



ZÁPISNICA ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE NOVOT', KONANÉHO DŇA 27. januára 2023

Prítomní: Ing. Dušan Jendrašík. – starosta obce, Andrea Javorová – hlavná kontrolórka obce

Prítomní poslanci: Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kuchťák, Stanislav Mikolajčík, Emília Sekerášová, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková

Neprítomní poslanci:

Prítomní zamestnanci OcÚ: Bc. Elena Dibdiaková, Beáta Bulvasová, Mgr. Monika Bjaloňová

Hostia:

Mgr. Ľuboš Paták, Roman Vojtkuliak

K bodu 1:

Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva obce Novot' (ďalej len „OZ“) otvoril starosta obce Ing. Dušan Jendrašík (ďalej len „Starosta“), ktorý privítal všetkých prítomných. Konštatoval, že zasadnutie je zvolané v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, podľa pozvánky z 19.01.2023 a na zasadnutí je prítomná nadpolovičná väčšina všetkých poslancov – OZ je teda uznášaniaschopné. Ďalej predniesol návrh programu:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, návrhovej a mandátovej komisie
3. Informácia o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Správy z komisií
5. Návrh VZN č. 1/2023 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v školskom roku 2023/2024 v ZŠ
6. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2022
7. Verejná obchodná súťaž
8. Žiadosť o odkúpenie pozemku
9. Prevod vlastníctva majetku obce
10. Žiadosť o vybudovanie prístupovej cesty
11. Žiadosti o vybudovanie inžinierskych sietí
12. Žiadosti o pridelenie nájomného bytu
13. Výkup pozemkov pod miestne komunikácie
14. Zásady hospodárenia
15. Rokovací poriadok
16. Nájom majetku obce
17. Vyhodnotenie činnosti a stavu ochrany pred požiarmi a hlavné úlohy na rok 2023
18. Rôzne
19. Interpelácie poslancov
20. Záver

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Program rokovania obecného zastupiteľstva bez zmien a doplnkov

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **11**

Za uznesenie hlasovali: **11** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčík, Emília Sekerášová, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **0**

K bodu 2

Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta poveril za zapisovateľku Bc. Elenu Dibdiakovú.

Za overovateľov zápisnice určil p. PhDr. Máriu Kondelovú a Mgr. art. Alžbetu Serdelovú

Za návrhovú komisiu učil: Mgr. Evu Kormaňákovú a Jozef Floreka

Za mandátovú komisiu učil: p. Zuzanu Šustekovú a p. Evu Bírešovú

K bodu 3

Informácia o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva

Kontrolórka obce Andrea Javorová predniesla správu o priebežnej kontrole plnenia uznesení OZ. Ani jedno z prijatých uznesení nebolo pozastavené, uznesenia boli všetky naplnené. Priebežnou kontrolou neboli zistené nedostatky. Čo sa týka zastupiteľstva, ktoré bolo konané 9.12.12 schvaľoval sa tam ÚP, poprosím starostu aby nám povedal v akom je to štádiu.

Starosta – ÚP je platný, riadime sa podľa neho. Budúci týždeň plánujem cestu do Žiliny, kde je potrebné jeden exemplár odnieť na Obvodný úrad na oddelenie výstavby. Na internetovej stránke obce Novot' je nová žiadosť, ktorou môžu občania podať podnet na zmenu/ rozšírenie ÚP. Už teraz nám vyskakujú lokality, kde je potrebné ÚP rozšíriť.

Kontrolórka – Žiadosť p. Evy Bírešovej sa vzala na vedomie, preto chcem poprosiť v akom procese je táto žiadosť

Starosta – so Štátnou ochranou prírody máme 01.02.2023 stretnutie u nás na obci a chcem všetky lokality priamo na mieste odkonzultovať. Oni povedia aký bude ďalší postup. Nemáme žiadny štátom chránený strom, takže nemal by to byť až taký problém, ale nedovolím si bez ich vedomia nič riešiť.

Uznesenie: OZ v Novoti **berie na vedomie** Informáciu o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **11**

Za uznesenie hlasovali: **11** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčík, Emília Sekerášová, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **0**

K bodu 4

Správy z komisií

Komisia pre financie, rozpočet a výstavbu – predseda komisie Zuzana Šusteková

Zasadali sme od posledného OZ jedenkrát a to 23.01.2023, kde sme kontrolovali poskytnuté dotácie TJ Novot', Čaje. Obe dotácie boli použité a zúčtované v súlade s účelom v dotácii a v súlade so zmluvou. Ďalším bodom bolo poskytnutie pomoci pre stavbu kaplnky v areáli Hornooravskej nemocnice. Rímskokatolícky farský úrad podal žiadosť o príspevok na stavbu kaplnky v areáli nemocnice, predpokladané náklady na stavbu vo výške 500 000 eur, príspevok cca 2 eurá na obyvateľa obce. Na ZMOB starostovia predniesli túto tému, momentálne nemajú viac informácií za akých podmienok by mala byť stavba realizovaná. 09.02. 2022 bude ďalšie ZMOB, kde bude táto téma určite otvorená, kde by sme mali dostať viac informácií k danej žiadosti. Ďalej sme riešili návrh obvodu JPÚ Nogovka, obvod je podľa hraníc územného plánu. Princíp pozemkových úprav je, že z nefunkčnej plochy sa vytvorí stavebný pozemok s prístupovou cestou. Na otázky odpovedal zhotoviteľ projektu – Jozef Brandys. Po schválení obvodu sa zvolá verejný hovor a tam sa dotknutým členom všetko vysvetlí. Komisia navrhuje schváliť návrh obvodu JPÚ Nogovka. Ďalej sme diskutovali o žiadosti o dotáciu na modernizáciu a rekonštrukciu futbalového ihriska. Fond na podporu športu vyhlásil výzvu v oblasti športu. V rámci výzvy starosta zisťoval ceny, spoluúčasť je percentuálne nižšia, no ceny oproti minulému roku išli rapidne hore. Poslanci diskutovali, či podať žiadosť, za prioritu však považujú stavbu školy, z Plánu obnovy by malo byť pokrytie 100%. V rámci TJ komisia navrhuje investovať do údržby trávnik. Projekt je nachystaný, možno príde výhodnejšia výzva, no momentálne to nepovažujú za prioritu. Posledným bodom komisie boli Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Novot', výsledkom diskusie sú zapracované zmeny.

Komisia na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov – predseda komisie Zuzana Šusteková

Podanie majetkového priznania upravuje čl.7 zákona č. 357/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov. K písomnému oznámeniu verejný funkcionár priloží najneskôr do 30. apríla potvrdenie o podanom daňovom priznaní k dani z príjmov fyzických osôb alebo iný doklad vydávaný na daňové účely potvrdzujúci sumu príjmov, ktoré verejný funkcionár získal za predchádzajúci kalendárny rok. Komisia obdržala obálky od verejných funkcionárov PhDr. Radoslava Kozáka, Mgr. a Ing. Dušana Jendrašika. Komisia overila splnenie povinnosti podľa ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení ústavného zákona č. 545/2005 Z. z. a konštatuje, že všetky doklady boli odovzdané v zákonnej lehote a komisia nemá žiadne výhrady k predloženým dokladom.

