naša komisia zasadala 29.02.2024. Venovali sme sa žiadostiam o pridelenie bytov a otázkam poskytovania opatrovateľskej služby v našej obci. Dostali sme veľmi dobrý a potrebný podnet od členky komisie Mgr. Eleny Jakubjakovej z Centra sociálnych služieb Studienka, na ktoré sa obracajú naši občania s prosbou o zapožičanie zdravotníckych pomôcok. Je to taká podporná sociálna služba, ktorú by mala poskytovať obec. Táto povinnosť požičiavania zdravotníckych pomôcok vyplýva zo zákona o sociálnych službách. Obec si môže stanoviť nejaké poplatky za požičiavanie pomôcok. Zvyčajne nejde o trvalé zapožičanie, ale o zapožičanie na prechodnú dobu, kým si nevybavia svoje vlastné pomôcky.

Na podnet komisie navrhujeme schváliť poskytnutie finančného príspevku, rodine, kde došlo k úrazu. K ostatným veciam sa vyjadríme v samostatných bodoch.

Komisia na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov - predseda komisie Zuzana Šusteková

Zasadnutie komisie bolo za účelom overenia splnenia povinnosti podľa ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení ústavného zákona č. 545/2005 Z. z.

Verejný funkcionár v zmysle čl. 7 Ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. v znení n. p. p. je povinný predložiť „Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov verejného funkcionára“ do 30 dní odo dňa, keď sa ujal výkonu verejnej funkcie, a počas jej výkonu vždy do 31. marca podať písomné oznámenie za predchádzajúci kalendárny rok.

K písomnému oznámeniu verejný funkcionár priloží najneskôr do 30. apríla potvrdenie o podanom daňovom priznaní k dani z príjmov fyzických osôb alebo iný doklad vydávaný na daňové účely potvrdzujúci sumu príjmov, ktoré verejný funkcionár získal za predchádzajúci kalendárny rok.

Komisia overila splnenie povinnosti Ing. Dušana Jendrašika a konštatuje, že všetky doklady boli odovzdané v zákonnej lehote a komisia nemá žiadne výhrady k predloženým dokladom.

Uznesenie: OZ v Novoti berie na vedomie

Správu Komisie pre financie, rozpočet a výstavbu
Správu Komisie životného prostredia, verejného poriadku, kultúry a športu
Správu Komisie sociálnych vecí a školstva
Správu Komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **9**

Za uznesenie hlasovali: **9** (Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kuchťák, Stanislav Mikolajčík, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Nepřítomní: **2** (Eva Birešová, Emília Sekerášová)

K bodu 5

Správy z kontrol

Kontrolórka – vykonala som dve kontroly a to:

Správu o kontrole plnenia uznesení Obecného zastupitel'stva obce Novot'

V súlade s plánom kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Novot' na I. polrok 2024 schváleného dňa 15.12.2023, som vykonala celkovú kontrolu plnenia uznesení Obecného zastupitel'stva (ďalej OZ) v obci Novot' za obdobie od 27.01.2023 do 15.12.2023. V kontrolovanom období bolo 7 zasadnutí OZ. Správy z kontrol som Vám poslala. Uznesenia, ktoré sa plnili priebežne, nie sú obsahom správy. Mali sme tam Žiadosť o vybudovanie prístupovej cesty žiadateľa Michal Pidík, plnenie uznesenia si vyžaduje dlhšie časové obdobie a žiadosť o rozšírenie inžinierskych sietí žiadateľa Jakub Sekeráš bola zaradená do investičného plánu obce na rok 2024. Čo sa týka nadobúdania pozemkov, v správe sú uvedené len tie kúpne zmluvy, ktoré neboli podpísané. Dôvody nepodpisania zmlúv sú uvedené v správe. Čo sa týka jednoduchých pozemkových úprav v lokalite Pjontkovky a Nogovka, uznesenia sú v štádiu riešenia. Spolufinancovanie projektu s názvom „Modernizácia domu smútku a nádeje v obci Novot'“ a „Oddychový bod Novot'“ – ako nás starosta informoval, žiadosti sú podané.

Uznesenia, ktoré si vyžadovali riešenie na komisiách, boli všetky uskutočnené a na OZ prednesené a vysvetlené komisiami, ktorých sa týkali.

Výsledky kontroly sú uvedené pri zatiaľ nenaplnených uzneseniach. Niektoré uznesenia si vyžadujú dlhšie časové obdobie. V tejto správe nie sú zahrnuté uznesenia z predchádzajúcich rokov, ktoré nie sú dodnes splnené, nakoľko neboli predmetom vykonanej kontroly. Pri vypracovaní správy som vychádzala s informáciou, ktoré som mala poskytnuté od pracovníkov Obce Novot' – obecný úrad. Kontrolou neboli zistené porušenia.

Správu o kontrole prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 EUR v zmysle Zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení podľa §18f ods.1 písm. i
V zmysle Zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení podľa §18f ods. 1 písmeno i: Hlavný kontrolór:

i) je povinný vykonať za predchádzajúci kalendárny rok kontrolu prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur, a to do 60 dní od uplynutia kalendárneho roka; obec zverejní výsledky tejto kontroly do 30 dní po predložení správy o

výsledkoch kontroly obecnému zastupiteľstvu na svojej úradnej tabuli a na webovom sídle obce, ak ho má obec zriadené.

V kontrolovanom období od 01.01.-31.12.2023 obec nepreviedla nehnuteľný majetok obce so všeobecnou hodnotou majetku, ktorá by prevýšila 20 000,- EUR.

Uznesenie: OZ v Novoti berie na vedomie

- Správu o kontrole plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva obce Novot'
- Správu o kontrole prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000€ v zmysle Zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení podľa §18f ods. 1 písm. i

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **9**

Za uznesenie hlasovali: **9** (Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kuchťák, Stanislav Mikolajčík, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Nepřítomní: **2** (Eva Birešová, Emília Sekerášová)

K bodu 6

Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením ID 01

Zuzana Šusteková – predseda komisie pre financie, rozpočet a výstavbu

Stanovisko komisie:

V rámci príjmových položiek došlo k navýšeniu príjmov najmä z dôvodu príjmu za jednoduché pozemkové úpravy, zostatok prostriedkov stravovania z dôvodu neodobratia jedla stravníkmi, rozšírenie kapacít ZŠ - neoprávnené výdavky, transfer rozšírenie kapacít ZŠ, transfer Oddychový bod Novot'.

V rámci výdavkových položiek došlo k navýšeniu výdavkov najmä z dôvodu výdavku na vrátky stravovacie návyky, čipy na koše, Oddychový bod Novot' vybavenie exteriéru a interiéru, rozšírenie kapacít ZŠ - externé riadenie projektu, oprava miestnosti pre škrabku a iné Z kapitálových výdavkoch dôjde k navýšeniu položky Oddychový bod Novot' - stavebné úpravy, rozšírenie kapacít ZŠ. Komisia navrhuje zmenu rozpočtu schváliť.

Návrh na zmenu rozpočtu ďalej predniesla účtovníčka Beáta Bulvasová. Vysvetlila poslancom príjmovú a výdavkovú časť po položkách.

