

	VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE	Číslo: 2/2025
	OBEC NOVOŤ	

**VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE
č. 2/2025**

o úhradách za krátkodobý nájom hnuteľného a nehnuteľného majetku Obce Novotň

Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli Obce Novotň dňa:	05.02.2025
Dátum zvesenia návrhu VZN:	26.02.2025
Dátum začiatku lehoty na pripomienkové konanie:	05.02.2025
Dátum ukončenia lehoty pripomienkového konania:	17.02.2025
Pripomienky zasielať: - písomne na adresu: Obec Novotň, 029 55 Novotň č. 285 - elektronicky na adresu: ou@novot.sk	
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa:	18.02.2025

Schválené VZN č. 2/2025

Na rokovaní obecného zastupiteľstva dňa:	21.02.2025
Vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli obce Novotň dňa:	26.02.2025
VZN číslo 2/2025 nadobúda účinnosť dňom:	15.03.2025

Obec Novot' podľa § 6 ods. 1, § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov, podľa § 9aa ods. 2 písm. a) a b) , ods. 3 zákona č. 138/1991 o majetku obcí vydáva toto

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č. 2/2025

o úhradách za krátkodobý nájom hnutel'ného a nehnuteľného majetku Obce Novot'

Článok I.

Úvodné ustanovenia

§ 1 Predmet úpravy

1. Toto Všeobecne záväzné nariadenie Obce Novot' (ďalej len „VZN“) stanovuje výšku úhrady (nájomného) za krátkodobý nájom nasledovného hnutel'ného a nehnuteľného majetku Obce Novot':

- a) krátkodobý nájom priestorov a inventára Kultúrneho domu,
- b) krátkodobý nájom priestorov spoločenskej miestnosti v Sociálnej budove futbalového ihriska,
- c) krátkodobý nájom dopravných prostriedkov a pracovných strojov,
- d) krátkodobý nájom priestorov Turistickej oddychovne.

2. Toto VZN sa vzťahuje na krátkodobý nájom, ktorého trvanie s tým istým nájomcom neprekročí desať dní v kalendárnom mesiaci.

Článok II.

Krátkodobý nájom

§ 2 Krátkodobý nájom priestorov a inventára Kultúrneho domu

1. Výška úhrady za krátkodobý nájom priestorov a inventára Kultúrneho domu pri usporiadaní svadiieb, spoločenských podujatí – plesov, stužkových, rodinných osláv, karov a iných akcií:

- a) za krátkodobý nájom sály pri usporiadaní svadby, vrátane kuchyne a inventára 200 €/udalosť
+ poplatok za spotrebovanú elektrickú energiu podľa skutočnej spotreby,
+ poplatok za pranie a žehlenie obrusov: 1 Eur/kus
- b) za krátkodobý nájom sály pri usporiadaní spoločenského podujatia – plesu, stužkovej, vrátane kuchyne a inventára 280 €/udalosť,
+ poplatok za spotrebovanú elektrickú energiu podľa skutočnej spotreby,
+ poplatok za pranie a žehlenie obrusov: 1 Eur/kus
- c) za krátkodobý nájom sály pri usporiadaní rodinnej oslavy, vrátane kuchyne a inventára 150€/udalosť
+ poplatok za spotrebovanú elektrickú energiu podľa skutočnej spotreby,
+ poplatok za pranie a žehlenie obrusov: 1 Eur/kus
- d) za krátkodobý nájom sály pri usporiadaní karu, vrátane kuchyne a inventára 30€/deň
+ poplatok za spotrebovanú elektrickú energiu podľa skutočnej spotreby,
+ poplatok za pranie a žehlenie obrusov: 1 Eur/kus
- e) za krátkodobý nájom kuchyne a inventára, bez sály na jednorazovú akciu – pečenie 30€/deň
+ poplatok za spotrebovanú elektrickú energiu podľa skutočnej spotreby,

f) za krátkodobý nájom sály pri usporiadaní predajných reklamných akcií, bez kuchyne a inventára 200 €/deň
+ poplatok za spotrebovanú elektrickú energiu podľa skutočnej spotreby.

2. Úhradu za krátkodobý nájom priestorov a inventára Kultúrneho domu platí nájomca Obci Novoť ihneď po ukončení krátkodobého nájmu.

3. Úhradu za poškodený alebo rozbitý inventár platí nájomca vo výške obstarávacej ceny poškodeného inventára.

4. Akúkoľvek ďalšiu škodu na prenajatom majetku je nájomca povinný oznámiť prenajímateľovi a po prerokovaní jej rozsahu so starostom obce vzniknutú škodu uhradiť v plnej výške.

5. Prenajímateľ odovzdá predmet nájmu nájomcovi po dohode so zodpovedným zamestnancom Obce Novoť, deň vopred zdarma, za účelom vlastnej výzdoby a prípravy.

§ 3 Krátkodobý nájom priestorov a inventára spoločenskej miestnosti v Sociálnej budove futbalového ihriska

1. Výška úhrady za krátkodobý nájom priestorov a inventára spoločenskej miestnosti v Sociálnej budove futbalového ihriska pri usporiadaní svadieb, rodinných osláv, karov a iných akcií:

a) za krátkodobý nájom priestorov a vybavenia pri usporiadaní svadby, vrátane inventára 50 €/udalosť
+ poplatok za spotrebovanú elektrickú energiu podľa skutočnej spotreby,
+ poplatok za pranie a žehlenie obrusov: 1 Eur/kus

b) za krátkodobý nájom priestorov a vybavenia pri usporiadaní rodinnej oslavy, vrátane inventára 50€/udalosť
+ poplatok za spotrebovanú elektrickú energiu podľa skutočnej spotreby,
+ poplatok za pranie a žehlenie obrusov: 1 Eur/kus

c) za krátkodobý nájom priestorov a vybavenia pri usporiadaní karu, vrátane inventára 20€/deň + poplatok za spotrebovanú elektrickú energiu podľa skutočnej spotreby,
+ poplatok za spotrebovanú elektrickú energiu podľa skutočnej spotreby,
+ poplatok za pranie a žehlenie obrusov: 1 Eur/kus

2. Úhradu za krátkodobý nájom priestorov a inventára spoločenskej miestnosti v Sociálnej budove futbalového ihriska platí nájomca Obci Novoť ihneď po ukončení krátkodobého nájmu.

3. Úhradu za poškodený alebo rozbitý inventár platí nájomca vo výške obstarávacej ceny poškodeného inventára.

4. Akúkoľvek ďalšiu škodu na prenajatom majetku je nájomca povinný oznámiť prenajímateľovi a po prerokovaní jej rozsahu so starostom obce vzniknutú škodu uhradiť v plnej výške.

5. Prenajaté priestory a inventár sa po dohode so zodpovedným zamestnancom Obce Novoť a odovzdaní predmetu krátkodobého nájmu poskytujú nájomcovi deň vopred zdarma, za účelom vlastnej výzdoby a prípravy.

§ 4

Krátkodobý nájom dopravných prostriedkov a pracovných strojov

1. Výška úhrady za krátkodobý nájom dopravných prostriedkov a pracovných strojov:

a) špeciálne vozidlo Tatra 114a – UDS:
50,- Eur/hodina prevádzky

b) nákladné vozidlo Tatra T815:
50,- Eur/hodina prevádzky

c) traktor kolesový poľnohospodársky John Deere:

36,- Eur/hodina prevádzky

3,- Eur/ 1 km prevádzky

d) pracovný stroj samohybný BOBCAT S650:

30,- Eur/hodina prevádzky

e) špeciálne vozidlo SUB s výsuvnou plošinou

40,- Eur/hodina prevádzky

2. Úhradu za krátkodobý nájom dopravných prostriedkov a pracovných strojov platí nájomca Obci Novotí ihneď po ukončení krátkodobého nájmu na základe vystavenej faktúry.

3. Akúkoľvek škodu na prenajatom majetku je nájomca povinný oznámiť prenajímateľovi a po prerokovaní jej rozsahu so starostom obce vzniknutú škodu uhradiť v plnej výške.

§5

Krátkodobý nájom priestorov Turistickej oddychovne

1. Výška úhrady za krátkodobý nájom priestorov Turistickej oddychovne 60,- Eur/deň.

2. Úhradu za krátkodobý nájom priestorov Turistickej oddychovne platí nájomca ihneď po skončení krátkodobého nájmu.

3. Akúkoľvek škodu na prenajatom majetku je nájomca povinný oznámiť prenajímateľovi a po prerokovaní jej rozsahu so starostom obce vzniknutú škodu uhradiť v plnej výške.

Článok III.

Spoločné a záverečné ustanovenia

§ 6 Spoločné ustanovenia

1. Obec môže prenechať svoj majetok do nájmu aj za nižšie nájomné než je hodnota nájomného zistená na základe porovnania alebo všeobecná hodnota nájomného aj pri nájme majetku obce podľa zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí §9aa odseku 2 písm. a) alebo písm. b), ak ide o nájom na podporu všeobecne prospešných služieb.

2. Nájomca je povinný odovzdať predmet nájmu ihneď po uplynutí dohodnutej doby nájmu v takom stave, v akom mu bol odovzdaný.

§7 Záverečné ustanovenia

1. Kontrolnú činnosť nad dodržiavaním všeobecne záväzného nariadenia o úhradách za krátkodobý nájom hnutelného a nehnuteľného majetku obce vykonáva hlavný kontrolór obce.

2. Na tomto všeobecne záväznom nariadení sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Novoti uznesením č. 465/2025 dňa 21.02.2025.

3. Toto Všeobecné záväzné nariadenie obce Novotí nadobúda účinnosť dňom 15.03.2025.

4. Nadobudnutím účinnosti tohto VZN č. 2/2025 sa ruší nariadenie č. 3/2019 vrátane dodatku č. 1 a č. 2 k tomuto VZN č. 3/2019.

Ing. Dušan Jendrašík, starosta obce