Komisia životného prostredia, verejného poriadku, kultúry a športu – predseda komisie Stanislav Mikolajčík

Komisia zasadala raz a to 18.01.2023, zaoberala sa žiadosťou o odkúpenie pozemku, žiadosťami o rozšírenie inžinierskych sietí, návrhom rokovacieho poriadku, akciou Novot'ská hrudka. Nakoľko všetky žiadosti sú bodmi rokovania, vyjadríme sa k nim pri samotných bodoch.

Komisia sociálnych vecí a školstva – predseda komisie PhDr. Mária Kondelová

Na komisii bol prizvaný aj starosta, požiadali sme ho o informáciu ako prebieha oprava bytu na prízemí v školskej bytovke. Starosta uviedol, že už sa začalo s opravami, ale momentálne je

prioritou rekonštrukcia Domu smútku a nádeje. Venovali sme sa aj žiadostiam o pridelenie bytov, sú samostatným bodom programu. Komisia navrhla aj poskytnutie jednorazového finančného príspevku. Členka komisie Mgr. Mária Fafaľáková sa venovala prehodnoteniu príspevkom na stravovanie, pretože k 01.01.2023 sa zvýšili dôchodky. Starosta nás informoval aj o zásahu pri požari hospodárskej budovy p. Terézie Žatkuliakovej, riešili sme formu pomoci okrem pomoci, ktorú obec poskytla pri odstraňovaní škôd po požari. Mgr. Eva Kormaňáková nám tlmočila požiadavku rodičov, ktorých deti navštevujú výtvarný odbor v Zákamennom, aby sa vytvorili podobné podmienky u nás v Novoti.

Mgr. Ľuboš Paták – ešte som takúto žiadosť nezaregistroval, nikto ma neoslovil, neviem o koľko detí by išlo. Nebránime sa tomu, treba bližšie zistiť o koľko detí by sa jednalo.

Mgr. art Alžbeta Serdelová – máme to v pláne aj my v rámci našej ZUŠ v Novoti.

PhDr. Mária Kondelová – ide o žiakov už existujúceho výtvarného odboru Súkromnej základnej umeleckej školy Námestovo – Fernezová a malo by byť v našom záujme, aby sme im vytvorili vhodné podmienky.

Uznesenie: OZ v Novoti berie na vedomie:

1. Správu Komisie pre financie, rozpočet a výstavbu
2. Správu Komisie sociálnych vecí a školstva
3. Správu Komisie životného prostredia, verejného poriadku, kultúry a športu
4. Správu Komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 11

Za uznesenie hlasovali: **11** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kuchťák, Stanislav Mikolajčík, Emília Sekerášová, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **0**

K bodu 5

Návrh VZN č. 1/2023 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v školskom roku 2023/2024 v ZŠ

Kontrolórka – OZ podľa §20 ods. 3 zákona 245/2008 Z. z Zbierky zákona o vzdelávaní a výchove schvaľuje miesto a čas zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky ZŠ, je to v kompetencii obecného zastupiteľstva

Mgr. Ľuboš Paták - zápis detí bude prebiehať 5. apríla 2023

Uznesenie: OZ v Novoti sa uznáša Na VZN č. 1/2023 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v školskom roku 2023/2024 v ZŠ

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 11

Za uznesenie hlasovali: **11** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kuchťák, Stanislav Mikolajčík, Emília Sekerášová, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **0**

K bodu 6

Správa o kontrolnej činnosti za rok 2022

Kontrolórka – v zmysle dodržiavania zákona o obecnom zriadení č. 369/1990 som povinná do 60 dní po ukončení kalendárneho roka dať obecnému zastupiteľstvu *Správu o kontrolnej činnosti*. V tejto správe je súhrn kontrol, ktoré som vykonala za rok 2022. Mimo kontrol som spolupracovala s Obecným zastupiteľstvom s hlasom poradným pri riešení VZN a ich dodatkov, pri problematike zámenny a predaja majetku obce, pri riešení nájomného vzťahu Administratívnej budovy colnice a pri priebežnej kontrole prijatých uznesení. Cieľom kontrolnej činnosti bolo poskytnúť poslancom OZ objektívne informácie o hospodárení, nakladaní s majetkom obce, finančných operáciách a transakciách OcÚ Novoť, rozpočtovej organizácie ZŠ s MŠ v Novoti, soc. podniku – TS obce Novoť, s. r. o., a o plnení uznesení a dodržiavaní lehôt, ktoré vyplývajú z jednotlivých právnych predpisov.

Kontrolná činnosť v 1. polroku 2022:

Kontrola plnenia uznesení OZ za rok 2021, Kontrola zákaziek s nízkou hodnotou, Organizačný poriadok a organizačná štruktúra obecného úradu, Vypracovanie správy o kontrolnej činnosti za rok 2021, vypracovanie odborného stanoviska kontrolórky obce k Záverečnému účtu Obce Novoť za rok 2021

Kontrolná činnosť v 2. polroku 2022:

Kontrola dodržiavania zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v podmienkach mestskej samosprávy, Kontrola hospodárenia s finančnými prostriedkami sociálneho fondu, Kontrola poskytovania príspevkov na rekreáciu zamestnancov, Kontrola dodržiavania zákona č. 69/2018 o kybernetickej bezpečnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov – Kybernetické minimum pre zamestnancov

Uznesenie: OZ v Novoti **berie na vedomie** Správu o kontrolnej činnosti za rok 2022

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **11**

Za uznesenie hlasovali: **11** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčík, Emília Sekerášová, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Nepřítomný: **0**

K bodu 7

Verejná obchodná súťaž

Po vzájomnej diskusii sa poslanci zhodli na neschválení odpredaja vlečky.

Uznesenie: OZ v Novoti **vyhlasuje** Za prebytočný majetok – traktorová vlečka PRONAR T663/3, EČ: NO701YD

Schvaľuje Spôsob predaja traktorovej vlečky PRONAR T663/3, EČ: NO701YD, formou verejnej obchodnej súťaže.

Predmet predaja: traktorová vlečka PRONAR T663/3, EČ: NO701YD.