Uznesenie: OZ v Novoti berie na vedomie Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením ID 01

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **9**

Za uznesenie hlasovali: **9** (Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kuchťák, Stanislav Mikolajčík, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Nepřítomní: **2** (Eva Birešová, Emília Sekerášová)

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením ID 01

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **9**

Za uznesenie hlasovali: **9** (Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kuchťák, Stanislav Mikolajčík, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomní: **2** (Eva Bیرهšová, Emília Sekerášová)

K bodu 7

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2024 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v školskom roku 2024/2025 v ZŠ s MŠ Novot'

Riaditeľ ZŠ s MŠ Novot' Mgr. Ľuboš Paták - zápis detí do prvého ročníka sme stanovili na 04. apríla 2024. Deti budú mať doobeda s pani učiteľkami aktivity v triedach v budove materskej školy a poobede o 15:00 budú prichádzať rodičia. Prihlasovať sa bude elektronicky, na prihlásenie budú dva týždne. Do 15.06.2024 všetky žiadosti spracujeme, vydáme rozhodnutia o prijatí resp. neprijatí a do 30.06.2024 musíme dať zriaďovateľovi menný zoznam žiakov, ktorí nebudú navštevovať prvý ročník.

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Doplnenie pripomienok k Všeobecne záväznému nariadeniu obce Novot' č. 1/2024 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v školskom roku 2024/2025 v ZŠ s MŠ Novot' v takomto znení:

§ 3 do časti 1 - Určenie miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v ZŠ s MŠ Novot' sa dopĺňa:

1) Zápis dieťaťa do 1. ročníka na plnenie povinnej školskej dochádzky v školskom roku 2024/2025 bude prebiehať zadávaním vstupných údajov elektronicky, a samotný zápis bude dňa **04. apríla 2024 o 15 hodine** v budove MŠ.

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **9**

Za uznesenie hlasovali: **9** (Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kuchťák, Stanislav Mikolajčík, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomní: **2** (Eva Bیرهšová, Emília Sekerášová)

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2024 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v školskom roku 2024/2025 v ZŠ s MŠ Novot'

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **9**

Za uznesenie hlasovali: **9** (Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kuchťák, Stanislav Mikolajčík, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomní: **2** (Eva Bírešová, Emília Sekerášová)

K bodu 8

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2024 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia

Zuzana Šusteková – predseda komisie pre financie, rozpočet a výstavbu

Stanovisko komisie: VZN o poplatkoch za znečistenie ovzdušia upravuje poplatok za emisie z malého zdroja a spôsob oznámenia potrebných údajov pre výpočet poplatku za emisie z malého zdroja vypúšťané do ovzdušia na území obce Novot'.
Malý zdroj je ten ktorý má menovitý tepelný príkon nižší ako je 0,3 MW resp. do 300 kW. Stredné a veľké zdroje - tu sa platia poplatky Okresnému úradu.

Poplatky za emisie prevádzkovateľa sú v zmysle prílohy č. 3 k zákonu o poplatkoch.

Poplatky za emisie prevádzkovateľa sú v zmysle prílohy č. 3 k zákonu o poplatkoch.

Komisia navrhuje VZN schváliť s pripomienkami.

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Doplnenie pripomienok k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 2/2024 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia v takomto znení:

Článok 3 odsek 2 pod b, c – použitých sa mení na spotrebovaných

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **9**

Za uznesenie hlasovali: **9** (Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčík, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomní: **2** (Eva Bírešová, Emília Sekerášová)

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2024 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **9**

Za uznesenie hlasovali: **9** (Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčík, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomní: **2** (Eva Bírešová, Emília Sekerášová)

K bodu 9

Správa o kontrolnej činnosti za rok 2023

Andrea Javorová – kontrolórka obce - podľa Zákona o obecnom zriadení som povinná do 60 dní po uplynutí kalendárneho roku predložiť obecnému zastupiteľstvu obce Novot' správu o kontrolnej činnosti za rok 2023. Návrh plánov kontrolnej činnosti som predložila obecnému zastupiteľstvu v súlade so zákonom o obecnom zriadení. Podľa plánov kontroly som vykonala všetky naplánované kontroly. Správy o výsledkoch z jednotlivých kontrol som podala hneď po skončení na najbližšom zastupiteľstve. Vypracovaním odborného stanoviska k návrhu rozpočtu obce a k návrhu záverečného účtu obce pred jeho schválením v obecnom zastupiteľstve som dodržala Zákon o

obecnom zriadení. Správu o kontrolnej činnosti za predchádzajúci rok som predložila v lehote v zmysle Zákona o obecnom zriadení, a to do 60 dní po uplynutí kalendárneho roku. Mimo kontrol som spolupracovala s Obecným zastupiteľstvom s hlasom poradným:

- pri riešení Všeobecne záväzných nariadení a ich dodatkov
- pri problematike zámeny a predaja majetku obce
- pri riešení nájomného vzťahu Administratívnej budovy colnice
- pri tvorbe Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Novot' a s majetkom štátu, ktorý obec užíva a tvorbe Rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva obce Novot'

Ďalšia kontrolná činnosť: vypracovanie prehľadu o vývoji a stave dlhu k finančnej výpomoci, príprava na rokovanie a účasť na OZ a účasť na školeniach pre hlavných kontrolórov obce

Cieľom kontrolnej činnosti bolo poskytnúť poslancom OZ objektívne informácie o hospodárení, nakladaní s majetkom obce, finančných operáciách a transakciách OcÚ Novot', rozpočtovej organizácie Základnej školy s MŠ v Novoti, sociálneho podniku - Technické služby obce Novot', s.r.o., plnenie uznesení a dodržiavanie lehôt, ktoré vyplývajú z jednotlivých právnych predpisov.

Uznesenie: OZ v Novoti **berie na vedomie** Správu o kontrolnej činnosti za rok 2023

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **9**

Za uznesenie hlasovali: **9** (Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčík, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Nepřítomní: **2** (Eva Birešová, Emília Sekerášová)

K bodu 10

Prevod vlastníctva majetku obce

Starosta – prevod Jozef Bulvasňák bol prejednávaný na minulých komisiách. Spôsob prevodu pozemku bol schválený na minulom obecnom zastupiteľstve. Dnes by sa mal schváliť samotný prevod majetku.

Jozef Bulvasňák

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje Prevod majetku Obce Novot'**, 029 55 Novot' č. 285, SR, IČO: 00314692, ako prípad hodný osobitného zreteľa - predaj pozemku – parcela C-KN č. **8159/8**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14m² zapísaný na LV č. 5261 v podiele 1/1 k celku.

Kupujúcim bude Jozef Bulvasňák rod. Bulvasňák, nar. [REDAKOVANÉ], Novot' 654, 029 55 Novot'

Všeobecná hodnota pozemku je podľa Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom obce určená na základe Odborného stanoviska vypracovaného znalcom Ing. Marián Pilka, SNP 1197/30, 026 01 Dolný Kubín, evidenčné číslo 912740 využitím porovnávacej metódy ako všeobecná jednotková hodnota pozemku v sume 12,73 Eur/m².

Dôvodom hodným osobitného zreteľa v súlade s ust. § 16 ods. 1 písm. e) Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom obce je prevod majetku obce malej výmery alebo nízkej hodnoty za predpokladu, že pozemok spĺňa kritériá prebytočného a neupotrebitelného majetku. Pozemok bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou (pozemkom a rodinným domom) vo vlastníctve žiadateľa,

ktorý má záujem o pripojenie, scelenie a udržanie uvedeného pozemku, pričom predmet prevodu je aj v súčasnosti udržiavaný na náklady žiadateľa. Predajom pozemku vznikne majetkoprávne usporiadaný celok vo vlastníctve kupujúceho. Obec pozemok nevyužíva, jeho využitie na výstavbu alebo iný účel nie je reálny.

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **9**

Za uznesenie hlasovali: **9** (Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčík, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomní: **2** (Eva Birešová, Emília Sekerášová)

Štefan Todorov a manželka Justína Todorovová

Starosta – predmetná parcela je obecná parcela, ktorá vedie cez pozemok - popod stavbu rodiny Todorovových. Na predchádzajúcom OZ bol rodine schválený predbežný súhlas, ktorý bol podmienený vypracovaním geometrického plánu na odčlenenie pozemku, na náklady žiadateľa.

