

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotovitel Brandys, s.r.o. <i>Brandys, s.r.o.</i> <i>Cyrila a Metoda 329/6, 02901Námestovo</i> <i>e-mail: brandyssro@gmail.com</i> <i>IČO: 36431281</i>	Kraj <i>Žilinský</i>	Okres <i>Námestovo</i>	Obec <i>Novoť</i>		
	Katastr. územie <i>Novoť</i>	Číslo plánu <i>64/2016</i>	Mapový list č. <i>Novoť č. 15</i>		
	GEOMETRICKÝ PLÁN <i>na oddelenie pozemkov p.č. 112/3, 112/4, 140/7, 172/1, 172/9, 172/10, 172/11, 172/12, 8128/5 až 8128/20</i>				
Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil	
Dňa: <i>09.03.2016</i> Meno: <i>Ing. Peter Nečas</i>		Dňa: <i>09.03.2016</i> Meno: <i>Ing. Peter Nečas</i>		Meno: <i>Ing. František Dzurek</i>	
Nové hranice boli v prírode označené <i>plotom, kolíkmi</i>		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom		Dňa: Číslo:	
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. <i>1821</i>				Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii	
Súradnice bodov označených číslami a ostatné me- račské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii				Pečiatka a podpis	
		Pečiatka a podpis			



Grafické znázornenie
geometrický plán č. 64/2016
k.ú. Novof

VÝKAZ VÝMER																	
Doterajší stav							Zmeny					Nový stav					
Číslo					Výmera		Druh pozemku	D i e l	k parcele číslo	m2	od parcely číslo	m2	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná oprávnená osoba) adresa (sídlo)
PK vločky	listu vlastn	parcely												ha	m2		
PK	LV	PK	KN-E	KN- C	ha	m2											
STAV PRÁVNÝ																	
	269			112/1		506	zastav.pl.	13	112/3	62			112/1		444	zastav.pl.	doterajší
	269			112/2		800	trv.tráv.p	14	112/4	56			112/2		744	trv.tráv.p	doterajší
1074		89/1						1	8128/5	13			(89/1)				doterajší
716	4837	89/2						2	8128/6	76			(89/2)				doterajší
381	2566	89/3						3	8128/7	182			(89/3)				doterajší
1077	1603	108/2						8	8128/12	40			(108/2)				doterajší
985	1474	109/6						9	8128/13	55			(109/6)				doterajší
710		110/1						4	8128/8	52			(110/1)				doterajší
710	3667	110/2						5	8128/9	42			(110/2)				doterajší
718	3665	110/3						6	8128/10	37			(110/3)				doterajší
985		110/4						7	8128/11	110			(110/4)				doterajší
974	416	113/1						12	8128/16	49			(113/1)				doterajší
976	1776	113/2						11	8128/15	44			(113/2)				doterajší
978	1199	113/3						10	8128/14	44			(113/3)				doterajší
878	259	138						15	8128/17	154			(138)				doterajší
877	270	140						16	140/7	139			(140)				doterajší
								17	8128/18	274							
								20	172/9	55							
878	4027	141/1						22	172/11	2			(141/1)				doterajší
1154		172/2						18	172/1	144			(172/2)				doterajší
								19	172/1	4							
								23	172/12	9							
1154	4872	173/1						21	172/10	57			(173/1)				doterajší
								27	8128/20	47							
1155		173/2						24	8128/19	72			(173/2)				doterajší
								25	8128/19	10							
								26	8128/19	3							
								13			112/1	62	112/3	62		zastav.pl. 22	Obec Novot'
								14			112/2	56	112/4	56		trv.tráv.p	detto