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **11**

Za uznesenie hlasovali: **0**

Proti uzneseniu hlasovali: **11** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčik, Emília Sekerášová, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **0**

Uznesenie nebolo prijaté

K bodu 8

Žiadosť o odkúpenie pozemku

Diskusia:

Starosta- žiadosť bola v minulosti „vzatá na vedomie“, zaoberala sa ňou **Komisia životného prostredia, verejného poriadku, kultúry a športu**

Stanislav Mikolajčik – jedná sa o pozemok v centre obce, zhodli sme na tom, že ho treba ponechať ako majetok obce, je to lukratívny pozemok v centre obce

Starosta – aj môj názor je rovnaký, ak to nie je pre obec nutné nemáme sa ich prečo zbavovať

PhDr. Mária Kondelová – to ani neboli pôvodní vlastníci

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Žiadosť o odkúpenie pozemku žiadateľa: Štefan Jašica a manželka Mária Jašicová rod. Jakubjaková, bytom Novot' č. 255

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **11**

Za uznesenie hlasovali: **0**

Proti uzneseniu hlasovali: **11** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčik, Emília Sekerášová, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **0**

Uznesenie nebolo prijaté

K bodu 9

Prevod vlastníctva majetku obce

Štefan Serdel a manželka Jana Serdelová rod. Šimjaková

Diskusia:

Starosta - záležitosť bola riešená v minulom volebnom období, kde sa schvaľoval predbežný súhlas

Stanislav Mikolajčik – nedá sa to zahrnúť do pozemkových úprav?

Starosta – nie toto je v územnom pláne obce

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje Prevod majetku Obce Novot', 029 55 Novot' č. 285, SR, IČO: 00314692, ako prípad hodný osobitného zreteľa - zámena pozemku – parcela C-KN č. 6810/51 o výmere 51 m², druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie, parcela C-KN č. 6810/52 o výmere 51 m², druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, parcela C-KN č. 6810/54 o výmere 34 m², druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie za pozemky vo vlastníctve Štefan Serdel,**

rod. Serdel a manželka Jana Serdelová rod. Šimiaková, obaja bytom 029 55 Novot' č. 189, SR, a to: **parc. C-KN č. 6746/45** o výmere 27 m², druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, a **C-KN č. 6746/46** o výmere 55 m², druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie.

Zamieňa sa na základe súhlasu záujemcov. Finančné vyrovnanie za 54m², ktoré Štefan Serdel r. Serdel a manželka Jana Serdelová r. Šimiaková, obaja bytom Novot' č. 189, zaplatia obci Novot' je stanovené v zmysle **VZN č. 03/2020: 10,-Eur/1m²**.

Všetky poplatky súvisiace so zámenou uhradí **Štefan Serdel, rod. Serdel a manželka Jana Serdelová rod. Šimiaková**, obaja bytom 029 55 Novot' č. 189, SR. Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení je vysporiadanie miestnej komunikácie pri rodinnom dome.

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **11**

Za uznesenie hlasovali: 10 (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kuchťák, Stanislav Mikolajčík, Emília Sekerášová, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **0**

Ján Bernat'ák

Starosta – aj táto žiadosť bola riešená ešte v minulom volebnom období

Uznesenie: OZ v Novoti **vyhlasuje** Za prebytočný majetok - pozemok parc. C-KN č. **6366/7**, trvalý trávny porast o výmere 343 m² evidovaný na liste vlastníctva č. 1465

Schvaľuje Spôsob prevodu majetku Obce Novot', 029 55 Novot' č. 285, SR, IČO: 00314692, ako prípad hodný osobitného zreteľa - zámena pozemku – **parcela C-KN č. 6366/7** o výmere 343 m², druh pozemku – trvalý trávny porast za pozemky vo vlastníctve **Ján Bernat'ák, rod. Bernat'ák**, bytom 029 55 Novot' č. 31, SR, a to: **parc. C-KN č. 6366/14** o výmere 129 m², druh pozemku – trvalý trávny porast.

Zamieňa sa na základe súhlasu záujemcov. Finančné vyrovnanie za 214m², ktoré Ján Bernat'ák r. Bernat'ák, bytom Novot' č. 31, zaplatí obci Novot' je stanovené v zmysle **VZN č. 03/2020: 10,-Eur/1m²**.

Všetky poplatky súvisiace so zámenou uhradí **Ján Bernat'ák, rod. Bernat'ák** bytom 029 55 Novot' č. 31, SR. Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení je vysporiadanie miestnej komunikácie pri rodinnom dome.

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **11**

Za uznesenie hlasovali: **11** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčik, Emília Sekerášová, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **0**

K bodu 10

Žiadosť o vybudovanie prístupovej cesty

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Žiadosť o vybudovanie prístupovej cesty žiadateľ'a: Michal Pidík a manželka Adriana Pidíková, obaja bytom Novot' č. 527, 029 55 Novot', vybudovanie cesty je podmienené výkupom okolitých častí parcel za účelom výstavby a rozšírenia miestnej komunikácie.

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **11**

Za uznesenie hlasovali: **11** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčik, Emília Sekerášová, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **0**

K bodu 11

Žiadosti o vybudovanie inžinierskych sietí

Stanislav Mikolajčik – žiadostí bolo viac, všetky sme si na komisii prešli. Komisia súhlasí so žiadosťami za podmienok, ktoré platia vždy - na náklady obce nech ide spoločná časť v ceste a tie náklady ako prípojky nech si vlastníci financujú vo vlastnej réžii.

Starosta – ku všetkým prípojkám budú jednoduché projektové dokumentácie alebo náčrty, ktoré nám odsúhlasí OVS, bez ich súhlasu nebudem riešiť prípojky

Starosta - prípojky ku hlavným sieťam si budú riešiť majitelia

Starosta – samozrejme máme ešte nezrealizované žiadosti o vybudovanie sietí z minulosti, tieto budeme riešiť prednostne

Jakub Sekeráš

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Žiadosť o rozšírenie inžinierskych sietí žiadateľ'a: Jakub Sekeráš, bytom Novot' č. 672, 029 55 Novot', realizácia sietí bude podmienená súhlasným stanoviskom OVS

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **11**

Za uznesenie hlasovali: **11** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčik, Emília Sekerášová, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **0**

Peter Jakubjak a manželka Eva Jakubjaková

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Žiadosť o vybudovanie kanalizačnej prípojky žiadateľov: Peter Jakubjak a manželka Eva Jakubjaková, obaja bytom Novot' č. 360, 029 55 Novot', realizácia siete bude podmienená súhlasným stanoviskom OVS

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **11**

Za uznesenie hlasovali: **11** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčik, Emília Sekerášová, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **0**

Vladimír Vrábek a manželka Mgr. Monika Vrábeková

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Žiadosť o vybudovanie kanalizačnej prípojky a prípojky na vodu žiadateľov: Vladimír Vrábek a manželka Mgr. Monika Vrábeková, obaja bytom Novot' č. 424, 029 55, realizácia sietí bude podmienená súhlasným stanoviskom OVS

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **11**

Za uznesenie hlasovali: **11** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčik, Emília Sekerášová, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **0**