Kontrolórka – po porade s právničkou a katastrom sme sa rozhodli uplatniť výnimku zo zákona t. j. previesť majetok priamo bez súťažného prostredia. Obec nie je povinná vykonať obchodnú verejnú súťaž, dražbu ani priamy predaj pri prevode pozemku zastavaného stavu vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

Uznesenie: OZ v Novoti :

Vyhlasuje:

za prebytočný majetok – pozemok CKN - parc. č. 8132/5, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m² vo výlučnom vlastníctve Obec Novot', 029 55 Novot' č. 285, SR, IČO: 00314692, ktorý vznikol odčlením ako diel 1 z pozemku EKN – parc. č. 8132/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 148 m², evidovaný na LV č. 5261, k. ú. Novot', na základe Geometrického plánu č. 337/2023, zo dňa 31.10.2023, úradne overený Okresným úradom Námestovo dňa 14.11.2023 pod č. 1266/2023, vyhotoveným Brandys, s.r.o., so sídlom Cyrila Metoda 329/6, 029 01 Námestovo, IČO: 36 431 28.

Schvaľuje:

prevod nehnuteľného majetku obce Novot' podľa ust. § 9a ods. 15, písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, a to pozemku CKN - parc. č. 8132/5, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m² vo výlučnom vlastníctve Obec Novot' (v podiele 1/1 k celku), 029 55 Novot' č. 285, SR, IČO: 00314692, ktorý vznikol odčlením ako diel 1 z pozemku EKN – parc. č. 8132/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 148 m², evidovaný na LV č. 5261, k. ú. Novot', na základe Geometrického plánu č. 337/2023, zo dňa 31.10.2023, úradne overený Okresným úradom Námestovo dňa 14.11.2023 pod č. 1266/2023, vyhotoveným Brandys, s.r.o., so sídlom Cyrila Metoda 329/6, 029 01 Námestovo, IČO: 36 431 281, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov (v podiele 1/1 k celku) nadobúdateľov Todorov Štefan, rod. Todorov, nar.: [REDAKOVANÉ] a manželka Justína Todorovová rod. Chudiaková, nar.: [REDAKOVANÉ], obaja trvale bytom Novot', č. 1053 za kúpnu cenu vo výške 12,73 eur/m², určenú základe Odborného stanoviska vypracovaného znalcom Ing. Marián Pilka, SNP 1197/30,

026 01 Dolný Kubín, evidenčné číslo 912740 s využitím porovnávacej metódy ako všeobecná jednotková hodnota pozemku.

Prevod pozemku sa uskutočňuje z dôvodu podľa ust. § 9a ods. 15, písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, nakoľko ide o pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľov vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou. Prevádzaný pozemok je zastavaný časťou stavby so súp. č. 1053 a zvyšná časť prevádzaného pozemku predstavuje príľahlú plochu k uvedenej stavbe tvoriacu neoddeliteľný celok so stavbou, ktorá je v bezpodielovom spoluvlastníctve nadobúdateľov. Nadobúdatelia majú záujem majetkovoprávne vysporiadať pozemok pod stavbou vrátane príľahlej plochy za účelom zabezpečenia prístupu k nehnuteľnostiam nadobúdateľov a získania právneho titulu, k užívaniu časti pozemku zastavaného stavbou.

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **9**

Za uznesenie hlasovali: **9** (Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kuchťák, Stanislav Mikolajčík, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Nepřítomní: **2** (Eva Bیرهšová, Emília Sekerášová)

K bodu 11

Prenájom majetku obce

Zmluva o prevádzke č. 53/2024 medzi Obec Novot' a OVS a. s.,

Starosta – jednoducho povedané, sú etapy a lokality predlžovania vodovodných a kanalizačných sietí v obci, ktoré sa budovali v minulom roku. Obec nesmie prevádzkovať vodovod ani kanalizáciu, pretože na to nemá oprávnenie. Z toho dôvodu sa dávajú tieto vodovody a kanalizácie do prevádzky OVS, kde je obec jedným z akcionárov.

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Uzatvorenie Zmluvy č. 53/2024 o prevádzkovaní infraštruktúrneho majetku podľa ust. § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka v spojení s ust. §15 ods. 5 a ust. §16 ods. 5 zákonom č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách , medzi vlastníkom:

Obec Novot', Novot' 285, 029 55 Novot', IČO: 00314692 a prevádzkovateľom Oravská vodárenská spoločnosť, a. s., so sídlom Bysterecká 2180, 026 80 Dolný Kubín, IČO: 36672254, predmetom ktorej je stanovenie podmienok výkonu správy majetku vlastníka spočívajúca v prevádzkovaní infraštruktúrneho majetku vlastníka vodohospodárskeho zariadenia, ktoré tvorí stavba „Kanalizačné a vodovodné prípojky“

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **9**

Za uznesenie hlasovali: **9** (Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kuchťák, Stanislav Mikolajčík, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Nepřítomní: **2** (Eva Bیرهšová, Emília Sekerášová)

Zmluvy o budúcej zmluve č. 24/2024 o prevádzkovaní infraštruktúrneho majetku

Starosta – vybavujeme stavebné povolenie na rozšírenie vodovodu v časti Podkopec, kde ešte vodovod nie je vybudovaný. Podmienkou ku vydaniu stavebného povolenia je to, že prevádzkovať vodovod môže oprávnená organizácia a tou je Oravská vodárenská spoločnosť nie obec. Zmluva o budúcej zmluve slúži len k tomu, aby sme vedeli žiadať o stavebné povolenie. Ak budeme toto stavebné povolenie mať môžeme do budúca žiadať OVS alebo enviromentálny fond o prostriedky na dobudovanie vodovodu.

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve č. 24/2024 o prevádzkovaní infraštruktúrneho majetku podľa ust. § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka v spojení s ust. §15 ods. 5 a ust. §16 ods. 5 zákonom č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách , medzi vlastníkom:

Obec Novot', Novot' 285, 029 55 Novot', IČO: 00314692 a prevádzkovateľom Oravská vodárenská spoločnosť, a. s., so sídlom Bysterecká 2180, 026 80 Dolný Kubín, IČO: 36672254, predmetom ktorej je stanovenie podmienok výkonu správy majetku vlastníka spočívajúca v prevádzkovaní infraštruktúrneho majetku vlastníka vodohospodárskeho zariadenia, ktoré tvorí stavba „Novot' – lokalita Podkopec - Rozšírenie vodovodu“

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **9**

Za uznesenie hlasovali: **9** (Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčik, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Nepřítomní: **2** (Eva Birešová, Emília Sekerášová)

Zmluva č. 1/2024 medzi ZŠ s MŠ Novot' 315 a TJ Novot'

Kontrolórka – prenájmy (telocvičňa a triedy) sú v správe ZŠ s MŠ Novot', ale majetok je obecný. V zmysle zásad nového zákona od 01.11.2023 potrebujeme tieto zmluvy zosúladiť.

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Nájom nebytových priestorov, nachádzajúcich sa v nehnuteľnosti postavenej na pozemku parcelné číslo 5511, majetku obce Novot', v správe Základnej školy s Materskou školou v Novoti, v zmysle Zákona č. 138/1991 Z .z. o majetku obcí podľa §9aa ods.2c a ods. 3, Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Novot' a s majetkom štátu, ktorý obec užíva §7 ods. 17 - Telocvične - nájomcovi TJ Novot' – volejbalový oddiel, 029 55 Novot' v období od 01.04.-31.12.2024, cena je stanovená: 300,- EUR/štvrt'ročne. Nájom je dohodnutý nasledovne: Streda: 16:00-19:00, Piatok: 16:00-18:30, súťažné zápasy podľa rozlosovania jednotlivých súťaží /sobota, nedeľa/ v prípade prihlásenia do súťaží.