VÝKAZ VÝMER																	
Doterajší stav							Zmeny						Nový stav				
Číslo					Výmera		Druh pozemku	D i e l	k parcele číslo	m2	od parcely číslo	m2	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná oprávnená osoba) adresa (sídlo)
PK vločky	listu vlastn	parcely												ha	m2		
PK	LV	PK	KN-E	KN- C	ha	m2											
							16				140	139	140/7		139	7 trv.tráv.p	detto
							18				172/2	144	172/1		148	7 orná pôda	detto
							19				172/2	4				1 orná pôda	detto
							20				140	55	172/9		55	1 orná pôda	detto
							21				173/1	57	172/10		57	1 orná pôda	detto
							22				141/1	2	172/11		2	1 orná pôda	detto
							23				172/2	9	172/12		9	1 orná pôda	detto
							1				89/1	13	8128/5		13	1 zastav.pl.	detto
							2				89/2	76	8128/6		76	22 zastav.pl.	detto
							3				89/3	182	8128/7		182	22 zastav.pl.	detto
							4				110/1	52	8128/8		52	22 zastav.pl.	detto
							5				110/2	42	8128/9		42	22 zastav.pl.	detto
							6				110/3	37	8128/10		37	22 zastav.pl.	detto
							7				110/4	110	8128/11		110	22 zastav.pl.	detto
							8				108/2	40	8128/12		40	22 zastav.pl.	detto
							9				109/6	55	8128/13		55	22 zastav.pl.	detto
							10				113/3	44	8128/14		44	22 zastav.pl.	detto

VÝKAZ VÝMER																	
Doterajší stav							Zmeny						Nový stav				
Číslo					Výmera		Druh pozemku	D i e l	k parcele číslo	m2	od parcely číslo	m2	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná oprávnená osoba) adresa (sídlo)
PK vločky	listu vlastn	parcely												ha	m2		
								11			113/2	44	8128/15		44	22 zastav.pl.	detto
								12			113/1	49	8128/16		49	22 zastav.pl.	detto
								15			138	154	8128/17		154	22 zastav.pl.	detto
								17			140	274	8128/18		274	22 zastav.pl.	detto
								24			173/2	72	8128/19		85	22 zastav.pl.	detto
								25			173/2	10				22	
								26			173/2	3					
								27			173/1	47	8128/20		47	22 zastav.pl.	detto
Spolu						1306				1832		1832			3020		
STAV PODĽA REGISTRA C KN																	
	269			112/1		506	zastav.pl.						112/1		444	15 zastav.pl.	doterajší
													112/3		62	22 zastav.pl.	ako v stave právnom
	269			112/2		800	trv.tráv.p						112/2		744	7 trv.tráv.p	doterajší
													112/4		56	7 trv.tráv.p	ako v stave právnom
				140/4		461	trv.tráv.p						140/4		321	7 trv.tráv.p	doterajší
													140/7		139	7 trv.tráv.p	ako v stave právnom
				172/1		280	orná pôda						172/1		148	1 orná pôda	ako v stave právnom

VÝKAZ VÝMER																	
Doterajší stav							Zmeny						Nový stav				
Číslo					Výmera		Druh pozemku	D i e l	k parcele číslo	m2	od parcely číslo	m2	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná oprávnená osoba)
PK vločky	listu vlastn	parcely												ha	m2		
													172/9		55	orná pôda 1	ako v stave právnom
													172/10		57	orná pôda 1	ako v stave právnom
													172/11		2	orná pôda 1	ako v stave právnom
													172/12		9	orná pôda 1	ako v stave právnom
				8128/1		3050	zastav.pl.						8128/1		1750	zastav.pl. 22	doterajší
													8128/4		6	zastav.pl. 22	doterajší
													8128/5		13	zastav.pl. 22	ako v stave právnom
													8128/6		76	zastav.pl. 22	ako v stave právnom
													8128/7		182	zastav.pl. 22	ako v stave právnom
													8128/8		52	zastav.pl. 22	ako v stave právnom
													8128/9		42	zastav.pl. 22	ako v stave právnom
													8128/10		37	zastav.pl. 22	ako v stave právnom
													8128/11		110	zastav.pl. 22	ako v stave právnom
													8128/12		40	zastav.pl. 22	ako v stave právnom
													8128/13		55	zastav.pl. 22	ako v stave právnom
													8128/14		44	zastav.pl. 22	ako v stave právnom