Stanislav Bartoš a manželka Mgr. Zuzana Bartošová

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Žiadosť o vybudovanie kanalizačnej prípojky a prípojky na vodu žiadateľov: Stanislav Bartoš a manželka Mgr. Zuzana Bartošová, obaja bytom Novot' č. 763, 029 55, realizácia sietí bude podmienená súhlasným stanoviskom OVS

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **11**

Za uznesenie hlasovali: **11** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčik, Emília Sekerášová, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **0**

K bodu 12

Žiadosti o pridelenie nájomného bytu

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Žiadosť o pridelenie nájomného bytu 2- 3 izbového pre žiadateľku: Emíliu Juráškovú, bytom Novot' č. 370, 029 55 Novot'

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **11**

Za uznesenie hlasovali: **0**

Proti uzneseniu hlasovali: **10** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčík, Emília Sekerášová, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, , Mgr. Milada Zavod'ančíková) Zdržali sa hlasovania: **1** (Zuzana Šusteková)

Neprítomný: **0**

Uznesenie nebolo prijaté

K bodu 13

Výkup pozemkov pod miestne komunikácie

Jakub Sekeráš

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Kúpu pozemkov pod výstavbu a rozšírenie miestnej komunikácie v obci Novot', ktoré sú vedené ako parcely registra „C“, zapísané na LV č. **9441**, a to:

- parcela č. **5723/66** druh pozemku trvalý trávny porast o výmere **46 m²**

od predávajúceho:

Jakub Sekeráš, rod. Sekeráš, trvale bytom Novot' č. 672, 029 55 Novot'

do vlastníctva kupujúcej:

Obec Novot', IČO: 00314692, Novot' č. 285, PSČ: 029 55 za kúpnu cenu vo výške 2,03-Eur/1m², t. j. za celkovú kúpnu cenu 93,38 EUR.

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **11**

Za uznesenie hlasovali: **11** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčík, Emília Sekerášová, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **0**

Ing. Janka Bernat'áková

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Kúpu pozemkov pod výstavbu a rozšírenie miestnej komunikácie v obci Novot', ktoré sú vedené ako parcely registra „E“, zapísané na LV č. **5797**, a to:

- parcela č. **6366/3** druh pozemku orná pôda o výmere **7 m²**

od predávajúceho:

Ing. Janka Bernat'áková, rod. Bernat'áková, trvale bytom Jankolova 1543/9, Bratislava – Petržalka, 851 04

do vlastníctva kupujúcej:

Obec Novot', IČO: 00314692, Novot' č. 285, PSČ: 029 55 za kúpnu cenu vo výške 2,03-Eur/1m², t. j. za celkovú kúpnu cenu 14, 21 EUR.

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **11**

Za uznesenie hlasovali: **11** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčik, Emília Sekerášová, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **0**

Jozef Florek

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Kúpu pozemkov pod výstavbu a rozšírenie miestnej komunikácie v obci Novot', ktoré sú vedené ako parcely registra „E“, zapísané na LV č. **8393**, a to:

- parcela CKN č. **6680/15** druh pozemku **trvalý trávny porast** o výmere **24 m²**, ktorý vznikol odčlenením ako diel 48 z pozemku E - KN parcela č. 6738/1 trvalý trávny porast o výmere 289m²
- parcela CKN č. **6680/16** druh pozemku **trvalý trávny porast** o výmere **85 m²**, ktorý vznikol odčlenením ako diel 49 z pozemku E - KN parcela č. 6718 trvalý trávny porast o výmere 403m²
- parcela CKN č. **6680/17** druh pozemku **trvalý trávny porast** o výmere **90 m²**, ktorý vznikol odčlenením ako diel 50 z pozemku E - KN parcela č. 6719/1 trvalý trávny porast o výmere 546m²
- parcela CKN č. **6680/18** druh pozemku **trvalý trávny porast** o výmere **45 m²**, ktorý vznikol odčlenením ako diel 51 z pozemku E - KN parcela č. 6719/2 trvalý trávny porast o výmere 313m²
- parcela CKN č. **6680/19** druh pozemku **trvalý trávny porast** o výmere **42 m²**, ktorý vznikol odčlenením ako diel 52 z pozemku E - KN parcela č. 6719/3 trvalý trávny porast o výmere 313m²
- parcela CKN č. **6680/20** druh pozemku **trvalý trávny porast** o výmere **235 m²**, ktorý vznikol odčlenením ako diel 53 z pozemku E - KN parcela č. 6691 trvalý trávny porast o výmere 1114m²

od predávajúceho:

Jozef Florek, rod. Florek, trvale bytom Novot' č. 180, 029 55 Novot'

do vlastníctva kupujúcej:

Obec Novot', IČO: 00314692, Novot' č. 285, PSČ: 029 55 za kúpnu cenu vo výške 2,03-Eur/1m², t. j. za celkovú kúpnu cenu 1057,63 EUR.

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **11**

Za uznesenie hlasovali: **11** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčik, Emília Sekerášová, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **0**

Ondrej Bajčičák a manželka Ivana Bajčičáková rod. Štepančíková

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Kúpu pozemkov pod výstavbu a rozšírenie miestnej komunikácie v obci Novot', ktoré sú vedené ako parcely registra „C“, zapísané na LV č. 9161, a to:

- parcela CKN č. 3665/105 druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 75 m²

od predávajúceho:

Ondrej Bajčičák, rod. Bajčičák a manželka **Ivana Bajčičáková rod. Štepančíková**, obaja trvale bytom Novot' č. 709, 029 55 Novot'

do vlastníctva kupujúcej:

Obec Novot', IČO: 00314692, Novot' č. 285, PSČ: 029 55 za kúpnu cenu vo výške 2,03-Eur/1m², t. j. za celkovú kúpnu cenu 152,25 EUR.

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **11**

Za uznesenie hlasovali: **11** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčík, Emília Sekerášová, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ancíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **0**

MK Bajčičák

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje**

1. Kúpu pozemkov pod výstavbu a rozšírenie miestnej komunikácie v obci Novot', ktoré sú vedené ako parcely registra „C“, zapísané na LV č. 9196, a to:

- parcela CKN č. 3665/98 druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 47 m²

od predávajúcich:

Štefan Kormaňák, rod. Kormaňák trvale bytom Novot' č. 656, 029 55 Novot'

Pavol Šustek, rod. Šustek a manželka **Zuzana Šusteková rod. Antušáková**, obaja trvale bytom Novot' č. 575, 029 55 Novot'

do vlastníctva kupujúcej:

Obec Novot', IČO: 00314692, Novot' č. 285, PSČ: 029 55 za kúpnu cenu vo výške 2,03-Eur/1m²

2. Kúpu pozemkov pod výstavbu a rozšírenie miestnej komunikácie v obci Novot', ktoré sú vedené ako parcely registra „E“, zapísané na LV č. 4401, a to:

parcela CKN č. 3665/110 druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 26 m², ktorý vznikol odčlenením ako diel 9 z pozemku E - KN parcela č. 3628/1 trvalý trávny porast o výmere 511m²

parcela CKN č. 3665/109 druh pozemku orná pôda o výmere 22 m², ktorý vznikol odčlenením ako diel 1 z pozemku C - KN parcela č. 3665/31 orná pôda o výmere 317m²

parcela CKN č. 3665/108 druh pozemku orná pôda o výmere 22 m², ktorý vznikol odčlenením ako diel 2 z pozemku C - KN parcela č. 3665/32 ostatná plocha o výmere 66m²

od predávajúcich:

Peter Zavod'an, rod. Zavod'an a manželka **Marianna Zavod'anová rod. Prokopová**, obaja trvale bytom Novot' č. 453, 029 55 Novot'

do vlastníctva kupujúcej:

Obec Novot', IČO: 00314692, Novot' č. 285, PSČ: 029 55 za kúpnu cenu vo výške 2,03-Eur/1m²

3. Kúpu pozemkov pod výstavbu a rozšírenie miestnej komunikácie v obci Novot', ktoré sú vedené ako parcely registra „E“, zapísané na LV č. 6442, a to:

parcela CKN č. 3665/107 druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 25 m², ktorý vznikol odčlenením ako diel 6 z pozemku E - KN parcela č. 3593/3 trvalý trávny porast o výmere 516m²

od predávajúcich:

Marta Bulvasňáková, rod. Račáková trvale bytom Novot' č. 655, 029 55 Novot'

Jozef Račák, rod. Račák trvale bytom Korunovační 981/25, 100 01 Praha 7 Bubeneč

Zuzana Bulvasová, rod. Račáková trvale bytom Novot' č. 598, 029 55 Novot'

do vlastníctva kupujúcej:

Obec Novot', IČO: 00314692, Novot' č. 285, PSČ: 029 55 za kúpnu cenu vo výške 2,03-Eur/1m²

4. Kúpu pozemkov pod výstavbu a rozšírenie miestnej komunikácie v obci Novot', ktoré sú vedené ako parcely registra „E“, zapísané na LV č. 5915, a to:

parcela CKN č. 3665/106 druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 22 m², ktorý vznikol odčlenením ako diel 5 z pozemku E - KN parcela č. 3593/1 trvalý trávny porast o výmere 370m²

od predávajúceho

Stanislav Kovalčík, rod. Kovalčík trvale bytom Novot' č. 828, 029 55 Novot'

do vlastníctva kupujúcej:

Obec Novot', IČO: 00314692, Novot' č. 285, PSČ: 029 55 za kúpnu cenu vo výške 2,03-Eur/1m²

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **11**

Za uznesenie hlasovali: **11** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kuchťák, Stanislav Mikolajčík, Emília Sekerášová, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **0**

MK Bolek

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje**

1. Kúpu pozemkov pod výstavbu a rozšírenie miestnej komunikácie v obci Novot', ktoré sú vedené ako parcely registra „C“, zapísané na LV č. 7879, a to:

- **parcela CKN č. 147/3 druh pozemku orná pôda o výmere 381 m²**

od predávajúceho:

Jozef Subjak, rod. Subjak, trvale bytom Lokca č. 84, 029 51 Lokca v ¼ účasti

František Subjak, rod. Subjak, trvale bytom Novot' č. 225, 029 55 Novot' v ¼ účasti

Gabriela Jendrašíková, rod. Vlčáková, trvale bytom Novot' č. 160, 029 55 Novot' v ¼ účasti

Ján Jaňák, rod. Jaňák a manželka Mgr. Katarína Jaňáková rod. Rončáková, obaja trvale bytom Novot' č. 1019, 029 55 Novot' v ¼ účasti

do vlastníctva kupujúcej:

Obec Novot', IČO: 00314692, Novot' č. 285, PSČ: 029 55 za kúpnu cenu vo výške 2,03-Eur/1m².

2. Kúpu pozemkov pod výstavbu a rozšírenie miestnej komunikácie v obci Novot', ktoré sú vedené ako parcely registra „C“, zapísané na LV č. 7878, a to:

- parcela CKN č. 147/13 druh pozemku orná pôda o výmere 62 m², ktorý vznikol odčlenením ako diel 7 z pozemku C - KN parcela č. 147/9 - orná pôda o výmere 1495m²

od predávajúceho:

Sebastián Subjak, rod. Subjak, trvale bytom Novot' č. 222, 029 55 Novot'

Gabriela Jendrašíková, rod. Vlčáková, trvale bytom Novot' č. 160, 029 55 Novot'

do vlastníctva kupujúcej:

Obec Novot', IČO: 00314692, Novot' č. 285, PSČ: 029 55 za kúpnu cenu vo výške 2,03-Eur/1m².

3. Kúpu pozemkov pod výstavbu a rozšírenie miestnej komunikácie v obci Novot', ktoré sú vedené ako parcely registra „C“, zapísané na LV č. 9422, a to:

- parcela CKN č. 147/12 druh pozemku orná pôda o výmere 63 m², ktorý vznikol odčlenením ako diel 6 z pozemku C - KN parcela č. 147/8 - orná pôda o výmere 1495m²

od predávajúceho:

Ján Jaňák, rod. Jaňák a manželka Mgr. Katarína Jaňáková rod. Rončáková, obaja trvale bytom Novot' č. 1019, 029 55 Novot'

do vlastníctva kupujúcej:

Obec Novot', IČO: 00314692, Novot' č. 285, PSČ: 029 55 za kúpnu cenu vo výške 2,03-Eur/1m².

4. Kúpu pozemkov pod výstavbu a rozšírenie miestnej komunikácie v obci Novot', ktoré sú vedené ako parcely registra „C“, zapísané na LV č. 4278, a to:

- parcela CKN č. 147/11 druh pozemku orná pôda o výmere 32 m², ktorý vznikol odčlenením ako diel 5 z pozemku C - KN parcela č. 147/7 - orná pôda o výmere 819m²

od predávajúceho: **František Subjak, rod. Subjak**, trvale bytom Novot' č. 225, 029 55 Novot'

do vlastníctva kupujúcej:

Obec Novot', IČO: 00314692, Novot' č. 285, PSČ: 029 55 za kúpnu cenu vo výške 2,03-Eur/1m².