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **9**

Za uznesenie hlasovali: **9** (Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčik, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Nepřítomní: **2** (Eva Birešová, Emília Sekerášová)

Dodatok č. 5 k Zmluve č. 2/2018 medzi ZŠ s MŠ a SZUŠ Námestovo

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Nájom nebytových priestorov, nachádzajúcich sa v nehnuteľnosti postavenej na pozemku parcelné číslo 5511, majetku obce Novot', v správe Základnej školy s Materskou školou v Novoti, v zmysle Zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí podľa §9aa ods.2c a ods. 3, Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Novot' a s majetkom štátu, ktorý obec užíva §7 ods. 17 - pozostávajúce zo 4 učební – tried v celkovej výmere 160 m² , príslušných sociálnych zariadení a spoločenských priestorov (chodby a schodisko), podľa predloženého rozvrhu hodín sa bude vyučovať v priemere v 2 triedach denne (80 m²), nájomcovi: Súkromná základná umelecká škola, Mláka 4, 029 01 Námestovo v zastúpení riaditeľkou školy Zuzanou Fernezovou, v období od 01.05.2024 – na dobu 5 rokov, cena je stanovená: 80,- EUR/mesačne.

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **9**

Za uznesenie hlasovali: **9** (Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčík, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Nepřítomní: **2** (Eva Birešová, Emília Sekerášová)

Zmluva č. 1/2023 medzi ZŠ s MŠ Novot' 315 a SZUŠ Novot' 315

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Nájom nebytových priestorov, nachádzajúcich sa v nehnuteľnosti postavenej na pozemku parcelné číslo 5511, majetku obce Novot', v správe Základnej školy s Materskou školou v Novoti, v zmysle Zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí podľa §9aa ods.2c a ods. 3, Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Novot' a s majetkom štátu, ktorý obec užíva §7 ods. 17 - pozostávajúce zo 6 učební – tried v celkovej výmere 240 m² , príslušných sociálnych zariadení a spoločenských priestorov (chodby a schodisko), podľa predloženého rozvrhu hodín sa bude vyučovať v priemere v 4 triedach denne (160 m²), nájomcovi: Súkromná základná umelecká škola Novot' 315, 029 55 Novot', v zastúpení riaditeľkou školy Mgr. art. Alžbetou Serdelovou, v období od 01.05.2024 na dobu 5 rokov, cena je stanovená: 160,- EUR/mesačne.

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **9**

Za uznesenie hlasovali: **9** (Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčík, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Nepřítomní: **2** (Eva Birešová, Emília Sekerášová)

Žiadosť o prenájom pozemkov spoločnosti SPS s. r. o. o službu Balíkovo

Starosta – jedná sa o službu podobnú, ktorú u nás už máme. Je to spoločnosť SPS, jedná sa o balíkomat, túto službu vieme na základe tejto ponuky rozšíriť o ďalší box. Ročný nájom by bol 120€/m², cena bola danou spoločnosťou odkonzultovaná.

Kontrolórka – žiadosť môžete schváliť bežným uznesením, nakoľko nový zákon o majetku obcí Vám to umožňuje, keď je hodnota do 20 000€.

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Nájom nehnuteľností – časti pozemku registra C-KN v k. ú. Novot', parcela č. 5647/1, trvalý trávny porast o výmere 1m², zapísanej na LV č. 1465, v zmysle Zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí podľa § 9a ods. 2c a ods. 3, za účelom umiestnenia samoobslužného boxu

Nájomca: Slovak Parcel Service s. r. o., so sídlom Senecká cesta 1, 900 28 Ivanka pri Dunaji

Cena za prenájom: 10,- Eur/m² / mesačne na dobu neurčitú

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **9**

Za uznesenie hlasovali: **9** (Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčík, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomní: **2** (Eva Bیرهšová, Emília Sekerášová)

K bodu 12

Výkup pozemkov pod miestne komunikácie

MK 23-1

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov, **pod miestnou komunikáciou MK 23-1**, E- KN parcela č. 6673/2, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m², zapísaná na liste vlastníctva č. 7490.

Cena podľa znaleckého posudku: **2,03 Eur/m²**

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **9**

Za uznesenie hlasovali: **9** (Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčík, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomní: **2** (Eva Bیرهšová, Emília Sekerášová)

MK Mrekaj – Klimčik

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov **pod miestnou komunikáciou Mrekaj - Klimčik** na základe Geometrického plánu č. 15/2024 zo dňa

08.01.2024, vyhotoveného spoločnosťou Brandys, s. r. o. , Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 Námestovo, úradne overený dňa 29.02.2024 pod č. 51/2024

Cena podľa znaleckého posudku: **2,03 Eur/m²**

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **9**

Za uznesenie hlasovali: **9** (Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčík, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomní: **2** (Eva Birešová, Emília Sekerášová)

MK Jarok 2

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Majetkovoprávne vysporiadanie pozemku **pod miestnou cestou Jarok 2 prostredníctvom kúpnej zmluvy**, parcela C-KN č. 72/7 druh pozemku – trvalý trávny porast o výmere 178m², ktorý vznikol odčlenením ako diel 4 z pozemku parcela E-KN 273/2, druh pozemku – trvalý trávny porast o výmere 475m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1178, na základe zamerania **Geometrickým plánom na oddelenie pozemku a určenie vlastníckeho práva č. 28/2019 zo dňa 11.02.2019**, vyhotoveného spoločnosťou Brandys, s. r. o. , Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 Námestovo, úradne overený dňa 22.03.2019 pod č. 124/2019

od predávajúceho:

- **Rímskokatolícka cirkev, farnosť Novot' 1005**, [REDACTED], v podiele 1/1 k celku

do vlastníctva kupujúcej:

- **Obec Novot'**, IČO: 00314692, Novot' č. 285, PSČ: 029 55 Novot', za kúpnu cenu vo výške 2,03-Eur/1m², t. j. za celkovú kúpnu cenu 361,34 Eur

Cena podľa znaleckého posudku: **2,03 Eur/m²**

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **9**

Za uznesenie hlasovali: **9** (Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčík, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomní: **2** (Eva Birešová, Emília Sekerášová)

Ján Bernat'ák

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Kúpu pozemkov pod výstavbu a rozšírenie miestnej komunikácie v obci Novot', ktoré sú vedené ako parcely **registra „C“**, zapísané na **LV č. 7508**, a to:

- **Parcela CKN č. 6818/12 druh pozemku – trvalý trávny porast o výmere 45m²**
- **Parcela CKN č. 6818/13 druh pozemku – trvalý trávny porast o výmere 21m²**

od predávajúceho:

- **Ján Bernat'ák, rod. Bernat'ák** nar. [REDACTED], trvale bytom Novot' č. 31, 029 55 Novot', v podiele 1/1 k celku

do vlastníctva kupujúcej:

Obec Novot', IČO: 00314692, Novot' č. 285, PSČ: 029 55 za kúpnu cenu vo výške 2,03-Eur/1m², t. j. za celkovú kúpnu cenu 133,98 Eur.

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **9**

Za uznesenie hlasovali: **9** (Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčik, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Nepřítomní: **2** (Eva Birešová, Emília Sekerášová)

Emília Sekerášová

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Kúpu pozemku pod výstavbu a rozšírenie miestnej komunikácie v obci Novot', ktorý je vedený ako parcela registra „C“, zapísaná na LV č. **6248**, a to:

- Parcela CKN č. **5723/65** druh pozemku – trvalý trávny porast o výmere **9m²**

od predávajúceho:

- **Emília Sekerášová, rod. Mikolajčíková** nar. [REDACTED], trvale bytom Novot' č. 672, 029 55 Novot', v podiele 1/1 k celku

do vlastníctva kupujúcej:

Obec Novot', IČO: 00314692, Novot' č. 285, PSČ: 029 55 za kúpnu cenu vo výške 2,03-Eur/1m², t. j. za celkovú kúpnu cenu 18,27 Eur.

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **9**

Za uznesenie hlasovali: **9** (Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčik, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Nepřítomní: **2** (Eva Birešová, Emília Sekerášová)

Martin Bulvasňák

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Kúpu pozemku pod výstavbu a rozšírenie miestnej komunikácie v obci Novot', podľa **geometrického plánu č. 46474803 - 120/2023 zo dňa 29.11.2023**, vyhotoveného spoločnosťou EasyMAP, s. r. o. , ul. Mieru 282, 029 01 Námestovo, úradne overeným Okresným úradom Námestovo 22.12.2023, pod č. 1428/2023, a to:

Novovytvorená parcela CKN č. 6349/7 druh pozemku ostatná plocha o výmere 7m², ktorá vznikla odčlenením od pozemku KN-C parc. č. 6349/3 orná pôda o výmere 351 m², zapísaný na LV č. 9536

od predávajúcich:

- **Martin Bulvasňák rod Bulvasňák, nar. [REDAKOVANÉ] trvale bytom Novot' č. 586, 029 55 Novot' a manželka**
- **Jana Bulvasňáková rod. Jakubjaková, nar. [REDAKOVANÉ], trvale bytom Novot' č. 148, 029 55 Novot', v podiele 1/1 k celku**

do vlastníctva kupujúcej:

Obec Novot', IČO: 00314692, Novot' č. 285, PSČ: 029 55 za kúpnu cenu vo výške 2,03-Eur/1m², t. j. za celkovú kúpnu cenu 14,21 Eur.

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **9**

Za uznesenie hlasovali: **9** (Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kuchťák, Stanislav Mikolajčík, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Nepřítomní: **2** (Eva Birešová, Emília Sekerášová)

Roman Vojtkuliak

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Kúpu pozemkov pod výstavbu a rozšírenie miestnej komunikácie v obci Novot', ktoré sú vedené ako parcely **registra „C“**, zapísané na LV č. 7319, a to:

- **Parcela CKN č. 6420/31 druh pozemku – orná pôda o výmere 45m²**
- **Parcela CKN č. 6420/35 druh pozemku – orná pôda o výmere 24m²**

od predávajúceho:

- **Roman Vojtkuliak, rod. Vojtkuliak nar. [REDAKOVANÉ] trvale bytom Novot' č. 225, 029 55 Novot', v podiele 1/1 k celku**

do vlastníctva kupujúcej:

Obec Novot', IČO: 00314692, Novot' č. 285, PSČ: 029 55 za kúpnu cenu vo výške 2,03-Eur/1m², t. j. za celkovú kúpnu cenu 140,07 Eur.

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **9**

Za uznesenie hlasovali: **9** (Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kuchťák, Stanislav Mikolajčík, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Nepřítomní: **2** (Eva Birešová, Emília Sekerášová)

Štefan Mikolajčík

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Kúpu pozemku pod výstavbu a rozšírenie miestnej komunikácie v obci Novot', podľa **geometrického plánu č. 8/2024 zo dňa 04.01.2024**, vyhotoveného spoločnosťou Brandys, s. r. o. , Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 Námestovo, úradne overeným Okresným úradom Námestovo 06.02.2024, pod č. 84/2024, a to:

- **Novovytvorená parcela CKN č. 5723/87 druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 8m²**, ktorá vznikla odčlenením od pozemku KN-E parc. č. 5672/1 trvalý trávny porast o výmere 554 m², zapísaný na LV č. 7050
- **Novovytvorená parcela CKN č. 5723/88 druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 7m²**, ktorá vznikla odčlenením od pozemku KN-E parc. č. 5672/1 trvalý trávny porast o výmere 554 m², zapísaný na LV č. 7050
- **Novovytvorená parcela CKN č. 5723/89 druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 11m²**, ktorá vznikla odčlenením od pozemku KN-E parc. č. 5672/1 trvalý trávny porast o výmere 554 m², zapísaný na LV č. 7050
- **Novovytvorená parcela CKN č. 5723/93 druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 16m²**, ktorá vznikla odčlenením od pozemku KN-E parc. č. 5672/3 trvalý trávny porast o výmere 405 m², zapísaný na LV č. 7050

od predávajúceho:

- **Štefan Mikolajčík rod Mikolajčík, nar. [REDAKOVANÉ] trvale bytom Novot' č. 668, 029 55 Novot' v podiele 1/1 k celku**

do vlastníctva kupujúcej:

Obec Novot', IČO: 00314692, Novot' č. 285, PSČ: 029 55 za kúpnu cenu vo výške 2,03-Eur/1m², t. j. za celkovú kúpnu cenu 85,26 Eur.

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **9**

Za uznesenie hlasovali: **9** (Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kuchťák, Stanislav Mikolajčík, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomní: **2** (Eva Bیرهšová, Emília Sekerášová)

Mgr. Stanislav Kasaj a manželka Jana

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Kúpu pozemku pod výstavbu a rozšírenie miestnej komunikácie v obci Novot', podľa **geometrického plánu č. 8/2024 zo dňa 04.01.2024**, vyhotoveného spoločnosťou Brandys, s. r. o. , Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 Námestovo, úradne overeným Okresným úradom Námestovo 06.02.2024, pod č. 84/2024, a to:

- **Novovytvorená parcela CKN č. 5723/90 druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 17m², ktorá vznikla odčlenením od pozemku KN-E parc. č. 5672/2 trvalý trávny porast o výmere 408 m², zapísaný na LV č. 9872**

od predávajúcich:

- **Mgr. Stanislav Kasaj rod Kasaj, nar. [REDAKOVANÉ] trvale bytom Struhy č. 1479, 023 02 Krásno nad Kysucou a manželka Ing. Jana Kasajová rod. Mikolajčíková, nar. [REDAKOVANÉ] trvale bytom Novot' 411, 029 55 Novot', v podiele 1/1 k celku**

do vlastníctva kupujúcej:

Obec Novot', IČO: 00314692, Novot' č. 285, PSČ: 029 55 za kúpnu cenu vo výške 2,03-Eur/1m², t. j. za celkovú kúpnu cenu 34,51 Eur.

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **9**

Za uznesenie hlasovali: **9** (Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčík, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomní: 2 (Eva Bیرهšová, Emília Sekerášová)

Marián Kačička a manželka Lucia

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Kúpu pozemku pod výstavbu a rozšírenie miestnej komunikácie v obci Novot', ktorý je vedený ako parcela **registra „C“**, zapísaná na LV č. **858**, a to:

- **Parcela CKN č. 6746/31 druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40m²**

od predávajúcich:

- **Marián Kačička rod Kačička, nar. [REDAKOVANÉ] trvale bytom Novot' č. 269, 029 55 Novot' a manželka Lucia Kačičková rod. Florková, nar. [REDAKOVANÉ] trvale bytom Novot' 204, 029 55 Novot', v podiele 1/1 k celku**

do vlastníctva kupujúcej:

Obec Novot', IČO: 00314692, Novot' č. 285, PSČ: 029 55 za kúpnu cenu vo výške 2,03-Eur/1m², t. j. za celkovú kúpnu cenu 81,20 Eur.

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **9**

Za uznesenie hlasovali: **9** (Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčík, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomní: 2 (Eva Bیرهšová, Emília Sekerášová)

K bodu 13

Žiadosti o odkúpenie a zámenu pozemkov

Žiadosť o odkúpenie časti parcely E-KN č. 8132/2

Stanislav Mikolajčík – predseda komisie životného prostredia, verejného poriadku, kultúry a športu – nakoľko sa jedná o rovnakú situáciu, v rovnakej lokalite akú sme prerokovávali na minulom zasadnutí, komisia zaujala rovnako zamietavé stanovisko a odporúča OZ žiadosť zamietnuť

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Žiadosť o odkúpenie časti parcely E-KN č. 8132/2 žiadateľov:
Serafin Michlík, bytom Vyšný koniec č. 553/43, 029 56 Zákamenné
Florián Michlík, bytom Dolinka č. 927/6, 029 56 Zákamenné
Jozef Michlík, bytom Partizánska 1172/36, 038 53 Turany nad Váhom
František Michlík, bytom Zákamenné č. 908, 029 56 Zákamenné
František Rypák, bytom Novot' 690, 029 55 Novot'

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **9**

Za uznesenie hlasovali: **0**

Proti uzneseniu hlasovali: **7** (Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Stanislav Mikolajčík, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková) Zdržali sa hlasovania: **2** (Ing. Jozef Kucht'ák, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Nepřítomní: **2** (Eva Birešová, Emília Sekerášová)

Uznesenie nebolo prijaté

Žiadosť o zámenu pozemkov - Pavol Bartoš

Stanislav Mikolajčík – predseda komisie životného prostredia, verejného poriadku, kultúry a športu – nakoľko táto výmena nie je pre obec výhodná, komisia odporúča OZ žiadosť zamietnu. Starosta – táto lokalita - parcela je momentálne zahrnutá v projekte jednoduchých pozemkových úprav

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Žiadosť o zámenu pozemkov, parcela č. 3644/1 , za časť pozemku parcela č. 2996/2 žiadateľa: Pavol Bartoš, bytom Novot' 722, 029 55 Novot'

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **9**

Za uznesenie hlasovali: **0**

Proti uzneseniu hlasovali: **7** (Jozef Florek, Ing. Jozef Kucht'ák, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Stanislav Mikolajčík, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková)

Zdržali sa hlasovania: **2** (Mgr. Milada Zavod'ančíková, Tomáš Blahút)

Nepřítomní: **2** (Eva Birešová, Emília Sekerášová)

Uznesenie nebolo prijaté

Žiadosť o zámenu časti pozemku - Stanislav Mikolajčík

Zuzana Šusteková – predseda komisie pre financie, rozpočet a výstavbu

Stanovisko komisie: komisii bola doručená žiadosť Stanislava Mikolajčíka o zámenu časti pozemku parcela č. 8143/3 vo vlastníctve obce za časť pozemku parcela č. 2157 v jeho vlastníctve, na rozšírenie cesty parcela .č. 2121.

Mapová cesta 8143/3 je v danej lokalite široká cca 12 metrov a počnúc od parcely 2158 sa ešte rozširuje. Je to pozostatok z minulosti.

Dané rozšírenie obecnej cesty je od parcely 2101/1,2,3, 2112,2082/5, až k parc. 2157, 2158, obec vlastní z tohto rozšírenia mimo cesty cca 1200 m². Nakoľko v danej lokalite je v zmysle územného plánu rekreačná oblasť, do budúcnosti možno bude cyklotrasa, atď., daná časť pozemku môže slúžiť na využitie v rámci rekreácie - parkovisko, zelená plocha, oddychová zóna, ... Obec nemá na trase žiadne pozemky. Komisia navrhuje žiadosť neschváliť.

Starosta - na návrh člena komisie Ing. Jozefa Kuchťáka by ďalšia z možností pre majiteľov susedných pozemkov k danému výčnelku bola, aby sa dohodli medzi sebou na princípe JPÚ, umiestnili si pozemky tak, aby obci vznikol ucelený pozemok.

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Žiadosť o zámenu časti pozemku parcela č. 8143/3 za časť pozemku parcela č. 2157 žiadateľ: Stanislav Mikolajčík, bytom Novot' 411, 029 55 Novot'

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **9**

Za uznesenie hlasovali: **0**

Proti uzneseniu hlasovali: **7** (Tomáš Blahút, Jozef Florek, Ing. Jozef Kuchťák, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Stanislav Mikolajčík, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková)

Zdržali sa hlasovania: **2** (Stanislav Mikolajčík, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Nepřítomní: **2** (Eva Bírešová, Emília Sekerášová)

Uznesenie nebolo prijaté

K bodu 14

Žiadosti o pridelenie nájomných bytov

PhDr. Máriu Kondelová - predseda komisie sociálnych vecí a školstva

Stanovisko komisie: mali sme na prekovaní tri žiadosti a k dispozícii dva byty.

Žiadosť pána Jána Pilšáka odporúčame schváliť, požiadavka na prenájom bytu je len na prechodnú dobu. Kým sa zrealizuje rekonštrukcia domu po požari.

Žiadosť pána Romana Subiaka a Márie Bartošovej – svadbu budú mať v apríli, táto žiadosť zapadá do našich predstáv o krátkodobom pridelení bytov. Tie malé byty chceme mať k dispozícii ako štartovacie byty pre mladé rodiny, ktoré si zabezpečujú vlastné bývanie a potrebujú prenájom na krátku - prechodnú dobu.

Žiadosť pani Slavomíry Valáškovvej – pani Valášková momentálne býva v prenajatom byte,berieme to tak, že má zabezpečené bývanie.

Žiadosť Slavomíra Valášková

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Žiadosť o pridelenie nájomného bytu pre žiadateľku: Slavomíra Valášková, bytom Novot' č. 157, 029 55 Novot'. Žiadosť zostáva v evidencii uchádzačov o byt.

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **9**

Za uznesenie hlasovali: **0**

Proti uzneseniu hlasovali: **8** (Tomáš Blahút, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčík, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Zdržali sa hlasovana: **1** (Jozef Florek)

Neprítomní: **2** (Eva Bیرهšová, Emília Sekerášová)

Uznesenie nebolo prijaté

Žiadosť Ján Pilšák

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Žiadosť o pridelenie nájomného bytu pre žiadateľa: Ján Pilšák, bytom Novot' č. 1008, 029 55 Novot', v bytovom dome č. 328/1 na dobu určitú t. j. do 31.12.2024

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **9**

Za uznesenie hlasovali: **9** (Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčík, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomní: **2** (Eva Bیرهšová, Emília Sekerášová)

Žiadosť Roman Subiak

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Žiadosť o pridelenie nájomného bytu pre žiadateľa: Roman Subiak, bytom Novot' 197, 029 55 Novot', v bytovom dome č. 328/2. Nájom bytu je od 01.04.2024 do 31.12.2024.

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **9**

Za uznesenie hlasovali: **8** (Tomáš Blahút, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčík, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržal sa hlasovania: **1** (Jozef Florek)

Neprítomní: **2** (Eva Bیرهšová, Emília Sekerášová)

K bodu 15

Vyhodnotenie činnosti a stavu ochrany pred požiarmi a hlavné úlohy na rok 2024

Roman Vojtkuliak - veliteľ DHZ – DHZO Novot' ma k dňu 01.10.2023: 48 členov, z toho 41 mužov a 7 žien.

Činnosti v roku 2023:

Požiare:

- 24.1.2023 – Novot' (Hospodárska budova)
- 9.6.2023 – Zákamenné (Rodinný dom)
- 29.7.2023 – Novot' (Bieranka - balíky sena)

Povodne:

- 8.6.2023 – Povodeň (Podkopec – potok + 2 x rodinný dom)
- 17.7.2023 – Povodeň (Novot'- Škola + most Duľov)

Pátranie:

- 18.5.2023 (pátranie spadnuté lietadlo – Zákamenné)
- 19.5.2023 (pátranie spadnuté lietadlo - Novot')

Organizovanie darovania krvi

- 15.5.2023
- 16.10.2023

Práca s mládežou:

- Modlitba krížovej cesty 2.4.2023
- Upratovanie lesa 29.4.2023
- Exkurzia Plameň (priestor HAZZ Námestovo) 6.5.2023
- Deň otvorených dverí v priestoroch hasičskej zbrojnice Novot' 14.5.2023
- Deň rodiny 11.6.2023
- Prednáška o hasičstve ZŠ Novot' 27.6.2023
- Oslava 90. výročia založenia DHZ Novot' – atrakcie na ihrisku pre deti 6.8.2023
- Doplnenie deti do krúžku Plameň 10.10.2023

Sväté omše:

- Krížová cesta 2.4.2023
- Stráž pri Božom hrobe 7.4.2023
- Veľkonočná Svätá omša s hasičskou štandardou 9.4.2023
- Svätá omša Zákamenné na Sv. Floriána s hasičskou štandardou 7.5.2023
- Svätá omša Novot' na Sv. Floriána s hasičskou štandardou 14.5.2023
- Svätá omša Novot' (obecné slávnosti) s hasičskou štandardou 2.7.2023
- Svätá omša 90. výročie založenia DHZ Novot' s hasičskou štandardou 6.8.2023
- Svätá omša 90. výročie založenia DHZ Or. Lesná s hasičskou štandardou 26.8.2023
- Svätá omša odpustová slávnosť Novot' s hasičskou štandardou 10.9.2023

Ďalej sme sa zúčastňovali rôznych súťaží aj mimo SR - súťaž Poľsko (muži) – 18.6.2023 Mizerow, schôdzi, školení, kurzov prvej pomoci, organizovanie Hasičskej kvapky krvi, bežeckých pretekov a iných podujatí.

Plán na rok 2024

- organizovať odber krvi pod štatútom DHZO Novot'
- zúčastňovať sa na čistení vodných tokov

- *stráž pri Božom hrobe*
- *zorganizovať akciu Dňa otvorených dverí v priestoroch hasičskej zbrojnice*
- *zúčastňovať sa prípadne vytvoriť taktické cvičenia pre mladých hasičov*
- *absolvovať školenia na zlepšenie pripravenosti hasičov*
- *zorganizovať sv. omšu na počesť patróna hasičov sv. Floriána*
- *otvoriť a viesť záujmový detský krúžok hasičov za účel vychovávania mládeže*
- *vytvoriť tím na súťažnú reprezentáciu DHZO Novot' hl. Okresnú súťaž pre okres NO*
- *zvolať Členskú schôdzu a Výročnú členskú schôdzu minimálne 1 x za rok*
- *spolupracovať na miestnych udalostiach a podujatiach organizovaných obcou Novot'*
- *zúčastňovať sa na súťažiach HOHL ako ligové družstvo prípadne družstvá*
- *zúčastniť sa resp. spoluorganizovať bežecký pretek v obci Novot'*
- *účasť na bohoslužbách:*
 - *deň sv. Floriána*
 - *Veľkonočné sviatky*
 - *Novotská hrudka a jarmok syrov*
 - *Odpustová slávnosť*
 - *deň sv. Huberta*
 - *minimálne 2 x do roka, sezónne na jar a jeseň uskutočniť údržbu a upratovanie hasičskej zbrojnice*

Ako ďalšie úlohy na nastávajúce obdobie plánujeme (ak nám to situácia dovoľí):

- *postaviť máj v obci*
- *prezentácia v škole a škôlke*
- *zúčastniť sa sv. omše k sv. Floriánovi*
- *preventívne prehliadky rodinných domov*
- *školenia hasičov, strojníkov a veliteľov*

Uznesenie: OZ v Novoti **berie na vedomie** Vystúpenie veliteľa DHZ Romana Vojtkuliaka – vyhodnotenie činnosti a stavu ochrany pred požiarmi a hlavné úlohy na rok 2024

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **9**

Za uznesenie hlasovali: **9** (Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kuchťák, Stanislav Mikolajčík, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomní: **2** (Eva Bírešová, Emília Sekerášová)

K bodu 16

Spolufinancovanie projektu „Rozšírenie zberného dvora v obci Novot“

Starosta – prednedávnom vyšla výzva na rozširovanie zberných dvorov, ale v dosť nešťastnom režime, nakoľko vyhodili odtiaľ oprávnené výdavky čo sa týka stavieb. To znamená, že nemôžeme žiadať stavbu – sendvičovej haly, ktorú máme naprojektovanú a stavebným povoleným povolenú. Táto stavebná časť nám zo žiadosti z toho vypadáva. Nič to nemení na tom, že vieme žiadať techniku – traktor, kontajnerový nosič, kontajnery, kamerový systém a teleskopický nakladač. Budúci týždeň by sme chceli podať žiadosť. Alokácia je malá 23 mil. eur na celé Slovensko. Žiadosti bude určite veľa, žiadosť podáme a budeme čakať, či žiadosť prejde.

Uznesenie: OZ v Novoti schvaľuje:

1. predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „ Rozšírenie zberného dvora v obci Novot“, realizovaného v rámci výzvy PSK – MZP-009-2024-DV-EFRR
2. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu vo výške min. 8% z celkových oprávnených výdavkov
3. zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu a budú nevyhnutné na dosiahnutie jeho cieľa, z rozpočtu obce

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **9**

Za uznesenie hlasovali: **9** (Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčík, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomní: **2** (Eva Bírešová, Emília Sekerášová)

K bodu 17

Rôzne

Spolufinancovanie pre projekt „Novotská hrudka a jarmok syrov“

Starosta – Žilinský samosprávny kraj umožnil podávať výzvy, tak sme sa aj my rozhodli podať výzvu. Ako každý rok tak aj tento podávame žiadosť na spolufinancovanie podujatia Novotská hrudka a jarmok syrov. Spolufinancovanie je v min. výške 20%, a to my z hľadiska nákladov na podujatie splňame. Maximálna výška je 5000 €. Odhadujeme, že môžeme dostať 1000€.

Uznesenie: OZ v Novoti schvaľuje Spolufinancovanie v minim. výške 20 % pre projekt s názvom „Novotská hrudka a jarmok syrov“ z vlastných príjmov Žilinského samosprávneho kraja na rok 2024 – Výzva č. 1/2024 z dotačného programu regionálne dotácie ako zhodnocovanie hmotného a nehmotného kultúrneho dedičstva s dôrazom na jeho udržateľnosť, ochranu a digitalizáciu súvisiacich služieb. Žiadosťou zaslanou elektronicky dňa 28.02.2024, pod číslom spisu 95/2024 –

v celkovej požadovanej dotácii 5000 eur. Z toho spolufinancovanie obce v hodnote 20 % zo schválenej výšky dotácie.

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **9**

Za uznesenie hlasovali: **9** (Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kuchťák, Stanislav Mikolajčík, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Nepřítomní: **2** (Eva Birešová, Emília Sekerášová)

Poskytnutie jednorázového finančného príspevku

PhDr. Máriu Kondelová - predseda komisie sociálnych vecí a školstva

Stanovisko komisie: na podnet komisie navrhujeme poskytnúť finančný príspevok rodine Juraja Kasana, ktorý mal ťažký úraz a momentálne je ešte v nemocnici.