VÝKAZ VÝMER																	
Doterajší stav							Zmeny						Nový stav				
Číslo					Výmera		Druh pozemku	D i e l	k parcele číslo	m2	od parcely číslo	m2	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná oprávnená osoba) adresa (sídlo)
PK vločky	listu vlastn	parcely												ha	m2		
													8128/15		44	zastav.pl. 22	ako v stave právnom
													8128/16		49	zastav.pl. 22	ako v stave právnom
													8128/17		154	zastav.pl. 22	ako v stave právnom
													8128/18		274	zastav.pl. 22	ako v stave právnom
													8128/19		85	zastav.pl. 22	ako v stave právnom
													8128/20		47	zastav.pl. 22	ako v stave právnom
Spolu						5097									5097		

Poznámka: C-KN parcela č.112/1 doterajšieho stavu: Stavba (rodinný dom, s.č. 997) na parcele je zapísaná na LV č.1301.

Legenda: kód spôsobu využívania pozemkov:

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

7 - Pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast

1 - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnoh. plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu

Stav prepracovaný po zápise Roep

Výkaz výmer ku geometrickému plánu č. 64/2016

Strana 1/5

VÝKAZ VÝMER																	
Doterajší stav							Zmeny					Nový stav					
Číslo					Výmera		Druh pozemku	D i e l	k parcele číslo	m2	od parcely číslo	m2	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná oprávnená osoba) adresa (sídlo)
PK vločky	listu vlastn	parcely												ha	m2		
PK	LV	PK	KN-E	KN- C	ha	m2											
STAV PRÁVNÝ																	
	5127			112/3	62		zastav.pl.	13	112/3	62							
	5127			112/4	56		trv.tráv.p	14	112/4	56							
	5332		89/1		13		zastav.pl.	1	8128/5	13			(89/1			zaniká)	
	5333		89/2		105		trv.tráv.p	2	8128/6	76			(89/2	29		trv.tráv.p)	doterajší
	5334		89/3		154		trv.tráv.p	3	8128/7	182			(89/3			zaniká)	
	1603		108/2		41		zastav.pl.	8	8128/12	40			(108/2			zaniká)	
	5286		109/6		43		zastav.pl.	9	8128/13	55			(109/6			zaniká)	
	5287		110/1		39		zastav.pl.	4	8128/8	52			(110/1			zaniká)	
	5287		110/2		31		zastav.pl.	5	8128/9	42			(110/2			zaniká)	
	5287		110/3		31		zastav.pl.	6	8128/10	37			(110/3			zaniká)	
	5345		110/4		99		zastav.pl.	7	8128/11	110			(110/4			zaniká)	
	5346		113/1		42		zastav.pl.	12	8128/16	49			(113/1			zaniká)	
	5347		113/2		46		zastav.pl.	11	8128/15	44			(113/2			zaniká)	
	5348		113/3		52		zastav.pl.	10	8128/14	44			(113/3			zaniká)	
	5362		138		159		zastav.pl.	15	8128/17	154			(138			zaniká)	
	5361		140		1108		trv.tráv.p	16	140/7	139			(140	640		trv.tráv.p)	doterajší
								17	8128/18	274							
								20	172/9	55							
	5377		172/2		234		orná pôda	18	172/1	144			(172/2			zaniká)	
								19	172/1	4							
								23	172/12	9							
	5377		173/1		157		trv.tráv.p	24	8128/19	72			(173/1	72		trv.tráv.p)	doterajší
								25	8128/19	10							
								26	8128/19	3							
	5314		173/2		157		trv.tráv.p	27	8128/20	47			(173/2	110		trv.tráv.p)	doterajší
								13		112/3	62		112/3	62		zastav.pl.	Obec Novot'
								14		112/4	56		112/4	56		trv.tráv.p	detto