5. Kúpu pozemkov pod výstavbu a rozšírenie miestnej komunikácie v obci Novot', ktoré sú vedené ako parcely registra „C“, zapísané na LV č. 7877, a to:

- parcela CKN č. 147/10 druh pozemku orná pôda o výmere 34 m², ktorý vznikol odčlenením ako diel 4 z pozemku C - KN parcela č. 147/6 - orná pôda o výmere 560m²

od predávajúceho:

Jozef Subjak, rod. Subjak, trvale bytom Lokca č. 84, 029 51 Lokca

do vlastníctva kupujúcej:

Obec Novot', IČO: 00314692, Novot' č. 285, PSČ: 029 55 za kúpnu cenu vo výške 2,03-Eur/1m².

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 11

Za uznesenie hlasovali: 11 (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčík, Emília Sekerášová, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Neprítomný: 0

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje**

1. Kúpu pozemkov pod výstavbu a rozšírenie miestnej komunikácie v obci Novot', ktoré sú vedené ako parcely registra „C“, zapísané na LV č. 8802, a to:

- parcela CKN č. 120/14 druh pozemku orná pôda o výmere 22 m², ktorý vznikol odčlenením ako diel 1 z pozemku C - KN parcela č. 120/6 - orná pôda o výmere 570m²

od predávajúceho:

Štefan Bulák, rod. Bulák, trvale bytom Novot' č. 987, 029 55 Novot'

do vlastníctva kupujúcej:

Obec Novot', IČO: 00314692, Novot' č. 285, PSČ: 029 55 za kúpnu cenu vo výške 2,03-Eur/1m².

2. Kúpu pozemkov pod výstavbu a rozšírenie miestnej komunikácie v obci Novot', ktoré sú vedené ako parcely registra „C“, zapísané na LV č. 5356, a to:

- parcela CKN č. 120/15 druh pozemku orná pôda o výmere 18 m², ktorý vznikol odčlenením ako diel 8 z pozemku E - KN parcela č. 120/1 - orná pôda o výmere 570m²

od predávajúceho:

Štefan Bulák, rod. Bulák, trvale bytom Novot' č. 987, 029 55 Novot'

Helena Boleková rod. Kovalčíková, trvale bytom Novot' č. 1020, 029 55 Novot'

Štefánia Janetová rod. Serdelová, trvale bytom Zákamenné č. 499, 029 56 Zákamenné

Jozef Serdel, rod. Serdel, trvale bytom Stará bobrovská 228, 029 43 Zubrohľava

Anna Koval'ová rod. Serdelová, trvale bytom Novot' č. 999, 029 55 Novot'

Roman Serdel rod. Serdel, trvale bytom Novot' č. 1006, 029 55 Novot'

MUDr. Helena Červeňová rod. Serdelová, trvale bytom Vyšný koniec č. 703/14, 029 56 Zákamenné

Pavol Serdel', rod. Serdel', trvale bytom Zákamenné 703, 029 55 Zákamenné

do vlastníctva kupujúcej:

Obec Novot', IČO: 00314692, Novot' č. 285, PSČ: 029 55 za kúpnu cenu vo výške 2,03-Eur/1m².

3. Kúpu pozemkov pod výstavbu a rozšírenie miestnej komunikácie v obci Novot', ktoré sú vedené ako parcely **registra „C“**, zapísané na **LV č. 5357**, a to:

- **parceta CKN č. 120/16 druh pozemku orná pôda o výmere 33 m²**, ktorý vznikol odčlenením ako diel 9 z pozemku E - KN parceta č. 120/2 - orná pôda o výmere 880m²

od predávajúceho:

Mgr. Oľga Durčáková rod. Pantoková, trvale bytom Novot' č. 1152, 029 55 Novot'

do vlastníctva kupujúcej:

Obec Novot', IČO: 00314692, Novot' č. 285, PSČ: 029 55 za kúpnu cenu vo výške 2,03-Eur/1m².

4. Kúpu pozemkov pod výstavbu a rozšírenie miestnej komunikácie v obci Novot', ktoré sú vedené ako parcely **registra „C“**, zapísané na **LV č. 5358**, a to:

- **parceta CKN č. 120/17 druh pozemku orná pôda o výmere 19 m²**, ktorý vznikol odčlenením ako diel 10 z pozemku E - KN parceta č. 120/3 - orná pôda o výmere 492m²

od predávajúceho:

Marián Klimčík rod. Klimčík, trvale bytom Novot' č. 330, 029 55 Novot'

do vlastníctva kupujúcej:

Obec Novot', IČO: 00314692, Novot' č. 285, PSČ: 029 55 za kúpnu cenu vo výške 2,03-Eur/1m².

5. Kúpu pozemkov pod výstavbu a rozšírenie miestnej komunikácie v obci Novot', ktoré sú vedené ako parcely **registra „C“**, zapísané na **LV č. 8434**, a to:

- **parceta CKN č. 120/18 druh pozemku orná pôda o výmere 25 m²**, ktorý vznikol odčlenením ako diel 11 z pozemku E - KN parceta č. 121 - orná pôda o výmere 711m²

od predávajúceho:

Anna Serdelová

Margita Chudiaková rod. Serdelová, Novot' (599)

Jana Joňáková

Jozefína Bartošová rod. Serdelová, trvale bytom Novot' č. 503, 029 55 Novot'

Ján Serdel rod. Serdel, trvale bytom Novot' č. 567, 029 55 Novot'

Mgr. Milan Serdel rod. Serdel, trvale bytom Novot' č. 454, 029 55 Novot'

Michal Subjak rod. Subjak, trvale bytom Novot' č. 193, 029 55 Novot'

do vlastníctva kupujúcej:

Obec Novot', IČO: 00314692, Novot' č. 285, PSČ: 029 55 za kúpnu cenu vo výške 2,03-Eur/1m².

Hlasovanie: Počet poslancov: 11, Počet prítomných poslancov: 11

Za uznesenie hlasovali: 11 (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčik, Emília Sekerášová, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: 0

Zdržali sa hlasovania: 0

Neprítomný: 0

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Majetkovoprávne vysporiadanie **pod miestnou komunikáciou Bolek podľa Geometrického plánu č. 411/2022 zo dňa 06.12.2022**, vyhotoveného spoločnosťou Brandys, s. r. o. , Cyrila a Metoda 329/6, 029 01 Námestovo.
Cena podľa znaleckého posudku: **2,03 Eur/m²**

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **11**

Za uznesenie hlasovali: **11** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčik, Emília Sekerášová, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **0**

MK Kucht'ák

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Majetkovoprávne vysporiadanie **pod miestnou komunikáciou Kucht'ák, C- KN parcela č. 3243**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1228m².
Cena podľa znaleckého posudku: **2,03 Eur/m²**

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **11**

Za uznesenie hlasovali: **11** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčik, Emília Sekerášová, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **0**

K bodu 14

Zásady hospodárenia

Kontrolórka – sú to limity do akej miery môže rozhodovať starosta, do akej miery obecné zastupiteľstvo - teda poslanci.

Zuzana Šusteková – zásady sme si precízne prešli na komisii, navrhnuté zmeny sme Vám poslali

Kontrolórka – pri prevode majetkov sme sa zhodli na tom, že pri dôvode osobitného zreteľa budeme najskôr vyhlásovať majetok za prebytočný, zvolí sa spôsob prevodu a zámer bude 15 dní visieť a potom na ďalšom OZ sa schváli samotný prevod majetku. Čo sa týka verejnej obchodnej súťaže tam sa komisia rozhodla, že budeme všetko riešiť na jednom zastupiteľstve.

Uznesenie: OZ v Novoti Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Novot' a s majetkom štátu, ktorý obec užíva

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **11**

Za uznesenie hlasovali: **11** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčik, Emília Sekerášová, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **0**

K bodu 15

Rokovací poriadok

Kontrolórka informovala, že do rokovacieho poriadku zapracovala viac pripomienok od poslancov.

Kontrolórka – po novom nám tu pribudla nová mandátová komisia, túto sme doposiaľ nemali

Kontrolórka – v bode „Rôzne“ sa nesmú riešiť majetkové veci

Starosta – v minulej práci sme tiež v bode „Rôzne“ nemohli prejednávať veci, ktoré mali dosah na rozpočet na samosprávu a personálne veci, ten bod nám to dosť oklieštilo. Treba nechať tomu bodu trošku benevolentnosť. Nemám v záujme nič skrývať v tomto bode programu.

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Rokovací poriadok obecného zastupiteľstva obce Novot'

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **11**

Za uznesenie hlasovali: **11** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčik, Emília Sekerášová, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **0**

K bodu 16

Nájom majetku obce

Starosta – nový poskytovateľ zdravotnej starostlivosti GDENT bude mať s obcou uzatvorenú nájomnú zmluvu, aby mohol u nás poskytovať tieto služby v oblasti zubného lekárstva.

Uznesenie: OZ v Novoti **vyhlasuje** Za prebytočný majetok - nebytový priestor označený ako Ambulancia zubného lekára o celkovej výmere 59.82m², zapísaný na LV 1465

A

Schvaľuje:

Spôsob prenájmu nebytového priestoru označený ako Ambulancia zubného lekára o celkovej výmere 59.82m², zapísaný na LV 1465.

Cena za prenájom: 9,- Eur/m² v súhrne za celú výmeru nebytového priestoru 538,38 Eur/rok + elektrická energia, voda, vykurovanie, poplatok za komunálny odpad .

Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení je poskytovanie zdravotníckych služieb v oblasti zubného lekárstva v Novoti.

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **11**

Za uznesenie hlasovali: **11** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčik, Emília Sekerášová, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **0**

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Prenájom nebytového priestoru, nachádzajúci sa v **Budove zdravotníckeho a sociálneho zariadenia Novot' č. 300**, označený ako Ambulancia zubného lekára o celkovej výmere 59.82m², zapísaný na LV 1465

Nájomca: GDENT, s. r. o., Zákamenné č. 55, 029 56, IČO: 36722821.

Cena za prenájom: 9,- Eur/m² v súhrne za celú výmeru nebytového priestoru 538,38 Eur/rok + elektrická energia, voda, vykurovanie, poplatok za komunálny odpad

Doba nájmu: nájom nebytových priestorov sa uzatvára na dobu od 01.03.2023 počas poskytovania zdravotníckych služieb lekára v Novoti

Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení je poskytovanie zdravotníckych služieb v oblasti zubného lekárstva v Novoti.

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **11**

Za uznesenie hlasovali: **11** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčik, Emília Sekerášová, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **0**

K bodu 17

Vyhodnotenie činnosti a stavu ochrany pred požiarmi a hlavné úlohy na rok 2023

Veliteľ DHZ **Roman Vojtkuliak** - DHZO Novot' má k dňu 01.01.2023: 54 členov, z toho 44 mužov a 10 žien.

Činnosti v roku 2022: otvorenie hasičského krúžku Novot', čistenie riek a potokov (spoluúčasť)

Novot', 15.05.2022 – Deň otvorených dverí Hasičská zbrojnica Novot', 19.06.2022 – Deň detí

(spoluúčasť) futbalové ihrisko Novot', 11.10.2022 – znovuotvorenie hasičského krúžku (Plameň)

Novot', Okresná hasičská súťaž (družstvo muži) 7. miesto (19 súťažiacich), Hasičská kvapka krvi.

Pomáhali sme pri hasení požiarov:

- **16.01.2022** – VDD Orava – Požiar Silo
- **26.03.2022** – požiar RD Novot' – Franek
- **27.03.2022** – požiar zadných stavov – hospodárska budova Zákamenné
- **20.09.2022** – požiar Colorapol (píla) Silo Novot'
- **29.10.2022** – požiar altánku pri chate (Barutová) Novot'

Čo sa týka požiarov, boli by sme radi , keby ľudia v prvom rade zavolali aj nám. Keď nám niekto zavolá my aj tak musíme na 150 -tku nahlásiť výjazd, čiže požiar môžeme nahlásiť aj my. Zo skúsenosti vieme, že do 10- tich minút z hasičskej zbrojnice odídeme vždy. Ušetrí sa tak cenný čas pri požiari.

Plán na rok 2023: Stráž pri Božom hrobe, Zúčastňovať sa na bohoslužbách so štandardom, organizovať odber krvi pod štatútom DHZO Novot', zorganizovať akciu Dňa otvorených dverí v priestoroch hasičskej zbrojnice, zúčastňovať sa prípadne vytvoriť taktické cvičenia pre mladých hasičov, vytvoriť tím na súťažnú reprezentáciu DHZO Novot' hl. Okresnú súťaž pre okres NO, komunikovať prostredníctvom sociálnych sietí s občanmi obce resp. s verejnosťou ako ográn DHZO Novot' a informovať o činnosti a práci zboru, zvolať Členskú schôdzu a Výročnú členskú schôdzu minimálne 1 x za rok, Deň rodiny.

Uznesenie: OZ v Novoti **berie na vedomie** Vystúpenie veliteľa DHZ **Romana Vojtkuliaka** – vyhodnotenie činnosti a stavu ochrany pred požiarmi a hlavné úlohy na rok 2023

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **11**
Za uznesenie hlasovali: **11** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčik, Emília Sekerášová, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)
Proti uzneseniu hlasovali: **0**
Zdržali sa hlasovania: **0**
Neprítomný: **0**

K bodu 18

Rôzne

Starosta - JPÚ Pjontkovky – boli začaté už v minulom volebnom období, ďalšia lokalita, ktorú by sme chceli spustiť je lokalita „Nogovka“. „Cesta“ pozemkových úprav je naozaj dobrá, ak chceme vytvoriť stavebné pozemky.

JPÚ Pjontkovky

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Začiatok drobných pozemkových úprav v lokalite: Pjontkovky

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **11**
Za uznesenie hlasovali: **11** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčik, Emília Sekerášová, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)
Proti uzneseniu hlasovali: **0**
Zdržali sa hlasovania: **0**
Neprítomný: **0**

JPÚ Nogovka

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Začiatok drobných pozemkových úprav v lokalite: Nogovka

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **11**
Za uznesenie hlasovali: **11** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčik, Emília Sekerášová, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)
Proti uzneseniu hlasovali: **0**
Zdržali sa hlasovania: **0**
Neprítomný: **0**

Finančný príspevok

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Poskytnutie jednorazového finančného príspevku, pre žiadateľa: Rafael Serdel, bytom Novot' 399, **vo výške 350,-** Eur z dôvodu nepriaznivého zdravotného stavu žiadateľa, v zmysle VZN č. 2/2017 o poskytovaní jednorazového finančného príspevku občanom obce Novot' v čase hmotnej núdze alebo náhlej núdze a o poskytovaní vianočného príspevku. Príspevok bol navrhnutý na podnet Komisie sociálnych vecí a školstva

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **11**

Za uznesenie hlasovali: **11** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčík, Emília Sekerášová, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **0**

Doplnenie člena komisie

Uznesenie: OZ v Novoti **schvaľuje** Doplnenie člena Komisie sociálnych vecí a školstva od 01.02.2023: **MUDr. Mária Vojtkuliaková**

Hlasovanie: Počet poslancov: **11**, Počet prítomných poslancov: **11**

Za uznesenie hlasovali: **11** (Eva Bírešová, Tomáš Blahút, Jozef Florek, PhDr. Mária Kondelová, Mgr. Eva Kormaňáková, Ing. Jozef Kucht'ák, Stanislav Mikolajčík, Emília Sekerášová, Mgr. art. Alžbeta Serdelová, Zuzana Šusteková, Mgr. Milada Zavod'ančíková)

Proti uzneseniu hlasovali: **0**

Zdržali sa hlasovania: **0**

Neprítomný: **0**

Rekonštrukcia čakárne MUDr. Pleva

Starosta – v rámci zlepšovania podmienok hlavne pre pacientov plánujeme takú „obnovu“ čakárne u obvodného lekára, je pripravený predpokladaný rozpočet vo výške cca do 6000 EUR. Práce by po dohode s lekárom prebiehali v mesiaci júl. Do budúca by sme takto chceli riešiť detskú ambulanciu.

Jozef Florek - navrhol venovať pozornosť tiež toaletám pri detskej lekárke , ktoré sú vo veľmi zlom stave.

Detské ihrisko

Zuzana Šusteková – v akom stave je detské ihrisko z úradu práce?

Starosta – dnes sme dostali z ministerstva návrh projektovej dokumentácie na rozloženie prvkov, dúfam, že sa v rámci prvkov zmestíme do sumy 50 000 EUR, ktoré sme dostali, aj keď zo skúseností z iných samospráv vieme, že suma bola vyššia a obce museli doplácať. V rámci prác, čo budeme môcť budeme realizovať vo vlastnej réžii.

Cesta na Bieranku

Mgr. Eva Kormaňáková – nebolo by možné sa o ňu lepšie starať počas sneženia?

Starosta – cesta je pravidelne odhrnutá, je tam jasne definované, že sa tam majú používať reťaze, sklon cesty je abnormálne prudký. Musíme si určiť priority v rámci údržby.

K zimnej údržbe mal diskusný príspevok aj Jozef Florek, ktorý trvá na väčšej údržbe cesty do Jarku. Cesty, kde netreba odhŕňať by bolo dobré nechať na športové zimné využitie.

ZUŠ

Mgr. Eva Kormaňáková – oslovili ma občania, že Mgr. art. Alžbete Serdelovej bolo vyplatených zhruba 37 000 EUR na umeleckú školu, tak by som poprosila o vysvetlenie pre občanov od pani kontrolórky a starostu

Starosta – nám peniaze prídu od štátu na obec a my ich v plnej výške presunieme na umeleckú školu, to je celý proces, idú mimo rozpočtu obce

Kontrolórka – pôsobenie poslanca OZ v základnej umeleckej škole, ktorá nie je v zriaďovateľskej pôsobnosti obce, čo je vlastne Alžbetkin prípad nepatrí medzi dôvody, ktoré by spôsobovali nezlučnosť funkcie poslanca obecného zastupiteľstva

Cena elektriny

Mgr. Milada Zavod'ančíková – informovala sa na cenu elektriny

Starosta – cenu elektriny v rámci obce máme zazmluvnenú do konca roka 2023, preddavkové platby máme cca ako vlani. Pelety išli 100% vyššie, preddavkové platby ZŠ išli z 3500 na 7500, tu dúfam bude dofinancovanie zo strany štátu.

Knižná búdka

PhDr. Mária Kondelová – mala by som takú prosbu, keby kultúrna referentka aj s Mirkou z knižnice sa starali o knižnú búdku, lebo nemá zmysel aby tam boli knižky v dvoch radoch natlačené. Zničené knihy treba priebežne vyrad'ovať.

Zuzana Šusteková – ja ju občas chodím čistiť

Zábradlie na Tribúnu

Mgr. Milada Zavod'ančíková – neplánuje sa v smere ku Tribúne robiť nejaké zábradlie kvôli bezpečnosti? Je to tam dosť nebezpečné

Starosta – asi viem čo myslíš, môžeme sa na to spolu pozrieť

Zrkadlá na cestách

Tomáš Blahút – ako postúpili zrkadlá na cestách?

Starosta – bol som s pánom z firmy, ktorý spracováva projektové dokumentácie k týmto veciam. Umiestniť zrkadlo bez projektovej dokumentácie a súhlasu dopravného inšpektorátu nie je možné. Akonáhle budem mať tieto veci, budem postupovať ďalej.

Farské pozemky

Jozef Florek – prosím Ľa starosta, keby si zavolal na biskupský úrad ohľadom pozemkov, ľudia nemajú kde stavať, treba to dotiahnuť čím skôr, nech sa zbytočne nečaká.

Starosta – momentálne to riešim s pánom farárom

K bodu 19

Interpelácie poslancov

Výročie hasičov

Ing. Jozef Kuchťák – nejde im obec niečo dať na takéto výročie?

Starosta – tento rok by u nás mala byť okresná hasičská súťaž tak by sme to spojili s týmto výročím

K bodu 20

Záver

Nakoľko už neboli žiadne otázky, starosta poďakoval prítomným za účasť na rokovaní a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil o 20:40 hod.

V Novoti, 27. januára 2023

.....
Ing. Dušan Jendrašík
starosta obce Novot'

Overovatelia zápisnice:

.....
PhDr. Mária Kondelová

.....
Mgr. art. Alžbeta Serdelová

Zapísala:

.....
Bc. Elena Dibdiaková