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje:** Poskytnutie jednorázového finančného príspevku pre Ing. Juraja Kasana, bytom Novot' 696, **vo výške 350,-** Eur z dôvodu nepriaznivého zdravotného stavu, v zmysle VZN č. 2/2017 o poskytovaní jednorázového finančného príspevku občanom obce Novot' v čase hmotnej núdze alebo náhlej núdze a o poskytovaní vianočného príspevku. Príspevok bol navrhnutý komisiou sociálnych vecí a školstva.

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **9**

Za uznesenie hlasovali: **9** (Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kuchťák, Stanislav Mikolajčík, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Nepřítomní: **2** (Eva Birešová, Emília Sekerášová)

Informácie starostu o prebiehajúcich prácach a aktivitách

Zmeny a doplnky územného plánu- zmeny a doplnky územného plánu sú taká zložitá vec v tom, že ich nemôžete robiť v širokom zábere - ďaleko od existujúceho územného plánu, pretože Vám to tie rôzne úrady nedovolia. Je to 40 úradov, ktoré sa vyjadrujú k rôznym žiadostiam. S prednosťou a Ing. Kuchťákom sme absolvovali veľa stretnutí so spracovateľom územného plánu. Zbierali sme žiadosti od obyvateľov a organizácií a vybrali sme z nich tie, ktoré sú reálne prechodné. V rámci obce sme vybrali 16 lokalít (napr. okolo grúňovej cesty, na Podkopci okolo vodojemu, lokalita Bajčičák, lokalita Jarok, pozemky, ktoré sa vykupujú na rozšírenie cintorína.....). Momentálne sa mení zákon o územnom plánovaní v tom, že bude možné robiť len veľké územné plány pre celú obec. Či sa to zmení alebo nie nevieme, preto sme sa rozhodli spustiť ďalšie zmeny a doplnky č. 2.

Výsadba stromov – zrealizovali sme projekt výsadby stromov v štyroch lokalitách – pri Dome smútku a nádeje, v centre obce, pri odbočke ku kostolu, pri Chalúpkke.

Mgr. Eva Kormaňáková – aké sú to stromy?

Starosta – lipy malolisté, javoriny,. Mali by byť prispôsobené našim podmienkam.

Prerábka zdravotného strediska– bola to otázka 10-tich dní, kedy sa urobila elektroinštalácia, podlahy a steny . Urobil sa aj bezbariérový vstup ku všeobecnému lekárovi.

Práce na verejnom WC v Dome smútku a nádeje – momentálne sme v stave dokončenia stropu, osadíme geberit a behom budúceho týždňa bude schopné užívania

Zuzana Šusteková – navrhla označiť WC, aby cudzí návštevníci cintorína vedeli, kde sa nachádza.

Starosta – vo dverách bude nastavený elektronický zámok hlavne kvôli vandalizmu, nakoľko sa to nedá inak ustrážiť. Bude to otvorené - nastavené napr. od rána 8:00 do večera do 21:00.

Nová miestnosť v ZŠ na čistenie zemiakov - nová miestnosť na čistenie zemiakov je už hotová, využíva sa.

Demolácia komína pri MŠ - začali sme s demoláciou komína pri MŠ, komín postupne búrame. Je to dosť zložitá, pretože komín je veľký a bol poctivo urobený. Omietka odpadla, ale tehly držia poctivo.

Demontáž ihriska pri ZŠ - demontovali sme ihrisko pri základnej škole, kde momentálne začínajú prípravné práce na stavbu školy.

Nový lis na polystyrén– sme členom Združenia Biela Orava, kde sme spolu s ostatnými obcami zakúpili lis na polystyrén. Nachádza sa v obci Klin za Námestovom.

PhDr. Mária Kondelová sa informovala ako sa má separovať polystyrén.

Starosta – doviezť na zberný dvor, nedávať ku plastom. Polystyrén by nemal byť znečistený cementom, lebo to by už bol komunálny odpad. My ho ručne preberáme na zbernom dvore a ďalej posunieme na spracovanie.

333. výročie založenia obce a Novotská hrudka a jarmok syrov - bude to dvojdňové obecné podujatie 29. a 30. júna. Prvý deň – sobota bude viac menej o športových podujatiach, popoludní budú pripravené atrakcie pre deti v centre obce a večer vystúpi skupina Hrdza. S občerstvením oslovíme miestne prevádzky. Nedel'a sa bude niesť viac menej v duchu hrudky. Pravdepodobne nebude súťaž v ťahaní syrov, ale v sále kultúrneho domu bude niečo na princíp ako „Všetko, čo doma máme“. Samozrejme bude svätá omša spojená s požehnaním dobytka v centre a vystúpenia pre deti. Som otvorený novým podnetom, môžeme ešte zvolať stretnutie, kde si rozdelíme ďalšie organizačné veci.

Ing. Jozef Kuchťák – navrhol, aby sa výstupy z činností komisií predniesli v bode Rôzne, ak to nebolo predmetom rokovania v predchádzajúcich bodoch rokovania, aby sa predišlo opakovaniu informácii počas zasadnutia OZ.

K bodu 18

Interpelácie poslancov

Jozef Florek - požiadal starostu, aby stručne informoval ako prebehlo pracovné stretnutie starostu a farára so spišským biskupom Mons. Františkom Trstenským.

Starosta informoval, že sa dohodli na podmienkach vysporiadaní pozemkov, ktoré sú v užívaní obce alebo súkromných osôb. Ide hlavne o miestne komunikácie a malé výmery pozemkov pri rodinných domoch. V otázke predaja nových stavebných pozemkov je zatiaľ stanovisko biskupa veľmi

zdržanlivé.

Mgr. Eva Kormaňáková – požiadala starostu, aby vysvetlil, ako to je s ambulanciou zubára a aby objasnil občanom financovanie ambulancie a odkedy je zmluva platná?

Starosta – s pánom Gajdošom je zmluva účinná od apríla 2023, výmer na zaplatenie nájomného bol poslaný. Obec neinvestovala do zubnej ambulancie žiadne peniaze, všetko si financuje pán Gajdoš sám. Komunikujem s ním na týždennej báze, predpokladám, že rieši personálne. Spolieham sa na to, že to bude čím skôr otvorené.

Ing. Jozef Kucht'ák – informoval sa, či by bolo možné zorganizovať cez Slovenský Červený kríž ďalší kurz prvej pomoci, lebo vie o ďalších záujemcoch. Starosta prisľúbil, že dohodne vhodný termín.

Ing. Jozef Kucht'ák – navrhol vysporiadanie pozemkov, čo sa týka nádrže v časti obce Barutová.

Mgr. Milada Zavod'ančíková – sa informovala o budovanie chodníka v časti Podešťanská. Starosta – prebieha stavebné konanie a na jar asi od apríla sa začne etapa zatrubňovania.

Jozef Florek – navrhol zatrubniť aj úsek pri cintoríne, aby sa zvýšili možnosti parkovania.

Jozef Florek – sa informoval ohľadom projektovej prípravy na bytovky.

Starosta – pracujeme na tom s prednostom a s Ing. Jozefom Kucht'ákom. Som v kontakte aj s pánom starostom z Oravskej Polhory, ktorý rieši žiadosť na bytovku v Oravskej Polhore, čiže má najaktuálnejšie informácie týkajúce sa podmienok žiadosti.

K bodu 19

Záver

Nakoľko už neboli žiadne otázky, starosta poďakoval prítomným za účasť na rokovaní a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil o 20:30 hod.

V Novoti, 1. marca 2024

.....
Ing. Dušan Jendrašík
starosta obce Novot'

.....
Peter Buľák
prednosta obce Novot'

Overovatelia zápisnice:

.....
Stanislav Mikolajčík

.....
PhDr. Máriu Kondelová

Zapísala:

.....
Elena Dibdiaková