Stav prepracovaný po zápise Roep

Výkaz výmer ku geometrickému plánu č. 64/2016

Strana 2/5

VÝKAZ VÝMER																	
Doterajší stav								Zmeny					Nový stav				
Číslo					Výmera		Druh pozemku	D i e l	k parcele číslo	m2	od parcely číslo	m2	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná oprávnená osoba)
PK vločky	listu vlastn	parcely															
PK	LV	PK	KN-E	KN- C	ha	m2								ha	m2	kód	adresa (sídlo)
								16			140	139	140/7		139	7 trv.tráv.p	doterajší
								18			172/2	144	172/1		148	7 orná pôda	Obec Novot'
								19			172/2	4				1	
								20			140	55	172/9		55	orná pôda	detto
																1	
								23			172/2	9	172/12		9	orná pôda	detto
																1	
								1			89/1	13	8128/5		13	zastav.pl.	detto
																22	
								2			89/2	76	8128/6		76	zastav.pl.	detto
																22	
								3			89/3	182	8128/7		182	zastav.pl.	detto
																22	
								4			110/1	52	8128/8		52	zastav.pl.	detto
																22	
								5			110/2	42	8128/9		42	zastav.pl.	detto
																22	
								6			110/3	37	8128/10		37	zastav.pl.	detto
																22	
								7			110/4	110	8128/11		110	zastav.pl.	detto
																22	
								8			108/2	40	8128/12		40	zastav.pl.	detto
																22	
								9			109/6	55	8128/13		55	zastav.pl.	detto
																22	
								10			113/3	44	8128/14		44	zastav.pl.	detto
																22	
								11			113/2	44	8128/15		44	zastav.pl.	detto
																22	

Stav prepracovaný po zápise Roep

Výkaz výmer ku geometrickému plánu č. 64/2016

Strana 3/5

VÝKAZ VÝMER																	
Doterajší stav							Zmeny					Nový stav					
Číslo					Výmera		Druh pozemku	D i e l	k parcele číslo	m2	od parcely číslo	m2	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná oprávnená osoba)
PK vločky	listu vlastn	parcely												ha	m2		
PK	LV	PK	KN-E	KN- C	ha	m2											
							12				113/1	49	8128/16		49	zastav.pl. 22	detto
							15				138	154	8128/17		154	zastav.pl. 22	detto
							17				140	274	8128/18		274	zastav.pl. 22	detto
							24				173/1	72	8128/19		85	zastav.pl. 22	detto
							25				173/1	10					
							26				173/1	3					
							27					47	8128/20		47	zastav.pl. 22	detto
Spolu						2629				1773		1773			2624		
STAV PODĽA REGISTRA C KN																	
				140/7		139	trv.tráv.p						140/7		139	trv.tráv.p 7	doterajší
				172/1		148	orná pôda						172/1		148	orná pôda 1	ako v stave právnom
				172/9		55	orná pôda						172/9		55	orná pôda 1	ako v stave právnom
				172/10		57	orná pôda						172/10		57	orná pôda 1	ako v stave právnom
				172/12		9	orná pôda						172/12		9	orná pôda 1	ako v stave právnom
				8128/4		6	zastav.pl.						8128/4		6	zastav.pl. 22	doterajší
				8128/5		13	zastav.pl.						8128/5		13	zastav.pl. 22	ako v stave právnom
				8128/6		76	zastav.pl.						8128/6		76	zastav.pl. 22	ako v stave právnom

Stav prepracovaný po zápise Roep

Výkaz výmer ku geometrickému plánu č. 64/2016

Strana 4/5

VÝKAZ VÝMER																	
Doterajší stav								Zmeny					Nový stav				
Číslo					Výmera		Druh pozemku	D i e l	k parcele číslo	m2	od parcely číslo	m2	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná oprávnená osoba) adresa (sídlo)
PK vločky	listu vlastn	parcely												ha	m2		
				8128/7		182	zastav.pl.						8128/7		182	zastav.pl. 22	ako v stave právnom
				8128/8		52	zastav.pl.						8128/8		52	zastav.pl. 22	ako v stave právnom
				8128/9		42	zastav.pl.						8128/9		42	zastav.pl. 22	ako v stave právnom
				8128/10		37	zastav.pl.						8128/10		37	zastav.pl. 22	ako v stave právnom
				8128/11		110	zastav.pl.						8128/11		110	zastav.pl. 22	ako v stave právnom
				8128/12		40	zastav.pl.						8128/12		40	zastav.pl. 22	ako v stave právnom
				8128/13		55	zastav.pl.						8128/13		55	zastav.pl. 22	ako v stave právnom
				8128/14		44	zastav.pl.						8128/14		44	zastav.pl. 22	ako v stave právnom
				8128/15		44	zastav.pl.						8128/15		44	zastav.pl. 22	ako v stave právnom
				8128/16		49	zastav.pl.						8128/16		49	zastav.pl. 22	ako v stave právnom
				8128/17		154	zastav.pl.						8128/17		154	zastav.pl. 22	ako v stave právnom
				8128/18		274	zastav.pl.						8128/18		274	zastav.pl. 22	ako v stave právnom
				8128/19		85	zastav.pl.						8128/19		85	zastav.pl. 22	ako v stave právnom
				8128/20		47	zastav.pl.						8128/20		47	zastav.pl. 22	ako v stave právnom
	5127			112/3		62	zastav.pl.						112/3		62	zastav.pl. 22	ako v stave právnom
	5127			112/4		56	trv.tráv.p						112/4		56	trv.tráv.p	ako v stave právnom

Stav prepracovaný po zápise Roep

Výkaz výmer ku geometrickému plánu č. 64/2016

Strana 5/5

VÝKAZ VÝMER																	
Doterajší stav							Zmeny					Nový stav					
Číslo					Výmera		Druh pozemku	D i e l	k parcele číslo	m2	od parcely číslo	m2	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná oprávnená osoba) adresa (sídlo)
PK vločky	listu vlastn	parcely												ha	m2		
																7	
Spolu:						1836									1836		

Poznámka: Parcela E- KNč. 89/3 o výmere 154 m2 sa opravuje na výmeru 182 m2 podľa skutočného zamerania v teréne.
Parcela E- KNč. 108/2 o výmere 41 m2 sa opravuje na výmeru 40 m2 podľa skutočného zamerania v teréne.
Parcela E- KNč. 109/6 o výmere 43 m2 sa opravuje na výmeru 55 m2 podľa skutočného zamerania v teréne.
Parcela E- KNč. 110/1 o výmere 39 m2 sa opravuje na výmeru 52 m2 podľa skutočného zamerania v teréne.
Parcela E- KNč. 110/2 o výmere 31 m2 sa opravuje na výmeru 42 m2 podľa skutočného zamerania v teréne.
Parcela E- KNč. 110/3 o výmere 31 m2 sa opravuje na výmeru 37 m2 podľa skutočného zamerania v teréne.
Parcela E- KNč. 110/4 o výmere 99 m2 sa opravuje na výmeru 110 m2 podľa skutočného zamerania v teréne.
Parcela E- KNč. 113/1 o výmere 42 m2 sa opravuje na výmeru 49 m2 podľa skutočného zamerania v teréne.
Parcela E- KNč. 113/2 o výmere 46 m2 sa opravuje na výmeru 44 m2 podľa skutočného zamerania v teréne.
Parcela E- KNč. 113/3 o výmere 52 m2 sa opravuje na výmeru 44 m2 podľa skutočného zamerania v teréne.
Parcela E- KNč. 138 o výmere 159 m2 sa opravuje na výmeru 154 m2 podľa skutočného zamerania v teréne.
Parcela E- KNč. 172/2 o výmere 234 m2 sa opravuje na výmeru
C-KN parcela č. 112/1 doterajšieho stavu: Stavba (rodinný dom, s.č. 997) na parcele je zapísaná na LV č.1301.

C-KN parcela č.112/1 doterajšieho stavu: Stavba (rodinný dom, s.č. 997) na parcele je zapísaná na LV č.1301.

Legenda: kód spôsobu využívania pozemkov:

7 - Pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast

1 - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnoh. plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti